



बृहन्मुंबई महानगरपालिका
करनिर्धारण व संकलन खाते

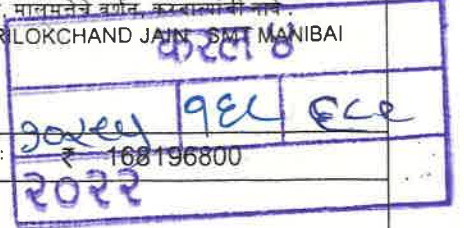
ANNEXURE 'A'

मालमत्ता करदेयक

बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, 1888 मधील कलम 200 अन्वये बजावण्यात आलेले मालमत्ता कराचे देयक.

लेखा क्रमांक TX0113083750000	मालमत्ता करवर्ष 2021-2022	देयक क्रमांक 202110BIL14168075 202120BIL14168076	देयक दिनांक 01/09/2021
पत्रकाराचे नाव व पत्ता : GANESHDHAM CO-OP HOU.SOC. V.B. PHADKE MARG,GAWANPADA,MULUND [EAST]MUMBAI 400081		प्रेषक - Asstt. Assessor & Collector, T Ward, Municipal Office Building, Room No 7 & 9, Ground Floor, Lala Devi Dayal Marg, Mulund (West), Mumbai - 400 080. ईमेल - aact.ac@mcgm.gov.in दूरध्वनी क्र. 22 2564 5290 Ext.313	

मालमत्ता क्रमांक,सदनिका क्रमांक,इमारतीचे नाव/ विंग, सी.टी.एस क्र. / प्लॉट क्र., गावाचे नाव, मार्ग क्र., मार्गाचे नाव, ठिकाण, मालमतेचे वर्णन, करदात्याची नावे.
T-919 [6-6A] S.NO.17/1, 90 FT-D.P. ROAD MULUND [EAST] 'HOUSE GANESH DHAM'. SHRI PUKHRAJ TRILOKCHAND JAIN, SMT MANIBAI
IPCHAND, KANRAJ JAGRUPCHAND



रनिर्धारण दिनांक:	01/10/1989	जलजोडणी क्रमांक:		एकूण भांडवली मूल्य:	₹ 168196800
भांडवली मूल्य: ₹ Sixteen Crore Eighty One Lakh Ninety Six Thousand Eight Hundred Only (त)					
03/2010 या तारखेपर्यंतची थकवाची	₹ 0	दि. 01/04/2010 ते 31/03/2021 या तारखेपर्यंतची थकवाची	₹ 0		
कालावधी:	01/04/2021	ते	31/03/2022		

कराचे नाव	01/04/2021	ते	30/09/2021	01/10/2021	ते	31/03/2022
धारण कर			शासनाकडून माफी			शासनाकडून माफी
कर			0			0
लाभ कर			46615			46615
ने.सारण कर			0			0
ने.सारण लाभ कर			29054			29054
पा. शिक्षण उपकर			27024			27024
य शिक्षण उपकर			23651			23651
सार इमी उपकर			0			0
उपकर			1354			1354
कर			33781			33781
इंग दस्कर रकम			161479			161479
लम 152 अ नुसार दंडाची रकम			0			0
लाभ्यावरील व्याजाची अनुवी			0			0
गाऊ अधिदानाचे समायोजन			0			0
गावयाची निव्वळ रकम			161479			161479
नाची निव्वळ रकम			0			0
प्रक्षरी रुपये	₹ One Lakh Sixty One Thousand Four Hundred Seventy Nine Only			₹ One Lakh Sixty One Thousand Four Hundred Seventy Nine Only		
अंतिम देय दिनांक			30/11/2021			31/12/2021

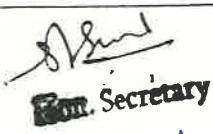
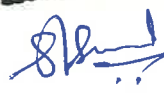


"To make payment through NEFT:
IFSC - SBIN0000300, Beneficiary A/C No:- MCGMPTTX0113083750000 , Name-MCGM Property Tax. Please note,
payment done through NEFT will be collected against oldest bills first. Cheque may be drawn in the name of
MCGM"

सदर दस्तऐवज हा नागरिकांना करांचा भरणा सुलभतेने करता यावा यासाठी मुंमनपा अधिनियमातील तरतुदीनुसार निर्गमित करण्यात आला असून सदर दस्तऐवज तुमची मालमत्ता अधिकृत असल्याचे सूचित करत नाही.

सामाजिक व परिस्थितीकीय लाभदायक योजनेअंतर्गत अटी-शर्तीची पूर्तता करणा-या पात्र मालमत्ता मालमत्ता करातील सर्वसाधारण कर या घटकात 5% ते 15% सवलत अनुज्ञेय आहे.

सदरचे मालमत्ता कर देयक हे मुंबई महानगरपालिका अधिनियम 1888 मधील कलम 200 अन्वये बजावण्यात आलेले मालमत्ता कराचे देयक कलम 154(1 ड ड) चा अंतर्भाव होण्या सापेक्ष आहे.



E & OE

करल ४		
१०२६५	१६६	६००
२०२२		



करनिर्धारण व संकलन खाते

मालमत्ता करदेयक

बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, 1888 मधील कलम 200 अन्वये बजावण्यात आलेले मालमत्ता कराचे देयक.

लेखा क्रमांक TX0113083750000	मालमत्ता करवर्ष 2021-2022	देयक क्रमांक 202110BIL14168075 202120BIL14168076	देयक दिनांक 01/09/2021
पक्षकाराचे नाव व पत्ता : GANESH DHAM CO-OP HOU.SOC, V.B. PHADKE MARG, GAWANPADA, MULUND [EAST] MUMBAI 400081		प्रेषक - Asstt. Assessor & Collector, T Ward, Municipal Office Building, Room No 7 & 9, Ground Floor, Lala Devi Dayal Marg, Mulund (West), Mumbai - 400 080. ईमेल - aact.ac@mcgm.gov.in दूरध्वनी क्र. 22 2564 5290 Ext.313	

मालमत्ता क्रमांक, सदनिका क्रमांक, इमारतीचे नाव/ व्हिंग, सी.टी.एस क्र. / प्लॉट क्र., गावाचे नाव, मार्ग क्र., मागचे नाव, ठिकाण, मालमत्तेचे वर्णन, करदात्याची नावे.
T 919 [6-5A] S.NO.17/1, 90 FT. D.P. ROAD MULUND [EAST] 'HOUSE GANESH DHAM'. SHRI PUKHRAJ TRILOKCHAND JAIN SMT MANIBAI
IPCHAND, KANRAJ JAGRUPCHAND

निर्धारण दिनांक:	01/10/1989	जलजोडणी क्रमांक:		एकूण भांडवली मूल्य:	₹ 168196800
भांडवली मूल्य:	₹ Sixteen Crore Eighty One Lakh Ninety Six Thousand Eight Hundred Only				
03/2010 या तारखेपर्यंतची थकवाकी	₹ 0	दि. 01/04/2010 ते 31/03/2021 या तारखेपर्यंतची थकवाकी	₹ 0		
कालावधी:	01/04/2021	ते	31/03/2022		
(सर्व रकम रुपयांमध्ये)					
कराचे नाव	01/04/2021	ते	30/09/2021	01/10/2021	ते 31/03/2022
धारण कर	शासनाकडून माफी			शासनाकडून माफी	
हर	0			0	
लाभ कर	46615			46615	
नेःसारण कर	0			0	
नेःसारण लाभ कर	29054			29054	
पा. शिक्षण उपकर	27024			27024	
य शिक्षण उपकर	23651			23651	
गार हमी उपकर	0			0	
उपकर	1354			1354	
उपकर	33781			33781	
हण देयक रकम	161479			161479	
मम 162 अ नुसार वंडाची रकम	0			0	
ताळावरील व्याजाची वसुली	0			0	
मालमत्ता कराने समायोजित	0			0	
गावपाची निव्वळ रकम	161479			161479	
विनायीची निव्वळ रकम	0			0	
रुपये	₹ One Lakh Sixty One Thousand Four Hundred Seventy Nine Only			₹ One Lakh Sixty One Thousand Four Hundred Seventy Nine Only	
अंतिम देय दिनांक	30/11/2021			31/12/2021	

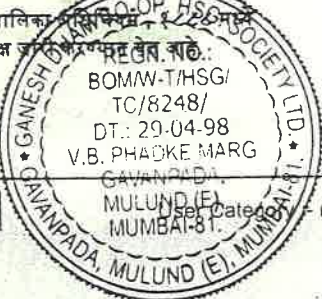
make payment through NEFT:

IFSC - SBIN0003000, Beneficiary A/C No:- MCGMPTTX0113083750000, Name-MCGM Property Tax. Please note, payment done through NEFT will be collected against oldest bills first. Cheque may be drawn in the name of MCGM."

सदर दस्तऐवज हा नागरिकांना कराचा भरणा मुनभतेने करता यावा यासाठी मुंमनगा अधिनियमातील तरतुदीनुसार निर्ममित करण्यात आला असून सदर दस्तऐवज तुमची मालमत्ता अधिकृत असल्याचे सूचित करत नाही.

सामाजिक व परिस्थितीकीय लाभदायक योजनेअंतर्गत अटी-शर्तीची पूर्तता करणा-या धात्र मालमत्तास मालमत्ता करातील सर्वसाधारण कर या घटकाज 5% ते 15% सवलत अनुज्ञेय आहे.

सदरचे मालमत्ता कर देयक हे मुंबई महानगरपालिका अधिनियम 1888 मधील कलम 194(1 ड ड) चा अंतर्भाव होण्या सापेक्ष आहे.



(विश्वास पा. गोटे)
करनिर्धारक व संकलक



Hon. Secretary

CHAIRMAN

E & OE

करल ४		
१०२२५	१७९	६६६
२०२२		



ANNEXURE "B"

Building 'A'

करल ४		
१०२५५	१०२	Ece

Sr. No.	Flat No.	Name	Existing Carpet Area as per Plan (Sq.ft)
1	A-01	Mr. Vijay A. Thakkar	406.82
2	A-02	Smt. Shubhangi Umesh Joshi	406.82
3	A-03	Smt. Anita Laxmikant Joshi	406.82
4	A-04	Dr. Kishor V. Dange	406.82
5	A-101	Mr. Khando Govind Kulkarni	448.95
6	A-102	Mrs. Gauri Mukesh Godse	448.95
7	A-103	Shri. Krishnan D. Agamudayar	448.95
8	A-104	Smt. Geeta Mahendrapratap Maurya	448.95
9	A-201	Mr. Shivaji Jagannath Sawant	448.95
10	A-202	Smt. Saroja Krishnanand Naik	448.95
11	A-203	Smt. Smita Vijay Sawant & Mr. Vijay S. Sawant	448.95
12	A-204	Mr. Sridhar Srinivasan	448.95
13	A-301	Smt. Vaishali Jaywant Chavan	448.95
14	A-302	Mrs. Sheetal S. Mungekar & Mr. Amit Shashikant Sawant	448.95
15	A-303	Mr. Pankaj P. Trivedi & Mr. Hemant P. Trivedi	448.95
16	A-304	Smt. Rashmi A. Pande	448.95
		TOTAL	7014.68



Handwritten signatures and notes:
 1. A signature that appears to be "Rashmi" with a date "2/10/2022".
 2. A signature that appears to be "Joshi" with a date "2/10/2022".
 3. A signature that appears to be "R. L. Mahale" with a date "2/10/2022".

ADJ/1100001/ 210/2022/K
Pages 161 281

करल ४		
गोरख	१७३	६६६
२०२२		



ANNEXURE "B"

Building 'B'

Sr. No.	Flat No.	Name	Existing
			Carpet Area as per Plan (Sq.ft)
17	B-1	Dr. K.V. Dange	406.82
18	B-2	Mr. Suryankant Hari Jadhav	406.82
19	B-3	Mr. Shivsingh Ramsingh Pardeshi	406.82
20	B-4	Mr. Shivsingh Ramsingh Pardeshi & Mrs. Arunadevi Shivsingh Pardeshi	406.82
21	B-101	Mr. D.S. Saudagar	448.95
22	B-102	Mr. V.S. Fernando	448.95
23	B-103	Mr. Deven K. Badiyani & Mrs. Nisha D. Badiyani	448.95
24	B-104	Smt. Sharda Nilkanth Dalvi & Mr. Nilkanth Babi Dalvi	448.95
25	B-201	Mr. Arunkumar Srinivasan	448.95
26	B-202	Mr. Deepak B. Pathak	448.95
27	B-203	Mr. Bhausahab Janaba Patil	448.95
28	B-204	Mrs. Sheela Mangho Tilwani	448.95
29	B-301	Mr. S. Aravind	448.95
30	B-302	Mrs. Kavita J. Nilwarna & Mr. Jitendra Yeshwant Nilwarna	448.95
31	B-303	Mr. John Alex Fernandes	448.95
32	B-304	Mrs. Samiksha Satish Morye & Mr. Satish K. Morye	448.95
		TOTAL	7014.68

करल ४

90/90
2022

90/90 ECE



Handwritten signatures and notes:
 1. A signature that appears to be "Aravind".
 2. A signature that appears to be "Rishi".
 3. A signature that appears to be "Rishi".
 4. A signature that appears to be "Rishi".
 5. A signature that appears to be "Rishi".
 6. A signature that appears to be "Rishi".

करल ४		
गोरख	१७५	६६६
२०२२		

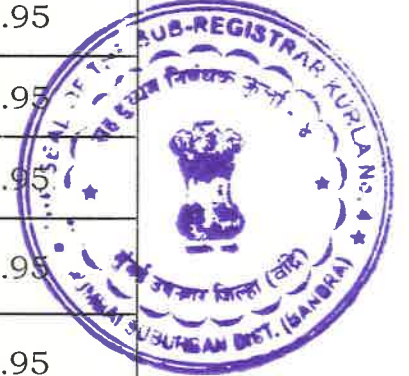


ANNEXURE "B"

Building 'C'

Sr. No.	Flat No.	Name	Existing
			Carpet Area as per Plan (Sq.ft)
33	C-1	Smt. I. A. Dharni	406.82
34	C-2	Mrs. Radha Radhakrishnan Pillai	406.82
35	C-3	Mr. Ramesh Mahadevan & Mrs. Bhooma Narasimhan	406.82
36	C-4	Mr. Hemantkumar Raghunath Khaire & Mrs. Mohini Hemantkumar Khaire	406.82
37	C-101	Mr. L.K. Vora	448.95
38	C-102	Smt. Sulochana Rajaram Shinde	448.95
39	C-103	Smt. Surekha Gajanan Nalavade	448.95
40	C-104	Smt. Rajashree Mohan Koshe	448.95
41	C-201	Mr. Nadar Sudhakar Jagatheesan	448.95
42	C-202	Ms. Vidya Jagatheesan Nadar	448.95
43	C-203	Mrs. Kusum Ramesh Vora	448.95
44	C-204	Mr. Sachin S. Adak & Sonyabapu B. Adak	448.95
45	C-301	Mr. Abhijeet P. Kambli & Mrs. Amruta A. Kambli	448.95
46	C-302	Mr. Kantaram Gangaram Sonawane	448.95
47	C-303	Mr. Digambar Tanappa Rajaram Patil & Mrs. Prabha D. Patil	448.95
48	C-304	Mrs. Gauri Gajendra Nilwarna & Miss. Tejashree Gajendra Nilwarna	448.95
		TOTAL	7014.68

करल ४
908.82 908.82 ECE
2022



Handwritten signatures and initials in blue ink.

करल ४		
१०२२२	१००	६८८
२०२२		

