

घोषणापत्र

मी योगिता चंपनेरी याद्वारे घोषित करतो की, दुय्यम निबंधक मोदीवली
6 यांचे कार्यालयात 14/11/2023 या शिर्षकाचा दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात
आला आहे. श्री अनिता चंपनेरी व इ. यांनी दि. 28/3/2023 रोजी मला
दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी, सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे/निष्पादीत
करून कबुलीजबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र
रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयत झालेले
नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणांमुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे
कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास मी पूर्णतः सक्षम आहे.
सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास, नोंदणी अधिनियम, 1908 चे कलम 82 अन्वये
शिक्षेस मी पात्र राहीन याची मला जाणीव आहे.

दिनांक : 31/03/2023

बरत - ६/
६४६२३२९३००
२०२३





भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India



E-Aadhaar Letter

नौदणी क्रमांक/Enrolment No.: 1218/61946/3153

Ravindra Dattaram Kurte (रविंद्र दत्ताराम कुर्ते)
S/O: Dattaram Kurte, A/104, Vishnu CHS, Boleshwari
Road, Near Santoshi Mata Mandir Virar West, Bolinj,
Virar, Thane
Maharashtra, 401303

- आधार ओळखीचे प्रमाण आहे. नियमिततेचे नाही.
- ओळखीचे प्रमाण ऑनलाइन असेशनेशनद्वारे प्राप्त करा.
- हे इलेक्ट्रॉनिक प्रक्रियेद्वारे तयार झालेले प्रमाण आहे.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

तुमचा आधार क्रमांक/Your Aadhaar No.:

2669 7686 9472



आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

Signature valid

Digitally signed by
Khanakwal Amitabh
Date: 05/07/2013



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001

- आधार देशभरात मान्य आहे.
- आधार सारखे आपण एकदाच नामांकन नौदणीची आवश्यकता आहे.
- कृपया आपल्या सध्याचा मोबाइल नंबर व ई-मेल पत्ता नौदवा. यामुळे आपल्या विभिन्न सुविधा प्राप्त करण्यासाठी मदत मिळेल.

- Aadhaar is valid throughout the country.
- You need to enrol only once for Aadhaar.
- Please update your mobile number and e-mail address. This will help you to avail various services in future.



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



रविंद्र दत्ताराम कुर्ते
Ravindra Dattaram Kurte
जन्म वर्ष/YoB: 1981
पुरुष Male



2669 7686 9472

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता:
S/O: दत्ताराम कुर्ते, ए/104,
विष्णू चो. आ.प. ही,
सोसायटी, बोळेश्वरी रोड,
संतोषी माता मंदिराच्या जवळ
विरार वेस्ट, बोळीज, विरार,
ठाणे
महाराष्ट्र, 401303

Address:
S/O: Dattaram Kurte, A/104,
Vishnu CHS, Boleshwari
Road, Near Santoshi Mata
Mandir Virar West, Bolinj,
Virar, Thane
Maharashtra, 401303

Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar

बरत - ६/		
६४६२	३३१	३४०
२०२३		



भारत सरकार
Government of India



जितेंद्र रामचंद्र बोर्ले
Jitendra Ramchandra Borle
जन्म तारीख/DOB: 14/05/1967
पुरुष/ MALE

Mobile No: 9619281005

9548 5690 1928

मेरा आधार, मेरी पहचान

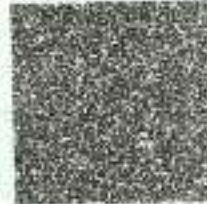


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



पता:
138, बीमबेल चव्हाट रूम नं 2, गोविंदन रोड, डॉक्टर केनी
वॉड, बंडन वडा, मुंबई, गुजरात,
महाराष्ट्र - 400064

Address:
138, Bimbel Chawl Room No 2, Govindan
Road, Near Dr. Kani, Bhandar Wada, Mumbai,
Maharashtra - 400064



9548 5690 1928



1047



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	3103202317921	Receipt Date	31/03/2023
-----	---------------	--------------	------------

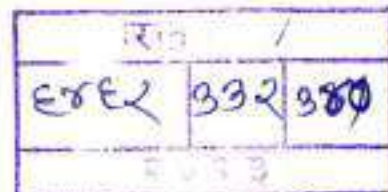
Received from DHC, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.600/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 0 dated 31/03/2023 at the Sub Registrar office Joint S.R. Borivali 6 of the District Mumbai Sub-urban District.



Payment Details

Bank Name	SBIN	Payment Date	31/03/2023
Bank CIN	10004152023033116698	REF No.	IGAPJIBKU6
Deface No	3103202317921D	Deface Date	31/03/2023

This is computer generated receipt, hence no signature is required.



बरल - द/		
६४६२	३३३	३४०
२०१३		



०१/०२/२०१३

बरल - ६/		
६४६२	३३६३०	
२०२३		



389/6462

शुक्रवार, 31 मार्च 2023 1:32 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

वरल-6

दस्त क्रमांक: 6462/2023

दस्त क्रमांक: वरल-6 /6462/2023

बाजार मूल्य: रु. 6,49,70,000/-

मोबदला: रु. 6,60,81,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.33,04,050/-

दु. नि. सह. दु. नि. वरल-6 यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 6462 वर दि.31-03-2023

रोजी 1:24 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:7343

पावती दिनांक: 31/03/2023

सावरकरगाराचे नाव: मेसर्स बाली स्पेसेस एल एल पी चे भागीदार
मुशांत विजय परमार

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 6200.00

पृष्ठांची संख्या: 310

एकुण: 36200.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

कमी पडलेली पाने फी रु. 800/-

इतर पावती क्र. 10000 दि. 31/03/23

अन्यवे दसुल केली

सह. दुय्यम निबंधक, बोरिवली क्र. ६,

मुंबई उपनगर जिल्हा.

दस्ताचा प्रकार: विकसनकरारनामा

सह. दुय्यम निबंधक, बोरिवली क्र. ६,

मुंबई उपनगर जिल्हा.

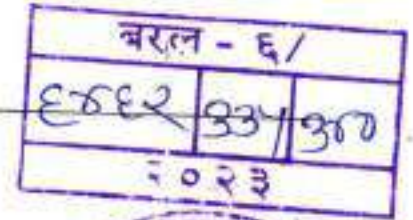
सह. दुय्यम निबंधक, बोरिवली क्र. ६,

मुंबई उपनगर जिल्हा.

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड
(दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्र. 1 31 / 03 / 2023 01 : 24 : 13 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 31 / 03 / 2023 01 : 26 : 43 PM ची वेळ: (फी)



31/03/2023 2 00:03 PM

दस्तावेज संख्या: बरन-6/6462/2023

इस्ताचा प्रकार :- विकसनकतारनामा

[illegible]

33 नाव:सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद बळावरमय भी मिश्री (मान्यता देणार)
पत्ता:प्लॉट नं: 9, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: मोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:AABPM3983D

मान्यता देणार
वय :-66
स्वाक्षरी:-



अक्षता

34 नाव:सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद राज कौर वल्लिवर सिंग बाजवा (मान्यता देणार)
पत्ता:प्लॉट नं: 10, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: मोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:AAEPB0049A

मान्यता देणार
वय :-76
स्वाक्षरी:-



रज कौर

35 नाव:सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद रीना एस जैन (मान्यता देणार)
पत्ता:प्लॉट नं: 28, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: मोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:ACNPJ8989L

मान्यता देणार
वय :-44
स्वाक्षरी:-



Reema

36 नाव:सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद मिठानाल जे जैन (मान्यता देणार)
पत्ता:प्लॉट नं: 2, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: मोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:AAEPJ4910A

मान्यता देणार
वय :-77
स्वाक्षरी:-



मिठानाल जे

37 नाव:सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद राजेंद्र एच जाधव (मान्यता देणार)
पत्ता:प्लॉट नं: 27, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: मोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:AAHPS8145B

मान्यता देणार
वय :-53
स्वाक्षरी:-



Rajendra

38 नाव:सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद धाय्या आर शाह (मान्यता देणार)
पत्ता:प्लॉट नं: 27, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: मोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:BFBPS0143D

मान्यता देणार
वय :-48
स्वाक्षरी:-



ekshan

39 नाव:सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे चेअरमन कार्तिक अरविंद भानुशाली
पत्ता:प्लॉट नं: 163/26, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: जवाहर नगर, रोड नं: मोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:AAGAS2883J

निहून देणार
वय :-41
स्वाक्षरी:-



Kartik

40 नाव:सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सेक्रेटरी राकेश दोश्री
पत्ता:प्लॉट नं: 163/5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: जवाहर नगर, रोड नं: मोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:AAGAS2883J

निहून देणार
वय :-51
स्वाक्षरी:-



Rakesh

राकेश दोश्री

41 नाव:सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे ट्रेजर अशोक दुवे
पत्ता:प्लॉट नं: 163/29, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: जवाहर नगर, रोड नं: मोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:AAGAS2883J

निहून देणार
वय :-52
स्वाक्षरी:-



Asok

42 नाव:मेमर्स बाकी स्पेसम एअरलाइन्स लिमिटेडचे सभासद परमार
पत्ता:प्लॉट नं: 04 ए विंग, माळा नं: एमिरेट्स, इमारतीचे नाव: ऑफिस बिल्डिंग, ब्लॉक नं: जवाहर नगर, रोड नं: मोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई.
पॅन नंबर:AAOFB2868H

निहून देणार
वय :-37
स्वाक्षरी:-



Arma



वरील दस्तऐवज करून देणार तयारकीत विकसनकारानामा जा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कटुत करतात.
शिक्का क्र.3 पी वेळ:31 / 03 / 2023 01 : 53 : 17 PM

ओळख:-
छात्रीय इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीज: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

- 1 नाथ.विनेंद्र बोरले
वय:56
पत्ता:138 भीमा बाई बाळ भंडारवाटा मानाड पश्चिम मुंबई,
पिन कोड:400064

स्वाक्षरी

J. R Bore



- 2 नाथ.रविंद्र वत्ताराम कुटे,
वय:30
पत्ता:7/104 विष्णु सोसायटी बोलेधरी रोड बोर्लीज विहार पश्चिम ठाणे,
पिन कोड:401303

स्वाक्षरी

Ravi



शुक्रवाळी क्र.4 ची वेळ:31 / 03 / 2023 01 : 54 : 09 PM

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र. ६,
मुंबई उपनगर जिल्हा.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	ADJ/IGR242/227/2023	IGR242	3304050	SD		
2		DHC		3003202314939	200	RF	3003202314939D	31/03/2023
3		DHC		3003202315014	2000	RF	3003202315014D	31/03/2023
4		DHC		3003202315001	2000	RF	3003202315001D	31/03/2023
5		DHC		3003202314991	2000	RF	3003202314991D	31/03/2023
6		eChallan		MH017601591202223E	30000	RF	0008809181202223	31/03/2023

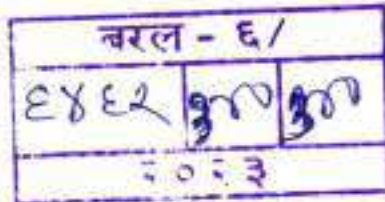
[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

6462 /2023

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com



प्रमाणित करणेत येते की, या
दस्तावेज एका... ३६०... पाने आहेत.
पुस्तक क्र. २/बरल, ६४६२... २०२३
वर नोंदला, दिनांक, ३१ MAR 2023

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र. ६,
मुंबई उपनगर जिल्हा.

DATED THIS 31ST DAY OF MARCH 2023

BETWEEN

SUTARIA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD
... SOCIETY

AND

M/s. BALI SPACES LLP
... DEVELOPERS

AND

MR. SHIVJI BHANUSHALI & OTHERS
... MEMBERS OF SOCIETY

DEVELOPMENT AGREEMENT

BRB LEGAL
(BHAVIN R. BHATIA)
ADVOCATES HIGH COURT
101/102/103, Samosaran,
Plot No. 103, 5th Road,
Jawahar Nagar, Goregaon (W),
Mumbai 400104.

Sam
11.85
31-3-22



31/03/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 6

दस्त क्रमांक : 6462/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पी.एस.पहाडीगोरेगांव

(1) विलेखाचा प्रकार विकसनकरारनामा

(2) मोबदला 66081000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 64970000

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: जमीन आणि बांधकाम सुतारीया को ऑफ हौ सोसा लि, प्लॉट नं 163 सर्वे न 110/ए हिस्सा नं 2 सी टी एस नं 638,638/1 ते 12 जवाहर नगर गोरेगाव पश्चिम मुंबई 400104 बाजारमूल्य रु 6,49,70,000/- मोबदला रु 6,60,81,000/- भरलेले मुद्रांक रु 33,04,050/- एडिजे क्रमांक एडीजे/आयजीआर242/227/2023 चा विकसनकरारनामा व्हिलेज पी एस पहाडीगोरेगाव पश्चिम ((C.T.S. Number : 638, 638/1 To 12 ;))

(5) क्षेत्रफळ 1) 688.10 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे चेअरमेन कार्तिक अरविद भागुशाली वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 163/26, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AAGAS2883J

2): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सेक्रेटरी राकेश दोशी वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: 163/5, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AAGAS2883J

3): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे ट्रेझर अशोक दुबे वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: 163/29, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AAGAS2883J

4): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद शिवजी व्ही भागुशाली (मान्यता देणार) वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: 1, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AAHPB9911E

5): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद फिरोज के शाह (मान्यता देणार) वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 2, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AVZPS4610C

6): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद परागी फिरोज शाह (मान्यता देणार) वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: 2, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AWSPS9876Q

7): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद काशीबेन व्ही पटेल यांच्या तर्फे मुखत्यार हितेंद्र व्ही पटेल (मान्यता देणार) वय:-83; पत्ता:-प्लॉट नं: 3, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-

8): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद कोमल के भागुशाली (मान्यता देणार) वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: 4, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-BIAPB2320K

9): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद राकेशभाई जे दोशी (मान्यता देणार) वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: 5, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AAAPD4232H

10): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद मिठालाल जे जैन (मान्यता देणार) वय:-77; पत्ता:-प्लॉट नं: 6, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AAEPJ4910A

11): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद संजय एम जैन (मान्यता देणार) वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: 7, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AADPJ7355G

12): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद साईप्रसाद जे शेट्टी (मान्यता देणार) वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: 11, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-DQRPS5194B

13): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद सुगंधा एस शेट्टी (मान्यता देणार) वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 11, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह



- 31): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद भारती के पटेल (मान्यता देणार) वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: 25, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AGQPP0042F
- 32): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद कार्तिक ए भानुशाली (मान्यता देणार) वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 26, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AEQPB0051C
- 33): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद अशोक डी दुबे (मान्यता देणार) वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: 29, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AAHPD4421B
- 34): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद अर्चना ए दुबे (मान्यता देणार) वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 29, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AHPPD7734G
- 35): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद संजय एम जैन (मान्यता देणार) वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप नं 8, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AADPJ7355G
- 36): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद वक्तावरमल सी मिस्त्री (मान्यता देणार) वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप नं 9, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AABPM3983D
- 37): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद राज कौर बलवंदर सिंग बाजवा (मान्यता देणार) वय:-76; पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप नं 10, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AAEPB0049A
- 38): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद रीना एस जैन (मान्यता देणार) वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप नं 28, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-ACNPJ8989L
- 39): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद मिठालाल जे जैन (मान्यता देणार) वय:-77; पत्ता:-प्लॉट नं: गॅरेज नं 2, माळा नं: तळमजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AAEPJ4910A
- 40): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद राजेंद्र एच शाह (मान्यता देणार) वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: 27, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AAHPS8145B
- 41): नाव:-सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद छाया आर शाह (मान्यता देणार) वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 27, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुतारीया को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 163 जवाहर नगर, रोड नं: गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-BFBPS0143D



(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ

(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

(14)शेरा

1): नाव:-मेसर्स बाली स्पेसेस एल एल पी चे भागीदार सुशांत विजय परमार वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 04 ए विंग, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: ओंकार बिल्डिंग, ब्लॉक नं: जनरल वैद्य मार्ग दिंडोशी, रोड नं: मालाड पुर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-AAOFB2868H

31/03/2023

31/03/2023

6462/2023

3304050

30000



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण अभिनिर्णीत दस्त कारणाचा तपशील अभिनिर्णीत दस्त

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

खरी प्रत

(Signature)

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र.-६
मुंबई उपनगर जिल्हा.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	ADJ/IGR242/227/2023	IGR242	3304050	SD		
2		DHC		3003202314939	200	RF	3003202314939D	31/03/2023
3		DHC		3003202315014	2000	RF	3003202315014D	31/03/2023
4		DHC		3003202315001	2000	RF	3003202315001D	31/03/2023
5		DHC		3003202314991	2000	RF	3003202314991D	31/03/2023
6		eChallan		MH017601591202223E	30000	RF	0008809181202223	31/03/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

