

करल - ५		
२४४४६	१००	२३०
२०२२		

IN WITNESS WHEREOF We have hereunto set out our respective hands
at Mumbai this _____ of _____ Two Thousand and Twenty-Two.

E 1 DEC 2022

THE FIRST SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

Flat no. 29 on Third floor in the building known as JAYANTHI CO-
OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED (hereinafter referred to as
'the said Society') situated at 353/21, R B Mehta Road, Ghatkopar
(East), Mumbai-400077. bearing Final Plot No. 353/21 (TPS-115)
Ghatkopar admeasuring 1104.40 Sq. Mtrs of Village Ghatkopar Kirol
lying and situated at Garden Avenue Road, Off R.B. Mehta Road,
Ghatkopar East, Mumbai: 400077 within the Registration District of
Suburban Mumbai.



THE SECOND SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of land bearing Final Plot No./ CTS No. being
TP Scheme 3- 353/21 (previously numbered as C.T.S. No. 5743/21),
Ghatkopar admeasuring 1104.40 Sq. Mtrs. of Village Ghatkopar Kirol
lying and situated at Garden Avenue Road, Off R.B. Mehta Road,
Ghatkopar within the Registration District of Suburban Mumbai with
buildings standing thereon and known as JAYANTHI CO-OPERATIVE
HOUSING SOCIETY LIMITED which are assessed by the Mumbai
Municipal Corporation under the Assessment No. NX0106990020000
and bounded as under:

- On or towards North: Building, Neelkanth Chhaya CHS (CTS No 353/38)
- On or towards South: Road, Garden Avenue Lane
- On or towards East: Building, Parmeshwar CHS (CTS No 353/20)
- On or towards West: Building, PGD Manor Chandni CHS (CTS No 353/22)

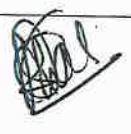
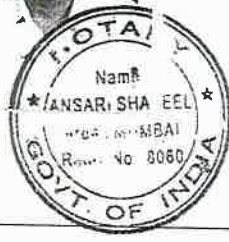
[Handwritten signature]

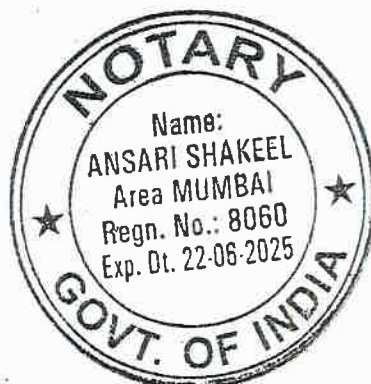
करल - ५		
२०६४६	१०९	२००
२०२२		

SIGNED AND DELIVERED BY:

NAME AND SIGNATURE	PHOTO	THUMB IMPRESSION
  ANSHU UPUL GANDHI	 	

SIGNED AND DELIVERED BY:

NAME AND SIGNATURE	PHOTO	THUMB IMPRESSION
 KAUSHAL ARUN SHAH I accept as Power of Attorney holder	 	



BEFORE ME

ANSARI SHAKEEL
NOTARY
GOVT. OF INDIA

Notarial Register No 43
Regn No 174 Date 01/12/2022
1 DEC 2022



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 201778112/03118

To,
नियति विपुल गांधी
Niyati Vipul Gandhi
W/O: Vipul Suresh Gandhi
B/29, Jayanti
R B Mehta Marg
Ghatkopar East
Mumbai
Rajawadi Mumbai Mumbai
Maharashtra 400077
9821555700

Ref: 409 / 30M / 470645 / 471278 / P



SB176579256FH



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

7297 1802 9676

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार
Government of India



नियति विपुल गांधी
Niyati Vipul Gandhi
जन्म तारीख / DOB : 23/08/1977
स्त्री / Female



7297 1802 9676

माझे आधार, माझी ओळख

करल - ५		
२०६४६	९०२	२००
२०२२		



Handwritten signature

B-2g

A. 4. 15		
FFUS		



करल - ५		
२०८६६	१०३	२०
२०२२	१०३	



कोशल अरुण शाह
Kaushal Arun Shah
जन्म तारीख / DOB : 12/03/1973
पुल्लिंगी / MALE



6045 2701 6973

अधिकार - सामान्य प्रमाणसाचा अधिकार



भारतीय पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O अरुण शाह, ५९१/ १०४,
अमृत धारा कॉ ऑप होसिंग
सोसायटी, जामे जमशेद रोड, कपोल
निवास, मातुंगा री. अर,
मुंबई, मुंबई, महाराष्ट्र, 400019

Address:
S/O Arun Shah, 591/ 104, amrut
dhara co op housing society,
jame jamshed road, behind
kapol niwas, matunga c.r,
mumbai, Mumbai, Maharashtra,
400019



1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001



In case this card is lost / found, kindly inform / return to:
Income Tax PAN Services Unit, UTIITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लीयर:
आयकर पैन सेवा यूनिट, UTIITSL
प्लॉट नं. ३, सेक्टर ११, सीडीबी बेलपुर,
नवी मुंबई-४०० ६१४

10-1573	
1	2
5905	



करल - ५		
2866E	7/08	230
2022		

घोषणापत्र

मी Khushal. A. Shah याद्वारे घोषित करतो की, दुय्यम निबंधक KR-05 यांचे कार्यालयात Re-development Agreement या शिर्षकाचा दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात आला आहे. श्री Niyati. V. Ganekha व इ. यांनी दि. 01/12/22 रोजी मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी, सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे/निष्पादीत करून कबुलीजबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणांमुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास मी पूर्णतः सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास, नोंदणी अधिनियम, 1908 चे कलम 82 अन्वये शिक्षेस मी पात्र राहीन याची मला जाणीव आहे.

दिनांक - 06/12/22

  
कुलमुखत्यारपत्रधारकाचे नाव
व सही



1 - 10/15/14	
1	1
25 08	





भारत सरकार



आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1218/61688/00145

To,
रमदेवी प्रभाकरण
Remadevi Prabhakaran
W/O: Nechikot Prabhakaran
301, Agrasen Tower
Kolbad Road
Near Pratap cinema Khopat, Thane West
Thane
Thane Thane Thane
Maharashtra 400601
9869188002

Ref: 133 / 18A / 209258 / 211161 / P



SH092763196DF



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6512 1360 4848

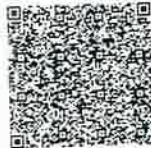
आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



रमदेवी प्रभाकरण
Remadevi Prabhakaran
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1953
स्त्री / Female



6512 1360 4848

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

करल - ५		
२४६०६	१५	२००
२०२२		



A-1

