आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

CDHPS7702M

नाम / Name
GANPAT SINGH

पिता का नाम / Father's Name
BHANWAR SINGH

जन्म की तारीख / Date of Birth
05/05/1989

Gyakalawat



THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI No. 2
सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र. २
मुंबई उपनगर जिल्हा (बांद्रे)
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No 1086/16606/16445

To
गणपत भंवर सिंह
Ganpat Bhanwar Singh
S/O: Bhanwar Singh
101 Raj Bhavan
Daulat Nagar Road 9
Borivali East
Mumbai
Borivali East Mumbai Mumbai
Maharashtra 400066
9833441430

05/10/2018

Ref: 312 / 08V / 68287 / 68533 / P

SA441761795FT

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI-5
सह. दुय्यम निबंधक बोरीवली-५
मुंबई उपनगर जिल्हा बांद्रे
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

बरल - ५		
३३५	१६	२४
२०२१		

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

9192 8893 1392

मेरा आधार, मेरी पहचान

Gyakalawat

भारत सरकार
Government of India

गणपत भंवर सिंह
Ganpat Bhanwar Singh
जन्म तिथि / DOB : 05/05/1989
पुरुष / Male

9192 8893 1392

मेरा आधार, मेरी पहचान

बरल - २		
C७५७	९५४	२०७०
२०२३		

Gyakalawat

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PURUSHOTTAMRAJ NAGAR

DEVRAJ CHAMNAJI NAGAR

01/07/1959
Permanent Account Number
ATWPN3981E

Purushottam
Signature



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



पुरुषोत्तम राज नागर
Purushottam Raj Nagar
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1959
पुरुष / Male

8934 0348 3456

आधार — आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O देवराज, म.न. २९५, सिन्दलो का वास, सांडेराव, पाली, राजस्थान, 306708

Address: S/O Devraj, h.n. 295, sindalo ka was, Sanderao, Sanderao, Pali, Rajasthan, 306708

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No.1947,

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI No. 2
सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र. - २
मुंबई उपनगर जिल्हा, (बांद्रे)
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI-5
सह. दुय्यम निबंधक बोरीवली - ५
मुंबई उपनगर जिल्हा बांद्रे
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

बरल - ५		
३३५	१७	२४
२०२१		

बरल - २/		
८७५७	१५५	२६०
२०२३		

भारत सरकार



करण सुनील चावला
Karan Sunil Chawla
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1994
पुरुष / Male

7917 1571 6241

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

Karan

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI No.2
उपनिबंधक, बोरीवली क्र. - २
मुंबई उपनगर जिल्हा, (वांद्रे)
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: ६०१, जय तीर्थ को ऑप हौसिंग सोसायटी, दौलत नगर रोड न १०, भारत माता मैदान समोर, बोरीवली पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, 400066

Address: 601, Jai Tirth CHS, Daulat Nagar Road No. 10, Near Bharat Mata Maidan, Borivali East S.O. Mumbai, Maharashtra, 400066

1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

बरल - ५
334 | 9८ | 28
२०२१

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI-5
उपनिबंधक बोरीवली - ५
मुंबई उपनगर जिल्हा वांद्रे
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

बरल - २/
८७५६ | १५६ | २७०
२०२३

आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1067/13272/17247

To,
चारुशिला अमोल सावंत
Charusheela Amol Savant
H/ 505, Ekta bhoomi garden
dattapada road
borivali east
Mumbai
Borivali East Mumbai Mumbai
Maharashtra 400066
9920049625

04/10/2015

Ref: 1883 / 08J / 2271495 / 2271614 / P

SE963226615FT

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.

5723 5081 0606

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India

चारुशिला अमोल सावंत
Charusheela Amol Savant
जन्म तारीख / DOB : 22/05/1985
स्त्री / Female

5723 5081 0606

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI NO. 2 सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र. २ मुंबई उपनगर जिल्हा (वांद्रे) MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI-1 सह. दुय्यम निबंधक बोरीवली-१ मुंबई उपनगर जिल्हा (वांद्रे) MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

बरल - ५

334	९८	२४

२०२१

बरल - २/

८७५६	९५०	२७०

२०२३





बरल - ५

334	20	24

२०२१

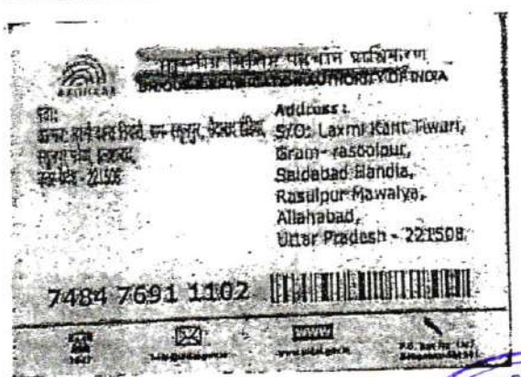


बरल - २/

C०५५	५५८	२८०

२०२३





THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI No. 2
सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र. - २
मुंबई उपनगर जिल्हा, (वांद्रे)
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

बरल - ५		
334	29	28
२०२१		

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI-5
सह. दुय्यम निबंधक बोरीवली क्र. ५
मुंबई उपनगर जिल्हा वांद्रे
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

बरल - २/		
८७५८	९५९	२६०
२०२३		

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



पियुष मणुभाई नदवाणा
Piyush Manubhai Nandwana
जन्म तारीख/ DOB: 16/02/1998
पुरुष / MALE

6740 9374 5466

आधार-सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

आणार

पत्ता:
शॉप न 1 कृष्णा वॉच,
जगरदेव चाळ, काजुपाडा
पोलीस स्टेशन समोर,
काजुपाडा, मुंबई, मुंबई,
महाराष्ट्र - 400066

Address:
Shop No 1 Krishna Watch, Jagardev
Chawl, Opp.Kajupada Police
Chowky, Kajupada, Mumbai,
Mumbai,Maharashtra - 400066

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI-5 MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

P.M. Nandwana

बरल - ५		
334	22	28

बरल - २१		
८७५७	९६०	२७०
२०२३		

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

388/335

शुक्रवार,08 जानेवारी 2021 3:56 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

बरल-5 23

दस्त क्रमांक: 335/2021

दस्त क्रमांक: बरल-5 /335/2021

बाजार मुल्य: रु. 01/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

दु. नि. सह. दु. नि. बरल-5 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 335 वर दि.08-01-2021

रोजी 3:52 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:380 पावती दिनांक: 08/01/2021

सादरकरणाराचे नाव: मे/- एच रिशबराज रियल्टी चे भागीदार हरीश रतनचंद जैन

नोंदणी फी रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी रु. 480.00

पृष्ठांची संख्या: 24

एकुण: 580.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह दु.नि.का-बोरीवली5

सह दु.नि.का-बोरीवली5

दस्ताचा प्रकार: पॉवर ऑफ अॅटर्नी

मुद्रांक शुल्क: a जेव्हा तो प्रतिफलार्थ देण्यात आलेला असून@ त्यामुळे कोणतीही स्थावर मालमत्ता विकण्याचा प्राधिकार मिळत असेल तेव्हा

शिक्का क्रं. 1 08 / 01 / 2021 03 : 52 : 02 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 08 / 01 / 2021 03 : 55 : 52 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञापत्र

★ सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसार नोंदणीस दाखल केलेला आहे. ★ दस्तातील संपूर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता करण्यात आली आहे. ★ दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर साक्षीदारी व निष्पादक व कबुलीधारक हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील.

लिहून देणारे:

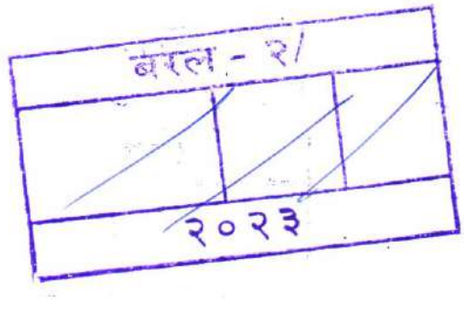
लिहून घेणारे

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI NO 2 सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र. २ मुंबई उपनगर जिल्हा (वांद्रे) MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI-5 सह. दुय्यम निबंधक बोरीवली-५ मुंबई उपनगर जिल्हा वांद्रे MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

बरल - २/		
८७५७	९५९	२८००
२०२३		


THE SEAL OF THE SUB
MUMBAI SUBURBAN


बस्ता - २/
२०२३

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

दस्त गोषवारा भाग-2

बरल-5
दस्त क्रमांक:335/2021

08/01/2021 4 59:22 PM

दस्त क्रमांक :बरल-5/335/2021
दस्ताचा प्रकार :-पॉवर ऑफ अॅटर्नी

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:पुरुषोत्तम देवराम नागर पत्ता:प्लॉट नं: 295 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सिंदुलोन का वास , ब्लॉक नं: राजस्थान , रोड नं: संदेराव, पाली , राजस्थान, पाली. पॅन नंबर:ATWPN3961E	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-61 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:गणपत सिंघ पत्ता:प्लॉट नं: 295 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सिंदुलोन का वास, ब्लॉक नं: राजस्थान , रोड नं: संदेराव, पाली, राजस्थान, पाली. पॅन नंबर:CDHPS7702M	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-31 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:करण सुनील चावला पत्ता:प्लॉट नं: 601 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जय तीर्थ , ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व , रोड नं: दौलत नगर रोड नं 10 , महाराष्ट्र, मुंबई. पॅन नंबर:	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-26 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:चारुशीला अमोल सावंत पत्ता:प्लॉट नं: एच/505 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एकता भूमी गार्डन , ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व , रोड नं: दत्तपाडा रोड , महाराष्ट्र, मुंबई. पॅन नंबर:AMPPR1490J	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-35 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:मे/- एच रिखबराज रियल्टी चे भागीदार हरीश रतनचंद जैन पत्ता:103 , -, जय तीर्थ , बोरीवली पूर्व , दौलत नगर रोड नं 10 , दौलत नगर (मुंबई), MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पॅन नंबर:AALFH2982D	कुलमुखत्यार देणार वय :-43 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत पॉवर ऑफ़ अॅटर्नी चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:08 / 01 / 2021 04 : 57 : 43 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:राम तिवारी वय:35 पत्ता:एच/505, एकता भूमी गार्डन, बोरीवली पूर्व पिन कोड:400066	स्वाक्षरी		
2	नाव:पियुष नाटवाणा वय:22 पत्ता:एच/505, एकता भूमी गार्डन, बोरीवली पूर्व पिन कोड:400066	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:08 / 01 / 2021 04 : 58 : 29 PM

सह दु.नि.बो-बोरीवली5

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	H RISHABRAJ REALTY	eChallan	02003942021010800609	MH009909935202021E	500.00	SD	0004545700202021	08/01/2021
2		DHC		0801202107591	480	RF	0801202107591D	08/01/2021
3	H RISHABRAJ REALTY	eChallan		MH009909935202021E	100	RF	0004545700202021	08/01/2021

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

335 /2021

बरल - ५ बरल - २/

Know Your Rights as Registrants

1.Verify Scanned Document for correctness (both sides on a side) printout after scanning.
2.Get print immediately after registration.

मुद्रांक शुल्क आकारणी केली.

दस्तामाध्ये फ्रंट पेज वगळून एकूण पाने आहेत.

8 JAN 2021

सह दुय्यम निबंधक बोरीवली क्र. ५
मुंबई उपनगर जिल्हा वांद्रे

सह दुय्यम निबंधक बोरीवली क्र. ५
मुंबई उपनगर जिल्हा वांद्रे

घोषणापत्र

मी, **चारुशिला सावंत** याद्वारे घोषित करतो की दुय्यम निबंधक **बोरीवली - ~~5~~ 02** यांचे कार्यालयात **विकसनकरारनामा** या शिर्षकाचा दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात आला आहे. **मे/- एच. रिशबराज रियल्टी चे भागीदार हरीश रतनचंद जैन** यांनी दि. 08/01/2021 रोजी मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी, सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे/ नियोजित करून कबुलीजबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबदल ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपयोक्त कृती करण्यास पूर्णता सक्षम आहे सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये शिक्षेस मी पात्र राहीन याची मला जाणीव आहे.

दिनांक : 09/06/2023

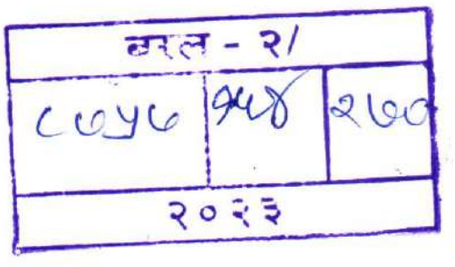
कुलमुखत्यारपत्र धारकाचे नाव व सही

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI No. 2
सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र. २
मुंबई उपनगर जिल्हा, (वांद्रे)
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

बरल - २/
८७५७ | १५३ | २६०
२०२३


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
SHREE ARADHANA CO OP HSG SOCIETY LIMITED
16/04/1992
Permanent Account Number
AAEAS9870K
07012019





12

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ABTPV8578Q



नाम /NAME

KASHINATH BAJIRAO VARADKAR

पिता का नाम /FATHER'S NAME

BAJIRAO RAGHUNATH VARADKAR

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

14-01-1966

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त (कम्प्यूटर केन्द्र)

Commissioner of Income-tax (Computer Operations)



बरल - २/

८७५७	९५५	२७०

२०२३

भारत सरकार
Government of India



काशिनाथ वाजीराव वराडकर
Kashinath Bajirao Varadkar
जन्म तिथि/ DOB: 14/01/1966
पुरुष / MALE

8535 8528 3714

मेरा आधार, मेरी पहचान

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI NO. 2
सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र. २
मुंबई उपनगर जिल्हा, (वांद्रे)
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
श्री आराधना फ्लैट न 01, शिम्पोली रोड, वामन राव पई गार्डन के पास, कस्तुर पार्क बोरीवली (वेस्ट), मुंबई, मुंबई, महाराष्ट्र - 400092

Address:
Shree Aaradhna Flat No 01, Shimpoli Road, Near Waman Rao Pai Garden, Kastur Park Borivali (W), Mumbai, Mumbai, Maharashtra - 400092

8535 8528 3714

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

बरल - २/
८०५७ | ९५५ | २००
२०२३

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ACPPV9952R



नाम /NAME

MANALI KASHINATH VARADKAR

पिता का नाम /FATHER'S NAME

TUKARAM NARAYAN ACHAREKAR

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

09-09-1967

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त (कम्प्यूटर केन्द्र)

Commissioner of Income-tax(Computer Operations)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI No. 2 MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र. २ मुंबई उपनगर जिल्हा, (वांद्रे)

बरल - २/

८७५७	१५५	२७०

२०२३

भारत सरकार
Government of India



मनाली काशिनाथ वराडकर
Manali Kashinath Varadkar
जन्म तारीख / DOB : 09/09/1967
स्त्री / Female

8587 0658 9008

माझे आधार, माझी ओळख



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता: फ्लॅट नं 1 श्री आराधना को ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, शिम्पोली रोड, 1/324 कस्तुर पार्क, बोरीवली वेस्ट, मुंबई, मुंबई उपनगर, बोरिवली वेस्ट, महाराष्ट्र, 400092

Address: Flat No 1 Shree Aradhana CHSL, Shimpoli Road, 1/324 Kastur Park, Borivali West, Mumbai, Mumbai Suburban, Borivali West, Maharashtra, 400092

8587 0658 9008

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

बरल - २/

८०५६	१५८	२६०

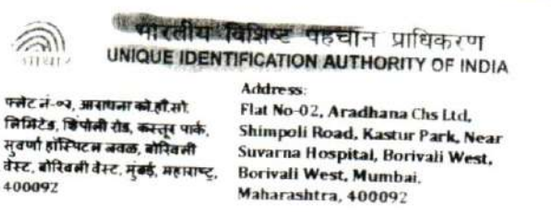
२०२३

Flat-No. 2


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
HITESH DEVIDAS MEHTA
DEVIDAS TRIBHOVANDAS MEHTA
11/12/1965
Permanent Account Number
AADPM7037J
Signature
भारत सरकार
15082007


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
हितेश देवीदास महेता
Hitesh Devidas Mehta
DOB: 11-12-1965
Gender:Male
6600 5373 5414
आधार - आम आदमी का अधिकार


THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR BORIVALI No.2
सह. दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र.-२
MUMBAI SUBURBAN DIST.
BANDRA


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
Address:
Flat No-02, Aradhana Chs Ltd, Shimpoli Road, Kastur Park, Near Suvarna Hospital, Borivali West, Borivali West, Mumbai, Maharashtra, 400092
फ्लेट नं-०२, आराधना को.हौ.सो. लिमिटेड, शिंपोली रोड, कस्तूर पार्क, सुवर्णा हॉस्पिटल जवळ, बोरिवली वेस्ट, बोरिवली वेस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, 400092
1947
1800 300 1947
P.O. Box No. 1947
Bengaluru 560 001

बरल - २/
१६५६ | १५८ | २६०
२०२३