करल-२

२३२९/१०७/२०

२०२२

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT OF INDIA

MADHURI VASANT KARANDIKAR

SHANKAR NARAYAN DANDEKAR

03/06/1963

Permanent Account Number

AKWPK0155E

Signature

कुरला-२
२३२६९/१०८/१३०
२०२२







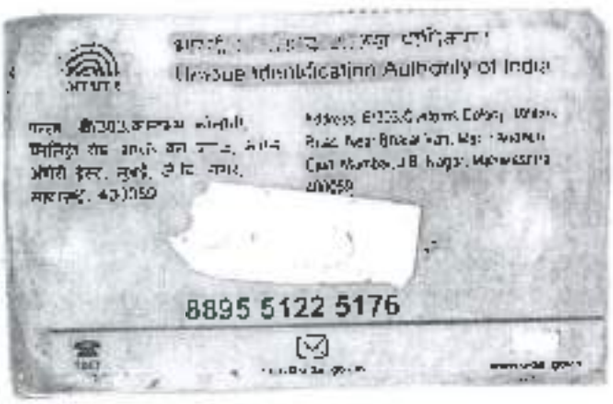








करल-२
२३२६ ५०१ १२०
२०२२





THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2



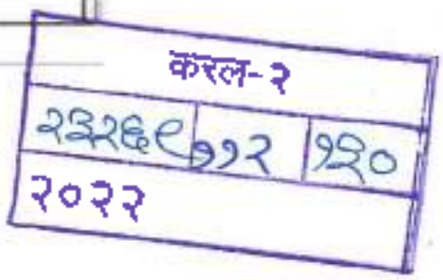
करण-२
२२६८/११० /२०२२



करल-२		
२३२६	९७७	१३०
२०२२		




Government of India
तन्वी सुनील दामले
Tanvi Sunil Damle
जन्म तारीख/DOB : 05/01/1997
महिला/ FEMALE
8774 0088 7206
VID : 9166 7378 7914 7311
माझे आधार, माझी ओळख


कारल-२
२३२६९१२ १२०
२०२२


Unique Identification Authority of India
पता:
आशीर्वाद अपार्ट., ४, विंध्यवासिनी रोड, विंध्यवासिनी
मंदिराजवळ, चरवाडे, चिपळूण, रत्नागिरी,
महाराष्ट्र - 415605
Address:
Aashirwad Apt, 4, Vindhyavasini Road, Near
Vindhyavasini Mandir, Raotale, Chiplun,
Ratnagiri,
Maharashtra - 415605
8774 0088 7206
VID : 9166 7378 7914 7311
1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in


THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2
MUMBAI SUBURBAN DIST. (MAHARASHTRA)

करल-२
२२२६९ | ७९३ | ७३०
२०२२


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
GQPPD4203M
नाम / Name
SIDDHI SUNIL DAMLE
पिता का नाम / Father's Name
SUNIL JAGENNATH DAMLE
जन्म की तारीख
Date of Birth
06/05/2000
Signature

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)


भारत सरकार
Government of India

सिद्धी सुनील दमले
Siddhi Sunil Damle
जन्म तारीख/DOB: 06/09/2000
महिला/ FEMALE

3030 1649 3132
VID : 9120 0940 1844 8918

माझे आधार, माझी ओळख

Download Date: 12/10/2022

Issue Date: 12/05/2020

करल-२
२३२६८ | ११४ | १३०
२०२२

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

करल-२
२३२६९७५ १३०
२०२२





करल-२

२२२६९ | ७६ | ७३०

२०२२

PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ADFPD2473G

NAME

MADHUSUDAN PARSHURAM DAMLE

FATHER'S NAME

PARSHURAM RAJARAM DAMLE

DATE OF BIRTH

06-12-1934

SIGNATURE

Commissioner of Income-tax I, Pune

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2

MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA

Madhusudan Parshuram Damle

8688 3469 4617

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

कलम- २

२३२६९ ७० १२०

२०२२



आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

पत्ता S/O: ब्रिज किशोर सिन्हा, 4, श्री सद्गुरु कृपा सीएचएस, वडवली सेक्शन, बॉमबे हाउस मागे, अंबरनाथ (ईस्ट), अंबरनाथ, अंबरनाथ, ठाणे, महाराष्ट्र, 421501

Address: S/O: Brij Kishor Sinha, 4, shree sadguru krupa chs, vadavali section, behind bombay house, ambarnath (e), Ambarnath, Ambernath, Thane, Maharashtra, 421501

8182 0518 5520

1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in





भारत सरकार

Government of India

संजय कुमार सिन्हा

Sanjay Kumar Sinha

जन्म तारीख / DOB 03/12/1970

पुरुष / Male

8182 0518 5520

माझे आधार, माझी ओळख

कुरला-२

२३२६ ७१ ८ | १२०

२०२२

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AJVPK7744D



नाम /NAME

SMITA RAVINDRA KARANDIKAR

पिता का नाम /FATHER'S NAME

JAGANNATH PARSHURAM DAMALE

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

23-03-1973

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त, कोल्हापुर

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, KOLHAPUR

please update pan no-

S. R. Karandikar

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2

MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

कुर्ला-२

३३२६ | ११ | १३०

२०२२

आधार

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

AADHAAR

सूचना

- आधार ओळखीचा पुरावा आहे, नागरिकत्वाचा नाही.
- ओळखीसाठी ऑनलाईन अथेंटिकेशन द्वारे वापर करा.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- आधार देशभरात वापरा येईल.
- आधार भविष्यात सरकारी व खाजगी सेवांचे लाभ मिळविण्यास उपयुक्त ठरेल
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

4526 7589 8491

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

4526 7589 8491

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

PDF created with pdfFactory trial version www.pdffactory.com

करल-२

२३२६ | २२० | १३०

२०२२ आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrolment No 1218/15848/01436

To,
सुधा जगन्नाथ दामले
Sudha Jagannath Damle
Aashirwad Apt. 4
Vindhyavasini Road
Near Vindhyavasini Mandir Ratnagiri
Chiplun
Ratnagiri
Maharashtra 415605

C/O 34/20-2

Ref : 08 / 15848 / 1769476 / 1768682 / P

SHQ358100335FT

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2 MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3527 5391 0868

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार

Government of India



सुधा जगन्नाथ दामले
Sudha Jagannath Damle
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1939
स्त्री / Female

3527 5391 0868

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH012944358202223P	BARCODE		Date	28/12/2022-09:49:59	Form ID	252

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	KRL2_JT SUB REGISTRAR KURLA NO 2	Full Name	MR MADHUSUDAN DAMLE AND OTHERS
Location	MUMBAI		
Year	2022-2023 One Time	Flat/Block No-Premises/Building	CTS NO 912A AND CTS NO 1001 VILLAGE KANJUR

Account Head Details	Amount In Rs.
0030045501 Stamp Duty	500.00
0030083301 Registration Fee	100.00
Total	600.00

Road/Street	TALUKA KURLA
Area/Locality	MUMBAI
Town/City/District	
PIN	4 0 0 0 4 2
Remarks (If Any)	SecondPartyName=HEMERA BUILDERS AND DEVELOPERS PRIVATE LIMITED~
Amount In Words	Six Hundred Rupees Only

कुरला - 2
2828 929 120
2022

DEFACED ₹600.00 DEFACED

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2 MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No	null	81825438300020
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	28/12/2022-09:50:55	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID Mobile No : 0000000000

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	User Id	Defacement Amount
1	(S)-370-21289	00063695491292223	28/12/2022-14:28:21	IGR198	100.00

Print Date 28-12-2022 02:29:38

Document **H**andling **C**ha₹ges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	28122022200880	**Receipt Date**	28/12/2022

Received from DHC, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.2000/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 23269 dated 28/12/2022 at the Sub Registrar office Joint S.R. Kurla 2 of the District Mumbai Sub-urban District

DEFACED
₹ 2000
DEFACED

Payment Details

Bank Name	SBIN	**Payment Date**	28/12/2022
Bank CIN	null	**REF No.**	272804646125
Deface No	28122022200880D	**Deface Date**	28/12/2022

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

कुरला- २
२३२६९ | २३ | १३०
२०२२

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2 MUMBAI SUBURBAN DIST. (MAHARASHTRA)

Document Handling Charges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	0601202307475	Receipt Date	06/01/2023

Received from DHC, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.600/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No 0 dated 06/01/2023 at the Sub Registrar office Joint S.R. Kurla 2 of the District Mumbai Sub-urban District.

DEFACED
₹ 600
DEFACED

Payment Details

Bank Name	HDFS	Payment Date	06/01/2023
Bank CIN	10004152023010606981	REF No.	230062641192
Deface No	0601202307475D	Deface Date	06/01/2023

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

कुरला-२
२३२६९ | ३२६ | ९३०
२०२२

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

370/23269
बुधवार,28 डिसेंबर 2022 2.49 म. नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

कलम2
दस्त क्रमांक: 23269/2022

दस्त क्रमांक: कलम2 /23269/2022

बाजार मूल्य: रु. 00/- मोबदला रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

दु. नि. सह. दु. नि. कलम2 यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 23269 वर दि.28-12-2022

वेळी 2:22 म.न. वा. हजर केला.

पावती:24918 पावती दिनांक: 28/12/2022

सादरकरणाऱ्याचे नाव: मधुसुदन पर्शुराम दामले तर्फे मुखत्यार अनिष दामले

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 2000.00
पृष्ठांची संख्या: 100	
एकूण:	2100.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सदर दस्तास फी खडबेरी याने संख्या ३०. फी रक्कम रु ८००/- पावती क्र. 547/23 दिनांक ०८/०१/2023 अन्वये वसुल केली.

सह दु.निबंधक कुर्ला 2
सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा

सह दु.निबंधक कुर्ला 2
सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा

सह दु.निबंधक कुर्ला 2
सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा

दस्तांचा प्रकार: पॉवर ऑफ अॅटर्नी

मुद्रांक शुल्क: (48-ब) नेहमी त्यामुळे खंड (अ) मध्ये उल्लेखिलेल्या बाबीहून अन्य असा एकाच मंत्र्यवहारात एकाहून किंवा अधिक व्यक्तिंस याम चालविण्याचा अधिकार मिळत असेल तेव्हा

भिक्षा क्र. 1 28 / 12 / 2022 02 : 22 : 52 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

भिक्षा क्र. 2 28 / 12 / 2022 02 : 23 : 40 PM ची वेळ: (फी)

मा.दोक्षापत्र

"सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेला तरदुतीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेला आहे. दस्तातील संपूर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची आणि "दस्ताची सत्यता, वैधता काददेशीर बाबीसाठी जबाबदार दस्त निष्पादक व कबुल धारक हे संपूर्णपणे [illegible] तसेच सदर हस्तांतरण दस्तामुळे राज्य शासन / केंद्र शासन यांचा कोणताही कायदा/नियम/परिपत्रक यांचे उल्लंघन होत नाही."

लिहून देणारे
१)
२)
३)

लिहून घेणारे
१)
२)
३)

कलम-२
२३२६९ | १२५ | १२०
२०२२



28/12/2022 2:42:54 PM

दस्त नोंदवहा भाग-2

करल2
दस्त क्रमांक:23269/2022

करल-२
२३२६९ | ९२६ | ९३०
२०२२

दस्त क्रमांक :करल2/23269/2022
दस्ताचा प्रकार :-पॉवर ऑफ ॲटर्नी

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:गंधुगुदन पर्शुराम दामले तर्फे मुखत्यार अनिल दामले पत्ता:प्लॉट न: 48, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विघ्नहर्ता हाईट्स , ब्लॉक नं: विनय हॉस्पिटल च्या मागे , रोड नं: रेल्वे कॉलनी रोड , डोंबिवली पूर्व , महाराष्ट्र, THANE. पॅन नंबर:ADFPD2473G	कुलमुखत्यार देणार वय :-60 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:मंदार शंकर दांडेकर पत्ता:प्लॉट नं: रूम नं 16, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आदर्श कॉलनी , ब्लॉक नं: कोपरी कॉलनी , रोड नं: ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:AAOPD0751H	कुलमुखत्यार देणार वय :-52 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:माधुरी वसंत करंबीकर पूर्वाश्रमीची माधुरी शंकर दांडेकर पत्ता:प्लॉट न: फ्लॅट नं बी /703, माळा नं: 7 वा मजला, इमारतीचे नाव: श्रीनिवास रेसिडेन्सी को ऑप हौ सोसा लि , ब्लॉक नं: -, रोड न. सिंहगड रोड , वडगाव बुद्रु पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:AKWPK0165E	कुलमुखत्यार देणार वय :-57 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:सुचेता सुनिल दामले पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड न: आशीर्वाद अपार्टमेंट ,रावतळे , सिद्धवासिनी रोड , चिपळूण, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पॅन नंबर:AIWPD8406M	कुलमुखत्यार देणार वय :-51 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:तन्वी चिन्मय काणे पूर्वाश्रमीची तन्वी सुनिल दामले तर्फे मुखत्यार सुचेता सुनिल दामले पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड न. आशीर्वाद अपार्टमेंट ,रावतळे , सिद्धवासिनी रोड , चिपळूण, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पॅन नंबर:CIYPD1031L	कुलमुखत्यार देणार वय :-51 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:शिल्पी सुनिल दामले तर्फे मुखत्यार सुचेता सुनिल दामले पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आशीर्वाद अपार्टमेंट ,रावतळे , सिद्धवासिनी रोड , चिपळूण, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पॅन नंबर:GQPPD4203M	कुलमुखत्यार देणार वय :-51 स्वाक्षरी:-		
7	नाव:रविंद्र अरविंद दामले पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं जी/1, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मनेक अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: हर्ष कॅरम बोर्ड जवळ , रोड नं: बदलापूर पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:AMDPD5424G	कुलमुखत्यार देणार वय :-50 स्वाक्षरी:-		
8	नाव:रविंद्र अरविंद दामले पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं जी/1, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मनेक अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: हर्ष कॅरम बोर्ड जवळ, रोड नं: बदलापूर पश्चिम , महाराष्ट्र, ठाणे, पॅन नंबर:EDBPD2909E	कुलमुखत्यार देणार वय :-48 स्वाक्षरी:-		
9	नाव:मनस्वी मनिष दिसेकर पूर्वाश्रमीची मनिषा पांडुरंग म्हसकर पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं ए /702, माळा नं: 7 वा मजला, इमारतीचे नाव: सुखेम रेसिडेन्सी , ब्लॉक नं: -, रोड नं: पाल रोड , सुरत , गुजरात, सूरत. पॅन नंबर:AIPPD7544R	कुलमुखत्यार देणार वय :-48 स्वाक्षरी:-		

10	नाव:नरेश पांडुरंग म्हस्कर तर्फे मुखत्यार आनंद दामले पत्ता:प्लॉट नं: 58/2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: भवानीपुरा अन्नपूर्णा रोड , इंदोर मध्यप्रदेश , महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर:AIJPM0647E	कुलमुखत्यार देणार वय :-50 स्वाक्षरी -		
11	नाव:प्रशांत रमाकांत हिंदळेकर पत्ता:प्लॉट नं: फ्लॅट नं 102, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: घनश्याम पॅलेस को ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नीरा पाटील रोड ,विरार पूर्व, महाराष्ट्र. ठाणे. पॅन नंबर:AAXPH0216J	कुलमुखत्यार देणार वय :-52 स्वाक्षरी:-		
12	नाव:मे /- हेमेरा बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा लि चे संचालक मंजयकुमार त्रिजकिशोर मिल्हा पत्ता:प्लॉट नं: ऑफिस नं 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदगुरु कृपा को ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: वडवली सेक्शन , रोड नं: अंबरनाथ ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:AADCH7049A	पॉवर ऑफ अटर्नी होल्डर वय :-51 स्वाक्षरी:-		
13	नाव:मे /- हेमेरा बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा लि चे संचालक मनोज पदमाराम चौधरी पत्ता:प्लॉट नं: ऑफिस नं 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदगुरु कृपा को ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: वडवली सेक्शन , रोड नं: अंबरनाथ ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:AADCH7049A	पॉवर ऑफ अटर्नी होल्डर वय :-54 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत पॉवर ऑफ अॅटर्नी चा हस्त ऐवज केला दिल्याचे कबुल करतात.

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	बोटाचा ठसा
1	नाव:शांताराम कामत वय:67 पत्ता:रूम नं 17, जवदीप सोसायटी , गोळीबार रोड , घाटकोपर पश्चिम मुंबई पिन कोड:400086	स्वाक्षरी		
2	नाव:विजय भेडगे . वय:48 पत्ता:डी 204, मोहन पार्क, बदलापूर पिन कोड:421503	स्वाक्षरी		

खालील पक्षकाराचा कबुली उपलब्ध नाही.

कर्ल-२
२३२६९ | १२७ | १३०
२०२२

अनु क.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता
1	मे /- हेमेरा बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा लि चे संचालक विकास एस :जेमीनी प्लॉट नं: ऑफिस नं 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदगुरु कृपा को ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: वडवली सेक्शन , रोड नं: अंबरनाथ ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. AADCH7049A सिमा रविन्द्र करंदीकर पूर्वाश्रमीची सिमा जगन्नाथ :दामले
2	प्लॉट नं: रूम नं 2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रेकॉन प्लाझा , ब्लॉक नं: ऍक्सिस बॅंक जवळ , रोड नं: मुंबई गोवा रोड , चिपळूण , महाराष्ट्र, रत्नागिरी. AJVPK7744D सुधा जगन्नाथ :दामले तर्फे मुखत्यार सिमा रविन्द्र करंदीकर
3	प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आशीर्वाद अपार्टमेंट ,रावतळे , विद्धवासिनी रोड , चिपळूणआशीर्वाद, विद्धवासिनी रोड , चिपळूण , महाराष्ट्र रत्नागिरी. BAYPD7333I

THE SEAL OF JOINT SUB REGISTRAR KURLA-2 MUMBAI SUBURBAN DISTRICT BANDRA

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला- २
मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MR MADHUSUDAN DAMLE AND OTHERS	eChallan	null	MH012840358202223P	500.00	SD	0006369549202223	28/12/2022
2		DHC	2812202200880	2000	RF	2812202200880D	28/12/2022
3	MR MADHUSUDAN DAMLE AND OTHERS	eChallan		MH012840358202223P	100	RF	0006369549202223	28/12/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges)

23269 /2022

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2 MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

कुर्ला-२
२३२६९ १२८ १२०
२०२२

08/01/2023 10:35:56 AM

दस्त नोंदणीचा भाग-2

करल2
दस्त क्रमांक:23269/2022

दस्त क्रमांक :करल2/23269/2022
दस्ताचा प्रकार :-पॉवर ऑफ अॅटर्नी

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मे /- हेमेरा बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा लि चे संचालक विनोद एस जेमीनी पत्ता:प्लॉट नं: ऑफिस नं 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव सदगुरु कृपा को ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: वडवली सेक्शन , रोड नं: अंबरनाथ ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:AADCH7049A	पॉवर ऑफ अटॉर्नी होल्डर वय :-49 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:मुक्ता जगन्नाथ दामले तर्फे मुखत्यार स्मिता रविन्द्र करंदीकर पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आशीर्वाद अपार्टमेंट ,रावणळे , विद्यावासिनी रोड , चिपळूण,आशीर्वाद विद्यावासिनी रोड , चिपळूण , महाराष्ट्र, रत्नागिरी पॅन नंबर:BAYPD7333L	कुलमुखत्यार देणार वय :-48 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:स्मिता रविन्द्र करंदीकर पूर्वाश्रमीची स्मिता जगन्नाथ दामले पत्ता:प्लॉट नं: रूम नं 2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रेकॉन प्लाझा , ब्लॉक नं: ऍक्सिस बँक जवळ , रोड नं: गुहागर गोवा रोड , चिपळूण , महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पॅन नंबर AJVPK7744D	कुलमुखत्यार देणार वय :-48 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत पॉवर ऑफ अॅटर्नी चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:06 / 01 / 2023 10 : 30 : 15 AM

ओळख:-
वरील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांनी ओळख पटविली.

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:शांताराम कामत वय:67 पत्ता:रूम न 17, जगदीप गोसायटी , गोलीबार रोड , घाटकोपर पश्चिम, मुंबई पिन कोड:400086	स्वाक्षरी	
2	नाव:विजय शेडगे . वय:48 पत्ता:डी 204, गोकुल पार्क, [illegible] पिन कोड:421503	स्वाक्षरी	

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2 MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

सौदील पक्षकाराची ओळख उपलब्ध आहे .

करल-२
2326९ | १२९ | १३०

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

1 मे /- हेमेरा बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा लि चे संचालक संजयकुमार त्रिलोकेशोर [illegible]
प्लॉट नं: ऑफिस नं 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदगुरु कृपा को ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: वडवली सेक्शन , रोड नं: अंबरनाथ ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे.
AADCH7049A

2 मे /- हेमेरा बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा लि चे संचालक मनोज लक्ष्मण [illegible]
प्लॉट नं: ऑफिस नं 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदगुरु कृपा को ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: वडवली सेक्शन , रोड नं: अंबरनाथ ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे.
AADCH7049A

3 मधुसूदन पर्शुराम दामले तर्फे मुखत्यार अनिल दामले
प्लॉट नं: 48, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विघ्नहर हाईट्स , ब्लॉक नं: शिवम हॉस्पिटल च्या मागे , रोड नं: रेल्वे कॉलनी रोड , डोंबिवली पूर्व , महाराष्ट्र, THANE.
ADFPD2473G

	संजय शंकर :डांडेकर
4	प्लॉट नं: रूम नं 16, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आदर्श कॉलनी , ब्लॉक नं: कोपरी कॉलनी , रोड नं: ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. AAOPD0751H माधुरी वसंत करंदीकर पूर्वाश्रमीची माधुरी शंकर :डांडेकर
5	प्लॉट नं: फ्लॅट नं बी /703, माळा नं: 7 वा मजला, इमारतीचे नाव: श्रीनिवास सीरीन एर्वासी को ऑप हौ सोसा लि , ब्लॉक नं: -, रोड नं: मिहीर रोड , वडगाव खुर्द पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. AKWPK0165E मिठ्ठी सुनिल दामले :तर्फे मुखत्यार सुचेता सुनिल दामले
6	प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आशीर्वाद अपार्टमेंट ,रावतळे , विंध्यवासिनी रोड , चिपळूण, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. GQPPD4203M वन्नी चिन्मय काणे पूर्वाश्रमीची वन्नी सुनिल दामले :तर्फे मुखत्यार सुचेता सुनिल दामले
7	प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आशीर्वाद अपार्टमेंट ,रावतळे , विंध्यवासिनी रोड , चिपळूण, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. CIYPD1031L सुचेता सुनिल :दामले
8	प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आशीर्वाद अपार्टमेंट ,रावतळे , विंध्यवासिनी रोड , चिपळूण, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. AIWPD8408M आनंद अरविंद :दामले
9	प्लॉट नं: फ्लॅट नं बी/1, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: यशेक अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: हर्ष कैरव कोर्ड जवळ , रोड नं: बदलापूर पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. AMDPD5424G संदिप अरविंद :दामले
10	प्लॉट नं: फ्लॅट नं बी/1, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: यशेक अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: हर्ष कैरव कोर्ड जवळ, रोड नं: बदलापूर पश्चिम , महाराष्ट्र, ठाणे. EDBPE2809E मनस्वी मनिष दिवेकर पूर्वाश्रमीची :मनिषा पांडुरंग म्हसकर
11	प्लॉट नं: फ्लॅट नं ए /702, माळा नं: 7 वा मजला, इमारतीचे नाव: सूर्यम रेसिडेन्सी , ब्लॉक नं: -, रोड नं: पाल रोड , सुरत , गुजरात, सुरत. AIPPD7544R महेश पांडुरंग :फसकर तर्फे मुखत्यार आनंद दामले
12	प्लॉट नं: 58/2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: भवानीपुरा अन्नपूर्णा रोड , दंडोर मध्यप्रदेश , महाराष्ट्र, मुम्बई. AIJPM0647E प्रशांत रमाकांत :हिंदलेकर
13	प्लॉट नं: फ्लॅट नं 102, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: घनश्याम पॅलेस को ऑप हौ सोसा लि, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नीरा पाटील रोड ,विरार पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे, AAXPH0216J

करणं- २

२३२६९	१३०	२३०
२०२२		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:06 / 01 / 2023 10 : 30 : 58 AM

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MR MADHUSUDAN DAMLE AND OTHERS	eChallan	null	MH012840358202223P	500.00	SD	0006369549202223	28/12/2022
2		DHC	2812202200880	2000	RF	28122022008800	28/12/2022	
3	MR MADHUSUDAN DAMLE AND OTHERS	eChallan		MH012840358202223P	100	RF	0006369549202223	28/12/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

23269 /2022

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through Internet (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

प्रमाणित करण्यात येते की या दस्तामध्ये एकूण सव्वीस(२६)पाने जोडत करण-२/२३२६९ /२०२२
पुस्तक क्रमांक १ क्रमांकावर
नोंदला दिनांक: 06/01/2023

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा.

06/01/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

दस्त क्रमांक : 23269/2022

नोंदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : कांजूर

(1)विलेखाचा प्रकार	पॉवर ऑफ अॅटर्नी
(2)मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	0.0
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मुळ दस्त क्रमांक करल -2/23267/2022 दिनांक 28/12/2022 च्या दस्ताचा मुखत्यारनामा((C.T.S. Number : 912/A,1001 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 126.3 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मधुसुदन पर्शुराम दामले तर्फे मुखत्यार अनिस दामले वय:-60; पत्ता:-प्लॉट न: 48, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विघ्नहर हाईट्स , ब्लॉक नं: शिवम हॉस्पिटल च्या मागे , रोड नं: रेल्वे कॉलनी रोड , डोंबिवली पूर्व , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ADFPD2473G 2): नाव:-मंदार शंकर दांडेकर वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 16, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: यादवी कॉलनी , ब्लॉक नं: खोपरी कॉलनी , रोड नं: ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400603 पॅन नं:-AAOPD0751H 3): नाव:-माधुरी वसंत करंदीकर पूर्वाश्रमीची माधुरी शंकर दांडेकर वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं बी /703, माळा नं: 7 वा मजला, इमारतीचे नाव: श्रीनिवास सीरीन एसोसी को ऑप ही सोसा लि , ब्लॉक नं. -, रोड नं: सिंहगड रोड , वडगाव बुर्व पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411041 पॅन नं:-AKWPK0165E 4): नाव:-सुप्रा जगन्नाथ दामले तर्फे मुखत्यार स्मिता रविन्द्र करंदीकर वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आशीर्वाद अपार्टमेंट ,रावतळे , विद्धवासिनी रोड , चिपळूणआशीर्वाद, विद्धवासिनी रोड , चिपळूण , महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन कोड:-415605 पॅन नं:-BAYPD7333L 5): नाव:-सुचेता सुनिल दामले वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आशीर्वाद अपार्टमेंट ,रावतळे , विद्धवासिनी रोड , चिपळूण, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन कोड:-415605 पॅन नं:-AJWPD8408M 6): नाव:-सन्वी चिन्मय काणे पूर्वाश्रमीची सन्वी सुनिल दामले तर्फे मुखत्यार सुचेता सुनिल दामले वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आशीर्वाद अपार्टमेंट ,रावतळे , विद्धवासिनी रोड , चिपळूण, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन कोड:-415605 पॅन नं:-CIYPD1031L 7): नाव:-सिद्धी सुनिल दामले तर्फे मुखत्यार सुचेता सुनिल दामले वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आशीर्वाद अपार्टमेंट ,रावतळे , विद्धवासिनी रोड , चिपळूण, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन कोड:-415605 पॅन नं:-GQPPD4203M 8): नाव:-स्मिता रविन्द्र करंदीकर पूर्वाश्रमीची स्मिता जगन्नाथ दामले वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रेकॉन प्लाझा , ब्लॉक नं: ऍक्सिस बँक जवळ , रोड नं: मुंबई गोवा रोड , चिपळूण , महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन कोड:-415605 पॅन नं:-AJVPK7744D 9): नाव:-आनंद अरविंद दामले वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं जी/1, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: महेक अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: हर्ष कैरम बोर्ड जवळ , रोड नं: बदलापूर पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AMDPD5424G 10): नाव:-संदिप अरविंद दामले वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं जी/1, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: महेक अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: हर्ष कैरम बोर्ड जवळ, रोड नं: बदलापूर पश्चिम , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-EDBPD2809E 11): नाव:-मनस्वी मनिष दिवेकर पूर्वाश्रमीची मनिषा पांडुरंग म्हसकर वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं ए /702, माळा नं: 7 वा मजला, इमारतीचे नाव: सूर्यम रेसिडेन्सी , ब्लॉक नं: -, रोड नं: पाल रोड , सुरत , गुजरात, सूरत. पिन कोड:-395009 पॅन नं:-AIPPD7544R 12) नाव:-महेश पांडुरंग म्हसकर तर्फे मुखत्यार आनंद दामले वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: 58/2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: भवानीपुरा अन्नपूर्णा रोड , इंदौर मध्यप्रदेश , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-AIJPM0647E 13): नाव:-प्रशांत रमाकांत शिंदेळेकर वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं 102, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: चमशाम पॅलेस को ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नीरा पाटीस रोड ,विरार पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड -401305 पॅन नं:-AAXPH0216J

(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मे /- हेमेरा बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा लि चे संचालक संजयकुमार बिजकिशोर सिन्हा वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदगुरु कृपा को ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: बडवली सेक्शन , रोड नं: अंबरनाथ ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे पिन कोड:-421501 पॅन नं:-AADCH7049A 2): नाव:-मे /- हेमेरा बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा लि चे संचालक विकास एस जेमीनी वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदगुरु कृपा को ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: बडवली सेक्शन , रोड नं: अंबरनाथ ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे, पिन कोड:-421501 पॅन नं:-AADCH7049A 3): नाव:-मे /- हेमेरा बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा लि चे संचालक मनोज लक्ष्मण चौधरी वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं 4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदगुरु कृपा को ऑप ही सोसा लि, ब्लॉक नं: बडवली सेक्शन , रोड नं: अंबरनाथ ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421501 पॅन नं:-AADCH7049A
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/12/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/01/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	23269/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-	मुल्यांकनापी आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(48-c) when authorising one person or more to act in a single transaction other than case mentioned in clause a

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2 MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MR MADHUSUDAN DAMLE AND OTHERS	eChallan	null	MH012840358202223P	500.00	SD	0006369549202223	28/12/2022
2		DHC		2812202200880	2000	RF	28122022008800	28/12/2022
3	MR MADHUSUDAN DAMLE AND OTHERS	eChallan		MH012840358202223P	100	RF	0006369549202223	28/12/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]