15/10/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 6
दस्त क्रमांक : 15149/2021
नोंदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : पी.एस.पहाडीगोरेगांव

(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2)मोबदला	9000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	9657696
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: सर्वे नं 370 ते 374,सी टी एस नं 975 क्षेत्रफळ 414.40 चौ. मी. व्हीलेज पहाडी गोरेगाव पश्चिम,नाडीअडवाला कॉलनी नं 2,मालाड पश्चिम मुंबई 40006 PUI: PN2400950050000 ((C.T.S. Number : 975 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 414.40 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अमिश विजयकुमार देसाई वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-६०३ , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सिल्वर पॅलेस, ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व मुंबई, रोड नं: जे. बी. नगर , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं: ADMPD8619H 2): नाव:-श्याम बिहारीलाल गेहानी वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: 2, माळा नं: १ ला मजला, इमारतीचे नाव: अलंकार बिल्डिंग, ब्लॉक नं: मालाड पश्चिम मुंबई, रोड नं: नाडीअडवाला कॉलनी नं १ एस व्ही रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-ACRPG0668D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मेसर्स कृष्णा डेव्हलपर्स चे पार्टनर केतन छगनलाल पटेल वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: ३ रा आणि ४ था मजला, इमारतीचे नाव: गव्हर्नमेंट इंडस्ट्रियल इस्टेट, ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, रोड नं: १३७/एबी चारकोप, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAXFK6745M 2): नाव:-मेसर्स कृष्णा डेव्हलपर्स चे पार्टनर हितेन किरण कोठारी वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं ३ रा आणि ४ था मजला, इमारतीचे नाव: गव्हर्नमेंट इंडस्ट्रियल इस्टेट, ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, रोड नं: १३७/ बी चारकोप,, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAXFK6745M 3): नाव:-मेसर्स कृष्णा डेव्हलपर्स चे पार्टनर प्रणव हरेश उपाध्याय वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं ३ रा आणि ४ था मजला, इमारतीचे नाव: गव्हर्नमेंट इंडस्ट्रियल इस्टेट, ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, रोड नं: प्लॉट नं १३७/एबी चारकोप, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAXFK6745M 4): नाव:-मेसर्स कृष्णा डेव्हलपर्स चे पार्टनर अमिश विजयकुमार देसाई वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: ३ आणि ४ था मजला, इमारतीचे नाव: गव्हर्नमेंट इंडस्ट्रियल इस्टेट, ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई, रोड नं: प्लॉट नं १३७/एबी चारकोप, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AAXFK6745M
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	13/10/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/10/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15149/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	483000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्त[illegible] कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily
It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.
Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 15/10/2021) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र.-६.
मुंबई उपनगर जिल्हा.