

करल-२		
२३२६७	६४	१६५
२०२२		

तसेच अभिहस्तांतराचा दस्त नोंदणीकृत केल्यानंतर खरेदीदारांचे नावे सदर मिळकत हस्तांतरीत करण्यास व ७/१२, मालमत्ता पत्रक, फेरफार, बृहन्मुंबई महानगरपालिका व तत्सम अधिकार अभिलेखात तबदिल करण्यास आवश्यक असलेले कर्ज कबुली जबाब वा प्रतिज्ञापत्र माझ्या वतीने तलाठी / मंडल अधिकारी / निरीक्षक, तहसिलदार कार्यालय भुमी अभिलेख विभागात बृहन्मुंबई महानगरपालिकेत, नगर भुमापन / नगर भूमी अभिलेख कार्यालयात वा त्या त्या परवानग्या नोंद केल्या प्रमाणपत्र माझ्या वतीने देणे व आवश्यक असेल तेथे माझ्या वतीने सही वा सहा करणे.



१२) माझे कुलमुखत्यारींनी, वेळप्रसंगी वरीलपैकी कुठलेही कामे वा आवश्यक ती ती सर्व कामे व कृत्ये मी करू शकतो ती ती कामे माझ्या मुखत्यारींनी माझे वतीने करण्याची आहेत.

परिशिष्ट अ

२१/०७
१७/२५

महसुल गाव- कांजूर, तालुका - कुर्ली, जिल्हा- मुंबई उपनगर, रजिस्ट्रेशन डिस्ट्रीक्ट व डिस्ट्रीक्ट मुंबई - उपनगर व बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या स्थळ सिमेंत असलेली व रेव्हेन्यू कार्यालयाच्या अभिलेखानुसार तिचा सर्व्हे नं. २६७/१/१ असून क्षेत्र ० एकर ४५ गुंठे असलेली जमीन की ज्या जमीन मिळकतीवर राहती घर/झोपड्या वा रस्ता असून त्या झोपड्या रस्ता मिळकत आहे व सदर मिळकत दामले कॉलनी नावाने ओळखली जाते. तेव्हा सदर जमीन व त्यावरील रस्ता, घर, झोपड्या मिळकत ज्याचे क्षेत्र साधारणतः ४५ गुंठे आहे व त्याचा निगडीत सि.टी.एस.नं. ११२/ अ क्षेत्र २८०९ चौ. मीटर व सि.टी. एस. नं. १००१ ज्याचे क्षेत्र ४५ चौ. मीटर आहे.

ज्याच्या चर्तुःसिमा पुढिलप्रमाणे:-

Ramch

[Signature]

करल-२		
२२२६७	६५	१६५
२०२२		

पुर्वेस :- सिटीएस नं. ९०६ व ९०७
 पश्चिमेस :- सिटीएस नं. ९१२ व ९१२ क
 उत्तरेस :- सिटीएस नं. ९१३ व ९१४
 दक्षिणेस :- सिटीएस नं. ९१० व ९११

सह्या/-



श्री. मधुसुदन परशुराम दामले
 प्रथम पक्षीय (मालक)
 कुलमुखत्यार पत्र लिहून देणार



श्री. अनिल मधुसुदन दामले
 द्वितीय पक्षीय
 कुलमुखत्यार पत्र लिहून घेणार

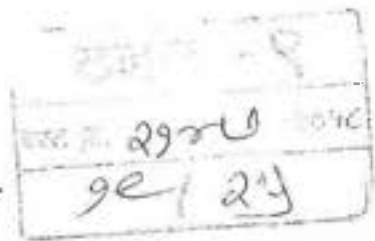
साक्षीदार:-

१)

श्री. मधुसुदन दामले

२)

Manojir. V. Zambre





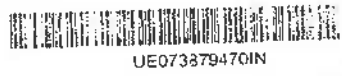
भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

करल-२		
२३२६७	६६	१६५
२०२२		

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 2017/01216/19238

To,
मधुसूदन परशुराम दामले
Madhusudan Parshuram Damle
S/O Parshuram Rajaram Damle
A/201 Kartik Residency
Waghbil Road
Anunaga Kavesar
Tnare
Chitalsa Manpada Thane
Maharashtra 400607
9819254775

Ref: 13 / 208 / 31512 / 31920 / P



UE073879470IN



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

8688 3469 4617

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार



8688 3469 4617

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ADFPD2473G

नाव / NAME
MADHUSUDAN PARSHURAM DAMLE

पेता का नाम / FATHER'S NAME
PARSHURAM RAJARAM DAMLE

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
08-12-1934

हस्ताक्षर / SIGNATURE

दस्तावेज क्र. २३२७ / २०१८
२१ / २१





भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1067/24020/07729

To,

अनिल मधुसूदन दामले

Anil Madhusudan Damle

B- 108, Tulip, Maitri Complex

Pokharan Road No. 2

Majiwada Naka Thane West

Thane

Thane Thane Thane

Maharashtra 400601

9920089987

Ref: 4174 / 10F / 1346407 / 1346508 / P



SF7978559767T



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.

2214 7242 6520

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार

Government of India

अनिल मधुसूदन दामले

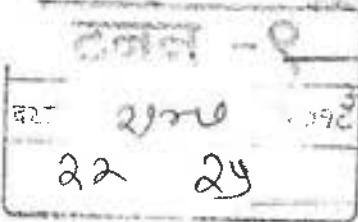
Anil Madhusudan Damle

जन्म तारीख / DOB : 03/06/1962

पुरुष / Male

2214 7242 6520

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ADFPD4224M

नाम / NAME

ANIL MADHUSUDAN DAMLE

पिता का नाम / FATHER'S NAME

MADHUSUDAN PARSHURAM DAMLE

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH

03-06-1962

हस्ताक्षर / SIGNATURE

Anil Damle

प्रधान अखण्ड-1, पुणे

Commissioner of Income-tax I, Pune

स्थायी लेखा संख्या

/PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AAUPD5727B

नाम /NAME

UMESH MADHUSUDAN DAMLE

पिता का नाम /FATHER'S NAME

MADHUSUDAN PARSHARAM DAMLE

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

24-02-1968

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त-1, पुणे

Commissioner of Income-tax 1, Pune

करल-२

2226U ६८ १६५
२०२२

भारत निवडणूक आयोग
ऑक्युपेशन
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
XCE3044336

मतदाराचे नांव

Elector's Name

वडिलांचे नांव

Father's Name

लिंग / Sex

जन्म तारीख /Date of Birth

धनंजय जनार्दन देशमुख

Dhananjay Janardhan
Deshmukh

जनार्दन देशमुख

Janardhan Deshmukh

पुरुष / MALE

XX/XX/1973



दस्तावेज 29260/2092
22/24



Summary I (Goshwara Bhag-I)

536/2147

शनिवार, 03 मार्च 2018 3:37 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

टनन 9

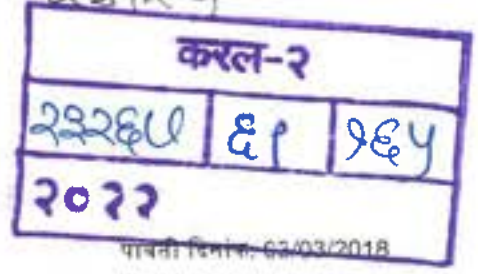
दस्त क्रमांक: 2147/2018

दस्त क्रमांक: टनन 9 / 2147/2018

वाजार मुल्य: रु. 01/-

मोवदला: रु. 01/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 500/-



दु. नि. मह. दु. नि. टनन 9 यांचे त्यात

पावती: 2390

अ. क्र. 2147 वर दि. 03-03-2018

मादरकरणाराचे नाव: मधुसूदन परशुराम दामले

रोजी 3:16 म.नं. वा. हजर केला.

नोदणी फी

रु. 100.00

दस्त दाखलणी फी

पुष्टाची संख्या: 25



दस्त हजर करणाऱ्याची मही:

Sub Registrar Thane 9

Sub Registrar Thane 9

सह दुय्यम निबंधक वर्ग २ ठाणे क. ९

दस्ताचा प्रकार: कुलमुखत्यारपत्र

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्र. 1 03 / 03 / 2018 03 : 16 : 58 PM ची वेळ: (मादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 03 / 03 / 2018 03 : 18 : 43 PM ची वेळ: (फी)

प्रमाणित करण्यात येते की
कालावधी

सिद्ध देवत

सिद्ध देवत



Summary-2(दस्त गोपवारा भाग - २)



03/03/2018 4 16:51 PM

दस्त क्रमांक : टनन9/2147/2018

दस्ताचा प्रकार :- कुलमुखत्यारपत्र

दस्त गोपवारा भाग-2

टनन9

दस्त क्रमांक:2147/2018

करल-२		
२२२६७	७०	१६५
२०२३		

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

1 नाव: अनिल मधुसूदन दामले
पत्ता: प्लॉट नं: बी-108, , माळा नं: , इमारतीचे नाव:
तुलीप मैत्री कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: पोखरण रोड, ठाणे
पश्चिम, रोड नं: , महाराष्ट्र, ठाणे.
पॅन नंबर:

2 नाव: मधुसूदन परशुराम दामले
पत्ता: प्लॉट नं: ए-201, , माळा नं: कार्तिक रेमिडेन्सी, ,
इमारतीचे नाव: वाघवीळ रोड, अनुनगर, , ब्लॉक नं:
कावेरमर ठाणे, रोड नं: , महाराष्ट्र, ठाणे.
पॅन नंबर: ADFPD2473G

पक्षकाराचा प्रकार

पवित्र आर्क अटोमी

होल्डर

वय :- 55

स्वाक्षरी:

कुलमुखत्यार देणार

वय :- 83

स्वाक्षरी:



वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत कुलमुखत्यारपत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्षा क्र.3 ची वेळ: 03 / 03 / 2018 03 : 55 : 55 PM

ओळख:-

खालील इमम अमे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख नोंदवितात

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

1 नाव: धनंजय देशमुख -
वय: 45
पत्ता: ओमवाळ पार्क, ठाणे
पिन कोड: 400601

2 नाव: उमेश मधुसूदन दामले
वय: 50
पत्ता: सी1 जी1 शुभारंभ फेझ 3, शिवाजी नगर, चितळमर
मानपाडा, ठाणे.
पिन कोड: 400607

स्वाक्षरी

स्वाक्षरी



शिक्षा क्र.4 ची वेळ: 03 / 03 / 2018 03 : 56 : 39 PM

शिक्षा क्र.5 ची वेळ: 03 / 03 / 2018 03 : 56 : 46 PM नोंदणी पुस्तक 4 मध्ये

सह दस्तऐवज निवेदक दर्जा २ ठाणे क. ९

मागेल करण्यात येते की या दस्ता

मध्ये एकूण पाने २५ आहेत

पुस्तक क्रमांक २९६५ तर

कायदा नोंदला

2147 / 2018

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout and
2. Get print immediately after registration

For feedback, please write to us at feedback@nsa@gmail.com



घोषणापत्र

करल-२		
२३२६७	७	१६५
२०२२		

मी सुप्रीमा दामले याद्वारे घोषित करतो की, दुय्यम निबंधक-३७१
वे २ यांचे कार्यालयात डेक्लारेशन द्यावे या शिर्षकाचा दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात
आला आहे. श्री नंदाजी बागो व लिटिल दामले व इ. यांनी दि. १६/०१/२२ रोजी मला

दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी, सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे/निष्पादीत
करून कबुलीजबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र
रदद केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयत झालेले
नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणांमुळे कुलमुखत्यारपत्र रददबातल ठरलेले नाही. सदरचे
कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास मी पूर्णतः सक्षम आहे.
सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास, नोंदणी अधिनियम, १९०८ चे कलम ८२ अन्वये
शिक्षेस मी पात्र राहीन याची मला जाणीव आहे.

दिनांक २८/१२/२२

[Signature]
कुलमुखत्यारपत्रधारकाचे नाव
व सही



करल-२		
२३-२६५	७२	१६५
२०२२		

4/289

पावती

Original/Duplicate

Tuesday, January 18, 2022

नोंदणी क्र.: 39म

5:09 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 371 दिनांक: 18/01/2022

गावाचे नाव: चिपळूण
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: चपल-289-2022
दस्तऐवजाचा प्रकार : कुलमुखत्यारपत्र
मादर करणाऱ्याचे नाव: मुचेता सुनिल दामले

नोंदणी फी रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी रु. 340.00
पृष्ठांची संख्या: 17

एकूण: रु. 440.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
5:29 PM ह्या वेळेस मिळेल,

बाजार मूल्य: रु. 1/-
सोबदला रु. 0/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 500/-

[Signature]
Sub Registrar Chiplun
मुख्यम निवेद्य
शेणी - १ चिपळूण

- 1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु. 340/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1701202215856 दिनांक: 18/01/2022
बँकेचे नाव व पत्ता:
- 2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु. 100/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH011784268202122E दिनांक: 18/01/2022
बँकेचे नाव व पत्ता:



CHALLAN
MTR Form Number-6

करल-२
२३२६७ ७३ १६५
२०२२

MH011784268202122E		BARCODE		Date 17/01/2022-23:25:09		Form ID 48(f)	
Department Inspector-General Of Registration				Payer Details			
Stamp Duty				TAX ID / TAN (If Any)			
Type of Payment Registration Fee				PAN No. (If Applicable)			
Office Name CPN_CHIPLUN SUB REGISTRAR				Full Name		SUCHETA SUNIL DAMLE	
Location RATNAGIRI				Flat/Block No.		MAHARASHTRA RAJYATIL DASTAMDHYE	
Year 2021-2022 One Time				Premises/Building		NAMUD KELELI MILKAT	
Account Head Details		Amount In Rs.		Road/Street		CHIPLUN	
0030046401 Stamp Duty		500.00		Area/Locality		CHIPLUN	
0030063301 Registration Fee		100.00		Town/City/District			
				PIN		4 1 5 6 0 5	
				Remarks (If Any)			
				SecondPartyName=TANVI SUNIL DAMLE-CA=0-Marketa=0			
Total		600.00		Amount In Words		Six Hundred Rupees Only	
Payment Details BANK OF BARODA				FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque/DD Details				Bank CIN		Ref. No.	
				02003942022011800095		1270398393	
Cheque/DD No.				Bank Date		RBI Date	
				17/01/2022-23:28:24		Not Verified with RBI	
Name of Bank				Bank-Branch		BANK OF BARODA	
Name of Branch				Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID :

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

Mobile No. : 8806266418

सदर धरान फेवड दुय्यम निवृत्तक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागू नाही.



च प ल
दस्त क्र. २१६ / २०२२
पान क्र. १
Print Date 17/01/2022 11:28:51

करल-२		
२३२६७	७४	१६५
२०२२		

Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 1701202215856	Date 17/01/2022
Received from SUCHETA SUNIL DAMLE, Mobile number 8806266418, an amount of Rs.340/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered((SARITA) in the Sub Registrar office S.R. Chiplun of the District Ratnagiri.	
Payment Details	
Bank Name BARB	Date 17/01/2022
Bank CIN 10004152022011714313	REF No. 1287347046
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	



च प ल	
दस्त क्र. २८९	२०२२
पान क्र. ७६	१७

करल-२		
२३२६७	७५	१६५
२०२२		

कुलमुखत्यापत्र

तारीख १८माहे जानेवारी सन २०२२ रोजचे

सुचेता सुनील दामले
वय वर्षे ५१, धंदा-नोकरी,
रा. सदनिका नं.०४, आशिर्वाद,
अपार्टमेंट, विंध्यवासिनी रोड,
रावतळे, चिपळूण, ता. चिपळूण,
जि. रत्नागिरी ४१५६०५
आधार कार्ड नं. ६२६५६७८०५१८२
पॅन नं. AIWPD8408M

मुखत्यारपत्र लिहून घेणार

(अर्थ व संदर्भ याचेशी विसंगत नसेल तर सदरसंज्ञेत, त्यांचे वालीवारस, हक्कदार, मृत्यूपत्र, चालविणारे इसम, प्रशासक व त्यांचे संबंधित वालीवारस, लिहून घेणार व त्यांचेवतीने हक्क, अधिकार सांगणा-या सर्वांचा समावेश असल्याचे मानण्यात येईल)

यांसी,

१) तन्वी चिन्मय काणे
(पूर्वाश्रमीची तन्वी सुनील दामले)
वय वर्षे २४, धंदा- नोकरी,
रा. सदनिका नं.०४, आशिर्वाद,
अपार्टमेंट, विंध्यवासिनी रोड,
रावतळे, चिपळूण, ता. चिपळूण,
जि. रत्नागिरी ४१५६०५
आधार कार्ड नं. ८७७४००८८७२०६
पॅन नं. CIYPD1031L



मुखत्यारपत्र लिहून देणार

२) सिद्धी सुनील दामले
वय वर्षे २१, धंदा- शिक्षण,
रा. सदनिका नं.०४, आशिर्वाद,
अपार्टमेंट, विंध्यवासिनी रोड,
रावतळे, चिपळूण, ता. चिपळूण,
जि. रत्नागिरी ४१५६०५
आधार कार्ड नं. ३०३०१६४९३१३२
पॅन नं. GQPPD4203M



च प ल	
दस्त क्र. २८९	२०२२
पान क्र. ३	१७

करल-२		
२३२६७	७६	१६५
२०२२		

(अर्थ व संदर्भ याचेशी विसंगत नसेल तर सदरसंज्ञेत, त्यांचे वालीवारस, हक्कदार, मृत्यूपत्र, चालविणारे इसम, प्रशासक व त्यांचे संबंधित वालीवारस, लिहून घेणार व त्यांचेवतीने हक्क, अधिकार सांगणा-या सर्वांचा समावेश असल्याचे मानण्यात येईल)

कारणे उभयपक्षीयांमध्ये कुलमुखत्यारपत्र करण्यात येत आहे की,

या कुलमुखत्यारपत्रातील विषयांकित मिळकतीचे वर्णन खालीलप्रमाणे:



महसुल गाव कांजूर, तालुका कुर्ला, जि. मुंबई उपनगर, रजिस्ट्रेशन डिस्ट्रीक्ट मुंबई उपनगर व बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या स्थळसिमेंत असलेली व रेव्हेन्यू कार्यालयाच्या अभिलेखानुसार तीचा सर्व्हे नंबर २६७/१/१ असून क्षेत्र ० एकर ४५ गुंठे असलेली जमीन जी ज्या जमीन मिळकतीवर राहती घर झोपड्या व रस्ता असून त्या झोपड्या रस्ता मिळकत आहे व सदर मिळकत "दामले कॉलनी" नावाने ओळखली जाते. तेव्हा सदर जमीन व त्यावरील रस्ता, घर झोपड्या मिळकत ज्याचे क्षेत्र साधारणतः ४५ गुंठे आहे व त्याचा निगडीत सि.टी.एस.नं. ११२/अ क्षेत्र २८०१ चौ.मी. व सि. टी. एस. नं. १००१ क्षेत्र ४५ चौ. मी. आहे. तसेच मुखत्यारपत्राने लिहून देणार यांचे नावे असलेल्या मात्र ज्ञात नसलेल्या अशा इतर सर्व मिळकतींचे बाबतीतील वर नमूद अधिकार देखील लिहून घेणार यांस देण्यात आलेले आहेत. त्या मिळकतींस यापुढे "सदर मिळकत" म्हणून संबोधावे. अशा सदर मिळकतीचे सविस्तर वर्णन 'परिशिष्ट-अ' मध्ये केलेले आहे. तेव्हा सदर मिळकत ही या मुखत्यारपत्रातील विषयांकित मिळकत आहे.

लिहून घेणार यांचे पती सुनील जगन्नाथ दामले हे दिनांक १४/०२/२०२१ रोजी मयत झाल्याने त्यांचावारस तपास करून त्यांची पत्नी म्हणजेच लिहून घेणार व त्यांच्या दोनही मुली म्हणजेच लिहून देणार यांची नावे सदरील वर नमूद मिळकतीच्या रेव्हेन्यू रेकॉर्ड दसरी दाखल केली आहेत.

लिहून देणार या त्यांचे शिक्षण व नोकरीमध्ये व्यस्त असल्याने त्यांस सदरच्या मिळकतीच्या संदर्भातील कोणत्याही प्रकारच्या दस्तऐवजांच्या व मुखवे सदर मिळकतीचे सेल डीड, कन्व्हेअंस डीड, पॉवर ऑफ अॅटर्नी दुय्यम निबंधक कार्यालयाच्या दसरी उपस्थित राहून सही करणे व तो दस्तऐवज कबूल करणे व त्याकामी आवश्यक ते अर्ज करणे याकरीता लिहून देणार हे असमर्थ असल्याने आज



च प ल
वै.सं. २८९ / २०२२

करल-२		
२२२६७	७७	१६५
२०२२		

या कुलमुखत्यारपत्राव्दारे लिहून देणार हे लिहून घेणार यांस प्रस्तुत कुलमुखत्यारपत्राव्दारे खालील कामे व कृत्ये करण्यासंबंधी अधिकार देत आहेत-

१) लिहून घेणार यांनी, सदर मिळकतीसंबंधीचे करारनामे, कुलमुखत्यारपत्रे, खरेदीखताचे दस्तऐवजे, डिक्लरेशनची दुरुस्तीलेख मान्यतापत्र दस्तऐवजे अशी आवश्यक ती सर्व विविध दस्तऐवजे लिहून देणार यांचे वतीने लिहून देणार यांचे मुखत्यारी म्हणून सही करून देणे. सदर मिळकतीबाबत खरेदीदार (१) श्री. प्रशांत रमाकांत हिंदळेकर २) श्री. सुनिल विनायक पोवार ३) श्री. प्रथमेश प्रदीप ठाकूर यांचे लाभात मी सदर मिळकतीच्या केलेल्या करारमदारांवर लिहून देणार यांचे मुखत्यार लिहून घेणार म्हणून ती दस्तऐवजे सक्षम पब्लिक नोटरी ऑफिसर समोर एक्झीक्युटीव्ह मॅजिस्ट्रेट समोर, दुय्यम निबंधक अधिकारी यांचेसमोर कबूल व मान्य करून, त्यावर त्यांच्या दप्तरा सही करणे, ती दस्तऐवजे नोंदणीकृत करून घेणे व त्या दस्तऐवजांप्रमाणे सदरहू मिळकतीवरील लिहून देणार यांचे हक्क व अधिकार त्यांत लिहिलेल्याप्रमाणे तब्दील करणे, जाब जबाब देणे अशी एक व अनेक कामे व कृत्ये सदर लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांचे वतीने करणे.

२) लिहून देणार यांचे कुलमुखत्यारीनी रेव्हेन्यू कार्यालयातून दर्याम मिळकती कार्यालया यांचे कार्यालयातून शासकीय कार्यालयातून तसेच निमशासकीय कार्यालयातून सदर मिळकतीसंबंधीची त्या त्या कार्यालयात उपलब्ध असलेली दस्तऐवजे, कागदपत्रे, न्यायनिर्णय व आदेश वगैरे तत्सम कागदपत्रे प्राप्त करून घेण्यासाठी त्या कागदपत्रांच्या सत्यप्रत नकला प्राप्त करून घेण्यासाठी त्या त्या कार्यालयात अर्ज करणे, त्यांच्यासमोर जाबजबाब देणे, प्रतिज्ञापत्र सादर करणे इत्यादी आवश्यक ती सर्व कामे व कृत्ये करणे.

३) लिहून देणार यांचे कुलमुखत्यारीनी, सदर मिळकत ज्या शासकीय कार्यालयाच्या हद्दमध्ये येत आहे. रेव्हेन्यू कार्यालयाच्या हद्दीमध्ये येत आहे, त्या त्या शासकीय कार्यालयातून मंत्रालयातून विभागीय कार्यालयातून सदरहू मिळकतीच्या विकसनासंबंधी, तसेच मिळकतीवर करण्यात येणा-या बांधकामासंबंधी/टी.डी.आर./एफ.एस.आय. संबंधीत त्या त्या कार्यालयातून आणाव्या लागणा-या विविध पूर्व परवानग्या आवश्यक त्या सर्व परवानग्या, मंजूऱ्या, ना हरकत दाखले देणे वा घेणे, नकाशे व आराखडे वगैरे आवश्यक त्या तत्सम सर्व परवानग्या व मंजूऱ्या माझे वतीने आणणे.

४) लिहून देणार यांचे कुलमुखत्यारीनी, सदर मिळकतीचा सर्व्हे करणे, त्याकामी त्यांनी सक्षम शासकीय कार्यालयात अर्ज करून, पत्रव्यवहार करून वेळप्रसंगी शासकीय कार्यालयातून सदर मिळकतीचा सर्व्हे करून घेणे अथवा वेळप्रसंगी तज्ञ



च प ल	
दस्त क्र. २६६	२०२२
पान क्र. ५	१७

करल-२		
२३२६७७८	१६५	
२०२२		

वास्तुविशारदकाकडून सदर मिळकतीच्या सीमा निश्चित करून घेण्यासाठी म्हणून सर्व्हे करून घेणे, त्याप्रमाणे नकाशे बनवून घेणे, तसेच केलेल्या स प्रमाणे सदर मिळकतीच्या चतुःसिमेवर तारेचे व सिमेंटच्या खांबांचे वा तत्सम प्रकारचे कुंपण घालणे व सदर मिळकतीच्या सरहद्दी निश्चित करून घेणे. तेव्हा त्याकामी जी जी कामे व कृत्ये करणे आवश्यक आहेत, ती तो सर्व कामे व कृत्ये लिहून देणार यांचे मुखत्यारींनी करावयाची आहेत.

५) लिहून देणार यांचे कुलमुखत्यारीनी, सदर मिळकतीवर सर्व्हे केल्यानंतर अथवा सदर मिळकतीच्या सरहद्दी निश्चित करून घेतल्यानंतर सदर मिळकतीवरील आमचा कब्जा संरक्षित करण्यासाठी म्हणून सदर मिळकतीवर सिव्युरिटी गार्ड ठेवणे, त्यांच्यासाठी तात्पुरती केबीन उभी करणे, त्यांचा पगार देणे, त्याकामी करावा लागणारा खर्च करणे, तसेच सदर मिळकतीवर जाहीर नोटीस लावून अतिक्रमण करणा-यांना सूचना बजा कायदेशीर कारवाई करण्यात येईल अशी चेतावणी देणे अशा प्रकारे सदर मिळकतीवरील माझे कब्जाचे रक्षण करण्यासाठी म्हणून जी-जी कामे व कृत्ये करणे आवश्यक आहेत. ती-ती सर्व कामे व कृत्ये त्यांनी करणे.



६) लिहून देणार यांचे कुलमुखत्यारीनी, सदर मिळकतीवर अनोळखी इसमांनी घुसखोरांनी अतिक्रमण केल्याचे आढळून आल्यास वा वा त्या घुसखोरांनी बांधकाम केल्याचे आढळून आल्यास त्यांचेविरुद्ध सक्षम पोलीस स्टेशनमध्ये, पोलीस आयुक्त कार्यालयात गृहमंत्रालयात आयुक्त, मुंबई महानगरपालिका यांचे तत्सम शासकीय व निमशासकीय कार्यालयात त्यांच्याविरुद्ध तक्रार दाखल करणे, त्याकामी अनधिकृत इसमांना सदर मिळकतीमधून हुसकावून लावण्यासाठी जी-जी कायदेशीर कामे व कृत्ये करणे व अशा घुसखोरांना सदर मिळकतीवरून हुसकावून लावणे व सदर मिळकतीवरील लिहून देणार यांचे कब्जाचे रक्षण करणे. तेव्हा अशी आवश्यक ती सर्व कामे व कृत्ये लिहून देणार यांचे वतीने करणे.

७) लिहून देणार यांचे कुलमुखत्यारीनी, सदर मिळकतीवरील लिहून देणार यांचे कब्जाच्या रक्षणार्थ सक्षम पोलीस कार्यालयात अर्ज करून वेळप्रसंगी त्या पोलीस स्टेशनमधील पोलीसांचे संरक्षण घेणे, सहकार्य घेणे, त्यांची मदत घेणे, वेळेप्रसंगी सदर मिळकतीचा सर्व्हे करण्यासाठी सदर मिळकतीवर गडबड गोंधळ होऊ नये म्हणून प्रतिबंधनात्मक कारवाई करणे, तसेच जर अनधिकृत इसम सदर मिळकतीवर गडबड करित असल्याचे आढळून आल्यास त्याचे विरुद्ध कायदेशीर कारवाईची अंमलबजावणी करणेसाठी म्हणून पोलीस संरक्षण घेणे. त्याकामी त्या कार्यालयात आवश्यक ते अर्ज, प्रतिज्ञापत्र, जाबजबाब देणे, अशी एक व अनेक कामे व कृत्ये करणे.



छ प ल
२१/१०/२०२२

करल-२		
२३२६७	७६	१६५
२०२२		

८) लिहून देणार यांचे कुलमुखत्यारीनी, सदर मिळकतीच्या रक्षणार्थ वा सदर मिळकतीवरील माझे कब्जास अडथळा आणणा-या इसमांविरुद्ध/ व्यक्तीविरुद्ध सक्षम पोलीस स्टेशनमध्ये तक्रार करणे, त्याच्याविरुद्ध सक्षम दिवाणी न्यायालयात फौजदारी न्यायालयात केस गुदरणे त्याच्याविरुद्ध मनाई हुकूम आणणे, अथवा ति-हाईत इसमांनी सदर मिळकतीसंबंधी लिहून देणार यांचे विरुद्ध तक्रार दावे केल्यास त्यास विरोध करणे, दावा व केसेस चालविणे, त्यात भाग घेणे, माझे वतीने वकिलपत्र दाखल करणे, वकिलांना माहिती देऊन दावे, अपिले, कैफियती, अर्ज, जाबजबाब, पुरावा वनविणे व कोर्टात दाखल करणे, कोर्टात हजर राहून प्रतिज्ञापत्र दाखल करणे, लिहून देणार यांचे वतीने पुरावा देणे, कोर्टातून कागदपत्रांच्या सत्यप्रत नकला मिळविणे, त्यात होणा-या आदेशाची, डिक्रीची अंमलबजावणी करणे अशी एक व अनेक कारणास्तव करावी लागणारी सर्व कायदेशीर कामे व कृत्ये लिहून देणार यांचे मुखत्यारीनी लिहून देणार यांचे वतीने करणे.

९) लिहून देणार यांचे कुलमुखत्यारीनी, सदर कामी तज्ञ वकिलांची तज्ञ वास्तुविशारदकाची व अन्य तज्ञ माहितगार इसमांची नेमणूक करणे त्यांचा सल्ला घेणे, त्यांची सविस्तर घेणे, त्याकामी त्यांना वकालतनामा मही करून देणे सदर मिळकतीच्या रक्षणार्थ, तसेच सदर मिळकतीच्या विकसनार्थ/ टी.डी.आर./ एफ.एस.आय. प्राप्त करण्यासाठी जी जी कामे व कृत्ये करावी लागतील, ती ती सर्व कामे व कृत्ये सदर कुलमुखत्यांनी करावी व त्याकामी तक्रार अर्जावर दाव्यावर प्रतिज्ञापत्रावर करारनाम्यावर अर्जावर वगैरे लिहून देणार यांचे वतीने सही करणे.

१०) लिहून देणार यांचे कुलमुखत्यारीनी, सदर मिळकतीसंबंधीचे करारनामे, कुलमुखत्यापत्रे, खरेदीखताचे दस्तऐवजे, डिक्लरेशनची दस्तऐवजे अशी आवश्यक ती सर्व दस्तऐवजे लिहून देणार यांचे वतीने मुखत्यारी म्हणून सही करून देणे. सदर मिळकतीबाबत १) श्री. प्रशांत रमाकांत हिंदळेकर २) श्री. सुनिल विनायक पोवार ३) प्रथमेश प्रदीप ठाकूर यांचे लाभात केलेल्या सर्व करारदार आमचे मुखत्यारी म्हणून ती दस्तऐवजे सक्षम पब्लिक नोटरी ऑफिसर समोर, एक्झीक्युटीव्ह मॅजिस्ट्रेट समोर, दुय्यम निबंधक अधिकारी यांचेसमोर कबूल व मान्य करून, त्यावर त्यांच्या दप्तरी सही करणे, ती दस्तऐवजे नोंदणीकृत करून घेणे व त्या दस्तऐवजांप्रमाणे सदरहू मिळकतीवरील आमचे हक्क व अधिकार त्यात लिहिल्याप्रमाणे तबदील करणे अशी एक व अनेक कामे व कृत्ये सदर मुखत्यारींनी लिहून देणार यांचे वतीने करणे. यात कराराची रक्कम स्विकारण्याचे अधिकार पहिले पक्षिय यांनी दुसरे पक्षिय यांना दिलेले नाहीत वा दुसरे पक्षिय यांनी ते मागितले नाहीत.



च प ल	
दस्त क्र. २८६	/२०२२
पान क्र. ७	१७

करल-२		
२३२६७	८०	१६५
२०२२		

११) लिहून देणार यांचे कुलमुखत्यारीनी, आम्ही त्यांच्याबरोबर केलेला करारनामा, वा दस्तऐवज सक्षम दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदवून घेणे व त्याकामी लिहून देणार यांचे मुखत्यारी म्हणून त्या दस्तऐवजावर अथवा दुय्यम निबंधक कार्यालयाच्या दसरी उपस्थित राहून लिहून देणार यांचे वतीने सही करणे व तो दस्तऐवज कबूल करणे व अशी एक ना अनेक कामे व कृत्ये लिहून देणार यांचे वतीने करणे त्याचा अमल देणे.

१२) लिहून देणार यांचे कुलमुखत्यारीनी, सदर मिळकतीबाबत रेव्हेंयु कार्यालयाच्या सक्षम कार्यालयातून आवश्यक त्या पूर्व परवानग्या आणणे, तसेच अभिहस्तांतराचा दस्त नोंदणीकृत केल्यानंतर खरेदीदारांचे नावे सदर मिळकत हस्तांतरीत करण्यास व ७/१२, मालमत्ता पत्रक, फेरफार, बृहन मुंबई महानगर पालिका वा तत्सम अधिकार अभिलेखात तबदील करण्यास आवश्यक असलेले अर्ज, कबुली जबाब वा प्रतिज्ञापत्र लिहून देणार यांचे वतीने तलाठी/मंडल अधिकारी/निरीक्षक, तहसिलदार कार्यालय, भूमी अभिलेख विभागात, बृहन मुंबई महानगरपालिकेत, नगर भूमापन/नगर भूमी अभिलेख विभागात, कार्यालयात वा त्या-त्या- कार्यालयात सादर करणे व त्याकामी आवश्यक असणाऱ्या त्या-त्या परवानग्या, ना हरकत प्रमाणपत्र लिहून देणार यांचे वतीने घेणे व आवश्यक असेल तेथे लिहून देणार यांचे वतीने सही वा सहया करणे.

१३) लिहून देणार यांचे कुलमुखत्यारीनी, वेळप्रसंगी वरील पैकी कुठलेही एक काम वा अनेक कामे या आवश्यक ती सर्व कामे व कृत्ये आम्ही करू शकतो ती-ती कामे लिहून देणार यांचे मुखत्यारीनी करावयाची आहेत.

परिशिष्ट 'अ'

महसूल गाव- कांजूर, तालुका कुर्ला, जिल्हा मुंबई उपनगर, रजिस्ट्रेशन डिस्ट्रीबट मुंबई उपनगर व बृहनमुंबई महानगरपालिकेच्या स्थळसिमेत असलेली व रेव्हेंयु कार्यालयाच्या अभिलेखानुसार तिचा सर्व्हे नंबर २६७/१/१ असून क्षेत्र ० एकर ४५ गुंठे असलेली जमीन कि ज्या जमीन मिळकतीवर राहती घर/झोपड्या वा रस्ता असून त्या झोपड्या रस्ता मिळकत आहे व सुंदर मिळकत दामले कॉलनी नावाने जाते तेव्हा सदर जमीन व त्यावरील रस्ता, घर, झोपड्या मिळकत त्याचे क्षेत्र साधारण ४५ गुंठे आहे. व त्याचा निगडीत सि.टी.एस.नं. ११२/अ क्षेत्र २८०१ चौ.मीटर व सि.टी. एस.नं. १००१ क्षेत्र ४५ चौ. मीटर आहे.



च प ल	
दस्त क्र. २६७	२०२२
पान क्र. ८	१७

करल-२		
२३२६७	८७	१६५
२०२२		

मिलकतीच्या चतुःसिमा खालीलप्रमाणे

पूर्वेस	सिटीएस नं. ९०६ व २०७
पश्चिमेस	सिटीएस नं. ९१२ व ९१२ क
उत्तरेस	सिटीएस नं. ९१३ व ११४
दक्षिणेस	सिटीएस नं. ९१० व ९११



फोटो	अंगठा	नाव व सही
		 श्रीमती सुचेता सुनील दामले (मुखत्यारपत्र लिहून घेणार)
		 सौ. तन्वी चिन्मय काणे पूर्वाश्रमीची तन्वी सुनील दामले (मुखत्यारपत्र लिहून देणार)
		 सिद्धी सुनील दामले (मुखत्यारपत्र लिहून देणार)

साक्षीदार

नाव व पत्ता	अंगठा व सही
सौ. अनंदा प्रल्हाद काणे रा. करड रोड, मार्केडी, चिपळूण	
श्री. प्रल्हाद प्रांडुरंग काणे रा. करड रोड, मार्केडी, चिपळूण	



च प ल	
दस्त क्र. २८६	२०२२
पान क्र. ६	१७

23284 53 764
2022

अनु. १०. धर्म उपाय

कुलद्वय संख्या ३ अक्षरों २५/५/५

⑤

संस्कृत-संस्कृत

[illegible]

८२६ अङ्कित

主 人 謝

विषयः - भुवनेश्वरमठ
विषयः

Source: www.irs.gov

1994

[illegible]

કચ્છનો કલાત્મક મંદિર :

[illegible]

८३. अङ्क

नृपतिनः प्रभुः द. वसिष्ठः २५/५६

উদ্ভিদ, প্রাণী

Date: 24/05/2024

21000



च प ल

दस्तावेज क्र. 21E / 2022

पान क्र. १०७/१७

करल-२		
२३२६७	८३	१६५
२०२२		

प्रमाणपत्र क्रमांक / Certificate No. ५५११ / ६०१६

समुदाय - ६ / Form - ६

महाराष्ट्र शासन
GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
स्वास्थ्य विभाग
HEALTH DEPARTMENT
चिपलून नगर परिषद, चिपलून
Chiplun Nagar Parishad, Chiplun

मृत्यु प्रमाणपत्र

(अनुसूचित मृत्यु नोंदणी अधिनियम, १९६९ च्या कलम १३(१) अन्वये महाराष्ट्र राज्य आणि मृत्यु नोंदणी नियम, २००० चे नियम ८/१३ अन्वये देण्यात आले आहे.)
(Issued under section 13(1) of the Registration of Births & Deaths Act, 1969 and Rule 8/13 of the Maharashtra Registration of Births and Deaths Rules, 2000.)

प्रमाणित करण्यात येत आहे की, खालील माहिती मृत्युच्या मूळ काविलेखाच्या नोंदवहीतून घेण्यात आली आहे, जी की चिपलून नगर परिषद, चिपलून, तालुका चिपलून, जिल्हा रात्रागिरी, महाराष्ट्र राज्याच्या नोंदवहीत उल्लेख आहे.
This is to certify that the following information has been taken from the original record of Death which is the register for Chiplun Nagar Parishad, Chiplun of Tahsil / Chiplun of District Ratnagiri, MAHARASHTRA State.

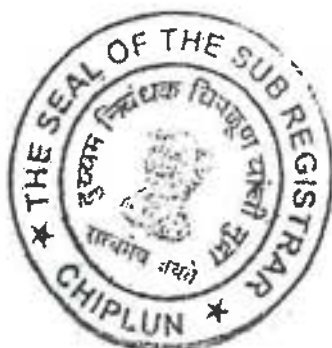
मृत्युचे पूर्ण नाव: सुनील बसन्तदास दामले
Full Name of Deceased: -
मृत्यु दिनांक: १४-०२-२०२१
Date of Death: 14-02-2021
मोठा पुरुषाची दोन हजार एकवीस
वडीचे पूर्ण नाव: जयलाल पद्मराज दामले
Full Name of Mother:
मृत्यु झाल्याचा मृत्युवहीचा पत्ता:
अतिथीत बसन्तदेव व.न. ४ विघ्नेशाली रोड रात्रठके, ता.चिपलून,
जिल्हा रात्रागिरी, महाराष्ट्र
Address of Deceased at the time of Death:
मोदणी क्र. २२
Registration No: 22
टिप / Remarks (if any):

लिंग: पुरुष
Sex: MALE
मृत्युचे स्थान:
Place of Death: HOME
वडीचे / पत्नीचे पूर्ण नाव: जयलाल पद्मराज दामले
Full Name of Father / Husband:
मृत्यु झाल्याचा कायमचा पत्ता:
अतिथीत बसन्तदेव व.न. ४ विघ्नेशाली रोड रात्रठके,
ता.चिपलून, जिल्हा रात्रागिरी, महाराष्ट्र
Permanent Address of deceased:
मोदणी दिनांक: २२-०२-२०२१
Date of Registration: 22-02-2021

प्रमाणित करणाऱ्या प्राधिकार्याची स्वाक्षरी
Signature of the issuing authority
मृत्यु नोंदणी अधिकारी
प्राधिकाऱ्याचा पत्ता:
Address of the issuing authority:
चिपलून नगर परिषद, चिपलून

प्रमाणित करणाऱ्या दिनांक: २२-०२-२०२१
Date of issue of certificate: 22-02-2021

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
हस्तक्षेप न्दिकेयक चिपलून नगर
रात्रागिरी जिल्हा
CHIPLUN



च प ल	
दस्ता क्र. २६९	२०२२
पान क्र. ९९	९७

करल-२
२३२६५५ ४ १६५
२०२२

संस्कृत शिक्षण आयोग
Unique Identification Authority of India

पता: अश्विनी अप. ब्लॉक नं. ४, विन्ध्यवासिनी रोड, चिपलुन, रात्रागिरी, महाराष्ट्र - ४१५६०५

Address: Ashwini Apt. Block No. 4, Vindhyaasini Road, Near Vindhyaasini Mandir, Raotale, Chiplun, Ratnagiri, Maharashtra - 415605

6265 6780 5182
VID : 9103 5850 0670 5029

माझी आधार, माझी ओळख

संस्कृत शिक्षण आयोग
Unique Identification Authority of India

पता: अश्विनी अप. ब्लॉक नं. ४, विन्ध्यवासिनी रोड, चिपलुन, रात्रागिरी, महाराष्ट्र - ४१५६०५

Address: Ashwini Apt. Block No. 4, Vindhyaasini Road, Near Vindhyaasini Mandir, Raotale, Chiplun, Ratnagiri, Maharashtra - 415605

6265 6780 5182
VID : 9103 5850 0670 5029

संस्कृत शिक्षण आयोग
Unique Identification Authority of India

पता: अश्विनी अप. ब्लॉक नं. ४, विन्ध्यवासिनी रोड, चिपलुन, रात्रागिरी, महाराष्ट्र - ४१५६०५

Address: Ashwini Apt. Block No. 4, Vindhyaasini Road, Near Vindhyaasini Mandir, Raotale, Chiplun, Ratnagiri, Maharashtra - 415605

8774 0088 7206
VID : 9166 7376 7914 7311

माझी आधार, माझी ओळख

संस्कृत शिक्षण आयोग
Unique Identification Authority of India

पता: अश्विनी अप. ब्लॉक नं. ४, विन्ध्यवासिनी रोड, चिपलुन, रात्रागिरी, महाराष्ट्र - ४१५६०५

Address: Ashwini Apt. Block No. 4, Vindhyaasini Road, Near Vindhyaasini Mandir, Raotale, Chiplun, Ratnagiri, Maharashtra - 415605

8774 0088 7206
VID : 9166 7376 7914 7311

संस्कृत शिक्षण आयोग
Unique Identification Authority of India

पता: अश्विनी अप. ब्लॉक नं. ४, विन्ध्यवासिनी रोड, चिपलुन, रात्रागिरी, महाराष्ट्र - ४१५६०५

Address: Ashwini Apt. Block No. 4, Vindhyaasini Road, Near Vindhyaasini Mandir, Raotale, Chiplun, Ratnagiri, Maharashtra - 415605

3030 1649 3132
VID : 9120 0940 1844 8918

माझी आधार, माझी ओळख

संस्कृत शिक्षण आयोग
Unique Identification Authority of India

पता: अश्विनी अप. ब्लॉक नं. ४, विन्ध्यवासिनी रोड, चिपलुन, रात्रागिरी, महाराष्ट्र - ४१५६०५

Address: Ashwini Apt. Block No. 4, Vindhyaasini Road, Near Vindhyaasini Mandir, Raotale, Chiplun, Ratnagiri, Maharashtra - 415605

3030 1649 3132
VID : 9120 0940 1844 8918



संस्कृत शिक्षण आयोग
Unique Identification Authority of India

पता: अश्विनी अप. ब्लॉक नं. ४, विन्ध्यवासिनी रोड, चिपलुन, रात्रागिरी, महाराष्ट्र - ४१५६०५

Address: Ashwini Apt. Block No. 4, Vindhyaasini Road, Near Vindhyaasini Mandir, Raotale, Chiplun, Ratnagiri, Maharashtra - 415605

9382 7465 2063

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

संस्कृत शिक्षण आयोग
Unique Identification Authority of India

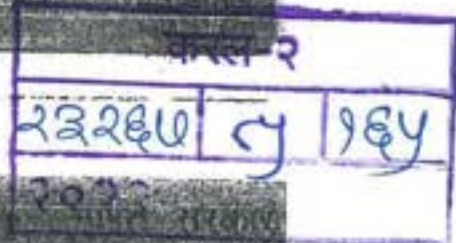
पता: अश्विनी अप. ब्लॉक नं. ४, विन्ध्यवासिनी रोड, चिपलुन, रात्रागिरी, महाराष्ट्र - ४१५६०५

Address: Ashwini Apt. Block No. 4, Vindhyaasini Road, Near Vindhyaasini Mandir, Raotale, Chiplun, Ratnagiri, Maharashtra - 415605

9382 7465 2063



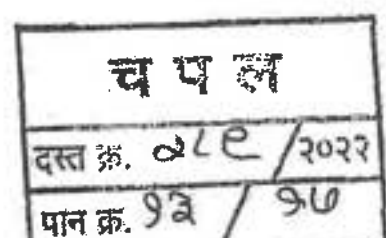
च प ल
रतन क्र. २६६ / २०२२
पान क्र. १२ / १०








1-800-393-6643 help@mh.com www.mh.com Fax: 201-748-6057





Account Head Details		Amount in Rs.			
0030048401 Stamp Duty		500.00	Road/Street	CHIPLUN	
003008001 Registration Fee		100.00	Area/Locality	CHIPLUN	
			Town/City/District		
			PIN	4 1 5 6 0 5	
			Remarks (If Any)		
			SecondPartyName=TANVI SUNIL DAMLE~CA=J~Marketval=0		
			Amount In	Six Hundred Rupees Only	
		600.00	Words		
Total					
Payment Details		BANK OF BARODA			
Cheque/DD Details		Bank CIN	Ref. No.	02003942022011800095 1270398393	
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	17/01/2022-23:28:24 Not Verified with RBI	
Name of Bank		Bank-Branch	BANK OF BARODA		
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll		

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(S)-94-289	C00595042202123	15/01/2022 17:09:31	IGR165	100.00



दस्ता क्र. २८

पान क्र. १४

03231
Date: 18-01-2022 05:34:21

करल-२		
२३२६७	८७	१६५
२०२२		

जानेवारी २०२२
चपल २८९/२०२२
रवेले

GRN : MH011784268202122E Amount : 600.00 Bank : BANK OF BARODA Date : 17/01/2022

2	(IS)-94-289	0005680422202122	18/01/2022-17:09:31	IGR166	
Total Defacement Amount					



चपल	
दस्त क्र.	२०२२
पान क्र.	१८-०१-२०२२ ०९:३४:२१

2(सूची - २)

दस्त गोयबारा भाग-1

चपल

दस्त क्रमांक: 289/2022

18 जानेवारी 2022 5:09 म.नं.

दस्त क्रमांक: चपल /289/2022

बाजार मूल्य: रु. 01/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

डु. नि. सह. डु. नि. चपल यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 289 वर दि.18-01-2022

सेजी 5:08 म.नं. वा. हजर केला

करल-२

२३२६७ << १६५
२०२२

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

पवती 371

यावती दिनांक: 18/01/2022

सादरकरणाचे नाव: सुचेता सुनिल दामले

नोंदची फी

रु. 100.00

दस्त हात छणी फी

रु. 340.00

पृष्ठांची संख्या: 17

एकुण: 440.00

Sub Registrar Chiplun

शेणी - १ चिपळूण
दस्ताचा प्रकार: कुतमुद्रांन्यापन

Sub Registrar Chiplun

शेणी १ चिपळूण

मुद्रांक शुल्क: If relating to Order of High Court W.R.T. amalgamation or reconstruction of companies under section 394 of Companies Act 1956 or under the order of Reserve Bank of India under section 44A of the Banking Regulation Act 1949.

शिक्षा क्र. 1 18 / 01 / 2022 05 : 08 : 24 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 18 / 01 / 2022 05 : 09 : 28 PM ची वेळ: (फी)



च प ल

दस्त क्र. 2८९ / २०२२

पान क्र. १५ / १७

2022 5 33:40 PM

दस्तावेज क्रमांक: 289/2022

दस्तावेज प्रकार: कुलमुखत्यारपत्र

Summary-2

दस्त गोपबारा भाग-2

करल-2

2328U 5E 98Y
2022
दस्तावेज क्रमांक: 289/2022

- अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता पक्षकाराचा प्रकार
- 1 नाव: सुचेता सुनिल दामले
पत्ता: प्लॉट नं. -, भाळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. रा. सदनिका नं. 04, आशिर्वाद अपार्टमेंट, विध्यवासिनी रोड, रावतळे चिपळूण, ता. चिपळूण जि. रत्नागिरी, महाराष्ट्र, रत्नागिरी.
पिन नंबर:
पॉवर ऑफ अटॉर्नी
होल्डर
वय: -51
स्वाक्षरी:-
 - 2 नाव: नन्वी चिन्मय काणे पूर्वाश्रमीची नन्वी सुनील दामले
पत्ता: प्लॉट नं. -, भाळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. रा. सदनिका नं. 04, आशिर्वाद अपार्टमेंट, विध्यवासिनी रोड, रावतळे चिपळूण, ता. चिपळूण जि. रत्नागिरी, महाराष्ट्र, रत्नागिरी.
पिन नंबर:
कुलमुखत्यार देणार
वय: -24
स्वाक्षरी:-
 - 3 नाव: सिद्धी सुनिल दामले
पत्ता: प्लॉट नं. -, भाळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. रा. सदनिका नं. 04, आशिर्वाद अपार्टमेंट, विध्यवासिनी रोड, रावतळे चिपळूण, ता. चिपळूण जि. रत्नागिरी, महाराष्ट्र, रत्नागिरी.
पिन नंबर:
कुलमुखत्यार देणार
वय: -21
स्वाक्षरी:-



वरील दस्तऐवज करून देणार सहाक्षरीत कुलमुखत्यारपत्र या दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ: 18 / 01 / 2022 05 : 32 : 31 PM

शेखर:-

खालील इतम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची शेखर पदविका

- अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता
- 1 नाव: स्मिता रविंद्र कांदीकर
वय: 49
पत्ता: रा. रेकॉन प्लाझा, रूम नं. 2, मार्कंडी चिपळूण, ता. चिपळूण जि. रत्नागिरी स्वाक्षरी
पिन कोड: 415605
 - 2 नाव: मयुरी महेंद्र कावडे
वय: 22
पत्ता: रा. 855/ब, संकल्प चिपळूण, ता. चिपळूण जि. रत्नागिरी स्वाक्षरी
पिन कोड: 415605



शिक्का क्र.4 ची वेळ: 18 / 01 / 2022 05 : 33 : 31 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ: 18 / 01 / 2022 05 : 33 : 38 PM

Sub Registrar

निबंधक



च प ल

दस्त क्र. 289 / 2022
पान क्र. 98 / 90

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	SUCHETA SUNIL DAMLE	eChallan	02003942022011800095	500.00	SD	0005680422202122	18/01/2022
2	SUCHETA SUNIL DAMLE	eChallan		100	RF	0005680422202122	18/01/2022
3		DHC		340	RF	1701202215856D	18/01/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee]. [DHC: Document Handling Charges]

289 / 2022

करल-२		
२३२६७	९०	१६५
२०२२		

च प ल	
दस्त क्र. २८९	२०२२
पान क्र. १७	१७

प्रमाणित करण्यात येते की, या
दस्तामध्ये एकूण १७ पाने आहेत.

[Signature]
सद्व्यवस्थापक
क्षेत्री - १ चिपळूण



१७वे नवराचे बूकाचे

२८९ नंबरी नोंदला

[Signature]
सद्व्यवस्थापक

तारीख १८ माहे जानेवारी

सन २०२२



करल-२		
२२२६७	९७	१६५
२०२२		

घोषणापत्र

मी दिमिता कटेदीन याद्वारे घोषित करतो की, दुय्यम निबंधक मी. २
 यांचे कार्यालयात डेक्कनमोर या शिषकाचा दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात
 आला आहे. श्री स्था. दामले व इ. यांनी दि. ०९/०३/१८ रोजी मला
 दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी, सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे/निष्पादीत
 करून कबुलीजबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र
 रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयत झालेले
 नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणांमुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे
 कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास मी पूर्णतः सक्षम आहे.
 सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास, नोंदणी अधिनियम, १९०८ चे कलम ८२ अन्वये
 शिक्षेस मी पात्र राहीन याची मला जाणीव आहे.

दिनांक २६/१२/२२

SP/12/22
 कुलमुखत्यारपत्रधारकाचे नाव
 व सही



94/969

पावती

Original/Duplicate

Friday, March 09, 2018

नोंदणी क्र. :39म

1:23 PM

Regn.:39M

पावती क्र.: 1318

दिनांक: 09/03/2018

गावाचे नाव: चिपळूण

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: चपल-969-2018

दस्तऐवजाचा प्रकार : कुलमुखत्यारपत्र

सादर करणाऱ्याचे नाव: सी स्मिता रविंद्र करदीकर पूर्वाश्रमीची स्मिता जगन्नाथ दामले

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त. हाताळणी फी

रु. 380.00

पुढांची संख्या: 19

एकूण:

रु. 480.00

जापणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

1:23 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub Registrar Chiplun

बाजार मूल्य: रु.0/-

मोबदला रु.1/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 500/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.100/-

ईडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH011551666201718E दिनांक: 09/03/2018

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 380/-

करल-२

२३२६७७ २२ १६५
२०२२

2226U	e3	16y
2022		

GRN	MH011551666201718E	BARCODE	[Barcode]		Date	08/03/2018-16:12:20		Form ID	25.1	
Department Inspector General Of Registration					Payer Details					
Type of Payment Stamp Duty Registration Fee					TAX ID (If Any)					
					PAN No.(If Applicable)					
Office Name CPN_CHIPLUN SUB REGISTRAR					Full Name		SMITA RAVINDRA KARANDIKAR			
Location RATNAGIRI										
Year 2017-2018 One Time					Flat/Block No.		CHIPLUN			
Account Head Details °				Amount In Rs.		Premises/Building				
0030045401 Stamp Duty				500.00		Road/Street		CHIPLUN		
0030963301 Registration Fee				100.00		Area/Locality		RATNAGIRI		
						Town/City/District				
						PIN		4 1 5 6 0 5		
						Remarks (If Any)				
						SecondPartyName=S J DAMALE				
										
Total				600.00		Amount In Words		Six Hundred Rupees Only		
Payment Details IDBI BANK					FOR USE IN RECEIVING BANK					
Cheque/DD Details					Bank CIN		Ref. No.		69103332018030814426 157172372	
Cheque/DD No.					Bank Date		RBI Date		08/03/2018-16:12:51 Not Verified with RBI	
Name of Bank					Bank-Branch		IDBI BANK			
Name of Branch					Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll			

NOTE - This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. Mobile No. : Not Available
 सदर चालन केवल दुर्यन निवाक कार्यालय नौदणी कयवाखा दस्तासादी लागु अहे. नौदणी न कयवाखा दस्तासादी सदर चलन लागु नाही.



चपल
वस्तु क्र. ९९९/१०९८
१/१९

करल-२		
२३२६७	६१	१६५
२०२२		





चपल	
वस्तु क्र.	६६६ / २०१८
२ / १६	

करल-२		
२३२६७	६५	१६५
२०२२		

श्री
कुलमुखत्यापत्र
तारीख ८ माहे फेब्रुवारी सन २०१८.

सौ. स्मिता रविंद्र करंदीकर पूर्वाश्रमीची
स्मिता जगन्नाथ दामले
वय वर्षे : ४५, धंदा : गृहिणी,
रा. रेकॉन प्लाझा, मुंबई-गोवा हायवे,
चिपळूण, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी

मुखत्यारपत्र
लिहूनघेणार

(अर्थ व संदर्भ याचेशी विसंगत नसेल तर सदरसंज्ञेत, त्यांचे वालीवारस, हक्कदार, मृत्यूपत्र, चालविणारे इसम, प्रशासक व त्यांचे संबंधित वालीवारस, लिहून घेणार व त्यांचेवतीने हक्क, अधिकार सांगणा-या सर्वांचा समावेश असल्याचे मानण्यात येईल)

यांसी,



श्रीमती सुधा जगन्नाथ दामले
वय वर्षे : ७९, धंदा : गृहिणी,
रा. आशिर्वाद, विंध्यवासिनी रोड, चिपळूण,
ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी

(अर्थ व संदर्भ याचेशी विसंगत नसेल तर सदरसंज्ञेत, त्यांचे वालीवारस, हक्कदार, मृत्यूपत्र, चालविणारे इसम, प्रशासक व त्यांचे संबंधित वालीवारस, लिहून घेणार व त्यांचेवतीने हक्क, अधिकार सांगणा-या सर्वांचा समावेश असल्याचे मानण्यात येईल)

कारणे उभयपक्षीयामध्ये कुलमुखत्यारपत्र करण्यात येत आहे की,

या कुलमुखत्यारपत्रातील विषयांकित मिळकतीचे वर्णन खालीलप्रमाणे :-
महसुल गाव - कांजूर, तालुका कुर्ला, जि. मुंबई, उपनगर, रजिस्ट्रेशन
डिस्ट्रीक्ट मुंबई उपनगर व बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या स्थळसिमेंत असलेली
व रेव्हन्यू कार्यालयाच्या अभिलेखानुसार तीचा सर्व्हे नंबर २६७/१/१ असून
क्षेत्र ० एकर ४५ गुंठे असलेली जमीन की ज्या जमीन मिळकतीवर राहती
घर/झोपड्या वा रस्ता असून त्या झोपड्या रस्ता मिळकत आहे व सदर
मिळकत दामले कॉलनी नावाने ओळखली जाते. तेव्हा सदर जमीन व
त्यावरील रस्ता, घर, झोपड्या मिळकत ज्याचे क्षेत्र साधारणतः ४५ गुंठे

२०२२	६५	१६५
------	----	-----



चपल	
दस्तक्र. ६६६	२०१८
३	१६