करल - ५

२०२२

भारत सरकार

Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1104/20111/04735

To,
धीरजलाल त्रीभोवनदास भुवा
Dhirajlal Tribhovandas Bhuva
S/O Tribhovandas Bhuva
60 feet road 11-A,jayanti,gardan avenue lane
Ghatkopar East
Mumbai
Maharashtra 400075
9819851575

03/01/2012

Ref: 165 / 98 / 211753 / 242597 / P

UE071123802IN

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3863 3945 5120

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

धीरजलाल त्रीभोवनदास भुवा
Dhirajlal Tribhovandas Bhuva

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1935
पुरुष / Male

3863 3945 5120

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

NOTARY
Date 21/11/2024
GOVT. OF INDIA

करल - ५
२१४८ | ५५ | २२
२०२२

THE SUB REGISTRAR KURLA-5
MUMBAI SUBUREAN DIST. (GHORAI)

भारत सरकार

आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1104/20121/02498

To,
हितेश धीरजलाल भुवा
Hitesh Dhirajlal Bhuva
S/O Dhirajlal Bhuva
garden Avenue Lane 11/A, Jayanti, 60 feet Road
Ghatkopar East
Rajawadi Mumbai
Maharashtra 400077
9819851575

28/02/2012

Ref: 6913 / 09K / 279237 / 280500 / P

UE683722946IN

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2084 7391 6032

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

हितेश धीरजलाल भुवा
Hitesh Dhirajlal Bhuva
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1969
पुरुष / Male



2084 7391 6032

NOTARY
Rajdao J. Yadav
Thane, Maharashtra.
Reg. No. 15542
Expiry Date : 21/11/2024
GOVT. OF INDIA



OF INDIA

NOTARY
Rajaao J. Yadav
Thane, Maharashtra.
Reg. No. 15542
Expiry Date : 21/11/2024
GOVT. OF INDIA

करल - ५
२७/०८/ २४/२२०
२०२२

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AACPB9582E



नाम /NAME
HITESH DHIRAJLAL BHUVA

पिता का नाम /FATHER'S NAME
DHIRAJLAL TRIBHOVANDAS BHUVA

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
07-01-1969

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर निदेशक (पद्धति)
DIRECTOR OF INCOME TAX (SYSTEMS)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-5
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

करल - ५		
२१७०६	३२५	२१०
२०२२		

घोषणापत्र

मी Hitesh . D. Bhuva याद्वारे घोषित करतो की, दुय्यम निबंधक KRI-05 यांचे कार्यालयात Re-Development Agreement या शिर्षकाचा दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात आला आहे.श्री Dhirajlal . T. Bhuva व इ. यांनी दि. 07/11/22 रोजी मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी,सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे/निष्पादीत करून कबुलीजबाब दिला आहे.सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र रदद केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणांमुळे कुलमुखत्यारपत्र रददबातल ठरलेले नाही.सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास मी पूर्णत: सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास,नोंदणी अधिनियम,1908 चे कलम 82 अन्वये शिक्षेस मी पात्र राहीन याची मला जाणीव आहे.

दिनांक -06/12/2022

कुलमुखत्यारपत्रधारकाचे नाव
व सही

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR NUMBER-5 MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)





भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

करल - ६

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◑ 2022 ◑ BC 008860

NOTARY VIVEK B SUDADE REGD No 15433 EXP. DATE 9 OCT - 2024 GOVERNMENT OF INDIA

NOTARY VIVEK B SUDADE REGD NO. 15433 EXP. DATE 9 OCT. 2024 GOVERNMENT OF INDIA

प्रधान मुद्रांक कार्यालय, मुंबई
प.मु.वि.क. ८०००००४
15 NOV 2022
सक्षम अधिकारी

श्रीमती लता सांगळे

POWER OF ATTORNEY

This Power of Attorney is without consideration

TO ALL WHOM THESE PRESENTS SHALL COME, **I MR. JAYSUKHLAL LALJIBHAI SHAH** having PAN **AEGPS5195G** aged about **72** years, and presently residing at Plot No. 20, Ghanshyam Nagar, opp. Kamnath Mahadev mandir Darji Colony, Bhuj City, Kachchh Gujarat-370001 SEND GREETINGS.

WHEREAS:

A. I/We are the owner/s and have right, title and interest in Flat no. 17 on **Ground** floor (hereinafter referred to as the said flat) in the building known as JAYANTHI CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED (hereinafter referred to as the said Society situated at 353/21, R B Mehta Road, Ghatkopar (East), Mumbai-400077. Pursuant to our ownership 1/ we is/ are also member/s of the said Society and is/ are holding **Share Certificate no. 16,** Five Shares, Shares No. **76 to 80** The said Flat is more particularly described in the First Schedule hereunder written.

जोडपत्र - ९ Annexure - I

फक्त प्रतिज्ञापत्रासाठी Only for Affidavit

001259

करल-५

२०२२

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नाव Ankit Kumar Jaysukhlal Shah

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे दस्तिऐवजी पक्ष Anar Cement

मुद्रांक विक्रीवाबद्दलची जॉइंट सब रजि. क्रमांक _____ दिनांक _____

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही

पहचानकर्ता मुद्रांक विक्रेत्याची सही

पहचान क्रमांक : ८०००००४

मुद्रांक विक्रीचे ठिकाण/नाव : श्री. [illegible]

16 NOV 2022

16 NOV 2022

THE SUB REGISTRAR KURLA-5 MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

12 NOV 2022

12 NOV 2022

12 NOV 2022

NOTARIAL

NOTARIAL

NOTARIAL

NOTARIAL