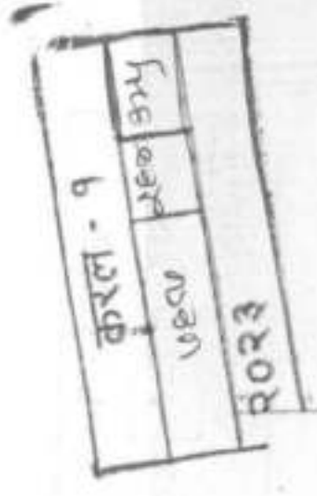
Memorandum of the transfers of the within mentioned Shares

Date of Transfer	Transfer No.	Share Regr. No. (Old)	To Whom transferred	Share Regr. No. (New)



Chairman

Joint Secretary

Committee Member

करल - १		
७६८७	२०५	३२५
२०२३		

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

RICHARD D DIAS

DAMIYAM DIAS

30/04/1944

ARUPD6133C



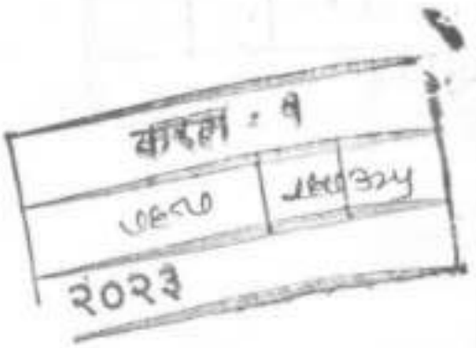
करल - १

७९८७	२८६	३२५

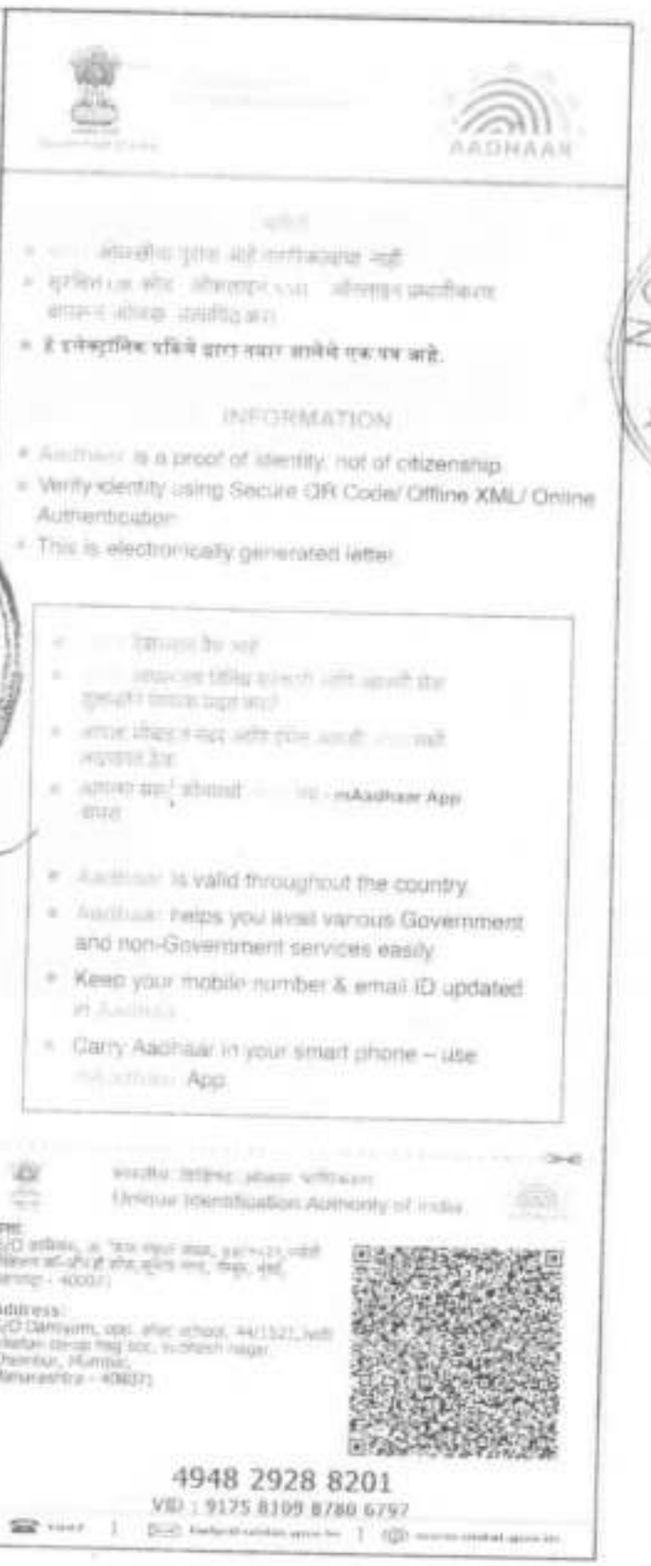
२०२३






बारकोड : १
२०२३


THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR


AADHAAR
INFORMATION
Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
This is electronically generated letter.
Aadhaar is valid throughout the country.
Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.
Unique Identification Authority of India
Address:
S/O Dattaram, opp. sher school, 44/1321, lotti niketan ganga nag soc, vaishali nagar, Chembur, Mumbai, Maharashtra - 400071
4948 2928 8201
VID : 9175 8109 8780 6797


NOTARY
GOVT

THE CHEMBUR JYOTI NIKETAN CO-OPERATIVE HOUSIN
SOCIETY LIMITED
(Registered under M. C. S. Act. 1960)

No. 28

Authorised Share Capital Rs. 100,000/- Divided into 2000 Shares each of Rs. 50/-

Member's Register No. 28 Share Certificate No. 28

THIS IS TO CERTIFY that Shri/Smt. Bhimrao Chimaji Nilve

of Bombay 400071 is the Registered Holder of Shares [FIVE] from No. 136.

to 140 of Rupees FIFTY EACH [ ]

in THE CHEMBUR JYOTI NIKETAN CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

subject to the Bye-laws of the said Society and that upon each of

such Shares the sum of Rupees FIFTY has been paid.

GIVEN under the Common Seal of the said Society at Bombay this 14th

day of September 1987

CHEMBUR JYOTI NIKETAN CO-OP HSG SOC LTD. Regd. No. BOM/HSG 7568 of 1981

THE SEAL OF THE BOM REGISTRAR GENERAL

Chairman

Hon. Secretary

Member of the Committee

RECEIVED 14 NOV 2023 Dist. Deputy Registrar

1522

Nilve

Nilve

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

BHIMRAO CHIMAJI NILVE
CHIMAJI NILVE

25/08/1939

Permanent Account Number
AJSPN7237K

@Nilve
Signature





करल - १
१०८८ | २८८ | ३२५
२०२३



@Nilve

@Nilve

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



भीमराव निलवे
Bhimrao Nilve

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1939
पुरुष / Male

9535 4672 4053

— सामान्य माणसाचा अधिकार

करल - १
४६८७ | २७०३२५
२०२३

BNilve

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता : S/O चिमाजी, चेम्बुर चर्च जवळ, ४४/३५२२ सुभाष नगर, २ रा मजला, अ. फेक स्कूल जवळ, चेम्बुर, चेम्बुर, मुंबई, महाराष्ट्र, 400071

Address:S/O Chimaji, near chembur church, 44/3522 Subhash Ngar,2 nd floor AFAC school, Chembur, Chembur, Mumbai, Maharashtra, 400071

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

BNilve

करल - 9 | जुलै | ३२५ | ७९८७ | 1923

THE CHEMBUR JYOTI NIKETAN CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED
(Registered under M. C. S. Act. 1960)

No. 30

Authorised Share Capital Rs. 2000/- Divided into 2000 Shares each of Rs. 50/-

Member's Register No. [illegible] Share Certificate No. 30

THIS IS TO CERTIFY that Shri / Smt. Biseswarlal G. Sharma

of Bombay Agra is the Registered Holder of Shares [FIVE] from No. 146 to 150 of Rupees FIFTY EACH [ ]

in THE CHEMBUR JYOTI NIKETAN CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

subject to the Bye-laws of the said Society and that upon each of such Shares the sum of Rupees FIFTY has been paid.

GIVEN under the Common Seal of the said Society at Bombay this 14th day of September 1951.

Chairman

Hon. Secretary

Member of the Committee

P. T. O.

1524

Memorandum of the transfer in writing mentioned Share

Date of Transfer	Transfer No.	Share Register (Old)	Name of person from whom transferred	Share Register No. (New)
1.10.2006	76		MR. PREM SHANKAR SHARMA	76



Hon. Secretary

Committee Member

करल - १

०८९०	२०१	३२५
२०२३		

Government of India

Parmeshwar Bhaskar Sharma
जन्म तारीख/DOB: 10/08/1958
पुरुष/ MALE



4568 4900 3110

माझी आधार, माझी ओळख

Parmeshwar Bhaskar Sharma
12/12/22

44/1524
Subhashnagar

SEAL OF THE SUB REGISTRAR

Unique Identification Authority of India

Address:
C/O Parmeshwar Bhaskar Sharma, wad-
sthal english school, r.k. 324, ravindra park
nagar chs, subhash nagar, Chembur
Mumbai,

4568 4900 3110

करल - १		
७१८७	२७१	३२५
२०२३		



30.6.23



P/3/2011/4081

THE CHEMBUR JYOTI NIKETAN CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED
(Registered under M.C.S. Act 1960)

No. 9313 of 1981

Authorised Share Capital Rs. 100000/- Divided into 2000 Shares each of Rs. 50/-

Member's Register No. 31 Share Certificate No. 31

THIS IS TO CERTIFY that Shri/Smt. Bhikaji Ganpat Padwal

of Bombay-400071 is the Registered Holder of Shares [FIVE] from No. 151

to 155 of Rupees FIFTY EACH [ ]

in THE CHEMBUR JYOTI NIKETAN CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

subject to the Bye-laws of the said Society and that upon each of

such Shares the sum of Rupees FIFTY has been paid.

GIVEN under the Common Seal of the said Society at Bombay this 14th

day of September 1981.

Chairman

Hon. Secretary

Member of the Committee

P. T. O.

CHEMBUR JYOTI NIKETAN CO-OP. HSG SOC. LTD. Regd. No BOM/HSG 7568 of 1981

P/3/2011/4081

Memorandum of the transfers of the within mentioned Shares

Date of Transfer	Transfer No.	Share Regr. No. (Old)	To Whom transferred	Share
31.8.2013	82	33	MRS. SUREKHA B. PADHAL	

NOTARY
Name : R.B. GUPTA
GOVT. OF INDIA

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

करल - १
२०२३

NOTARY

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



सुरेखा भिकाजी पाडवल
Surekha Bhikaji Padwal
जन्म तिथि/DOB: 01/01/1953
महिला/ FEMALE
Mobile No: 9594156455

5333 6301 2029
VID : 9196 7153 9703 6460

माझे आधार, माझी ओळख

सुरेखा भि. पाडवल

करल - १

७९८७	२८७	३२५

२०२३

P३२१७१ ५०/८७

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
W/O भिकाजी पाडवल, ऑ. पीक हायस्कूल जवळ, रूम नं १५२५, बिल्डिंग नं ४४, सुभाष नगर, श्री मंडलेचा मार्ग, पोस्ट, दक्षिण, मुंबई, महाराष्ट्र - 400071

Address:
W/O Bhikaji Padwal, OPP. AFAC HIGH SCHOOL, ROOM NO 1525, BLDG NO 44, SUBHASH NAGAR, SIR MANDLEKHA MARG, Chembur, Mumbai Sub Urban D, Maharashtra - 400071

5333 6301 2029
VID : 9196 7153 9703 6460

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

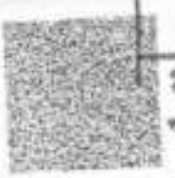
करल - १

७६८७	२७८	३२५

२०२३



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
HFMPP1974L



नाम/ Name
SUREKHA BHIKAJI PADWAL

पिता का नाम/ Father's Name
HARISHCHANDRA ACHAREKAR

जन्म की तारीख/ Date of Birth
01/01/1953

हस्ताक्षर/ Signature

रु ३२५/-

रु ३२५/-

रु ३२५/-



CO-OPERATIVE HOUSING

SOCIETY LIMITED

(Registered under the Bom. Act. 1960)

No. 32

Authorised Share Capital Rs. ... divided into 2000 Shares each of Rs. 50/-

Member's Register No. 32 Share Certificate No. 32

THIS IS TO CERTIFY that Shri/Smt. Yeshwant Dattatray Vivrekar

of Bombay 400021 is the Registered Holder of Shares [FIVE] from No. 156

to 160 of Rupees FIFTY EACH [ ]

in THE CHEMBUR JYOTI NIKETAN CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

subject to the Bye-laws of the said Society and that upon each of

such Shares the sum of Rupees FIFTY has been paid.

GIVEN under the Common Seal of the said Society at Bombay this 14th

day of September 1981.

Chairman

Hon. Secretary

Member of the Committee

JYOTI NIKETAN CO-OP. HSG. SOCIETY LTD. Regd. No BOM/HSG 7568 of 1981

1526

Date of Transfer	Transfer No.	Share Regr. (Old)	To Whom Transferred	Share Regr. No. (New)
6-1-90		32	Mr. Vaidya Ganapati Virkar alias Jagnath Mr. G. D. Virkar as Associate Member from 13/3/99	44
1-1-2005		44	MR. NARENDRA SAHEBRAO THAKUR	74

JYOTI-NIKETAN CO-OP HSG. SOCIETY LTD. Reg. No. Bom. Hsg. T/53 of 1981

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

NOTARY

करल - १

७६९७	२५१	३२५

२०२३

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



नरेंद्र साहेबराव ठाकुर
Narendra Sahebrao Thakur
जन्म तारीख / DOB : 26/01/1968
पुरुष / MALE

3506 1405 4423

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
C/O नरेंद्र साहेबराव ठाकुर, आईसी स्कूल
जवळ, ४४/१५२६, चेंबूर ज्योती निकेतन
सोसायटी, सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र,
400071

Address:
C/O Narendra Sahebrao Thakur
opp. afac school, 44/1526,
chembur jyoti niketan chs,
subhash nagar, Chembur,
Mumbai, Maharashtra, 400071

P.O. Box No. 1947,



करल - १

७६७	२७	३०५

२०२३



करल - 9
2023

THE [illegible] CO-OPERATIVE HOUSING
SOCIETY LIMITED
(Registered under M. C. S. Act. 1960)

No. 33

Authorised Share Capital Rs. 100000/- Divided into 2000 Shares each of Rs. 50/-

Member's Register No. _____ Share Certificate No. 33

THIS IS TO CERTIFY that Shri / Smt. G. K. Bhalerao

of Bombay 400021 is the Registered Holder of Shares [FIVE] from No. 161

to 165 of Rupees FIFTY EACH [ ]

in THE CHEMBUR JYOTI NIKETAN CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

subject to the Bye-laws of the said Society and that upon each of

such Shares the sum of Rupees FIFTY has been paid.

GIVEN under the Common Seal of the said Society at Bombay this 14th

day of September 1981.

Chairman

Hon. Secretary

Member of the Committee

P. T. O.

1527

T.D. 9414

T.D. 9414

Memorandum of the transfer of the within mentioned Shares.

Date of Transfer	Transfer No.	Share Register No. (Old)	To Whom transferred	Share Register No. (New)
15-11-91			MR. [illegible]PDA ANANT SALUNKE	49
14-5-92			MR. [illegible]R MANGALDAS KOTHARI	51
2-10-99		51	MR. [illegible]HIRAJLAL KHETSHI GALA	60
30-11-17		86	MRS JYOTI DHIRAJ GALA	86

J.D. 4414

Chairman

Hon. Secretary

Committee Member

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



ज्योती दीपक गाला
Jyoti Dipak Gala

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1969
मादी / Female

9792 3868 0825

करल - १

७९८७	२५५	३२५

२०२३

— सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

Address:W/O Dipak Gala, 10th road church road, 44/1527, gokulwadi subhash nagar, Chembur, Chembur, Mumbai, Maharashtra, 400071

1947

P.O. Box No. 1947

J.D. GALA

J.D. GALA

करल - १

४८८७	२१६	३२५

२०२३

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

JYOTI GALA

RAMJI OBHAYA GOGRI

12/09/1959
Permanent Account Number

ANUPG7671G

Jyoti D. GALA
Signature



J. D. GALA

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR MUMBAI SUBURBAN DIST.

J. D. GALA

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

BIREN GALA

DHIRAJLAL KHETSHI GALA

15/07/1985

Permanent Account Number

AOFPG9254D

Signature



Scanned with OKEN Scanner

कलम - १

२०१८	२८/३५५
२०२३	

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



बिरेन धीरज गाला
Biren Dhiraj Gala
जन्म तारीख / DOB : 15/07/1985
पुरुष / MALE

4600 7525 7515

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O धीरज गाला, १०वा रोड चर्च रोड, ४४/१५२७, ज्योतीनिकेतन सुभाष नगर, चेम्बूर, चेम्बूर, मुम्बई, महाराष्ट्र, 400071

Address:
S/O Dhiraj Gala, 10th road church road, 44/1527, jyotiniketan subhash nagar, Chembur, Chembur, Mumbai, Maharashtra, 400071

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

Scanned with OKEN Scanner

करल - १

७४८७	२९९	३२५

२०२३



बिरेन धीरज गाला

Biren Dhiraj Gala

जन्म तारीख / DOB 15/07/1985

पुरुष / MALE

4600 7525 7515



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:

S/O धीरज गाला, १०वा रोड चर्च रोड, ४४/१५२८, जयहिंदकॉलन सुभाष नगर, चेम्बूर, चेम्बूर, मुम्बई, महाराष्ट्र, 400071

Address:

S/O Dhiraj Gala, 10th road church road, 44/1527, jaihindcolan subhash nagar, Chembur, Chembur, Mumbai, Maharashtra, 400071





करल - १		
७६८७	२००३२५	
	२०२३	

COMMON
FORM NO. 7

[Under the bye-law Nos. 19B & 19C]

The Form of application for Associate Membership by an individual, who desires to hold shares jointly with another person, who is already admitted to membership of the society

To,

The Secretary,

Chembur Jyoti Niketan Co-operative Housing Society Ltd.
Bldg No: 44. Subash Nagar Chembur Mumbai 400071.

Sir,

Shri*/Shrimati Jyoti Dhiraj Gala

is already a member of the Chembur Jyoti Niketan

Co-operative Housing Society Ltd., having address at bldg 44/1527, Subash Nagar Chembur Mumbai: 400071.

holding five fully paid up shares of Rs. Fifty each.

He*/She desires Shri*/Shrimati Biren Dhiraj Gala

join him*/her as an Associate Member for the purpose of holding the shares jointly with

Shri*/Shrimati Jyoti Dhiraj Gala.

Accordingly, I made this application for admitting me as an Associate Member to

Shri*/Shrimati Jyoti - D - Gala

and remit herewith the Entrance Fee of Rs. 100/-.

On my*/our admission as an Associate Member by the society, we shall be jointly and severally liable to discharge the present and further liabilities of the society.

The right of attending general body meetings and voting at them will ordinarily be excercised by

Shri*/Shrimati Jyoti - Dhiraj - Gala.

whose name stands first in the share certificate. The name of Shri*/Shrimati Biren Dhiraj Gala

shall stand second in the share certificate and he*/she (the Associate Member) shall have no rights or privilages of a member, except atttending general body meeting of the society and voting at them, provided that the member whose name stands first in the share certificate is absent at such meetings other than mentioned in section 27 of MCS Act 1960.

I*/ We request you to admit me*/us as an Associate Member and include my name as an Associate Member in the share certificate just after the name of the first member.

The consent of the first member for my*/our admission as an Associate member is given overleaf.

Biren J. D. Gala Yours Faithfully,

Biren

करल - ९

७९८७		
२०२३		

I, Shri*/Shrimati Jyoti Dhiraj Gala

a member of the Chembur Jyoti Niketan Co-operative Housing Society Ltd., having address at Bldg No: 44/1527, Subash Nagar, Chembur Mumbai 400071.

and holding five fully paid up shares of Rupees Fifty each recommend the application made by Shri*/Shrimati Biren Dhiraj Gala for Associate Membership of the Society for the purpose of holding the shares jointly and I undertake to abide by the terms and conditions set out in the above application.

The name of Shri*/Shrimati Biren Dhiraj Gala be added in the share certificate (enclosed herewith) after my name.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR ... MUMBAI SUBURBAN DIST.

CHEMBUR JYOTI NIKETAN CO-OP. HSG. SOC. LTD. Reg. No. Bom./Hsg. 7568 of 1981

Place : Mumbai

Date : 12-05-2022

J. D. GALA

Signature of the First Member

Rs 100/- Associate Membership fee paid by Receipt # 8561 dt 5/7/22

Admitted as A.M on 15/7/22 vide Resolution M.C Meeting 3.

Biren

J. D. GALA

करल - १

UBCU	2E2	324

2023

Co-operative Housing Society Ltd

CHEMBUR JYOTI NIKETAN

Minutes of the Managing Committee Meeting held on 15th July 2022

Sr No	Item (Subject) on the agenda	Minutes on the subject matter
		The Managing Comittee Meeting had a meeting in the Society office on 15th July 2022 at 8 pm. The following Members attended
1)	Mr S Bhingarde	
2)	Mr M Dsouza	
3)	Mr Bharat Shah	
4)	Mr N S Thakur	
5)	Mr P S Sharma	
6)	Mrs Sunita Patwal	
7)	M S Gondhalekar	
	ITEM No: 1 To discuss the application alongwith Affidavit received from Mrs Usha Sudhakar Raul W/o late Mr S S Raul who passed away on 22nd January 2022.	An application along with Affidavit on Rs 100/- stamp paper received on 3rd July 22 was sent by Mrs Usha Sudhakar Raul resident of Flat No: 1498 to the society requesting to transfer the share certificate in her name (share 60%) and balance 40% in the name of her son Mr Vaibhav S Raul. The application is processed due to the demise of Mr S S Raul. The relevant death certificate has been submitted to the Society. The Comittee passed the request Proposed by Mrs Sunita Patwal Seconded by Mr N S Thakur.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA

CHEMBUR JYOTI NIKETAN Co-operative Housing Society Ltd.

Minutes of the Managing Committee Meeting held on 15th July 2022

Sr. No.	Item (Subject) on the agenda	Minutes on the subject matter
	ITEM No: 2 To Conduct "ELECTIONS" to the New Managing Committee since the term ended in May 2020 and elections could not be conducted because of Covid.	The topic of "ELECTIONS" to the New Managing Committee was discussed as the term of the Current Committee has come to an end in May 2020 and Elections could not be conducted because of Covid. It was decided to appoint R. Venkatramany who is the Authorized representative of the Mumbai District Co-op. Housing Federation Ltd as the "RETURNING OFFICER" and accordingly his Fees of Rs.10000/- has been passed and approved. The Date of the Elections and the process will start from immediately effect and will be informed to the Members at the Spl. AGM to be held on 7th Aug 2022. Proposed by: Mr. N.V. Thakur Seconded by: Sunita Pawar.
	ITEM No: 3 Form Received from Buren Gala towards H 1527 Associate Membership.	Form received from Mr. Buren Gala towards application for Associate Membership and Paid Rs 100/- fee vide Receipt # 8561 dt 5/7/22. Proposed by: N.S. Thakur Seconded by: M. D'Souza

For Chembur Jyoti Niketan Co-op. Hsg. Soc. Ltd.

कारला - १		
४४८७	४८२०	३२५
२०२३		



सत्यमेव जयते

GOVERNMENT OF INDIA



बिरेन धीरज गाला

Biren Dhiraj Gala

जन्म तारीख / DOB : 15/07/1985

पुल्लिंगी / MALE

4600 7525 7515

करल - ५

Biren

करल : १		
७६८७	७८६	४२५
२०२३		



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF

आधार

पत्ता:

S/O धीरज गाला, १०वा रोड चर्च रोड, ४४/१५२७, ज्योतीनिकेतन सूभाष नगर, चेम्बूर, चेम्बूर, मुम्बई, महाराष्ट्र, 400071

Address:

S/O Dhiraj Gala, 10th roa
church road, 44/1527,
jyotiniketan subhash nag
Chembur, Chembur, Mur
Maharashtra, 400071

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box N
Bengaluru

करल - १		
५६८७	४८१	३२५
२०२३		



करल - ९
2023

THE CHEMBUR [illegible] CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED
(Registered under M.C.S. Act, 1960)

No. 34

Authorised Share Capital Rs. [illegible] Divided into 2000 Shares each of Rs. 50/-

Member's Register No. 34 Share Certificate No. 34

THIS IS TO CERTIFY that Shri/Smt. Naresh Sheshmal Shah

of Bombay-400071 is the Registered Holder of Shares [FIVE] from No. 166

to 170 of Rupees FIFTY ONLY [ ]

in THE CHEMBUR JYOTI NIKETAN CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

subject to the Bye-laws of the said Society and that upon each of

such Shares the sum of Rupees FIFTY has been paid.

GIVEN under the Common Seal of the said Society at Bombay this 14th

day of September 1981.

Chairman

Hon. Secretary

Member of the Committee

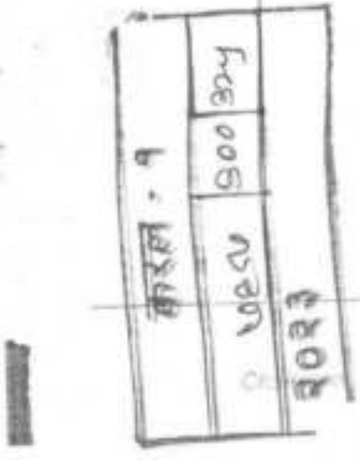
CHEMBUR JYOTI NIKETAN CO-OP. HSG. SOC. LTD. Regd. No. BOM. HSG. 7588 of 1961

P. T. O.

1528

Memorandum of the transfer of the within mentioned Shares

Date of Transfer	Transfer No.	Share Regr. No. (Old)	To Whom transferred	Share Regr. No. (New)
1.12.2017		34	MR BHARAT N SHAH	39





करल - १		
७४८७	३०१	३२५
२०२३		

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
BHARAT NARESH SHAH

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

NARESH SHAH

08/1972
Permanent Account Number
AAMPS4757J

Signature



THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1 MUMBAI SUBURBAN

Tax PAN Services Unit, NSDL
1st, Mantri Bldg.
No. 341, Sa No. 9/7 A,
Gandel Colony, N Deep Bungalow Chowk,
Pune - 411 016.
Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

करण - १		
10850	302	324
२०२३		



करल - १

७४८७	303	324

२०२३



Bharat Naresh Shah

जन्म तारीख/ DOB: 26/06/1972

पुरुष / MALE

2761 1232 4142

- आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O नरेश शाह, ऑपोजिट
[illegible]
चेंबुर ज्योती निकेतन
सोसायटी सुभाष नगर चेंबुर,
चेंबुर ह. ओ, मुंबई,
[illegible] - 400071

Address
S/O Naresh Shah, Opp. AFAC
High School, 44/1528
Chembur Jyoti Niketan
Society Subhash Nagar
Chembur, Chembur H.O.
Mumbai,
Maharashtra - 400071

2761 1232 4142

www

करल - ९		
१७८७	३०४	३२५
२०२३		



DUPLICATE

THE Chembur Jyoti Niketan CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED DUPLICATE

(Registered Under M. C. S. Act, 1960)

No. 37

Authorised Share Capital Rs. 1,00,000 Divided into 2000 Shares each of Rs. 50/-

Member's Register No. 35 Share Certificate No. 35

THIS IS TO CERTIFY that Shri / Smt. Dhondinam Krishna Bosale

of Bombay 400071 is the Registered Holder of Shares [FIVE] from No. 171 to to 175 of Rupees Fifty each [50/-]

in THE CHEMBUR TYOTI NIKETAN CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD. Chembur Bombay 71 subject to the Bye-laws of the said Society and that upon each of such Shares the sum of Rupees FIFTY has been paid.

GIVEN under the Common Seal of the said Society at Bombay this 14th day of September 1981

Chairman

Hon. Secretary

Member of the Committee

P. T. O.

TRUE COPY

Memorandum of the transfers of the within-mentioned Shares

Date of Transfer	Transfer No.	Share Regr. No. (Old)	To Whom transferred	Share Regr. No. (New)
5-1-1999			DR SHRISHIKANT LAXMAN WADEKAR	

करल - १
पनवेल
२०२३

TRUE COPY

NOTARY GOVT. OF INDIA

13/02/23

Chairman

Hon. Secretary

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



शशिकांत लक्ष्मण वाडेकर
Shashikant Laxman
Wadekar
जन्म तारीख/ DOB:
04/11/1949
पुरुष / MALE

3823 3555 6033

माझे आधार, माझी ओळख

12/02/23

करल - १

७४८७	३०७	३२५

२०२३

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

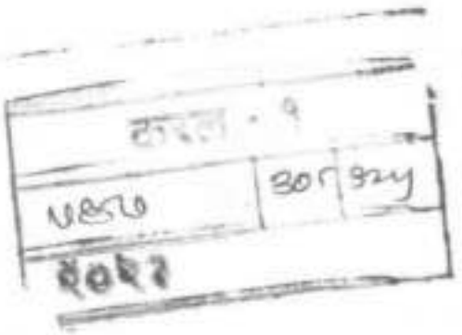
पत्ता:
157, वाडेकर आळी,
मारुती मंदिर जवळ, मुळवा,
पुणे शहर, पुणे,
महाराष्ट्र - 411036

Address:
157, Wadekar Ali, Near Maruti
Mandir, Mulwhee, Pune City,
Pune,
Maharashtra - 411036

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR MUMBAI SUBURBAN DIST.

3823 3555 6033

MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN




THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

WADEKAR SHASHIKANT LAXMAN

LAXMAN RAMBHAU WADEKAR

04/11/1949

AAFPW8449Q



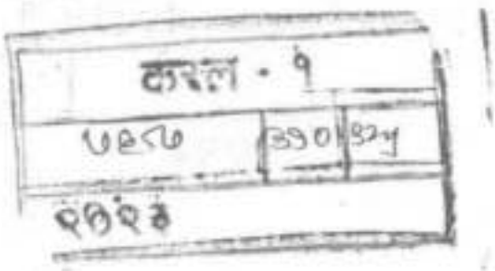
करल - १

७६८७	३०९	३२५

२०२३

17/02/23

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1 MUMBAI SUBURBAN DIST. (MAHARAJ)


कुर्ला - १


THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA

1497



P. murugan

करल - १		
७४८७	३९९	३२५
२०२३		



भारत सरकार



मुरुगन पचमुतु पडयाची
Murugan Pachmuthu Padayachi
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1975
पुरुष / Male

9008 2519 4275

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

करल - १

७८८७	३२२	३२५

२०२३

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1 MUMBAI SUBURBAN DIST. (MAHARASHTRA)

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: S/O पचमुतु पडयाची, बालाजी मंदिर रोड, जे-सेक्टर, एम-लाईन, रूम-१५, चिता कॅम्प, ट्रॉम्बे, टी.एफ.डोनर पो.ओ, मुंबई, महाराष्ट्र, 400088

Address: S/O Pachmuthu Padayachi, balaji mandir road., J-sector, M-line, R/No-15, cheeta camp, Irombay, T.F.Donar S.O, T.F.Donar, Mumbai, Maharashtra, 400088

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

P.murugan

करल - १		
७८८७	३२३	३२५
२०२३		



1523



करल - १		
७१८७	३१०	३२५
२०२३		

P. Murugan



कारल - १		
दस्त	३१५	३२५
२०२३		



आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

कुरल - १

७४८०	३९६	३२५

२०२३

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 2017/60320/06106

To,
किशोर मनोहर जेठे
Kishore Manohar Jethe
S/O: Manohar Jethe
Bldg no 5 Room no 146 Sahakar Nagar 3
Shell Colony
Chembur
Mumbai
Chembur Mumbai Mumbai
Maharashtra 400071
9867641422

13/07/2013

Ref: 36 / 12D / 42785 / 43234 / P

SE052821386FT

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1 * MUMBAI SUBURBAN DIST. (MAHARASHTRA)

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3760 3297 7852

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India



किशोर मनोहर जेठे
Kishore Manohar Jethe
जन्म तारीख / DOB : 07/07/1980
पुरुष / Male

3760 3297 7852

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

कारल - १		
१७८७	३७७	३२५
२०२३		







P. murugan

भारत सरकार
Government of India



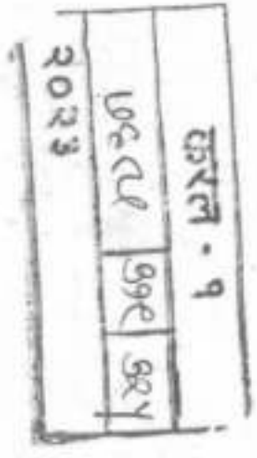
विक्रम नरसिंघलाल घनशानी
Vikram Narsinghlal Ghanshani
जन्म तिथि/ DOB: 03/02/1982
पुरुष / MALE

5492 3076 7057

मेरा आधार, मेरी पहचान

करत - १
६९८७
३१/१/२०२३

Scanned with CamScanner







Scanned with CamScanner

359/7687
बुधवार,19 एप्रिल 2023 6:24 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

करल1
दस्त क्रमांक: 7687/2023

दस्त क्रमांक: करल1 /7687/2023

बाजार मुल्य: रु. 8,74,17,500/- मोबदला: रु. 16,76,62,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.84,20,280/-

दु. नि. सह. दु. नि. करल1 यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 7687 वर दि.19-04-2023

रोजी 6:15 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:8655 पावती दिनांक: 19/04/2023

सादरकरणाराचे नाव: **रोहा रियल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक हर्षवर्धन एस टिब्रेवाला तर्फे कबुलीजबाबाकरिता कु मु म्हणुन योगेश मोरे**

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 6500.00
पृष्ठांची संख्या: 325	
एकुण:	36500.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह. दुय्यम निबंधक
कुर्ला-१ (वर्ग-२)

सह. दुय्यम निबंधक
दु. निबंधक कुर्ला 1
कुर्ला-१ (वर्ग-२)

दस्ताचा प्रकार: विकसनकरारनामा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थानगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्र. 1 19 / 04 / 2023 06 : 15 : 03 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 19 / 04 / 2023 06 : 16 : 45 PM ची वेळ: (फी)

करल - १
७६८७ | ३२० | ३२५
२०२३

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1

19/04/2023 6:44:25 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

बरल1
दस्त क्रमांक:7687/2023

दस्त क्रमांक :बरल1/7687/2023
दस्ताचा प्रकार :-विकासकरारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:रोहा रिअल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक हर्षवर्धन एस. टिळेकाना तर्फे कबुलीजबाबाकरिता कु मु म्हणुन योगेश मोरे पत्ता:प्लॉट नं: ऑफिस नं ए-44,45, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जेकेरी हाऊस, ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई, रोड नं: रोड नं 2,एमआयडीसी, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAICP6099F	निष्पन्न पेक्षार वय :-41 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे चेअरमन मॅथ्यु डिसोजा पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	निष्पन्न देणार वय :-66 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सेक्रेटरी मनीष जिगाडे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	निष्पन्न देणार वय :-44 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे खजिनदार बिरेन शाह पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	निष्पन्न देणार वय :-37 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर रजनी चंद्रशेखरन पिल्लई पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1495 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देशार वय :-56 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड ची मेंबर उषा सुधाकर राऊत पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं. 1498 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देशार वय :-44 स्वाक्षरी:-		
7	नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर शेनिया ओमार शरीफ पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1499 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देशार वय :-76 स्वाक्षरी:-		
8	नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर विमला बाबुभाई ठोक पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1500 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देशार वय :-60 स्वाक्षरी:-		
9	नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर जेनीस जॉन पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1501 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देशार वय :-35 स्वाक्षरी:-		
10	नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर निर्मला विरेंद्र चेलानी पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1502 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देशार वय :-62 स्वाक्षरी:-		

SUB REGISTRAR

बरल - 9
329 329

करल - १

उएन | 322 | 324

२०२३

11 नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर संगीता पी. कार्लेकर
पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1503 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAFAC0149J

मान्यता देशार
वय :-59
स्वाक्षरी:-





12 नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर राजाराम मुदलियार
पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1505 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAFAC0149J

मान्यता देशार
वय :-68
स्वाक्षरी:-





13 नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर मैथ्यू सी डिसोजा
पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1506 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAFAC0149J

मान्यता देशार
वय :-66
स्वाक्षरी:-





14 नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर व्ही.गीता
पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1507 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAFAC0149J

मान्यता देशार
वय :-74
स्वाक्षरी:-





15 नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर सरोजिनी पवित्रन के
पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1508 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAFAC0149J

मान्यता देशार
वय :-70
स्वाक्षरी:-





16 नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर व्ही. संतोष ईश्वन
पत्ता:प्लॉट नं: टेनामेंट नं. 1509 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAFAC0149J

मान्यता देशार
वय :-52
स्वाक्षरी:-





17 नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर शिवा सुरेश नंबीयार
पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1510 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAFAC0149J

मान्यता देशार
वय :-48
स्वाक्षरी:-







19 नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर सोभना एकनाथ शेंडकर
पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1512 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAFAC0149J

मान्यता देशार
वय :-56
स्वाक्षरी:-





मान्यता देशार
वय :-82
स्वाक्षरी:-





20 नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर सतीश एम. भिंगार्डे
पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1513 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAFAC0149J

मान्यता देशार
वय :-62
स्वाक्षरी:-





21	नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर तीला नरसिंह नायक पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1514 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देशार वय :-44 स्वाक्षरी:-		
22	नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर जी.के. पांचाळ तर्फे कु मु म्हणुन - दीपक गणपत पांचाळ पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1515 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देशार वय :-48 स्वाक्षरी:-		
23	नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर प्रविण केशवजी गाला पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1517 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देशार वय :-60 स्वाक्षरी:-		
24	नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर चंद्रहासा एस पुजारी पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1519 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देशार वय :-50 स्वाक्षरी:-		
25	नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर तेजिनाथ तारामण मांगले तर्फे कु मु म्हणुन राजेंद्र एन. मांगले पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1520 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देशार वय :-55 स्वाक्षरी:-		
26	नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर रिचर्ड डी. डायस पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1521 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देशार वय :-78 स्वाक्षरी:-		
27	नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर भीमराव चिमाजी गिलबे पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1522 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देशार वय :-83 स्वाक्षरी:-		
28	नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर प्रेम शंकर शर्मा पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1524 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देशार वय :-66 स्वाक्षरी:-		
29	नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर सुरेखा बी पडवळ पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1525 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देशार वय :-70 स्वाक्षरी:-		
30	नाव:मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर नरेंद्र साहेबराव ठाकूर पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1526 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देशार वय :-55 स्वाक्षरी:-		

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1

करल - १

७६८७	323	324

31	नाव:मान्यता देणार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर ज्योती धीरज सावा पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1527 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देणार वय :-63 स्वाक्षरी:-		
32	नाव:मान्यता देणार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर भरत एल. शाह पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1528 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देणार वय :-50 स्वाक्षरी:-		
33	नाव:मान्यता देणार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर शशिकांत लक्ष्मण वाडेकर पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1529 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देणार वय :-73 स्वाक्षरी:-		
34	नाव:मान्यता देणार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर व्हिन्सेंट फर्नांडिस पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1504 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देणार वय :-72 स्वाक्षरी:-		
35	नाव:मान्यता देणार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर मुरुगन पाचमुथु पद्मावती पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1497 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देणार वय :-48 स्वाक्षरी:-		
36	नाव:मान्यता देणार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर मुरुगन पाचमुथु पद्मावती पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1523 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAFAC0149J	मान्यता देणार वय :-48 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत विक्रमलकारतामा या दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:19 / 04 / 2023 06 : 33 : 24 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटविताना

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:किशोर मनोहर जेडे वय:42 पत्ता:रूम नं 146,रेल कॉलनी, चेंबूर , मुंबई पिन कोड:400071	स्वाक्षरी		
2	नाव:विक्रम नरसिंघलाल चनजानी वय:41 पत्ता:गुरुकृपा पॅलेस, 1 ला मजला, फ्लॅट नं. 102, चीपा न्यायालयाच्या जवळ, रिजेन्सी इस्टेटच्या समोर, उल्हासनगर, ठाणे पिन कोड:421002	स्वाक्षरी		

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

शिक्का क्र.4 ची वेळ:19 / 04 / 2023 06 : 34 : 56 PM

दुय्यम निबंधक
सह. दुय्यम निबंधक
कुर्ला-१ (वर्ग-२)

करल - १
७६८७ | ३२४ | ३५५
२०२३

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	ADJNO/1100901/193/23/K/327	-	8420280	SD		
2		DHC		1904202313980	500	RF	1904202313980D	19/04/2023
3		DHC		1904202310896	2000	RF	1904202310896D	19/04/2023
4		DHC		1904202309710	2000	RF	1904202309710D	19/04/2023
5		DHC		1904202309564	2000	RF	1904202309564D	19/04/2023
6		eChallan		MH000709057202324E	30000	RF	0000452198202324	19/04/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

7687 /2023

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarta@gmail.com

करल - १

५६८७	३२५	३२५
२०२३		

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1 * उपनगर जिल्हा * मुंबई उपनगर जिल्हा * MUMBAI SUBURBAN DIST. (MAHARASHTRA)

प्रमाणित करण्यात येते कि या दस्तामध्ये
एकूण तीनशे पंचवीस ३२५ पाने आहेत
करल-१/ ५६८७ /२०२३
पुस्तक क्रमांक १ क्रमांकावर नोंदला
दिनांक : १९/०४/२०२३

सु.भा. महेसने
सह. दुय्यम निबंधक, कुर्ला-१
मुंबई उपनगर जिल्हा

20/04/2023

सूची क्र.2

दस्तम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1

दस्त क्रमांक : 7687/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : चेंबूर

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्रमलकरारनामा
(2)मोबदला	167662000
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमूद करावे)	87417500
(4) मु-माफन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: विक्रमलकरारनामा - जमिन व बांधकाम - मौजे चेंबूर,सि टी एस न 828(पार्ट),सव 828/106 ते 828/117,सर्वे न 67 ते 71 चे जमिन क्षेत्रफळ 838.95 चौ मी + लिट बिट क्षेत्रफळ 35.24 चौ मी,एकुण क्षेत्रफळ 874.19 चौ मी,त्यावरील बांधकाम चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड,बिल्डींग न 44,सुभाष नगर,चेंबूर पूर्व,मुंबई- 400071. सादर दस्त मुद्रांक जिल्हाधिकारी कुर्ला यांच्या कार्यालयात अभिनिर्णयाकरीता दिनांक 11/04/2023 सादर केलेला असून प्रकरण क्रमांक एसीजे/1100901/193/2023/के/327 अंतर्गत 17/04/2023 रोजी अभिनिर्णीत झालेला असून सादर मिळकतीचे मोबदला रु. 16,76,62,000/-,बाजारभाव रु. 8,74,17,500/- नुसार येणारे मुद्रांक शुल्क रु. 83,83,100/- व सेक्युरिटी फंड शुल्क रु. 1,23,92,000/- नुसार येणारे मुद्रांक शुल्क रु. 37,180/-,एकुण मुद्रांक शुल्क रु. 84,20,280/- दिनांक17/04/2023 रोजी चलन सादर दस्त अभिनिर्णीत केला आहे व दस्त नोंदणीसाठी सादर केला आहे व दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.((C.T.S. Number : 828(पार्ट), 828/106 ते 828/117 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 874.19 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहुन ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे चेअरमन मेघु हिमोजा वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J 2): नाव:-चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सेक्रेटरी मनीष निमसरे वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J 3): नाव:-चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे खजिनदार विरेन वाला वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J 4): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर रजनी चंद्रशेखरन पिल्लई वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1495 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J 5): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर उषा सुधाकर राऊत वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं. 1498 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J 6): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर हेमिषा जेमार लोरिक वय:-76; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1499 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J 7): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर विमला बाबुभाई टाक वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1500 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J 8): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर जेसीस [illegible] वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1501 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J 9): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर निर्मला विट्ठल [illegible] वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1502 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J 10): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर नसीमा पी. कार्वेकर वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1503 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J 11): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर राजाराम मुरलिधार वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1505 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J 12): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर मेघु सी

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA 1

दिनोत्रा वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1506 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

13): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर चौ.गीता वय:-74; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1507 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

14): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर सरोजिनी दत्तिवण के वय:-70; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1508 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

15): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर ची. सोनप हेमन वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: टेनामेंट नं. 1509 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

16): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर दिपा सुरेश नवीचार वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1510 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

17): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर निर्मीला नी. नोवो वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1511 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

18): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर सोनला एकनाथ सोपळेकर वय:-82; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1512 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

19): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर [illegible] न. भिंगार्डे वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1513 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग [illegible] ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर [illegible] MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

20): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमि[illegible]र मेंबर [illegible]ह नायक वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1514 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डिं[illegible] चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर [illegible], MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

21): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटे[illegible]र मेंबर [illegible], पाचाळ सचे कु मु स्नेहल - दीपक बाबाजी पाचाळ वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1515 , माळा नं: -, [illegible] नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, [illegible] नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

22): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर प्रविण केशवजी गाला वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1517 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेत को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पि कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

23): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर चंद्रहासा एच गुजारी वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1519 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

24): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर नेमिनाथ नारायण सासने सचे कु मु स्नेहल राजेंद्र एस. सासने वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1520 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

25): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर रिचर्ड डी. राकम वय:-78; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1521 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

26): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर श्रीमंतराव त्रिमाजी त्रिपाठे वय:-83; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1522 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

27): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर प्रेम नाथ शर्मा वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1524 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

28): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या मेंबर सुरेखा वी. पटवळ वय:-70; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1525 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

29): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे मेंबर नरेंद्र माहेश्वराव ठाकूर वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लैट नं 1526 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

30): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या सेक्रेटरी तरफचे कार्यकारी वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1527 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

31): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सेक्रेटरी तरफचे, साक्षीदार वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1528 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

32): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सेक्रेटरी तरफचे अधिकृत लक्ष्मण बाबेकर वय:-73; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1529 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

33): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सेक्रेटर फ्रान्सिस वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1504 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

34): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सेक्रेटर मुरलीधर पांचमुख पद्मावती वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1497 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

35): नाव:-मान्यता देशार - चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सेक्रेटर मुरलीधर पांचमुख पद्मावती वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 1523 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्डींग नं. 44, चेंबूर ज्योती निकेतन को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: चेंबूर पूर्व, मुंबई, रोड नं: सुभाष नगर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAFAC0149J

(8)दस्तऐवज करुन देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रोहा रियल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक हर्षवर्धन एस शिंदेकरवी तर्फे कबुलीजबाबकरिता ए स महाडेश्वर पोवेज मॉरे वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं ए-44,45, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: केबेटी हाऊस, ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई, रोड नं: रोड नं 2,एमआयडीसी, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AAICP8099F
(9)दस्त ऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	19/04/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/04/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7687/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	8420280
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मूल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण अभिनिर्णीत दस्त कारखाना तपशील अभिनिर्णीत दस्त

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	ADJNO/1100901/193/23/K/327	-	8420280	SD		
2		DHC		1904202313980	500	RF	1904202313980D	19/04/2023
3		DHC		1904202310896	2000	RF	1904202310896D	19/04/2023
4		DHC		1904202309710	2000	RF	1904202309710D	19/04/2023
5		DHC		1904202309564	2000	RF	1904202309564D	19/04/2023
6		eChallan		MH000709057202324E	30000	RF	0000452198202324	19/04/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1

खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, कुर्ला-१
मुंबई उपनगर जिल्हा.