correspondence, affidavits, undertakings, declarations, indemnities and other documents and to execute and perform any other acts, deed or thing whatsoever which ought to be done executed or performed or which in the opinion of the said property described in the Schedule hereunder written as fully and effectually to all intents and purposes under the full management and directions of the said Attorney/s.

66. AND WE HEREBY DECLARE that this Power of Attorney is and shall be Irrevocable.

67. AND WE HEREBY AGREE to ratify and confirm whatsoever the said Attorneys shall lawfully do or cause to be done on the said immovable property by virtue of these Presents. Nothing in these Presents shall permit or deem to have permitted the said Attorney/s to make any inconsistent nature statement or do or cause to be done or omitted or omit act which is contrary or inconsistent with the law rules, regulations or bye-laws for the time being in force in connection with or in relation to the said property or any part thereof.

IN WITNESS WHEREOF we, the said 1) Mr. Janadan R. Salve, 2) Mr. Malan B. Mane, 3) Mr. Iqbal B. Khan, the Secretary, Chairman and Treasurer of **Nehru Nagar Anand Co-operative Housing Society Ltd.** Have hereunto set and subscribed our respective hands at Mumbai this 31st day of March 2023.

THE SCHEDULE HEREINABOVE WRITTEN

ALL THAT Leasehold land admeasuring **805.59 sq.mtrs. including tit-bit** area and bearing **CTS No. 12 (part)** of Village Kurla – 3 forming part of larger piece of land bearing **Survey No. 229 (pt) & 267 (pt)** and **Building No. 76** earlier situated thereon consisting of ground plus Four upper storey situate at Nehru Nagar, Kurla (East) in Greater Bombay in the Registration District and Sub-District of Mumbai, Suburban and is bounded as follows:

करल - १
९७८ | २७ | ७५
२०२३

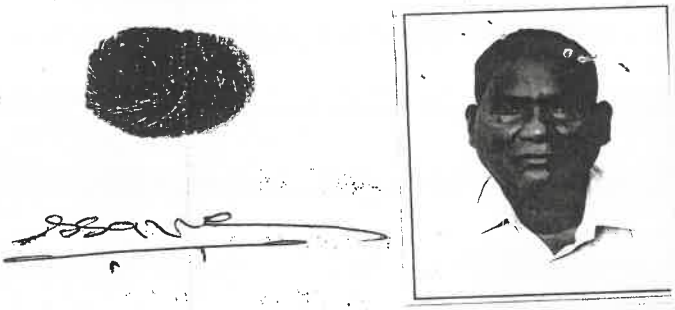
On or towards North : By S. G. Barve Marg

On or towards South : By Building No. 74

On or towards East: By 9 mtr wide Layout Road

On or towards West: By Open plot

COMMON SEAL of Nehru Nagar Anand)
Co-operative Housing **Society** Ltd. is affixed)
hereto pursuant to the Resolution of)
its General Body dated _____)
and Resolution of its Managing)
Committee dated this _____)
day of _____ 20__ in the)



1) Mr. Janadan R. Salve)

2) Mr. Malan B. Mane)



3) Mr. Iqbal B. Khan)



presence of:

1.

2.

)

who have subscribed their hands hereunder)

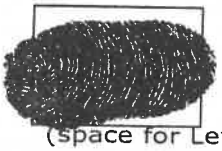
in the presence of:)

1.

2.

In acceptance and for the purpose of identification of the Donee.





(space for Left hand thumb impression)

1)Mr. Naushad Ali Habib Ali Hashmi **(Donee)**





(space for Left hand thumb impression)

2)Mr. Ismail Yakub Payak

कुर्ला - १ ४५
४५८४ २८ ०५
३४३

Before me,

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1 उप-नियंत्रक कुर्ला-१ बांद्रा मुंबई उपनगर MUMBAI SUBURBAN

नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.

नोंदणी क्र. : बी.ओ.एम. डब्ल्यु/एल/एच.एस.जी. (ओ.एच.) १८२७/८५-८६/१९८६ ता. २०-६-८६

कार्यालय : ७६, नेहरू नगर, कुर्ला (पूर्व), मुंबई - ४०० ०२४.

जावक क्र. .....

दिनांक .....

करल - १
६५८४ | २९ | ५५
२०२३

WHOM SO EVER MAY IT CONCERN

It is resolved that the 1) **Mr. Janardan Salve** (Chairman), 2) **Mrs. Malan Balu Mane** (Secretary), and 3) **Mr. Iqbal Babulal Khan** (Treasurer) (Jointly or severally) of the Society be hereby authorize and empower on behalf of the Society to execute and registered **"Development Agreement & Power of Attorney"** to be executed between Society and M/s. Star Rise (Developers) and appear before the concerned Registrar of Assurance for registration of the said **"Development Agreement & Power of Attorney"**.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1 ... उपनगर मुंबई

For **Nehru Nagar Anand CHS Ltd.,**

Chairman / Secretary / Treasurer.

महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B
14): नाव:-ऋतुजा रवींद्र भोगले वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 2596, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B
15): नाव:-सुरेखा सुधिर रणशेवरे वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: 2597, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद

04/2023

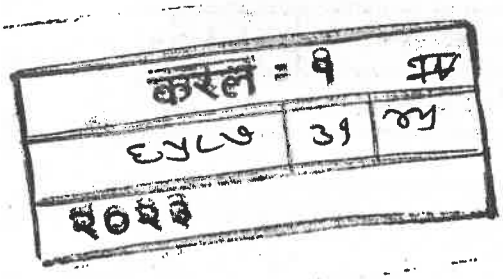
सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1
दस्त क्रमांक : 6586/2023
नोदंणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : कुर्ला

करल - १
२७ | ३० | ०५
२०२३

दस्तऐवजाचा प्रकार	विकसनकरारनामा
मोबदला	150128500
बाजारभाव(भाडेपटट्याच्या बाबतीतपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमूद करावे)	8358000
भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: विकसनकरारनामा मौजे कुर्ला 3,सर्व्हे नं. 229 आणि 267,सिटी सर्व्हे नं. 12(भाग),जमिनीचे क्षेत्रफळ 808.59 चौ. मीटर्स व त्यावरील बांधकाम,नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,बिल्डिंग नं. 76,नेहरू नगर,कुर्ला पूर्व,मुंबई - 400024. सदर दस्त अभिनिर्णयाकरिता सादर केला असून प्रकरण क्र. ADJ/1100901/170/23/K/281 दिनांक 31/03/2023 अन्वये सदर मिळकतीचे बाजारमूल्य रु. 83,58,000/-,मोबदला रु. 15,01,28,500/- नुसार येणारे मुद्रांक शुल्क रु. 75,06,425/- दिनांक 31/03/2023 रोजी भरून दिनांक 31/03/2023 रोजी अभिनिर्णित केलेले आहे.((C.T.S. Number : 12(भाग) ;))
क्षेत्रफळ	1) 805.59 चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे चेअरमन जनरल सेक्रेटरी सोळवे वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व,मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B 2): नाव:-नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे सेक्रेटरी बाळू महादू [illegible]-66; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व,मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B 3): नाव:-नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे ट्रेझरर इंदिरा [illegible] वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: [illegible] पूर्व,मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B 4): नाव:-मदनलाल रामदेव सिंह यादव वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 2581, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B 5): नाव:-इशाक महमूद बांगी वय:-75; पत्ता:-प्लॉट नं: 2583, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B 6): नाव:-सुमन ज्ञानोबा भोसले वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं: 2585, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B 7): नाव:-कामिनी महादेव आवचार वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं: 2589, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B 8): नाव:-सतीश बलराम पाटिल वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: 2590, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B 9): नाव:-विठोबा लक्ष्मण गायकवाड वय:-81; पत्ता:-प्लॉट नं: 2592, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B 10): नाव:-निलम विश्वनाथ खाडये वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: 2594, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B 11): नाव:-नारायण मालाकली के. वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं: 2595, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B 12): नाव:-भाग्य नारायण मालाकली वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: 2595, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B 13): नाव:-हृषिकेश मंगेश तेंडुलकर वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: 2596, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B 14): नाव:-ऋतुजा रवींद्र भोगले वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 2596, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B 15): नाव:-सुरेखा सुधिर रणशेवरे वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: 2597, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद



को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

16): नाव:-प्रताप बी. काकडे वय:-84; पत्ता:-प्लॉट नं: 2598, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

17): नाव:-जयश्री प्रमोद वैद्य वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: 2599, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

18): नाव:-सुधा विष्णु मोरे वय:-73; पत्ता:-प्लॉट नं: 2600, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

19): नाव:-जयश्री शंकर शेवाळे वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: 2602, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

20): नाव:-शिरीष जे. माने वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: 2603, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

21): नाव:-मोहन वाघजी पडाया वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: 2604, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

22): नाव:-समीर रमेश पवार वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 2605, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

23): नाव:-सीमा संजय गमरे वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 2606, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

24): नाव:-सिंधु योगेंद्र तेलंग वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: 2607, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

25): नाव:-नसीम इब्राहिम रखांगी वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: 2608, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

26): नाव:-गिरीश मदन पंडित वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: 2609, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

27): नाव:-अर्चना राजेंद्रकुमार रणशूर वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: 2610, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

28): नाव:-निलम विश्वनाथ खाडये वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: 2611, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

29): नाव:-शबाना मुनिर बांगी वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 2612, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

30): नाव:-अशोक तुकाराम साळवे वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: 2613, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

31): नाव:-सलिमा एम. मोहम्मद राईन वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: 2614, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

32): नाव:-सादिक गुलाब शेख वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: 2615, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

33): नाव:-फरीदा सादिक शेख वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: 2615, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

34): नाव:-सईदाबी गफूर मुलानी वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं: 2615, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

35): नाव:-जनार्दन रेनकुवा माळवे वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: 2616, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

36): नाव:-मालन वाळू माने वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: 2617, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

37): नाव:-अनिल रामचंद्र देशमुख वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 2618, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B

38): नाव:-लेहा रवींद्र देशमुख वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 2618, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद

को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B
39): नाव:-अलका आनंद पांडव वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: 2618, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B
40): नाव:-मुस्तक मजीद बरमारे वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 2619, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B
41): नाव:-इकबाल बाबूलाल खान वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: 2620, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B
42): नाव:-अरविंद रमेश पवार वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 2605, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B
43): नाव:-सुनिता विलास मुरुडकर वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 2605, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400024 पॅन नं:-AAHAN2488B
44): नाव:-(मान्यता देणार) - मेसर्स मिशाळ कन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे संचालक नवीनकुमार [illegible] जैन वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 402, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विकास कम[illegible] नं: -, रोड नं: डॉ. चोइतराम गिडवाणी रोड, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन को[illegible]074 पॅन नं: AAFCM6325A
45): नाव:-(मान्यता देणार) - मेसर्स मिशाळ कन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे [illegible] जैन वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 402, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: [illegible] ब्लॉक नं: रोड नं: डॉ. चोइतराम गिडवाणी रोड, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. [illegible]:400074 AAFCM6325A

दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा वाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश ल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मेसर्स स्टार राईस तर्फे भागीदार इस्माइल याकूब पायक वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफि नं. 04 [illegible] -, इमारतीचे नाव: एफएफ स्टार हाईट्स, ब्लॉक नं: भारत सिनेमा कंपाऊंड, रोड नं: न्यू मिल रोड, कुर्ला मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-AECFS9458J 2): नाव:-मेसर्स स्टार राईस तर्फे भागीदार नौशाद अरती हबीब अली हशमी वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफि नं. 04, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एफएफ स्टार हाईट्स, ब्लॉक नं: भारत सिनेमा कंपाऊंड, रोड नं: न्यू मिल रोड, कुर्ला पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-AECFS9458J
दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/03/2023
)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/04/2023
1)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6586/2023
2)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	7506425
3)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
4)शेरा	

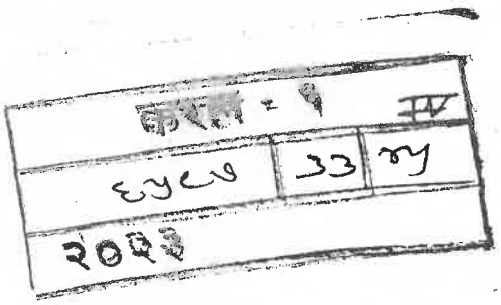
करल - १
६५७८ | ३८ | ७५
२०२३

ांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण अभिनिर्णीत दस्त कारणाचा तपशील अभिनिर्णीत दस्त
क शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface
1		Certificate	ADJ/1100901/170/23/K/281	-	7506425	SD		
2		DHC		3103202318584	2000	RF	3103202318584D	31/03/2
3		eChallan		MH018125059202223P	30000	RF	0008847821202223	31/03/2

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

ई– स्थायी लेखा संख्या कार्ड
e - Permanent Account Number (e-PAN) Card

AECFS9458J

Name	STAR RISE
जन्म की तारीख / Date of Incorporation / Formation	06/02/2020

करल - १

Signature Not Verified

Digitally signed by Income Tax PAN Services Unit, NSDL eGovernance
Date: 2020.02.26 17:28:11 IST
Reason: NSDL e-PAN Sign
Location: Mumbai

Permanent Account Number (PAN) facilitate Income Tax Department linking of various documents, including payment of taxes, assessment, tax demand tax arrears, matching of information and easy maintenance & retrieval of electronic information etc. relating to a taxpayer.

निर्धारण और इलेक्ट्रॉनिक जानकारी का आसान रखरखाव व बहाली आदि भी शामिल है।

Quoting of PAN is now mandatory for several transactions specified under Income Tax Act, 1961 (Refer Rule 114B of Income Tax Rules, 1962)

आयकर अधिनियम, 1961 के तहत निर्दिष्ट कई लेनदेन के लिए स्थायी लेखा संख्या (पैन) का उद्धरण अब अनिवार्य है (आयकर नियम, 1962 के नियम 114B, का संदर्भ लें)

Possessing or using more than one PAN is against the law & may attract penalty of upto Rs. 10,000.

एक से अधिक स्थायी लेखा संख्या (पैन) का रखना या उपयोग करना, कानून के विरुद्ध है और इसके लिए 10,000 रुपये तक का दंड लगाया जा सकता है।

The PAN Card enclosed contains Enhanced QR Code which is readable by a specific Android Mobile App. Keyword to search this specific Mobile App on Google Play Store is "Enhanced QR Code Reader for PAN Card.

संलग्न पैन कार्ड में एनहान्स्ड क्यूआर कोड शामिल है जो एक विशिष्ट एंड्रॉइड मोबाइल ऐप द्वारा पढ़नीय है। Google Play Store पर इस विशिष्ट मोबाइल ऐप को खोजने के लिए कीवर्ड "Enhanced QR Code Reader for PAN Card" है।

Cut





Electronically issued and Digitally signed ePAN is a valid mode of issue of Permanent Account Number (PAN) post amendments in clause (c) in the Explanation occurring after sub-section (8) of Section 139A of Income Tax Act, 1961 and sub-rule (6) of Rule 114 of the Income Tax Rules, 1962. For more details,

कुर्ला - १		
६७८	३५	८५
२०२३		





भारत सरकार

आधार

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नोंदणी क्रमांक/Enrolment No.: 1216/00012/32322

To
Ismail Yakub Payak
(इस्माईल याकुब पायक)
S/O Yakub Payak
New Mill Road
301,3rd Floor,Sayba Palace
Kurla West
Mumbai
Maharasntra - 400070

Ref. No : 0300325-00015929-00020603-

UB 007200718 IN

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

8187 6711 0756

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

इस्माईल याकुब पायक
Ismail Yakub Payak

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1957
पुरुष / Male

8187 6711 0756

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

Malan B. Mane

सत्यमेव जयते
भारत सरकार

आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No.: 2085/28743/01287

करल - १

To
मालन बाळासाहेब माने
Malan Balasaheb Mane
W/O: Balasaheb Mane
C-42,Room-03, Manushruti CHS, Palm Beach Road,
Sector-29, Vashi,
Navi Mumbai
Vashi
Thane Thane
Maharashtra 400703
9867084329

05/11/2015

299848728

MP998487289FT

SUB REGISTRAR KURLA-1 MUMBAI SUBURBAN DIST. (MAHARASHTRA)

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

7624 6255 5283

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India

मालन बाळासाहेब माने
Malan Balasaheb Mane
जन्म तारीख / DOB : 02/06/1958
स्त्री / Female

7624 6255 5283

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

76/2620

इकबाल बाबुलाल खान
२वान

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



इक़बाल बाबूलाल खान
Iqbal Babulal Khan

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1957
पुरुष / Male

8701 5082 5224

करल - १

२०२३

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार



आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता : ७६/२६२०, आनंद
को.ऑप.सोसायटी, स.गो. बर्वे मार्ग,,
ओल्ड रेशन कार्ड ऑफिसच्या समोर,
नेहरू नगर, कुर्ला (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र,
400024

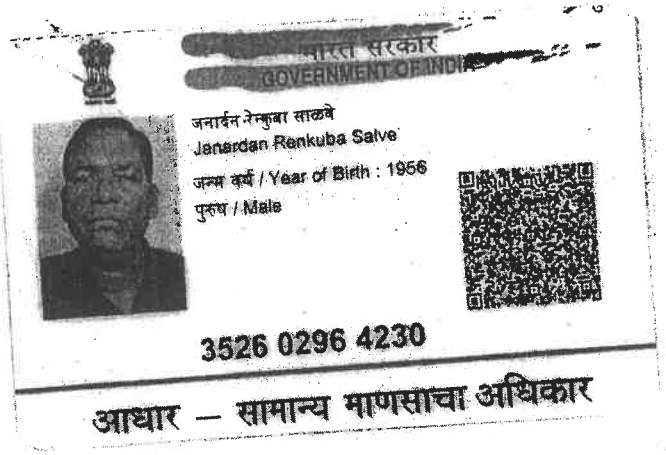
Address:76/2620, Anand CHS.,
S.G. Barve Marg,, Opp. Old
Raion Card Office, Nehru Nagar,
Kurla (East), Mumbai,
Maharashtra, 400024

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

जनार्दन रेन्कुबा साळवे
Janardan Renkuba Salve
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1956
पुरुष / Male

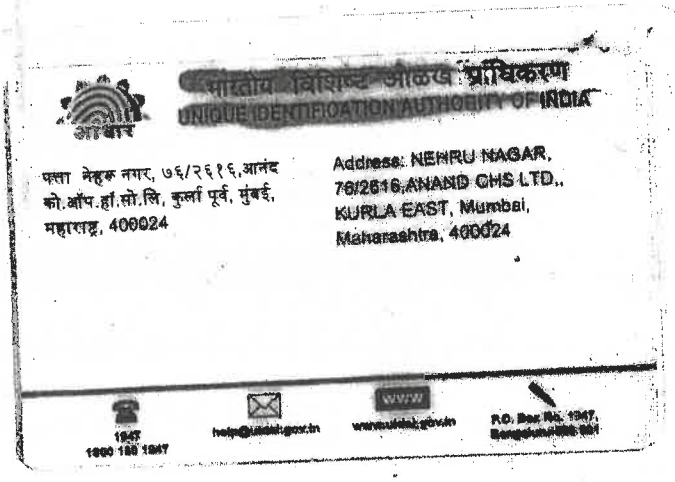
3526 0296 4230

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

करल - १

२०२३

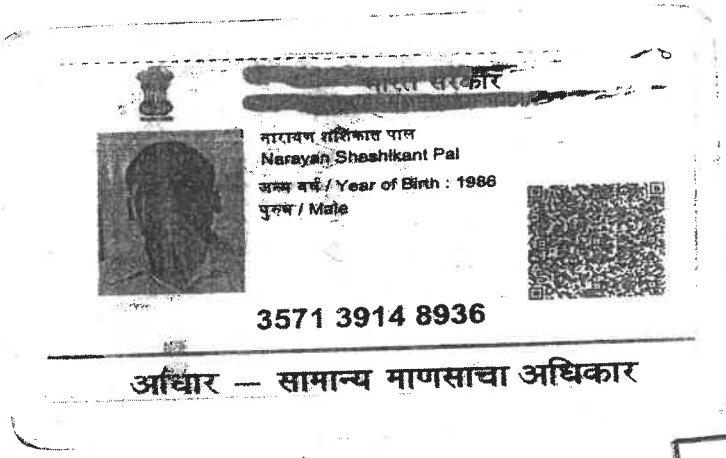



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता नेहरू नगर, ७६/२६१६,आनंद को.ऑप.हौ.सो.लि, कुर्ला पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, 400024

Address: NEHRU NAGAR, 76/2616,ANAND CHS LTD., KURLA EAST, Mumbai, Maharashtra, 400024

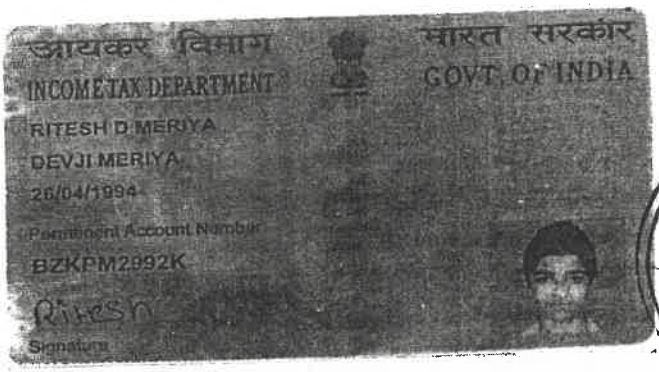
1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bangalore-560 001



करल - १

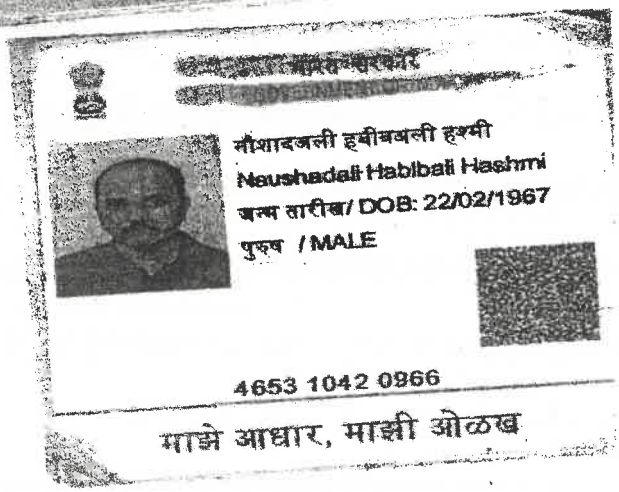
६७७ | ८० | ०५

२०२३









9/6587
वार,31 मार्च 2023 8:59 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

करल1
दस्त क्रमांक: 6587/2023

स्त क्रमांक: करल1 /6587/2023

ाजार मुल्य: रु. 01/- मोबदला: रु. 00/-

लेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

नि. सह. दु. नि. करल1 यांचे कार्यालयात

क्रं. 6587 वर दि.31-03-2023

जी 8:52 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:7401 पावती दिनांक: 31/03/2023

सादरकरणाराचे नाव: मेसर्स स्टार राईस तर्फे भागीदार इस्माइल याकूब पायक

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 600.00
पृष्टांची संख्या: 30	
एकुण:	700.00

त हजर करणाऱ्याची सही:

सह. दुय्यम निबंधक
दु. निबंधक कुर्ला-1
कुर्ला-१ (वर्ग-२)

निबंधक कुर्ला १
कुर्ला- (वर्ग-२)

ताचा प्रकार: कुलमुखत्यारपत्र

ांक शुल्क: (48-क) जेव्हा त्यामुळे खंड (अ) मध्ये उल्लेखिलेल्या बाबीहून अन्य असा एकाच संव्यवहारात एकाच किंवा अधिक व्यक्तींस काम चालविण्याचा धिकार मिळत असेल तेव्हा

ोक्का क्रं. 1 31 / 03 / 2023 08 : 52 : 57 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

ोक्का क्रं. 2 31 / 03 / 2023 08 : 53 : 37 PM ची वेळ: (फी)

PRN 10042023104488

कमी पडलेली पाने
DHC फी रु. 800/- दि. 11/4/23
रोजी पा. क्र. 7873/23
अन्वये जमा केली

सह दुय्यम निबंधक
कुर्ला-1 (वर्ग-2)

करल - १		
६५८७	०१	०५
२०२३		

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1

1/03/2023 9 02:42 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

करल1
दस्त क्रमांक:6587/2023

दस्त क्रमांक :करल1/6587/2023
दस्ताचा प्रकार :-कुलमुखत्यारपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे चेअरमन जर्नादन साळवे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व,मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAHAN2488B	कुलमुखत्यार देणार वय :-66 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी तर्फे सेक्रेटरी मालन बाळू माने पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व,मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAHAN2488B	कुलमुखत्यार देणार वय :-66 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी तर्फे ट्रेझरर इकबाल बाबूलाल खान पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व,मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAHAN2488B	कुलमुखत्यार देणार वय :-66 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:मेसर्स स्टार राईस तर्फे भागीदार इस्माइल याकूब पायक पत्ता:प्लॉट नं: शॉप नं. 04, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एफएफ स्टार हाईट्स, ब्लॉक नं: भारत सिनेमा कंपाऊंड, रोड नं: न्यू मिल रोड. कुर्ला पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AECFS9458J	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-66 स्वाक्षरी:-		

ील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत कुलमुखत्यारपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.

ळख:-
ालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:रीतेश मेरिय वय:36 पत्ता:चेंबूर, मुंबई पिन कोड:400071 स्वाक्षरी		
2	नाव:नारायण पाल वय:36 पत्ता:चेंबूर, मुंबई पिन कोड:400071 स्वाक्षरी		

खालील पक्षकाराची कबुली उपलब्ध नाही.

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता
मेसर्स स्टार राईस तर्फे भागीदार :नौशाद अली हबीब अली हशमी
प्लॉट नं: शॉप नं. 04, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एफएफ स्टार हाईट्स, ब्लॉक नं: भारत सिनेमा कंपाऊंड, रोड नं: न्यू मिल रोड. कुर्ला पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
AECFS9458J

दुय्यम निबंधक
कुर्ला-१ (वर्ग-२)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1 MUMBAI

करल - १		
७५८७	०२	०५
२०२३		

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	STAR RISE	eChallan	10000502023033119828	MH018125508202223P	500.00	SD	0008848262202223	31/03/202
2		DHC		3103202318610	600	RF	3103202318610D	31/03/20
3	STAR RISE	eChallan		MH018125508202223P	100	RF	0008848262202223	31/03/20

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

6587/2

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

करल - १ IV

६५८७ | ४३ | ०५

२०२३

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1 ★ दुय्यम निबंधक कुर्ला-१ यांचा शिक्का ★ MUMBAI SUBURBAN DIST. (MAHARASHTRA)

दस्त गोषवारा भाग-2

करल1
दस्त क्रमांक:6587/2023

04/2023 8 30:49 PM

दस्त क्रमांक :करल1/6587/2023
दस्त प्रकार :-कुलमुखत्यारपत्र

	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मेसर्स स्टार राईस तर्फे भागीदार नौशाद अली हबीब अली हशमी पत्ता:प्लॉट नं: शॉप नं. 04, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एफएफ स्टार हाईट्स, ब्लॉक नं: भारत सिनेमा कंपाऊंड, रोड नं: न्यू मिल रोड. कुर्ला पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AECFS9458J	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-56 स्वाक्षरी:-		

दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत कुलमुखत्यारपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
क्र.3 ची वेळ:10 / 04 / 2023 08 : 23 : 13 PM

इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
	नाव:रीतेश मेरिय वय:36 पत्ता:चेंबूर, मुंबई पिन कोड:400071 स्वाक्षरी		
2	नाव:नारायण पाल वय:36 पत्ता:चेंबूर, मुंबई पिन कोड:400071 स्वाक्षरी		

खालील पक्षकाराची कबुली उपलब्ध आहे .

पक्षकाराचे नाव व पत्ता
नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे चेअरमन :जर्नादन साळवे
प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व,मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
AAHAN2488B
नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे सेक्रेटरी :मालन बाळू माने
प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व,मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
AAHAN2488B
नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे ट्रेझरर :इकबाल बाबूलाल खान
प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व,मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
AAHAN2488B
मेसर्स स्टार राईस तर्फे भागीदार :इस्माइल याकूब पायक
प्लॉट नं: शॉप नं. 04, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एफएफ स्टार हाईट्स, ब्लॉक नं: भारत सिनेमा कंपाऊंड, रोड नं: न्यू मिल रोड. कुर्ला पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
AECFS9458J

खालील पक्षकाराची कबुली उपलब्ध आहे .

पक्षकाराचे नाव व पत्ता
नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे चेअरमन :जर्नादन साळवे
प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व,मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
AAHAN2488B
नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे सेक्रेटरी :मालन बाळू माने
प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व,मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
AAHAN2488B
नेहरू नगर आनंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे ट्रेझरर :इकबाल बाबूलाल खान
प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 76, रोड नं: नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व,मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
AAHAN2488B
मेसर्स स्टार राईस तर्फे भागीदार :इस्माइल याकूब पायक
प्लॉट नं: शॉप नं. 04, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एफएफ स्टार हाईट्स, ब्लॉक नं: भारत सिनेमा कंपाऊंड, रोड नं: न्यू मिल रोड. कुर्ला पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
AECFS9458J

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1 सह दुय्यम निबंधक कुर्ला क्र. १ मुंबई उपनगर जिल्हा MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

करल - १
६५८७ | ४४ | ४५
२०२३

क्र.4 ची वेळ:10 / 04 / 2023 08 : 23 : 38 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:10 / 04 / 2023 08 : 23 : 49 PM नोंदणी पुस्तक 4 मध्ये

सह. दुय्यम निबंधक

सह. दुय्यम निबंधक कुर्ला-१

Payment Details (चलन-२)

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	STAR RISE	eChallan	10000502023033119828	MH018125508202223P	500.00	SD	0008848262202223	31/03/20
2		DHC		3103202318610	600	RF	3103202318610D	31/03/20
3	STAR RISE	eChallan		MH018125508202223P	100	RF	0008848262202223	31/03/20

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

6587/2

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

करल - १		
४५८७	४५	४५
२०२३		



प्रमाणित करण्यात येते कि या दस्तामध्ये
एकूण पंचेचाळीस ४५ पाने आहेत
करल-१/ ४५८७ /२०२३
पुस्तक क्रमांक ४ क्रमांकावर नोंदला
दिनांक : १०/०४/२०२३

सु.भा. म्हैसने
सह. दुय्यम निबंधक, कुर्ला-१
मुंबई उपनगर जिल्हा