

विषय क्रमांक १) संस्थेच्या इमारतीच्या पुर्नविकासासंदर्भात संस्था व विकासक यांचे दरम्यान होणाऱ्या इमारत डेव्हलपमेंट अॅग्रीमेंटचे (विकास करारनाम्याचे) वाचन करणे तसेच या संदर्भात सभासदांबरोबर विचार विनिमय करणे व सदर इमारत डेव्हलपमेंट अॅग्रीमेंटला (इमारत विकास करारनाम्याला) मान्यता देणे व डेव्हलपमेंट अॅग्रीमेंटवर (विकास करारनाम्यावर) सभासदांच्या सह्या करण्यास मंजूरी देणे बाबत.

ठराव क्रमांक १) असा ठराव करण्यात येतो की, विकासक मेसर्स प्रगती डेव्हलपर्स, वाशी व कन्नमवार नगर सलोखा सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, इमारत क्रमांक ५७ यांचे दरम्यान होणारा इमारत विकास करारनामा (डेव्हलपमेंट अॅग्रीमेंट) सभासदांना मान्य व मंजूर असण्याचा ठराव सर्वानुमते मंजूर तसेच इमारत विकास करारनामा (डेव्हलपमेंट अॅग्रीमेंटवर) पुढील कायदेशीर कार्यवाही करण्यास कार्यकारी मंडळास मान्यता असण्याचा ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सुचक - श्री. मनिष वारेकर

अनुमोदक - श्री. प्रमोद दळवी

ठरावास अनुमोदन - विशेष सर्वसाधारण सभेस ४० पैकी एकूण ३२ मुळ सभासद उपस्थित होते वरील एकूण ३२ पैकी २९ सभासदांनी हात उंचावून ठरावाच्या समर्थनार्थ अनुमोदन दिले व वरील ठराव बहुमताने मंजूर करण्यात आला.

ठराव बहुमताने मंजूर.....

ठराव क्रमांक २) असा ठराव करण्यात येतो की, इमारत क्रमांक ५७ च्या वतीने इमारत विकासकामी, विकासक मेसर्स प्रगती डेव्हलपर्स, वाशी यांचे भागीदार श्री. तेजा केशा रावरीया यांना मुखत्यार पत्र देण्याचा ठराव संस्थेच्या वतीने सभेचे अध्यक्ष श्री. चंद्रकांत राजाराम नर, संस्थेचे सचिव श्री. मनिष दत्ताराम वारेकर व संस्थेचे खाजिनदार श्री. सत्यवान यशवंत परब यांना या मुखत्यार पत्रावर सह्या करण्याची परवानगी असण्याचा ठराव सर्वानुमते मंजूर.

सुचक - श्री. उदय भोगले

अनुमोदक - श्री. प्रशांत गिते

ठरावास अनुमोदन - विशेष सर्वसाधारण सभेस ४० पैकी एकूण ३२ मुळ सभासद उपस्थित होते वरील एकूण ३२ पैकी २९ सभासदांनी हात उंचावून ठरावाच्या समर्थनार्थ अनुमोदन दिले व वरील ठराव बहुमताने मंजूर करण्यात आला.

ठराव बहुमताने मंजूर.....

इतिवृत्त - विशेष सर्वसाधारण सभा रविवार दि. ३० जानेवारी २०२२

सचिव

अध्यक्ष

खाजिनदार

कनकदास न. लोखंडे, हौसिंग सोसायटी लिमिटेड

ठराव क्रमांक ३) असा ठराव करण्यात येतो की, संस्थेचे आर्किटेक्ट कन्सेप्ट अँड डिझाईन यांनी संस्थेसाठी म्हणजेच कन्नमवार नगर सलोखा सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, इमारत क्रमांक ५७ च्या नवीन इमारतीसाठी तयार केलेला प्रस्तावित नकाशा (प्लान) सर्वानुमते मंजूर तसेच प्रस्तावित नकाशावर कार्यकारी मंडळास स्वाक्षरी करण्याची परवानगी असण्याचा ठराव सर्वानुमते मंजूर

सुचक - श्री. सुरेश खडपे

अनुमोदक - श्री. समीर वारेकर

२०२२

ठरावास अनुमोदन - विशेष सर्वसाधारण सभेस ४० पैकी एकूण ३२ मुळ सभासद उपस्थित होते वरील एकूण ३२ पैकी २९ सभासदांनी हात उंचावून ठरावाच्या समर्थनार्थ अनुमोदन दिले व वरील ठराव बहुमताने मंजूर करण्यात आला.

ठराव बहुमताने मंजूर.....

ठराव क्रमांक ४) असा ठराव करण्यात येतो की, मान. सब रजिस्ट्रार यांचे कार्यालयात विकासक मेसर्स प्रगती डेव्हलपर्स, वाशी व संस्थेचे कार्यकारी मंडळ ठरवतील त्या दिवशी, त्या वेळेस सर्व सभासदांनी उपस्थित राहून इमारत विकास करारनाम्यावर (डेव्हलपमेंट अग्रीमेंटवर) सभासदांनी स्वाक्षरी करून सभासदांच्या मान्यता असण्याचा ठराव सर्वानुमते मंजूर तसेच संस्थेच्यावतीने संस्थेचे अध्यक्ष श्री. सुरेश खडपे, सचिव श्री. मनिष दत्ताराम वारेकर व संस्थेचे खजिनदार श्री. सत्यवान परब यांच्या उपस्थितीत इमारत विकास करारावर सह्या करण्याची परवानगी असण्याचा ठराव सर्वानुमते मंजूर

सुचक - श्री. सत्यवान परब

अनुमोदक - श्री. जयवंत बावळे

ठरावास अनुमोदन - विशेष सर्वसाधारण सभेस ४० पैकी एकूण ३२ मुळ सभासद उपस्थित होते वरील एकूण ३२ पैकी २९ सभासदांनी हात उंचावून ठरावाच्या समर्थनार्थ अनुमोदन दिले व वरील ठराव बहुमताने मंजूर करण्यात आला.

ठराव बहुमताने मंजूर.....

यानंतर ठरावाच्या समर्थनार्थ अनुमोदन दिलेल्या सभासदांनी त्यांची नावे व त्यांच्या स्वाक्षऱ्या इतिवृत्तांत नोंदवहीत नोंदवल्या.

या नंतर इतर कोणताही विषय नसल्यामुळे अध्यक्षांच्या परवानगीने संस्थेचे सचिव श्री. मनिष वारेकर यांनी सर्व उपस्थितांचे आभार मानले व यापुढेही असेच सहकार्य करण्याचे आवाहन केले व सभा संपल्याचे जाहीर केले.

इतिवृत्त - विशेष सर्वसाधारण सभा रविवार दि. ३० जानेवारी २०२२

सचिव

अध्यक्ष

खजिनदार

सलोखा को-ऑप. होसिंग सोसायटी

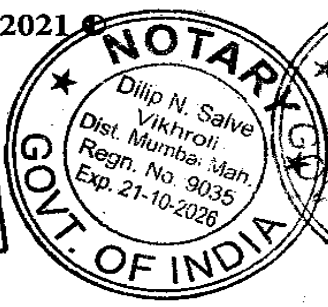
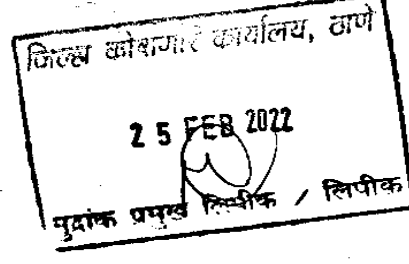
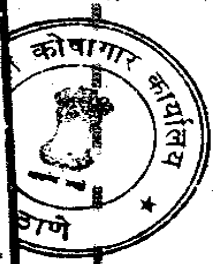
करल - १		
३८५२	२०३	२३०
२०२२		





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2021



SPECIAL POWER OF ATTORNEY
WITHOUT CONSIDERATION

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS

MR. SHRIDHAR SHANKAR NAIK an adult aged 3 years
about an Indian Inhabitant of Mumbai residing at- Bldg
Room No. 1451, K.N. Salokha Co-op. Housing Society Ltd.,
Kannamwar nagar, No.1, Vikhroli (E) Mumbai- 4000 83,
Aadhaar No.7721 4834 5700, DO HEREBY SEND
GREETINGS.



LETZ

1.5.2022

7 MAR 2022

7 MAR 2022

// श्री //

विधान २२ Annexure II
विहित नमूनेमा देण या नमूनेमा अनुमति
अनुमति, this seal put for all documents

संख्या

177786

दिनांक

प्राप्त

स्थान

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

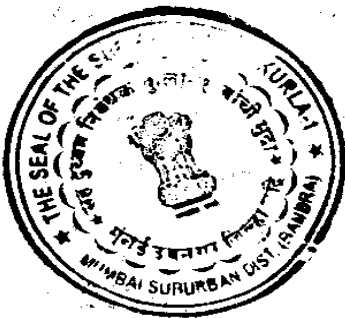
विवरण

विवरण

विवरण

विवरण

करल - १		
3072	204	230
2022		



V. S. S. S.

Vinayak S. Nale

Vijay S. Nale

Shrihar S. Nale

[Signature]



करल - १	
308	20230
2022	

AND WHEREAS I am in exclusive use, occupation and possession, owner of and well sufficiently entitled to all right, title and interest as a lawful owner of room premises situated at- Bldg. No. 57 Room No. 1451, K.N. Salokha Co-op. Housing Society Ltd., Kannamwar nagar, No.1, Vikhroli (E) Mumbai- 4000 83,.

AND WHEREAS as the various acquirers in the said premises formed themselves into a Co-operative Housing Society in the name and style of K.N.Salokha Co-op. Housing Society Ltd., registered under No. BOM/WS/HSG/(O.H./1434/85-86) (hereinafter referred to as 'the Society /the said Society).

AND WHEREAS I have been admitted as a member Salokha Co-op. Housing Society Ltd. Building No. 57 Kannamwar nagar, No.1, Vikhroli (E) Mumbai- 4000 83, holding the Share Certificate No. 013 for five fully paid up shares of Rupees Fifty each, bearing distinctive numbers From 56 to 60 (both inclusive).

AND WHEREAS the said building/premise is under redevelopment process and being the member of the society my signature and presence required before the concern authorities, society meeting but due to my old age and ill health not able to come personally to look after the affairs or attend or present myself and take active part whenever required for the completion of certain formalities of development process such as signing development agreement, attend society meetings, signing consent affidavit and for the completion legal formalities and hence it has become necessary for me

 LHTZ
(Mr. Shudhakar S. Naik)

 LHTZ
V.S. Naik

करल - १		
३९४	२००	२२०
२०२२		



करल - १	
3072	200230
2022	

to give Power of Attorney, of the above said room premises and therefore it is necessary for me to appoint an attorney to look after my aforesaid room premises and therefore I hereby appoint nominate and constitute my son **MR. VINAYAK SHRIDHAR NAIK** an adult age **52 years** having Aadhaar card No9768 9785 5950 at present

residing at Bldg. No. 57 Room No. 1451, K.N. Salokha Co-op. Housing society Ltd., Kannamwar nagar, No.1, Vikhroli (E) Mumbai- 4000 83, to look after the affairs of above premises and generally to do my lawful attorney in my name and on my behalf the following acts, deeds, things and matters pertaining to my room premises.

1. This Power of Attorney is granted specially in respect of the property described in the schedule hereunder only and it is binding on my legal heirs, Administrators, and assigns.

2. To sign admit and execute any deed, Development agreement in respect of said room referred herein above.

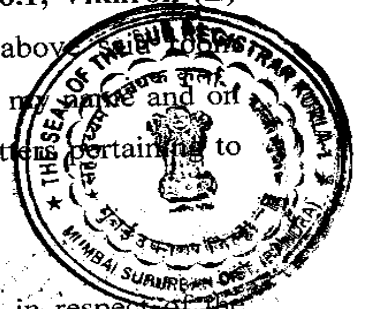
3. To execute and admit the execution any such agreement above referred or any other documents for Registration, before the joint Sub Registrar of Assurances & any competent authority having the attorney for and to have the said Document registered according to law and to do all and other General Acts, Deeds and things which my said Attorney shall consider necessary as fully and effectually in all respect as I could do the same myself.



(Mr. Shridhar S. Naik)



V.S. Naik



कल - १		
३९२	२०९	२३०
२०२२		



करल - १		
3082	290	230
2022		

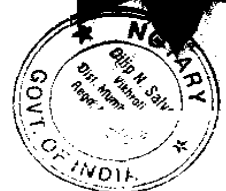
4. To appear before the authorities of Builders/Developers, Society, B.M.C., Sub Registrar and any other competent authority from time to time concerning the above said property, or competent authority and to prepare, sign and file if required.

5. AND I HEREBY for my selves ratify, and confirm and ratify and confirm whatever my said attorney shall do or passport to do by virtue of these presents.

6. AND SPECIALLY to do such acts, deeds, matters whatsoever in or about the premises as effectively to all intents and purposes as I could do in proper person, as in these presents had not been made and executed and I hereby agree to ratify and confirm all and whatever my said Attorney shall lawfully do or caused to be done in or about the aid flat by virtue of these presents.

IN WITNESS WHEREOF I MR. SHRIDHAR SHANKAR NAIK have executed this Power of Attorney at Mumbai on this 07TH . March 2022. [7 MAR 2022]

SIGNED AND DELIVERED)
BY THE WITHIN NAMED)
MR. SHRIDHAR SHANKAR NAIK)



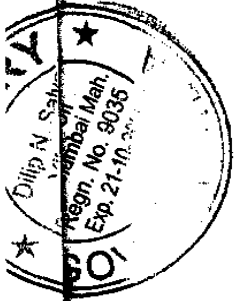
काल - १		
3072	099	230
2022		



करल - १	
EXECUTANT	299/230
2022	

In the presence of

Specimen Signature of Attorney

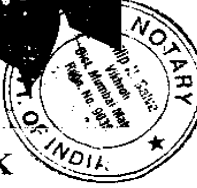


Handwritten signature



I ACCEPT.

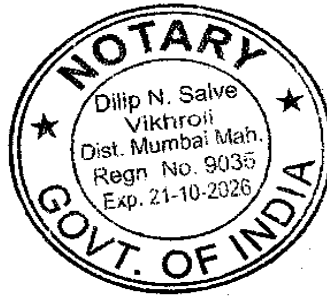
V.S. Naik



MR. VINAYAK SHRIDHAR NAIK

Shraddhanand Racha Naik Naikam

Before Me :



17 MAR 2022.

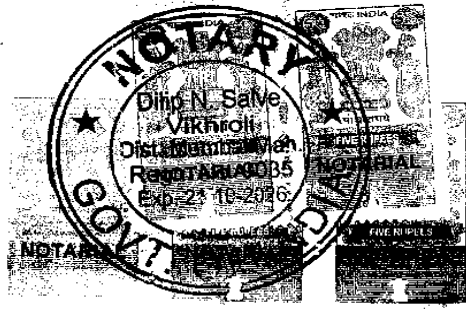
BEFORE ME
NOTARY

Handwritten signature of Dilip N. Salve

Dilip N. Salve

ADVOCATE & NOTARY

238/9320, Manas CHS, Kannamwar Nagar
No. 2, Vikhroli (E), Mumbai - 400 083



NOTED & REGISTERED	
Page No. 89	Sr. No. 212
Date: 02/03/2022	

करल - १		
3e72	298	230
2022		



करल - १	
3072	298/230
2022	



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

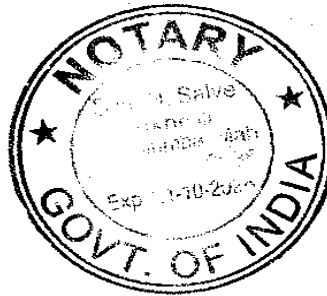
श्रीधर शंकर नाईक
Shridhar Shankar Naik

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1940
पुरुष / Male

7721 4834 5700



आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार





भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

पत्ता: वी.एम.सी. शाळे जवळ, ५७/१४५१, Address: Near B.M.C. School,
कन्नमवार नगर नं. १, विखोली, मुंबई, 57/1451, Kannamwar Nagar No. 1,
पहागाड, 400083 Vikhroli (E), Mumbai,
Maharashtra, 400083

1947
1800 160 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

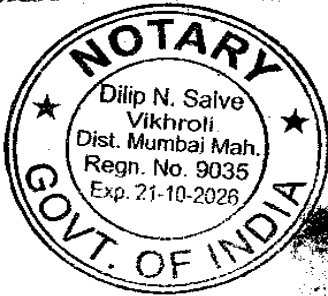
4172



shridhar S Naik

करल - १		
3072	299	230
2022		





4472
(Shri. D. Salve)

करल - १	
3082	29
2022	

Share Certificate

Member's Register Folio No. 12

No. of Shares 5

SHARE CERTIFICATE

KANNAMWAR NAGAR

SALOKHA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED

57, Kannamwar Nagar, Vikhroli (East), Bombay-400 083.

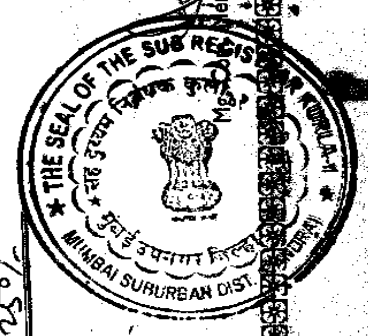
Registered under the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 (Maharashtra Act, XXIV of 1961)

(Regn. No.: BOM (W-S) HSG (O-H) 1333 of 29-9-1984)

This is to Certify that Shri. Smt. Shrikrishna Shankar
Nail ^{Tenement} No. 1457 is/are the Registered Holder/s
of Bombay fully paid-up Shares of Rupees **FIFTY** each numbered
from 56 to 60 inclusive, in Kannamwar **Salokha Co-operative**
Housing Society Ltd. subject to the Bye-laws of the said Society.

Rs. 25/-

Given under the Common Seal of the said Society at
Bombay, this 31 st day of July 1987



Shrikrishna Shankar
Chairman

Shrikrishna Shankar
Hon. Secretary

करल - १		
3032	250	280
2022		





भारत सरकार
Government of India

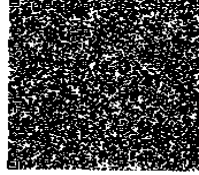
भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नोंदणी क्रमांक: / Enrolment No.: 0662/20227/83268

To
विनायक श्रीधर नाईक
Vinayak Shridhar Naik
S/O Shridhar Naik
Near B.M.C School
57/1451, Kannamwar Nagar 1
Vikhroli (E)
Mumbai Maharashtra - 400083
8976318129

Signature valid

Digitally signed by
Vinayak Shridhar Naik
DN: cn=Vinayak Shridhar Naik,
o=Unique Identification Authority of India,
c=IN



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

9768 9785 5950

VID : 9152 9051 2900 6643

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार
Government of India



Issue Date: 12/09/2011



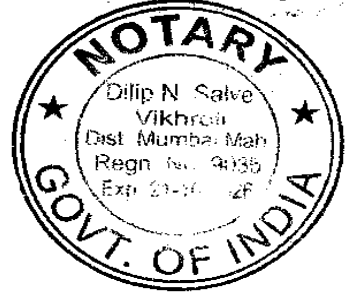
विनायक श्रीधर नाईक
Vinayak Shridhar Naik
जन्म तारीख/DOB: 28/05/1968
पुरुष/ MALE

9768 9785 5950

VID : 9152 9051 2900 6643

माझे आधार, माझी ओळख

करल - १	
3832	29 230
2022	



करल - १		
3002	250	230
2022		

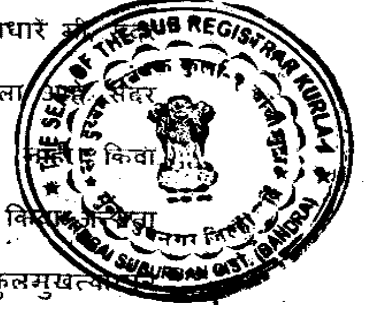


घोषणा पत्र

करल - १		
30/12/2022	220	230
2022		

मी विनायक शिंदे नाईक, याद्वारे घोषित करितो की, दुय्यम निबंधक कुल - 1 यांच्या कार्यालयात विफसजफरनाम या शीर्षकाचा दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात आला आहे. शिंदे शंकर नाईक व ड.

यांनी दि. 11/3/2022 रोजी मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी दस्त नोंदणीस सादर केला आहे/निष्पादित करून कबुलीजबाब दिला आहे. कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी कुलमुखत्यार रद्द केलेले कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयत झालेले नाही किंवा कोणत्याही कारणामुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यार पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यात मी पूर्णतः सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास कोटिंदेनी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये शिक्षेस मी पात्र राहीन याची मला जाणीव आहे.

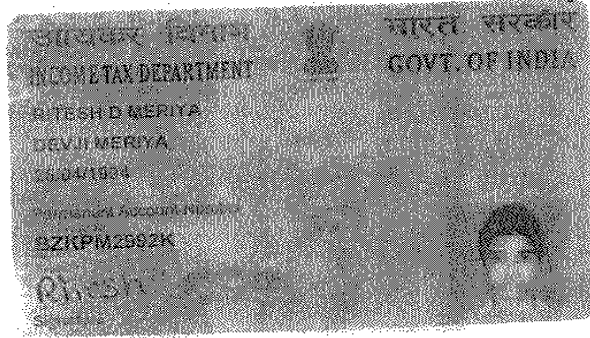


दिनांक : 8/3/2022

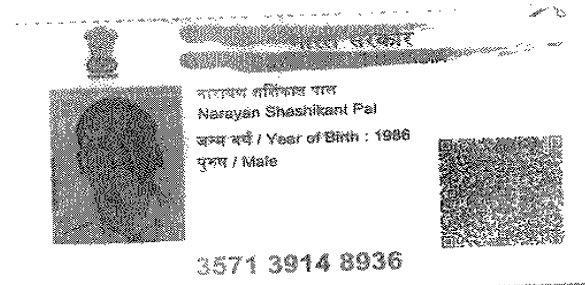
V. S. Shinde
कुलमुखत्यारपत्र धारकाचे नाव व सही

करल - १		
3852	229	230
2022		





करल - १		
30/04/2022	22	230
2022		



आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

करल - १		
3022	223	230
2022		



369/3952

मंगळवार, 08 मार्च 2022 6:10 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

करल 1

दस्त क्रमांक: 3952/2022

दस्त क्रमांक: करल 1 /3952/2022

बाजार मूल्य: रु. 5,03,27,500/-

मोबदला: रु. 22,37,63,500/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.1,13,46,707/-

दु. नि. सह. दु. नि. करल 1 यांचे कार्यालयात

पावती:4525

पावती दिनांक: 08/03/2022

अ. क्र. 3952 वर दि.08-03-2022

सादरकरणाचा नाव: मेसर्स प्रगती डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार तेजा केशा रावरिया

रोजी 6:07 म.नं. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 4200.00

पृष्ठांची संख्या: 210

Tegs Keshi Raveriya

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 34200.00

(प्र) सह निबंधक कुर्ला-1 (वर्ग-2)

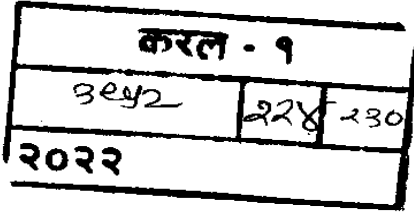
(प्र) सह निबंधक कुर्ला-1 (वर्ग-2)

दस्तावा प्रकार: विकसनकरारनामा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्र. 1 08 / 03 / 2022 06 : 07 : 40 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 08 / 03 / 2022 06 : 09 : 47 PM ची वेळ: (फी)



PNR-0803202219944

कमी पडलेली पाने
 ०४८८०० रु. 400/- दि. 8/03/2022
 रोजी प्र. क्र. 4539/2022
 अन्वये जमा केली
 सह दुय्यम निबंधक
 कुर्ला-1 (वर्ग-2).

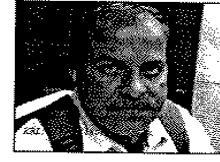
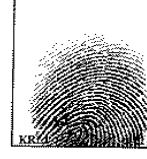
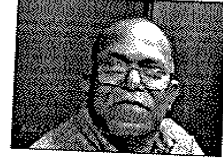
08/03/2022 6 35:13 PM

दस्त क्रमांक :करल1/3952/2022

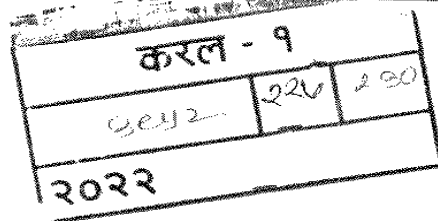
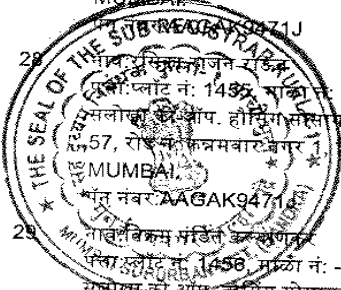
दस्ताचा प्रकार :-विकसनकरारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:कन्नमवार नगर सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे चेअरमन चंद्रकांत राजाराम नर पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAGAK9471J	लिहून देणार वय :-54 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:कन्नमवार नगर सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे सेक्रेटरी मनीष दत्ताराम वारेकर पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAGAK9471J	लिहून देणार वय :-47 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:कन्नमवार नगर सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे ट्रेझरर सत्यवान यशवंत परब पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAGAK9471J	लिहून देणार वय :-52 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:मेसर्स प्रगती डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार तेजा केशा रावरिया पत्ता:प्लॉट नं: 101, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: जे. के. चेंबर्स, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 76, सेक्टर-17, रोड नं: वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. पॅन नंबर:AAVFP8162H	लिहून देणार वय :-54 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:राजाराम सुंदरय्या इन्फोक्याला पत्ता:प्लॉट नं: 1433, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAGAK9471J	मान्यता देणार वय :-69 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:सुहासनी गोविंद जाधव पत्ता:प्लॉट नं: 1434, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAGAK9471J	मान्यता देणार वय :-73 स्वाक्षरी:-		
7	नाव:जितेंद्र गोविंद जाधव पत्ता:प्लॉट नं: 1434, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAGAK9471J	मान्यता देणार वय :-55 स्वाक्षरी:-		
8	नाव:सुहासनी गोविंद जाधव पत्ता:प्लॉट नं: 1434, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAGAK9471J	मान्यता देणार वय :-53 स्वाक्षरी:-		
	नाव:सुषमा विश्व कश्यप पत्ता:प्लॉट नं: 1434, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAGAK9471J	मान्यता देणार वय :-49 स्वाक्षरी:-		

- 10 नाव:रुचिता राजेंद्र जाधव 2032 मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1434, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-61
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: विल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र. R. Jadhav
MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 11 नाव:अशोक लक्ष्मण वैराट मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1435, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-61
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: विल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र. J. Vairat
MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 12 नाव:समीर दत्ताराम वारेकर मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1436, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-46
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: विल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र. S. Vairat
MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 13 नाव:वेंकट रमन मीनाक्षी मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1439, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-42
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: विल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र. M. Venkatesh
MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 14 नाव:अजय सुहास थाली मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1440, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-54
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: विल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र. A. Thali
MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 15 नाव:महेश केशव साळवी मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1441, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-50
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: विल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र. M. Salvi
MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 16 नाव:जयवंत नामदेव तांबे मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1442, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-61
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: विल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र. N. Tambhe
MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 17 नाव:जयवंत गोविंद चव्हाण मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1443, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-68
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: विल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र. J. G. Chavan
MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 18 नाव:मनीष दत्ताराम वारेकर मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1444, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-47
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: विल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र. M. Vairat
MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 19 नाव:जयवंत गोविंद सावंत मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1445, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-59
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: विल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र. J. G. Sawant
MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J



- 20 नाव:सुनील पांडुरंग वाळवे मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1446, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-64
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 21 नाव:बाबू रामेश गनिगा मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1447, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-67
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 22 नाव:बाळासाहेब वसंतराव जाधव मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1448, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-60
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 23 नाव:सत्यवान यशवंत परब मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1450, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-52
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 24 नाव:श्रीधर शंकर नाईक ह्यांच्या तर्फे कुलमुखत्यार म्हणून विनायक मान्यता देणार
श्रीधर नाईक वय :-54
पत्ता:प्लॉट नं: 1451, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर स्वाक्षरी:-
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं.
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 25 नाव:श्रद्धानंद रावबा निकम मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1452, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-83
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 26 नाव:सुरेश हरिश्चंद्र खडपे मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1453, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-64
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 27 नाव:श्वेता संतोष सावंत मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1454, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-47
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 28 नाव:सुनील राजेंद्र राव मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1455, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-53
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 29 नाव:सुनील राजेंद्र राव मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1456, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-50
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J



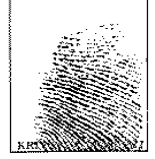
करल - १		
3042	228	230
Summary-2		
2022		
मान्यता देणार		

3/8/2022

- 30 नाव:श्वेता संदीप देवकर
पत्ता:प्लॉट नं: 1457, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय: 40
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र,
MUMBAI.
पैन नंबर:AAGAK9471J
- 31 नाव:संदीप सुरेश देवकर
पत्ता:प्लॉट नं: 1457, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय: 40
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र,
MUMBAI.
पैन नंबर:AAGAK9471J
- 32 नाव:दिनेश मोहनलाल वरड
पत्ता:प्लॉट नं: 1458, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय: 60
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र,
MUMBAI.
पैन नंबर:AAGAK9471J
- 33 नाव:सुरेश निवृत्ती हुंकारे
पत्ता:प्लॉट नं: 1459, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय: 57
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र,
MUMBAI.
पैन नंबर:AAGAK9471J
- 34 नाव:उदय पुरुषोत्तम भोगले
पत्ता:प्लॉट नं: 1460, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय: 53
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र,
MUMBAI.
पैन नंबर:AAGAK9471J
- 35 नाव:कविता दीपक थोरात
पत्ता:प्लॉट नं: 1461, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय: 55
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र,
MUMBAI.
पैन नंबर:AAGAK9471J
- 36 नाव:प्रशांत दादाहरी गीते
पत्ता:प्लॉट नं: 1462, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय: 45
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र,
MUMBAI.
पैन नंबर:AAGAK9471J
- 37 नाव:प्रशान्त प्रमोद मिश्रा
पत्ता:प्लॉट नं: 1462, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय: 40
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र,
MUMBAI.
पैन नंबर:AAGAK9471J
- 38 नाव:प्रशान्त प्रमोद मिश्रा
पत्ता:प्लॉट नं: 1463, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय: 35
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र,
MUMBAI.
पैन नंबर:AAGAK9471J
- 39 नाव:क्युराबिना मॅक्सी डीसिल्वा
पत्ता:प्लॉट नं: 1464, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय: 57
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र,
MUMBAI.
पैन नंबर:AAGAK9471J



- 40 नाव:संध्या सहदेव कदम मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1465, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-62
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J SS Kadam
- 41 नाव:प्रमोद रमाकांत दळवी मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1466, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-52
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J Poalvi
- 42 नाव:चंद्रकांत राजाराम नर मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1467, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-54
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J Cy
- 43 नाव:संतोष सिताराम रिगे मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1468, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-46
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 44 नाव:मनोहर तुकाराम धाडीगावकर मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1470, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-71
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J
- 45 नाव:योगिता दीलत मोरे मान्यता देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 1472, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कन्नमवार नगर वय :-44
सलोखा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. स्वाक्षरी:-
57, रोड नं: कन्नमवार नगर 1, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAGAK9471J



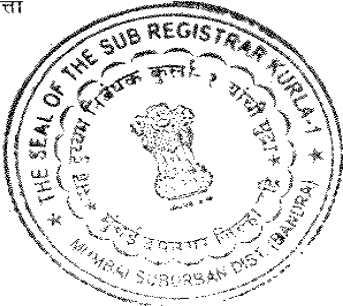
वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत विकसनकरारनामा चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:08 / 03 / 2022 06 : 28 : 21 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

- 1 नाव:रितेश भेरिया
वय:26
पत्ता:चेंबूर, मुंबई
पिन कोड:400071



स्वाक्षरी



- 2 नाव:नारायण पाल
वय:35
पत्ता:चेंबूर, मुंबई
पिन कोड:400071

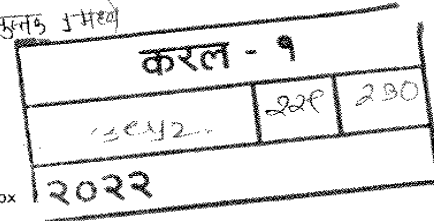
स्वाक्षरी



शिक्का क्र.4 ची वेळ:08 / 03 / 2022 06 : 29 : 11 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:08 / 03 / 2022 07 : 26 : 53 PM ओळखी फुलक 1 मध्ये

(प्र) सहस्रमुख निबंधक
कुरला-9 (वर्ग-2)



Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	1100901/94/22/K/177	-	11346707	SD		
2		eChallan		MH014074237202122E	30000	RF	0006903963202122	08/03/2022
3		DHC		0803202210735	2000	RF	0803202210735D	08/03/2022
4		DHC		0803202217124	200	RF	0803202217124D	08/03/2022
5		DHC		0803202217023	2000	RF	0803202217023D	08/03/2022

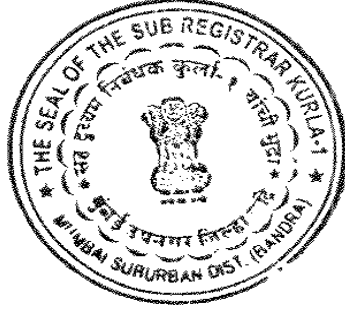
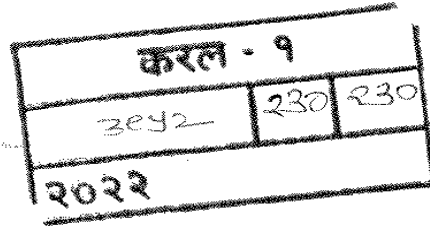
[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

3952 /2022

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com



प्रमाणित करण्यात येते की या दस्तानवरील
सकूण दोवरी सोम २३० पाने आहेत.
करल-१/ ३९५२ /२०२२
पुस्तक क्रमांक १ क्रमांकावर नोंदला
दिनांक: ०८/०३/२०२२

M. J. Jagtap
एम.एन. जगताप
(प्र) सह. दुय्यम निबंधक, कर्ला-१
मुंबई उपनगर जिल्हा