	Total Units :	Total Carpet Area (In sq.mtr)	Total Builtup Area (In sq.mtr)	Total Capital Value	Total Tax On CV	Total Existing Tax	Total Tax After Capping
Total :	24	717.36	860.832	1,87,40,280	65,424	11,290	11,290

Property A/c No :	MW0309060060000	Special Notice No :		MW10321		Unit No :	
Ward :	M/W	Zone :	098	SubZone :	0445	Date of Issue :	25/12/2012
Date of Effect :	01/04/2010						
Date of receipt of Special Notice :							
Other remarks if any :							
Name of Complainant :							
Complainant Address :							
Complainant's relationship with Assessee :							
Date :		Time :		Place :			
Contact No :							

Signature of the Complainant

Note :

1. For details of above categorization of annexure please visit our website www.mcgm.gov.in
2. Complainant may fill up the information in blank row provided in Annexure-A below each unit if the complainant feels that information of that unit is incorrect.
3. For any other objections, please use above space provided for.

P. C. DWIVEDI
NOTARY
MAHARASHTRA
(Govt. of India)

Certified True Copy

Page - 1

फरल - १	
२०३१	५००
२०१३	

Garage / Mandir

69

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

करनिर्धारण व संकलन खाते

मालमत्ता कर देयक

सदर देयक बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ मधील कलम २०० अन्वये जारी करण्यात आले आहे.

करल - १

लेखा क्रमांक	मालमत्ता करवर्ष	देयक क्रमांक	देयक दिनांक
MW0309110000000	2012-2013	201210BIL00853321 201220BIL00853322	28/12/2012

पक्षकाराचे नाव व पत्ता : TRUSTEES LILARAM & ORS,5A COURT CHAMBERS,35 NEW MARINE LINEMUMBAI 20	प्रेषक - सहा. क. व सं. / विभाग : M/West Ward, Municipal Office Building, Shraddhabhau Achaya MargNear Natraj Cinema, Chembur,Mumbai 400 071 B

मालमत्ता क्रमांक,सदनिका क्रमांक, इमारतीचे नाव / विंग,सी.टी.एस. क्र./ प्लॉट क्र., गावाचे नाव, मार्ग क्र., मार्गाचे नाव, ठिकाण, मालमत्तेचे वर्णन, करदात्यांची नावे .
M-1344(2A)/PL NO 191B, G M ROAD GARAGE GR.W.NO. 1344 (1) ANANDRAM THADOMAL SHAHANI D T SHAHANI K T SHAHANI LILA KISHANCHAND MOHANLAL J SHAHANI TRUSTEES THADOMAL MUSHT AKRAM

प्रथम करनिर्धारण दिनांक : 01/04/1962	जलजोडणी क्रमांक :
एकूण भांडवली मूल्य : ₹ 1,62,605	
अक्षरी One Lac Sixty-Two Thousand Six Hundred Five Only	
३१/०३/२०१० या तारखे पर्यंतची थकबाकी ₹ 149	०१/०४/२०१० या तारखे नंतरची थकबाकी ₹ 1191
देयक कालावधी :	01/04/2012 ते 31/03/2013 (सर्व रक्कम रुपयांमध्ये) ₹

कराचे नाव :	तात्पुरते	अंतिम	तात्पुरते	अंतिम
	01/04/2012 ते 30/09/2012	01/04/2012 ते 30/09/2012	01/10/2012 ते 31/03/2013	01/10/2012 ते 31/03/2013
सर्वसाधारण कर	39	137	39	137
जल कर	0	0	0	0
जललाभकर	33	87	33	87
मलनि:सारण कर	0	0	0	0
मलनि:सारण लाभ कर	20	51	20	51
म.न.पा. शिक्षण उपकर	16	51	16	51
राज्य शिक्षण उपकर	16	41	16	41
रोजगार हमी उपकर	4	13	4	13
वृक्ष उपकर	1	3	1	3
पथकर	20	64	20	64
कलम ३५३-अ नुसार दंडाची रक्कम :	--	--	--	--
एकूण देयक रक्कम :	149	447	149	447
शासनमय दंड	--	--	--	--
महानगरपालिका दंड	0	--	0	--
वजा : तात्पुरत्या देयकांच्या अधिदानाची रक्कम	149	--	149	--
वजा : दंड अधिदानाची रक्कम	0	--	0	--
एकूण भरलेली रक्कम	--	149	--	149
भरावयाची निव्वळ रक्कम :	--	298	--	298
प्रतिदानाची निव्वळ रक्कम :	--	0	--	0
अक्षरी रुपये :	Two Hundred Ninety-Eight Only		Two Hundred Ninety-Eight Only	
अंतिम देय दिनांक	31/03/2013		31/03/2013	

विश्वास कृष्ण आपारकर
करनिर्धारक व संकलक (इ)

E & OE

Cheque not accepted

Certified True Copy

V. C. DWIVEDI
NOTARY
MAHARASHTRA
(Govt. of India)

70

करदात्यांस सूचना

देय दिनांकापर्यंत देयकाचे अधिदान न केल्यास व देयक न भरण्याचे योग्य कारण बृ.मुं.म.न.पा. आयुक्तांस त्यांचे समाधान होईल अशा प्रकारे न दाखविल्यास कसूर करणाऱ्यावर अधिनियम कलम २०२ अन्वये अशी अदत्त महापालिका कराची रक्कम किंवा त्या रकमेचा भाग या व्यतिरिक्त, प्रत्येक महिन्यासाठी अथवा त्याच्या भागासाठी, अशा अदत्त करांच्या २% इतकी रक्कम शास्ती म्हणून आकारण्यात येईल. तसेच, शासन अध्यादेशान्वये शासन कराची अदत्त रक्कम किंवा त्या रकमेचा भाग या व्यतिरिक्त प्रत्येक महिन्यासाठी अथवा त्याच्या भागासाठी, अशा अदत्त करांच्या २% इतकी रक्कम शास्ती म्हणून आकारण्यात येईल.

संबंधीत करांच्या पूर्ण रकमेचा भरणा होईपर्यंत उपरोक्त शास्ती देय असतील.

तत्पर पत्र व्यवहारासाठी पत्त्यातील बदल कृपया ताबडतोब कळवावा.

बृ.मुं.म.न.पा.नावाने काढलेले धनादेश (चेक) देखील स्वीकारले जातील. अधिदान आठवडयाच्या कामाच्या दिवशी महिन्याच्या दुस-या व चौथ्या शनिवारखेरीज सकाळी ९.०० ते दुपारी १.०० या वेळात स्वीकारले जाईल. मुंबईबाहेरील धनादेशांमध्ये महापालिकेने मंजूर केलेल्या दराने सेवाशुल्क (त्यावरील सेवाकरासहित) अंतर्भूत करावे.

देयकावर दाखवलेल्या थकबाकीत आदेशिका शुल्क (प्रोसेस फी) किंवा दंड (जर असेल तर) यांचा अंतर्भाव केलेला नाही.

देयकाचे अधिदान महापालिकेच्या कुठल्याही केंद्रावर अथवा, ई-पेमेंटच्या माध्यमातून स्विकारले जाईल. हयासंबंधीची अधिक माहिती, महापालिकेच्या ***www.mcgm.gov.in*** या संकेतस्थळावर मिळू शकेल.

करांच्या दरांचा तक्ता

सन २०१० - ११, २०११ - १२ व २०१२ - १३ या वर्षासाठी लागू केलेले करांचे दर.

कराचे नाव :	कराची वर्गवारी				
	तक्ता क्र. १ मधिल वापरकर्ता प्रवर्ग	तक्ता क्र. २ मधिल वापरकर्ता प्रवर्ग	तक्ता क्र. ३ मधिल वापरकर्ता प्रवर्ग	तक्ता क्र. ४ मधिल वापरकर्ता प्रवर्ग	तक्ता क्र. ५ मधिल वापरकर्ता प्रवर्ग
सर्वसाधारण कर (अग्निशमन करासहित)	0.110	0.200	0.250	0.400	0.800
जल कर	0.253	0.459	0.574	0.919	1.837
जल लाभ कर	0.069	0.126	0.157	0.252	0.504
मलनि:सारण कर	0.163	0.296	0.370	0.593	1.185
मलनि:सारण लाभ कर	0.043	0.078	0.097	0.156	0.311
महापालिका शिक्षण उपकर	0.041	0.074	0.093	0.148	0.296
राज्य शिक्षण उपकर	0.033	0.059	0.074	0.119	0.237
रोजगार हमी उपकर	0.010	0.018	0.023	0.036	0.073
वृक्ष उपकर	0.002	0.004	0.005	0.007	0.015
पथकर	0.051	0.093	0.116	0.185	0.370

नवीन क्र. १ ते ५ संबंधीची माहिती महापालिकेच्या ***www.mcgm.gov.in*** या संकेतस्थळावर किंवा विभाग कार्यालयांत विक्रीसाठी उपलब्ध आहे.

सूचना :-

१) उपरोक्त करांचे दर हे जलमापकाशिवाय / जलमापकाशिवाय / करातील सवलत यांसापेक्ष लागू करण्यात येणार असून पालिका अधिनियमातील कलम २४० - अ मध्ये नमूद केलेल्या मर्यादेनुसार करआकारणी करण्यात आलेली आहे.

२) वृक्ष उपकराची आकारणी दिनांक १ जून २०१० पासून करण्यात आलेली आहे.

३) मालमत्ता कराच्या तात्पुरत्या देयकापोटी प्रत्यक्ष अंतिम देयकाच्या रकमेपेक्षा जास्त रकमेचा भरणा केला असल्यास, ज्या करदात्याला देयकामध्ये दर्शविल्यानुसार करपरतावा देय आहे, अशा करदात्याने हे देयक मिळाल्यापासून १५ दिवसांत संबंधित विभागाच्या सहा. करनिर्धारक व संकलक यांचेकडे ज्या बँक खात्यात परताव्याची रक्कम जमा करणेची आहे, त्या बँकेच्या सक्षम अधिका-याने साक्षांकित केलेल्या विद्युत परमाणु निपटारा प्रणाली प्रपत्रासह (ECS Form) मालमत्ताधारक व करदाता यांचा नातेसंबंध दर्शविण्या-या निवेदनासह सादर करणे अनिवार्य आहे. अन्यथा, अशी अतिरिक्त रक्कम पुढील देयकात समायोजित करण्यात येईल.

संगणकीकृत प्रणालीअंतर्गत, करदेयकांचे संकलन करतेवेळी सर्वप्रथम संबंधीत प्रकरणातील सर्वात जुन्या थकीत देयकांचे आग्रक्रमाने संकलन करण्यात येईल ***(First In First Out basis).*** करदात्यास विशिष्ट कालावधीसाठीच्या देयकांचे अधिदान करावयाचे असल्यास, त्यासंदर्भात संबंधीत विभागाच्या सहा. करनिर्धारक व संकलक हयांच्याशी व्यक्तिश: संपर्क साधावा.

बृहन्मुंबई महानगरपालिका आपत्कालीन व्यवस्थापण केंद्र संपर्क क्र. २२६९४७२७

लहान व गरजू मूलांच्या मदतीसाठी २४ तास तात्काळ सेवा दुरध्वनी क्र. १०९८

Certified True Copy
P. C. DWIVEDI
NOTARY
MAHARASHTRA
(Govt. of India)

करल - १

२०३९ | २०३

२०१३

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

करनिर्धारण व संकलन खाते

मालमत्ता कर देयक

सदर देयक बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ मधील कलम २०० अन्वये जारी करण्यात आले आहे.

लेखा क्रमांक	मालमत्ता करवर्ष	देयक क्रमांक	देयक दिनांक
MW0309110000000	2011-2012	201110BIL00832155 201120BIL00832156	28/12/2012

पक्षकाराचे नाव व पत्ता : TRUSTEES

LILARAM & ORS,5A COURT CHAMBERS,35 NEW MARINE LINEMUMBAI 20

प्रेषक - सहा. क. व सं. / विभाग : M/West Ward, Municipal Office Building, Shraddhabhau Achaya MargNear Natraj Cinema, Chembur,Mumbai 400 071

मालमत्ता क्रमांक,सदनिका क्रमांक, इमारतीचे नाव / विंग,सी.टी.एस. क्र./ प्लॉट क्र., गावाचें नाव, मार्ग क्र., मार्गाचे नाव, ठिकाण, मालमत्तेचे वर्णन, करदात्यांची नावे .
M-1344(2A)/PL NO 191B, G M ROAD GARAGE GR.W.NO. 1344 (1) ANANDRAM THADOMAL SHAHANI D T SHAHANI K T SHAHANI LILA KISHANCHAND MOHANLAL J SHAHANI TRUSTEES THADOMAL MUSHT AKRAM

प्रथम करनिर्धारण दिनांक : 01/04/1962 | जलजोडणी क्रमांक :

एकूण भांडवली मूल्य : ₹ 1,62,605

अक्षरी One Lac Sixty-Two Thousand Six Hundred Five Only

३१/०३/२०१० या तारखे पर्यंतची थकबाकी ₹ 149 | ०१/०४/२०१० या तारखे नंतरची थकबाकी ₹ 595

देयक कालावधी : 01/04/2011 ते 31/03/2012 (सर्व रक्कम रुपयांमध्ये) ₹

कराचे नाव :	तात्पुरते 01/04/2011 ते 30/09/2011	अंतिम 01/04/2011 ते 30/09/2011	तात्पुरते 01/10/2011 ते 31/03/2012	अंतिम 01/10/2011 ते 31/03/2012
सर्वसाधारण कर	39	137	39	137
जल कर	0	0	0	0
जललाभकर	33	87	33	87
मलनि:सारण कर	0	0	0	0
मलनि:सारण लाभ कर	20	51	20	51
म.न.पा. शिक्षण उपकर	16	51	16	51
राज्य शिक्षण उपकर	16	41	16	41
रोजगार हमी उपकर	4	13	4	13
वृक्ष उपकर	1	3	1	3
पथकर	20	64	20	64
कलम १५२ अ नुसार दंडाची रक्कम :	--	--	--	--
एकूण देयक रक्कम	149	447	149	447
शासकीय दंड	--	--	--	--
महानगरपालिका दंड	0	--	0	--
वजा : तात्पुरत्या देयकांच्या अधिदानाची रक्कम	149	--	149	--
वजा : दंड अधिदानाची रक्कम	0	--	0	--
एकूण भरलेली रक्कम	--	149	--	149
भरावयाची निव्वळ रक्कम :	--	298	--	298
प्रतिदानाची निव्वळ रक्कम :	--	0	--	0
अक्षरी रुपये :	Two Hundred Ninety-Eight Only		Two Hundred Ninety-Eight Only	
अंतिम देय दिनांक	31/03/2013		31/03/2013	

विश्वास कृष्ण आपारकर
करनिर्धारक व संकलक (प्र)

E & OE

Certified True Copy

P. C. DWIVEDI
NOTARY
MAHARASHTRA
(Govt. of India)

करदात्यांस सूचना

72

देय दिनांकापर्यंत देयकाचे अधिदान न केल्यास व देयक न भरण्याचे योग्य कारण बृ.मुं.म.न.पा. आयुक्तांस त्यांचे समाधान होईल अशा प्रकारे न दाखविल्यास कसूर करणाऱ्यावर अधिनियम कलम २०२ अन्वये अशी अदत्त महापालिका कराची रक्कम किंवा त्या रकमेचा भाग या व्यतिरिक्त, प्रत्येक महिन्यासाठी अथवा त्याच्या भागासाठी, अशा अदत्त करांच्या २% इतकी रक्कम शास्ती म्हणून आकारण्यात येईल. तसेच, शासन अध्यादेशान्वये शासन कराची अदत्त रक्कम किंवा त्या रकमेचा भाग या व्यतिरिक्त प्रत्येक महिन्यासाठी अथवा त्याच्या भागासाठी, अशा अदत्त करांच्या २% इतकी रक्कम शास्ती म्हणून आकारण्यात येईल.

संबंधीत करांच्या पूर्ण रकमेचा भरणा होईपर्यंत उपरोक्त शास्ती देय असतील.

तत्पर पत्र व्यवहारासाठी पत्त्यातील बदल कृपया ताबडतोब कळवावा.

करल - 1
2039
2013

बृ.मुं.म.न.पा.नावाने काढलेले धनादेश (चेक) देखील स्वीकारले जातील. अधिदान आठवडयाच्या कामाच्या दिवशी महिन्याच्या दुस-या व चौथ्या शनिवारखेरीज सकाळी ९.०० ते दुपारी १.०० या वेळात स्वीकारले जाईल. मुंबईबाहेरील धनादेशांमध्ये महापालिकेने मंजूर केलेल्या दराने सेवाशुल्क (त्यावरील सेवाकरासहित) अंतर्भूत करावे.

देयकावर दाखवलेल्या थकबाकीत आदेशिका शुल्क (प्रोसेस फी) किंवा दंड (जर असेल तर) यांचा अंतर्भाव केलेला नाही.

देयकाचे अधिदान महापालिकेच्या कुठल्याही केंद्रावर अथवा, ई-पेमेंटच्या माध्यमातून स्विकारले जाईल. हयासंबंधीची अधिक माहिती, महापालिकेच्या ***www.mcgm.gov.in*** या संकेतस्थळावर मिळू शकेल.

करांच्या दरांचा तक्ता

सन २०१०-११, २०११-१२ व २०१२-१३ या वर्षांसाठी लागू केलेले करांचे दर.

कराचे नाव :	कराची वर्गवारी				
	तक्ता क्र. १ मधिल वापरकर्ता प्रवर्ग	तक्ता क्र. २ मधिल वापरकर्ता प्रवर्ग	तक्ता क्र. ३ मधिल वापरकर्ता प्रवर्ग	तक्ता क्र. ४ मधिल वापरकर्ता प्रवर्ग	तक्ता क्र. ५ मधिल वापरकर्ता प्रवर्ग
सर्वसाधारण कर (अनिवासन कराहीत)	0.110	0.200	0.250	0.400	0.800
जल कर	0.253	0.459	0.574	0.919	1.837
जल लाभ कर	0.069	0.126	0.157	0.252	0.504
मलनि:सारण कर	0.163	0.296	0.370	0.593	1.185
मलनि:सारण लाभ कर	0.043	0.078	0.097	0.156	0.311
महापालिका शिक्षण उपकर	0.041	0.074	0.093	0.148	0.296
राज्य शिक्षण उपकर	0.033	0.059	0.074	0.119	0.237
रोजगार हमी उपकर	0.010	0.018	0.023	0.036	0.073
वृक्ष उपकर	0.002	0.004	0.005	0.007	0.015
पथकर	0.051	0.093	0.116	0.185	0.370

तक्ता क्र. १ ते ५ संबंधीची माहिती महापालिकेच्या ***www.mcgm.gov.in*** या संकेतस्थळावर किंवा विभाग कार्यालयांत विक्रीसाठी उपलब्ध आहे.

सूचना:-

१) उपरोक्त करांचे दर हे जलमापकासहीत / जलमापकाशिवाय / करातील सवलत यांसापेक्ष लागू करण्यात येणार असून पालिका अधिनियमातील कलम १४० - अ मध्ये नमूद केलेल्या मर्यादेनुसार करआकारणी करण्यात आलेली आहे.

२) वृक्ष उपकराची आकारणी दिनांक १ जून २०१० पासून करण्यात आलेली आहे.

३) मालमत्ता कराच्या तात्पुरत्या देयकापोटी प्रत्यक्ष अंतिम देयकाच्या रकमेपेक्षा जास्त रकमेचा भरणा केला असल्यास, ज्या करदात्याला देयकामध्ये दर्शविल्यानुसार करपरतावा देय आहे, अशा करदात्याने हे देयक मिळाल्यापासून १५ दिवसांत संबंधित विभागाच्या सहा. करनिर्धारक व संकलक यांचेकडे ज्या बँक खात्यात परताव्याची रक्कम जमा करणेची आहे, त्या बँकेच्या सक्षम अधिका-याने साक्षांकित केलेल्या विद्युत परमाणु निपटारा प्रणाली प्रपत्रासह (ECS Form) मालमत्ताधारक व करदाता यांचा नातेसंबंध दर्शविण्या-या निवेदनासह सादर करणे अनिवार्य आहे. अन्यथा, अशी अतिरिक्त रक्कम पुढील देयकात समायोजित करण्यात येईल.

संगणकीकृत प्रणालीअंतर्गत, करदेयकांचे संकलन करतेवेळी सर्वप्रथम संबंधीत प्रकरणातील सर्वात जुन्या थकीत देयकांचे आग्रक्रमाने संकलन करण्यात येईल ***(First In First Out basis)***. करदात्यास विशिष्ट कालावधीसाठीच्या देयकांचे अधिदान करावयाचे असल्यास, त्यासंदर्भात संबंधीत विभागाच्या सहा. करनिर्धारक व संकलक हयांच्याशी व्यक्तिशः संपर्क साधावा.

बृहन्मुंबई महानगरपालिका आपत्कालीन व्यवस्थापण केंद्र संपर्क क्र. २२६९४७२७

लहान व गरजू मूलांच्या मदतीसाठी २४ तास तात्काळ सेवा दुरध्वनी क्र. १०९८

Certified True Copy
P. C. DIWAN
NOTARY
MAHARASHTRA
(Govt. of India)

करल - १
२०३१ | २०५
२०१३

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

करनिर्धारण व संकलन खाते

मालमत्ता कर देयक

सदर देयक बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ मधील कलम २०० अन्वये जारी करण्यात आले आहे.

लेखा क्रमांक	मालमत्ता करवर्ष	देयक क्रमांक	देयक दिनांक
MW0309110000000	2010-2011	201010BIL00563928 201020BIL00563929	27/12/2012

पक्षकाराचे नाव व पत्ता : TRUSTEES

LILARAM & ORS,5A COURT CHAMBERS,35 NEW MARINE LINEMUMBAI 20

प्रेषक - सहा. क. व सं. / विभाग : M/West Ward, Municipal Office Building, Shraddhabhau Achaya MargNear Natraj Cinema, Chembur,Mumbai 400 071

मालमत्ता क्रमांक,सदनिका क्रमांक, इमारतीचे नाव / विंग,सी.टी.एस. क्र./ प्लॉट क्र., गावाचें नाव, मार्ग क्र., मार्गाचे नाव, ठिकाण, मालमत्तेचे वर्णन, करदात्यांची नावे .
M-1344(2A)/PL NO 191B, G M ROAD GARAGE GR.W.NO. 1344 (1) ANANDRAM THADOMAL SHAHANI D T SHAHANI K T SHAHANI LILA KISHANCHAND MOHANLAL J SHAHANI TRUSTEES THADOMAL MUSHT AKRAM

प्रथम करनिर्धारण दिनांक : 01/04/1962 जलजोडणी क्रमांक :

एकूण भांडवली मूल्य : ₹ 1,62,605

अक्षरी One Lac Sixty-Two Thousand Six Hundred Five Only

३१/०३/२०१० या तारखे पर्यंतची थकबाकी ₹ 149 ०१/०४/२०१० या तारखे नंतरची थकबाकी ₹

देयक कालावधी : 01/04/2010 ते 31/03/2011 (सर्व रक्कम रुपयांमध्ये) ₹

कराचे नाव :	तात्पुरते 01/04/2010 ते 30/09/2010	अंतिम 01/04/2010 ते 30/09/2010	तात्पुरते 01/10/2010 ते 31/03/2011	अंतिम 01/10/2010 ते 31/03/2011
सर्वसाधारण कर	39	137	39	137
जल कर	0	0	0	0
जललाभकर	33	87	33	87
मलनि:सारण कर	0	0	0	0
मलनि:सारण लाभ कर	20	51	20	51
म.न.पा. शिक्षण उपकर	16	51	16	51
राज्य शिक्षण उपकर	16	41	16	41
रोजगार हमी उपकर	4	13	4	13
वृक्ष उपकर	1	2	1	3
पथकर	20	64	20	64
कलम १५२ अनुसार दंडाची रक्कम :	--	--	--	--
एकूण देयक रक्कम :	149	446	149	447
शासकीय दंड	--	--	--	--
महानगरपालिका दंड	0	--	0	--
वजा : तात्पुरत्या देयकांच्या अधिदानाची रक्कम	149	--	149	--
वजा : दंड अधिदानाची रक्कम	0	--	0	--
एकूण भरलेली रक्कम	--	149	--	149
भरावयाची निव्वळ रक्कम :	--	297	--	298
प्रतिदानाची निव्वळ रक्कम :	--	0	--	0
अक्षरी रुपये :	Two Hundred Ninety-Seven Only		Two Hundred Ninety-Eight Only	
अंतिम देय दिनांक	31/03/2013		31/03/2013	

विश्वास कृष्ण आपारकर
करनिर्धारक व संकलक (प्र)

E & OE

Certified True Copy

R. C. DWIVEDI
NOTARY
MAHARASHTRA
(Govt. of India)

करल - १

२०१६

करल - १
२०१३

करदात्यांस सूचना

देय दिनांकांपर्यंत देयकाचे अधिदान न केल्यास व देयक न भरण्याचे योग्य कारण बृ.मुं.म.न.पा. आयुक्तांस त्यांचे समाधान होईल अशा प्रकारे न दाखविल्यास कसूर करणाऱ्यावर अधिनियम कलम २०२ अन्वये अशी अदत्त महापालिका कराची रक्कम किंवा त्या रकमेचा भाग या व्यतिरिक्त, प्रत्येक महिन्यासाठी अथवा त्याच्या भागासाठी, अशा अदत्त करांच्या २% इतकी रक्कम शास्ती म्हणून आकारण्यात येईल. तसेच, शासन अध्यादेशान्वये शासन कराची अदत्त रक्कम किंवा त्या रकमेचा भाग या व्यतिरिक्त प्रत्येक महिन्यासाठी अथवा त्याच्या भागासाठी, अशा अदत्त करांच्या २% इतकी रक्कम शास्ती म्हणून आकारण्यात येईल.

संबंधीत करांच्या पूर्ण रकमेचा भरणा होईपर्यंत उपरोक्त शास्ती देय असतील.

तत्पर पत्र व्यवहारासाठी पत्त्यातील बदल कृपया ताबडतोब कळवावा.

बृ.मुं.म.न.पा.नावाने काढलेले धनादेश (चेक) देखील स्वीकारले जातील. अधिदान आठवडयाच्या कामाच्या दिवशी महिन्याच्या दुस-या व चौथ्या शनिवारखेरीज सकाळी ९.०० ते दुपारी १.०० या वेळात स्वीकारले जाईल. मुंबईबाहेरील धनादेशांमध्ये महापालिकेने मंजूर केलेल्या दराने सेवाशुल्क (त्यावरील सेवाकरासहित) अंतर्भूत करावे.

देयकावर दाखवलेल्या थकबाकीत आदेशिका शुल्क (प्रोसेस फी) किंवा दंड (जर असेल तर) यांचा अंतर्भाव केलेला नाही.

देयकाचे अधिदान महापालिकेच्या कुठल्याही केंद्रावर अथवा, ई-पेमेंटच्या माध्यमातून स्विकारले जाईल. हयासंबंधीची अधिक माहिती, महापालिकेच्या ***www.mcgm.gov.in*** या संकेतस्थळावर मिळू शकेल.

करांच्या दरांचा तक्ता

सन २०१०-११, २०११-१२ व २०१२-१३ या वर्षासाठी लागू केलेले करांचे दर

कराचे नाव :	कराची वर्गवारी				
	तक्ता क्र. १ मधिल वापरकर्ता प्रवर्ग	तक्ता क्र. २ मधिल वापरकर्ता प्रवर्ग	तक्ता क्र. ३ मधिल वापरकर्ता प्रवर्ग	तक्ता क्र. ४ मधिल वापरकर्ता प्रवर्ग	तक्ता क्र. ५ मधिल वापरकर्ता प्रवर्ग
सर्वसाधारण कर (अग्निशमन कराहीत)	0.110	0.200	0.250	0.400	0.800
जल कर	0.253	0.459	0.574	0.919	1.837
जल लाभ कर	0.069	0.126	0.157	0.252	0.504
मलनि:सारण कर	0.163	0.296	0.370	0.593	1.185
मलनि:सारण लाभ कर	0.043	0.078	0.097	0.156	0.311
महापालिका शिक्षण उपकर	0.041	0.074	0.093	0.148	0.296
राज्य शिक्षण उपकर	0.033	0.059	0.074	0.119	0.237
रोजगार हमी उपकर	0.010	0.018	0.023	0.036	0.073
वृक्ष उपकर	0.002	0.004	0.005	0.007	0.015
पथकर	0.051	0.093	0.116	0.185	0.370

तक्ता क्र. १ते ५ संबंधीची माहिती महापालिकेच्या ***www.mcgm.gov.in*** या संकेतस्थळावर किंवा विभाग कार्यालयांत विक्रीसाठी उपलब्ध आहे.

सूचना:-

१) उपरोक्त करांचें दर हे जलमापकासहीत / जलमापकाशिवाय / करातील सवलत यांसापेक्ष लागू करण्यात येणार असून पालिका अधिनियमातील कलम १४० - अ मध्ये नमूद केलेल्या मर्यादेनुसार करआकारणी करण्यात आलेली आहे.

२) वृक्ष उपकराची आकारणी दिनांक १ जून २०१० पासून करण्यात आलेली आहे.

३) मालमत्ता कराच्या तात्पुरत्या देयकापोटी प्रत्यक्ष अंतिम देयकाच्या रकमेपेक्षा जास्त रकमेचा भरणा केला असल्यास, ज्या करदात्याला देयकामध्ये दर्शविल्यानुसार करपरतावा देय आहे, अशा करदात्याने हे देयक मिळाल्यापासून १५ दिवसांत संबंधित विभागाच्या सहा. करनिर्धारक व संकलक यांचेकडे ज्या बँक खात्यात परताव्याची रक्कम जमा करणेची आहे, त्या बँकेच्या सक्षम अधिका-याने साक्षांकित केलेल्या विद्युत परमाणु निपटारा प्रणाली प्रपत्रासह (ECS Form) मालमत्ताधारक व करदाता यांचा नातेसंबंध दर्शविण्या-या निवेदनासह सादर करणे अनिवार्य आहे. अन्यथा, अशी अतिरिक्त रक्कम पुढील देयकात समायोजित करण्यात येईल.

संगणकीकृत प्रणालीअंतर्गत, करदेयकांचे संकलन करतेवेळी सर्वप्रथम संबंधीत प्रकरणातील सर्वात जुन्या थकीत देयकांचे आग्रक्रमाने संकलन करण्यात येईल ***(First In First Out basis).*** करदात्यास विशिष्ट कालावधीसाठीच्या देयकांचे अधिदान करावयाचे असल्यास, त्यासंदर्भात संबंधीत विभागाच्या सहा. करनिर्धारक व संकलक हयांच्याशी व्यक्तिश: संपर्क साधावा.

बृहन्मुंबई महानगरपालिका आपत्कालीन व्यवस्थापण केंद्र संपर्क क्र. २२६९४७२७

लहान व गरजू मूलांच्या मदतीसाठी २४ तास तात्काळ सेवा दुरध्वनी क्र. १०९८

Certified True Copy
P. C. DWIVEDI
NOTARY
MAHARASHTRA
(Govt. of India)