



22/12/2022 11 12:09 AM

दस्ता क्रमांक : करल5/23646/2022

दस्ताचा प्रकार :- विकसनकरगरनामा

दस्ता गोपवारी नोंद		
करल - ५		
23646	236	280
2022		
पक्षकाराचा प्रकार		

करल5
दस्ता क्रमांक: 23646/2022

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार
1	नाव: मेमर्स आर डी के कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे भागीदार निमित्त की. कासबाव पत्ता: प्लॉट नं. युनिट नं. 1, प्लॉट नं. 32-33, टीपीएस 1, माळा नं.: तळ मजला, इमारतीचे नाव: वेलजी शिवजी बाडी, ब्लॉक नं.: हिंगवाला लेन, घाटकोपर पूर्व, रोड नं.: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर: ABEFR0584P	लिहून घेणार वय :- 67 स्वाक्षरी:-
2	नाव: मेमर्स आर डी के कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे भागीदार राकेश आर. कलानी पत्ता: प्लॉट नं. युनिट नं. 1, प्लॉट नं. 32-33, टीपीएस 1, माळा नं.: तळ मजला, इमारतीचे नाव: वेलजी शिवजी बाडी, ब्लॉक नं.: हिंगवाला लेन, घाटकोपर पूर्व, रोड नं.: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर: ABEFR0584P	लिहून घेणार वय :- 52 स्वाक्षरी:-
3	नाव: जयंती को. ऑप. हौ. मो. लिमिटेड तर्फे चेअरमन अनिल भायानी पत्ता: प्लॉट नं. 353/21, माळा नं.: , इमारतीचे नाव: जयंती को. ऑप. हौ. मो. लिमिटेड, ब्लॉक नं.: आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं.: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर: AAAAJ8851F	लिहून देणार वय :- 72 स्वाक्षरी:-
4	नाव: जयंती को. ऑप. हौ. मो. लिमिटेड तर्फे सेक्रेटरी राजेश मल्ल पत्ता: प्लॉट नं. 353/21, माळा नं.: , इमारतीचे नाव: जयंती को. ऑप. हौ. मो. लिमिटेड, ब्लॉक नं.: आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं.: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर: AAAAJ8851F	लिहून देणार वय :- 50 स्वाक्षरी:-
5	नाव: जयंती को. ऑप. हौ. मो. लिमिटेड तर्फे ट्रेझरर मनीष दोशी पत्ता: प्लॉट नं. 353/21, माळा नं.: , इमारतीचे नाव: जयंती को. ऑप. हौ. मो. लिमिटेड, ब्लॉक नं.: आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं.: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर: AAAAJ8851F	लिहून देणार वय :- 56 स्वाक्षरी:-
6	नाव: (मान्यता देणारे) रेमादेवी प्रभाकरन पत्ता: प्लॉट नं. ए-1, माळा नं.: , इमारतीचे नाव: जयंती को. ऑप. हौ. मो. लिमिटेड, ब्लॉक नं.: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं.: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर: AQDPP7989A	मान्यता देणार वय :- 69 स्वाक्षरी:-
7	नाव: (मान्यता देणारे) मीनाक्षी भूपतभाई दोशी पत्ता: प्लॉट नं. ए-2, माळा नं.: , इमारतीचे नाव: जयंती को. ऑप. हौ. मो. लिमिटेड, ब्लॉक नं.: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं.: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर: AHZPD3739M	मान्यता देणार वय :- 69 स्वाक्षरी:-
8	नाव: (मान्यता देणारे) भूपतभाई व्ही. दोशी पत्ता: प्लॉट नं. ए-2, माळा नं.: , इमारतीचे नाव: जयंती को. ऑप. हौ. मो. लिमिटेड, ब्लॉक नं.: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं.: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर: AACPD7691N	मान्यता देणार वय :- 73 स्वाक्षरी:-
9	नाव: (मान्यता देणारे) रविश अशोक मजेटिया पत्ता: प्लॉट नं. ए-3, माळा नं.: , इमारतीचे नाव: जयंती को. ऑप. हौ. मो. लिमिटेड, ब्लॉक नं.: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं.: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर: AICPM4497R	मान्यता देणार वय :- 41 स्वाक्षरी:-
10	नाव: (मान्यता देणारे) रमेश डी. गडा पत्ता: प्लॉट नं. ए-4, माळा नं.: , इमारतीचे नाव: जयंती को. ऑप. हौ. मो. लिमिटेड, ब्लॉक नं.: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं.: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर: ACEPG8575A	मान्यता देणार वय :- 60 स्वाक्षरी:-
11	नाव: (मान्यता देणारे) ललीता शंकर रामन पत्ता: प्लॉट नं. ए-5, माळा नं.: , इमारतीचे नाव: जयंती को. ऑप. हौ. मो. लिमिटेड, ब्लॉक नं.: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं.: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर: ACRPS9078F	मान्यता देणार वय :- 73 स्वाक्षरी:-

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा



- करल - ५
23 ६४६ 23५ 2४०
2022
- 12 नावः(मान्यता देणारे) कस्तूरी एम्. मंगलदास
पत्ता:प्लॉट नं: ए-6, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:ANGPM9959F मान्यता देणार
वय :-73-
स्वाक्षरी:-
- 13 नावः(मान्यता देणारे) देवांगना ए. मोदी तर्फे मुखत्यार अल्पा मल्ल
पत्ता:प्लॉट नं: ए-7, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:ANCPM3846K मान्यता देणार
वय :-54
स्वाक्षरी:-
- 14 नावः(मान्यता देणारे) अल्पा राजेश मल्ल
पत्ता:प्लॉट नं: ए-7, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AJAPM1824D मान्यता देणार
वय :-54
स्वाक्षरी:-
- 15 नावः(मान्यता देणारे) मुखवीर कौर शहीद
पत्ता:प्लॉट नं: ए-8, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:GNMPS9455Q मान्यता देणार
वय :-58
स्वाक्षरी:-
- 16 नावः(मान्यता देणारे) आशाज्योती टिळक उज्विल
पत्ता:प्लॉट नं: ए-9, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAVPU9500C मान्यता देणार
वय :-53
स्वाक्षरी:-
- 17 नावः(मान्यता देणारे) राजेश गणेशदाम मल्ल
पत्ता:प्लॉट नं: ए-10, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:ADOPM8397H मान्यता देणार
वय :-50
स्वाक्षरी:-
- 18 नावः(मान्यता देणारे) अल्पा राजेश मल्ल
पत्ता:प्लॉट नं: ए-10, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AJAPM1824D मान्यता देणार
वय :-54
स्वाक्षरी:-
- 19 नावः(मान्यता देणारे) धीरजलाल त्रिवुवनदाम भुवा तर्फे मुखत्यार
हितेश भुवा
पत्ता:प्लॉट नं: ए-11, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AAMPB7858H मान्यता देणार
वय :-53
स्वाक्षरी:-
- 20 नावः(मान्यता देणारे) भावेश एम्. शाह
पत्ता:प्लॉट नं: ए-12, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AKSPS4166P मान्यता देणार
वय :-58
स्वाक्षरी:-
- 21 नावः(मान्यता देणारे) भारती वी. शाह
पत्ता:प्लॉट नं: ए-12, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:BAGPS6859C मान्यता देणार
वय :-53
स्वाक्षरी:-
- 22 नावः(मान्यता देणारे) जिनेंद्र वी. शाह
पत्ता:प्लॉट नं: ए-13, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AABPS6366A मान्यता देणार
वय :-76
स्वाक्षरी:-
- 23 नावः(मान्यता देणारे) दिपककुमार मन्नाबेलादाम भुवा तर्फे मुखत्यार
पत्ता:प्लॉट नं: ए-14, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:CKDPD5856L मान्यता देणार
वय :-55
स्वाक्षरी:-



- 24 नावः(मान्यता देणार्) निलम पी. गुमा
पत्ता:प्लॉट नं: १५-15, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .. महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AERPG8366A
- 25 नावः(मान्यता देणार्) रोहित पी. गुमा
पत्ता:प्लॉट नं: १५-15, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .. महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AABPG6926G
- 26 नावः(मान्यता देणार्) हरिश्चंद्र पी. मेहता
पत्ता:प्लॉट नं: वी-16, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .. महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AALPM0194N
- 27 नावः(मान्यता देणार्) अंकितकुमार जयमुखलाल शाह
पत्ता:प्लॉट नं: वी-17, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .. महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:BPQPS4175C
- 28 नावः(मान्यता देणार्) जयमुखलाल लालजी शाह तर्फे मुख्या
अंकितकुमार जयमुखलाल शाह
पत्ता:प्लॉट नं: वी-17, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .. महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AEGPS5195G
- 29 नावः(मान्यता देणार्) हितेश कांतीलाल अजमेरा
पत्ता:प्लॉट नं: वी-18, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .. महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:ACUPA5661R
- 30 नावः(मान्यता देणार्) अनिता हितेश अजमेरा
पत्ता:प्लॉट नं: वी-18, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .. महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AIMPA2142H
- 31 नावः(मान्यता देणार्) महीपत बाबूलाल शाह
पत्ता:प्लॉट नं: वी-19, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .. महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AACPS6682A
- 32 नावः(मान्यता देणार्) स्मित महीपत शाह
पत्ता:प्लॉट नं: वी-19, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .. महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:DDUPS9880Q
- 33 नावः(मान्यता देणार्) नैलेश प्रेमचंद मालवे
पत्ता:प्लॉट नं: वी-20, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .. महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AADPM0656R
- 34 नावः(मान्यता देणार्) विनोद प्रेमचंद मालवे
पत्ता:प्लॉट नं: वी-20, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .. महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AADPM0657Q
- 35 नावः(मान्यता देणार्) राजेश मोहनलाल शाह
पत्ता:प्लॉट नं: वी-21, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हौ.मो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .. महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AKHPS8084P



36	नाव:(मान्यता देणारे) दिपिका राजेश शाह पत्ता:प्लॉट नं: वी-21, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .., महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AALPS6171M	मान्यता देणार वय :-51 स्वाक्षरी:-		
37	नाव:(मान्यता देणारे) अनिलकुमार जे. भायानी पत्ता:प्लॉट नं: वी-22, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .., महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAAPB6287G	मान्यता देणार वय :-72 स्वाक्षरी:-		
38	नाव:(मान्यता देणारे) तवीनचंद्र एच. शाह पत्ता:प्लॉट नं: वी-23, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .., महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AADPS9643Q	मान्यता देणार वय :-70 स्वाक्षरी:-		
39	नाव:(मान्यता देणारे) शिल्पा एस. देसाई तर्फे मुखत्यार निरंजन मुरा पत्ता:प्लॉट नं: वी-24, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .., महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AKMPD8514E	मान्यता देणार वय :-71 स्वाक्षरी:-		
40	नाव:(मान्यता देणारे) स्वाती एस.देसाई तर्फे मुखत्यार निरंजन मुरा पत्ता:प्लॉट नं: वी-24, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .., महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AQQPD7722C	मान्यता देणार वय :-71 स्वाक्षरी:-		
41	नाव:(मान्यता देणारे) कौशिक महेंद्र मेहता पत्ता:प्लॉट नं: वी-25, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .., महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AALPM9909M	मान्यता देणार वय :-44 स्वाक्षरी:-		
42	नाव:(मान्यता देणारे) मनीष मी. दोशी पत्ता:प्लॉट नं: वी-26, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .., महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AABPD0852C	मान्यता देणार वय :-56 स्वाक्षरी:-		
43	नाव:(मान्यता देणारे) जयश्री के. जोडशर पत्ता:प्लॉट नं: वी-27, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .., महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAIPJ3811A	मान्यता देणार वय :-50 स्वाक्षरी:-		
44	नाव:(मान्यता देणारे) किरण के. जोडशर पत्ता:प्लॉट नं: वी-27, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .., महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAIPJ2430K	मान्यता देणार वय :-55 स्वाक्षरी:-		
45	नाव:(मान्यता देणारे) अशोक पी. खेतिया पत्ता:प्लॉट नं: वी-28, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .., महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AADPK9633J	मान्यता देणार वय :-55 स्वाक्षरी:-		
46	नाव:(मान्यता देणारे) दक्षा ए. खेतिया पत्ता:प्लॉट नं: वी 28 , माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .., महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:ADMPK6188L	मान्यता देणार वय :-53 स्वाक्षरी:-		
47	नाव:(मान्यता देणारे) विपुल सुरेश गांधी तर्फे मुखत्यार नयना मोगे पत्ता:प्लॉट नं: वी-29, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .., महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AKYPG1933E	मान्यता देणार वय :-74 स्वाक्षरी:-		



Summary-2

- 48 नावः(मान्यता देणार) निवनी विपुल गांधी तर्फे मुखत्यार कौशल ए. शाह
पत्ता:प्लॉट नं: वी-29, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हो.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .. महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AMSPS9696Q
- मान्यता देणार
वय :-49
स्वाक्षरी:-
- 49 नावः(मान्यता देणार) निलम पी. गुमा
पत्ता:प्लॉट नं: वी-30, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: जयंती
को.ऑप.हो.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर वी मेहता रोड,
घाटकोपर पूर्व, रोड नं: .. महाराष्ट्र, MUMBAI.
पॅन नंबर:AERPG8366A
- मान्यता देणार
वय :-72
स्वाक्षरी:-



वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत विकसनकरागनामा चा दप्तर एवज करून दिल्याचे कबुल करताना.
शिक्रा क्र.3 ची वेळ:22 / 12 / 2022 11 : 06 : 14 AM

ओळख:-

खालील डमम असे निवेदीत करताना की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखताना, व त्यांची ओळख पटविताना

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

- 1 नाव:रोहन . गायकवाड
वय:25
पत्ता:आर वी मार्ग, चेंबूर, मुंबई
पिन कोड:400071
- 2 नाव:मेनील . पोलाडिया
वय:25
पत्ता:दिव्य दर्शन, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई
पिन कोड:400086

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा



शिक्रा क्र.4 ची वेळ:22 / 12 / 2022 11 : 06 : 53 AM

शिक्रा क्र.5 ची वेळ:22 / 12 / 2022 11 : 07 : 41 AM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

सह. दुय्यम निबंधक
कुर्ला-4 (वर्ग-2)

करल - ५		
23 E 8 E	2000	2000
2022		

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	ADJ/1100901/758/22/K/796/22	1100901	7548347	SD		
2		DHC		0612202203453	800	RF	0612202203453D	06/12/2022
3		DHC		0612202201066	2000	RF	0612202201066D	06/12/2022
4		DHC		0512202211048	2000	RF	0512202211048D	06/12/2022
5		eChallan		MH010811216202223E	30000	RF	0005798644202223	06/12/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

23646 /2022

Know Your Rights and Responsibilities

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback@marathi.gov.in

प्रमाणित करण्यात येते कि या दस्तामध्ये
एकूण (.....२३.६८.....) पाने आहेत.

करल - ५ / 23 E 8 E / 2022

पुस्तक क्रमांक १ क्रमांकावर

नोंदला

दिनांक : 22/12/2022

सह. दुय्यम निबंधक, कुर्ला - ५
मुंबई उपनगर जिल्हा





22/12/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5

दस्त क्रमांक : 23646/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : घाटकोपर

(1)विलेखाचा प्रकार	विकसनकरारनामा
(2)मोबदला	148889000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	59006500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: विकसन करारनामा,जमीन व विलिंग,मौजे घाटकोपर किराळा,सी.टी.एस.नं. 5743/21,फायनल प्लॉट नं. 353/21,टीपीएस 3 या वरील इमारत प्लॉट नं. 353/21,जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड,आर बी मेहता रोड,घाटकोपर पूर्व,मुंबई 400077,अभिनिर्णित क्रमांक.एडीजे/1100901/758/2022/कै/796/2022 अन्वये बाजारभाव रु.59006500/-,सिक्युरिटी प्लॉट व्हॅल्यू रु. 20779500/- मोबदला रु.148889000/- त्यावर भरलेले मुद्रांक शुल्क रु.7548400/-दिनांक 17/11/2022 नुसार दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे ((C.T.S. Number : 5743/21, Final Plot No. 353/21, TPS III ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 1104.40 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड तर्फे चेअरमन अनिल भायानी वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं: 353/21, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AAAAJ8851F 2): नाव:-जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड तर्फे सेक्रेटरी राजेश मल्ल वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: 353/21, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AAAAJ8851F 3): नाव:-जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड तर्फे ट्रेझरर मनीष दोशी वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: 353/21, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AAAAJ8851F 4): नाव:-[मान्यता देणारे] रेमादेवी प्रभाकरन वय:-69; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-1, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AQDPP7989A 5): नाव:-[मान्यता देणारे] मीनाक्षी भूपतभाई दोशी वय:-69; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-2, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AHZPD3739M 6): नाव:-[मान्यता देणारे] भूपतभाई व्ही. दोशी वय:-73; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-2, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AACPD7691N 7): नाव:-[मान्यता देणारे] रितेश अशोक मजेठिया वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-3, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AICPM4497R 8): नाव:-[मान्यता देणारे] रमेश डी. गडा वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-4, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ACEPG8575A 9): नाव:-[मान्यता देणारे] ललीता शंकर रामन वय:-73; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-5, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ACRPS9078F 10): नाव:-[मान्यता देणारे] कस्तूरी एस. मयलाबारापू वय:-73; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-6, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ANGPM9959F 11): नाव:-[मान्यता देणारे] देवांगना ए. मोदी तर्फे मुखत्यार अल्पा मल्ल वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-7, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ANCPM3846K 12): नाव:-[मान्यता देणारे] अल्पा राजेश मल्ल वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-7, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AJAPM1824D 13): नाव:-[मान्यता देणारे] सुखवीर कौर शहीद वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-8, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-GNMPS9455Q 14): नाव:-[मान्यता देणारे] आशाज्योती टिळक उज्विल वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-9, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AAVPU9500C 15): नाव:-[मान्यता देणारे] राजेश गणेशदास मल्ल वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-10, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ADOPM8397H 16): नाव:-[मान्यता देणारे] अल्पा राजेश मल्ल वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-10, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AJAPM1824D 17): नाव:-[मान्यता देणारे] धीरजलाल त्रिवुवनदास भुवा तर्फे मुखत्यार हितेश भुवा वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-11, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पूर्व , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AAMPB7858H





- <http://10.10.246.39/MarathiReports/HTMLreports/HTMLReportSuchiKramank2.aspx>

- 43): नाव:- (मान्यता देणारे) अशोक पी. खेतिया वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-28, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पुर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AADPK9633J
- 44): नाव:- (मान्यता देणारे) दशा ए. खेतिया वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: बी 28, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पुर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ADMPK6188L
- 45): नाव:- (मान्यता देणारे) विपुल सुरेश गांधी तर्फे मुखत्यार नयना गांधी वय:-74; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-29, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पुर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AKYPG1933E
- 46): नाव:- (मान्यता देणारे) नियती विपुल गांधी तर्फे मुखत्यार कौशल ए शाह वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-29, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पुर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AMSPS9696Q
- 47): नाव:- (मान्यता देणारे) निलम पी. गुप्ता वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-30, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जयंती को.ऑप.हौ.सो.लिमिटेड, ब्लॉक नं: 353/21, आर बी मेहता रोड, घाटकोपर पुर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AERPG8366A

(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

- 1): नाव:-मेसर्स आर डी के कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे भागीदार नितिन पी. कामदार वय:-67; पत्ता:-प्लॉट नं: युनिट नं. 1, प्लॉट नं. 32-33, टीपीएस 1, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: वेलजी शिवजी वाडी, ब्लॉक नं: हिंगवाला लेन, घाटकोपर पुर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ABEFR0584P
- 2): नाव:-मेसर्स आर डी के कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे भागीदार राकेश आर. कनानी वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: युनिट नं. 1, प्लॉट नं. 32-33, टीपीएस 1, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: वेलजी शिवजी वाडी, ब्लॉक नं: हिंगवाला लेन, घाटकोपर पुर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ABEFR0584P

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

06/12/2022

(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

22/12/2022

(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ

23646/2022

(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

7548347

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

(14)शेरा

सह. दुय्यम निबंधक
कुर्ला-५ (वर्ग-२)



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सह. दुय्यम निबंधक
कुर्ला-५ (वर्ग-२)

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	ADJ/1100901/758/22/K/796/22	1100901	7548347	SD		
2		DHC		0612202203453	800	RF	0612202203453D	06/12/2022
3		DHC		0612202201066	2000	RF	0612202201066D	06/12/2022
4		DHC		0512202211048	2000	RF	0512202211048D	06/12/2022
5		eChallan		MH010811216202223E	30000	RF	00J5798644202223	06/12/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]