शुक्रवार,31 जुलै 2015 5:08 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

बदर17
दस्त क्रमांक: 6257/2015

दस्त क्रमांक: बदर17 /6257/2015

बाजार मुल्य: रु. 9,66,14,000/- मोबदला: रु. 7,63,53,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.49,26,000/-

बदर - १७/
६२५७ | ९२४ | ९२६
२०१५

दु. नि. सह. दु. नि. बदर17 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 6257 वर दि.31-07-2015

रोजी 5:02 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:6554 पावती दिनांक: 31/07/2015

सादरकरणाराचे नाव: मेसर्स दिशा कंस्ट्रक्शन चे पार्टनर महेंद्र जे शाह तर्फे मुखत्यार योगेश एम मेहता

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 2520.00
पृष्टांची संख्या: 126	
एकुण:	32520.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह.दु.नि.का.अंधेरी6

सह.दु.नि.का.अंधेरी6

दस्ताचा प्रकार: डेव्हलपमेंट अँग्रीमेंट

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्रं. 1 31 / 07 / 2015 05 : 02 : 24 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 31 / 07 / 2015 05 : 07 : 12 PM ची वेळ: (फी)

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR ANDHERI NO. 6 MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

प्रतिज्ञापत्र

सदर दस्तऐवज हा नोंदणी अधिनियम १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणीस सादर केलेला आहे. दस्तातील मजकूर, निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे. दस्ताची सत्यता पैधता कायदेशीर बाबींबाबत दस्त निष्पादक व कबुलीजबाब जे संपुर्णपणे जबाबदार राहतील.

लिहून देणारे (अंगठ्यासहीत स्वाक्षरी)

लिहून घेणारे (अंगठ्यासहीत स्वाक्षरी)

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

बदर - १७/

दस्त गोषवारा भाग-2	बदर17
6246 924 922	दस्त क्रमांक:6257/2015
२०१५	

31/07/2015 5 11:44 PM

दस्त क्रमांक :बदर17/6257/2015
दस्ताचा प्रकार :-डेव्हलपमेंट अँग्रीमेंट

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:तुलीप को-ऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी लीमीटेड तर्फे चेयरमेन क़ुरैश बाकीर पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: तुलीप को-ऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी लीमीटेड , ब्लॉक नं: नोर्थ साउथ रोड नं १०वा जे वि पी डी स्कीम, रोड नं: जुहू मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर:AABPB5967A	लिहून देणार वय :-62 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:तुलीप को-ऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी लीमीटेड तर्फे सेक्रट्री अजय मेहरा पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: टुलीप को-ऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी लीमीटेड , ब्लॉक नं: नोर्थ साउथ रोड नं १०वा जे वि पी डी स्कीम, रोड नं: जुहू मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर:AAEPM0151C	लिहून देणार वय :-53 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:तुलीप को-ऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी लीमीटेड तर्फे ट्रेसूरेर मोहमद्दी एच फतेही पत्ता:-, -, तुलीप को-ऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी लीमीटेड , नोर्थ साउथ रोड नं १०वा जे वि पी डी स्कीम, जुहू मुंबई, ज़ूःऊ, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पॅन नंबर:AAAPF0553H	लिहून देणार वय :-64 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:मेसर्स दिशा कंस्ट्रक्शन चे पार्टनर महेंद्र जे शाह तर्फे मुखत्यार योगेश एम मेहता पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: 2 मजला , इमारतीचे नाव: स्क्वेर वन , ब्लॉक नं: गुलमोहर रोड रिलांयस वेबवर्ल्डच्या समोर, रोड नं: जे वि पी डी स्कीम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर:AADFD9171G	लिहून घेणार वय :-66 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:मेसर्स दिशा कंस्ट्रक्शन चे पार्टनर चिराग शाह तर्फे मुखत्यार योगेश एम मेहता पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: 2 मजला , इमारतीचे नाव: स्क्वेर वन , ब्लॉक नं: गुलमोहर रोड रिलांयस वेबवर्ल्डच्या समोर, रोड नं: जे वि पी डी स्कीम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर:ALQPS0585D	लिहून घेणार वय :-35 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत डेव्हलपमेंट अँग्रीमेंट चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र. 3 ची वेळ:31 / 07 / 2015 05 : 09 : 26 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:गणपत रेखमाजी हाप्पे वय:43 पत्ता:रूम नं 9, गणपत चाळ, वि एम रोड विलेपारले पछिम मुंबई पिन कोड:400049 स्वाक्षरी		
2	नाव:राजेश एन भोगले वय:25 पत्ता:101 जीत नागर नवकिरन मार्ग, 4 बंगलो अंधेरी पश्चिम मुंबई पिन कोड:400053 स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:31 / 07 / 2015 05 : 10 : 45 PM

सह.दु.नि.क्र.अंधेरी6

EPayment Details.

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH002614266201516E	00016487592015 16

6257 /2015

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print and mini-CD of scanned document along with original document, immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

प्रमाणित करणेत येते की, या दस्तामध्ये एकूण.१२६..पाने आहेत

सह. दुय्यम निबंधक, अंधेरी क्र. ६
मुंबई उपनगर जिल्हा

बदर - १७/
६२५७ | १२६ | १२६
२०१५

बदर-१७/ ६२५७ /२०१५
पुस्तक क्रमांक १, क्रमांक...६२५७.वर
नोंदला.
दिनांक.....३१.माहे).....जुलै.....२०१५

सह दुय्यम निबंधक, अंधेरी-६
मुंबई उपनगर जिल्हा

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR ANDHERI NO. 6
सह. दुय्यम निबंधक, अंधेरी क्र. ६
सत्यमेव जयते
मुंबई उपनगर जिल्हा, (पश्चिम)
MUMBAI SUBURBAN DIST. (W. SUBURBAN)

==========

DATED ___ DAY OF _____ 2015

==========

TULIP C.H.S. LTD. SOCIETY

AND

M/S. DISHA CONSTRUCTIONS

..DEVELOPERS

DEVELOPMENT AGREEMENT