चलन क्रमांक :- 212

ठाणे या ठिकाणच्या ..... कोषागारात /उपकोषागारात भरण्यात आलेल्या रोख रकमेचे चलन

भारतीय स्टेट बँकेमध्ये / भारतीय रिझर्व बँकेमध्ये D.D.O.:-1031

भरणा करणा-याने भरावयाचे	विभागीय अधिका-याने किंवा कोषागाराने भरावयाचे	कोषागाराने/उपकोषागाराने/भारतीयरिझर्व बँकेने/ भारतीय स्टेट बँकेने/हैद्राबाद स्टेट बँकेने भरावयाचे
जिच्या वतीने रक्कम भरण्यात आली आहे त्या व्यक्तीचे नांव /पदनाम आणि पत्ता जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी ठाणे नागरी संकुलन ठाणे PH- २५३४३४९२	लेख्यांचे वर्गीकरण विभाग 0217 नगर विकास विभाग प्रधानशीर्ष 60 इतर नगर विकास योजना उपप्रधानशीर्ष 0800 OTHER RECEIPT गौणशीर्ष 01 OTHER RECEIPT	रक्कम रु ७,५०,३८५/- (अक्षरी रक्कम रु. सात लाख पन्नास हजार तिनशे पंचाएंशी मात्र)
भरणा करण्यासंबंधीच्या प्राधिकार पत्राचा तपशील आणि भरणा करण्याचा उद्देश 10% अधिमुल्य रक्कम श्रीमती वुधीबाई जगन्नाथ पाटील व इतर पत्र क्र युएलसी/टिए /एटीपी/कलम २०/डिमांड नोटीस/एस आर १२२०/१८१ /२०२१ दि. १७/०३/२०२१	संगणक संकेतांक 0 2 1 7 0 1 9 7 0 1	कोषापाल : लेखापाल : कोषागार/उपकोषागार अधिकारी/ बँकेचा व्यवस्थापक
रक्कम रु. ७,५०,३८५/- (अक्षरी रक्कम रु. सात लाख पन्नास हजार तिनशे पंचाएंशी मात्र) HDFC BABK डी. डी.. नं ००९६३४ दि. २०/०३/२०२१	वरोवर आहे, पैसे स्वीकारावे व पावती द्यावी दिनांक 23/03/2021 स्वाक्षरी उपसंचालक ठाणे नागरी संकुलन, ठाणे.	
भरणा करणाराची स्वाक्षरी दिनांक-		

* येथे कोषागारात/बँकेत रक्कम भरणा करण्यासबत आदेश देणाऱ्या अधिकाऱ्याचा स्वरी शिक्का ठसवावा

SUB-REGISTRAR CL-2 THANE No.4 DIST. THANE

दस्त क्र. १००३५/2023

STATE BANK OF INDIA / TCC. BRANCH / BSR CODE NO. 0004

30 MAR 2021

TRANSFER

GEETHA KANNAN-36

1165

चलन क्रमांक :- 213

ठाणे या ठिकाणच्या ..... कोषागारात /उपकोषागारात भरण्यात आलेल्या रोख रकमेचे चलन

भारतीय स्टेट बँकेमध्ये / भारतीय रिझर्व बँकेमध्ये D.D.O.:-1031

भरणा करणा-याने भरावयाचे	विभागीय अधिका-याने किंवा कोषागाराने भराबयाचे	कोषागाराने/उपकोषागाराने/भारतीयरिझर्व बँकेने/ भारतीय स्टेट बँकेने/हैद्राबाद स्टेट बँकेने भरावयाचे
जिच्या वतीने रक्कम भरण्यात आली आहे त्या व्यक्तीचे नांव /पदनाम आणि पत्ता जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी ठाणे नागरी संकुलन ठाणे PH- २५३४३४९२	लेख्यांचे वर्गीकरण विभाग 0217 नगर विकास विभाग प्रधानशीर्ष 60 इतर नगर विकास योजना उपप्रधानशीर्ष 0800 OTHER RECEIPT गौणशीर्ष 01 OTHER RECEIPT	रक्कम रु ५,८९,३८५/- (अक्षरी रक्कम रु. पाच लाख एकोणव्वद हजार तिनशे पंचाएंशी मात्र)
भरणा करण्यासंबंधीच्या प्राधिकार पत्राचा तपशील आणि भरणा करण्याचा उद्देश 10% अधिमुल्य रक्कम श्रीमती बुधीबाई जगन्नाथ पाटील व इतर पत्र क्र युएलसी/टिए /एटीपी/कलम २०/डिमांड नोटीस/एस आर १२२०/२८१ /२०२१ दि. १७/०३/२०२१	संगणक संकेतांक 0 2 1 7 0 1 9 7 0 1	कोषापाल : लेखापाल : कोषागार/उपकोषागार अधिकारी/ बँकेचा व्यवस्थापक
रक्कम रु. ५,८९,३८५/- (अक्षरी रक्कम रु. पाच लाख एकोणव्वद हजार तिनशे पंचाएंशी मात्र) HDFC BABK डी. डी.. नं ००९६३१ दि. २०/०३/२०२१	बरोबर आहे, पैसे स्वीकारावे व पावती द्यावी दिनांक 23/03/2021 स्वाक्षरी उपकोषागार ठाणे नागरी संकुलन ठाणे	
भरणा करणाराची स्वाक्षरी दिनांक-		

* येथे कोषागारात/बँकेत रक्कम भरणा करण्याबाबत आदेश देणाऱ्या अधिकाऱ्याचा रबरी शिक्का ठसवावा

THE SEAL OF THE JOINT REGISTRAR CL-2 THANE No. 4 DIST THANE

दस्त क्र. ५०२५७/2023

STATE BANK OF INDIA BSR CODE NO 0004519 30 MAR 2021 TRANSFER GEETHA KANNAN 6R9143

165

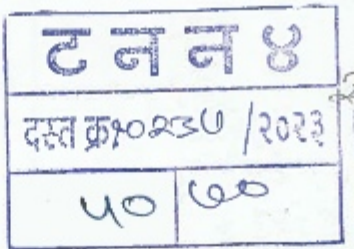
श्री/श्रीमती रविराज पुरोहीत यांचे दि. 15/2018 चे अर्जानुसार

गांव मौजे भाईंदर ता. जि. ठाणे येथील सर्वे नं./हिस्सा नं./गट नं. मधील जमीनीची मोजणी करणेसाठी

अर्ज नं. ४५५७ सेवा नं. ५६

ज.सं.नं. ६२५









नक्कल तयार करणार

मुकलनाडल
उप अधीक्षक भूमि अभिलेख,
ठाणे.

नक्कल तपासणार

श्रीम. जरासवो वि. कदम
(भूकरमापक)
उप अधीक्षक भूमि अभिलेख,
ठाणे.

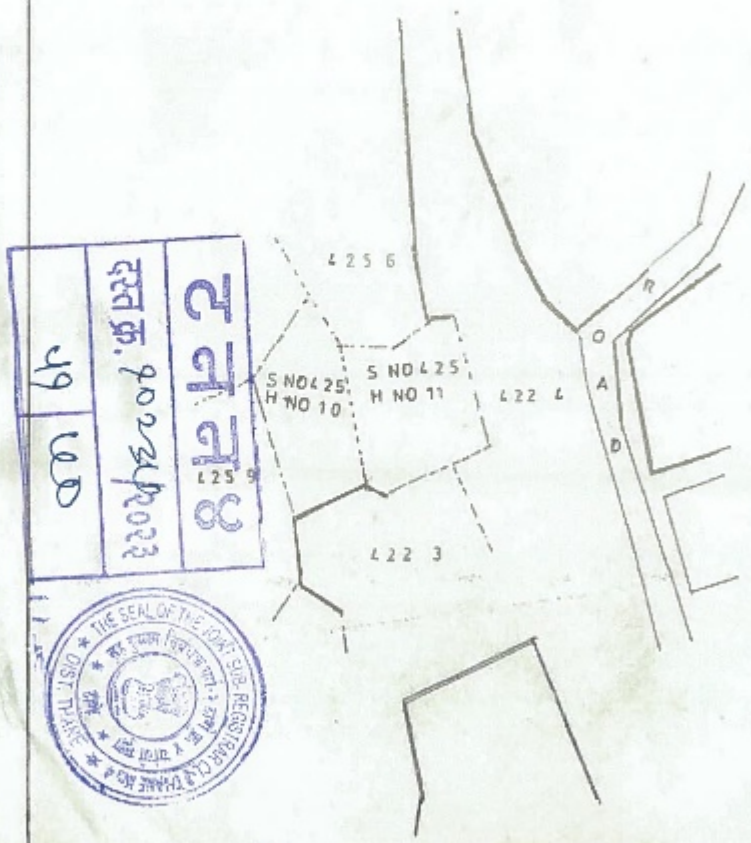
अर्ज प्राप्त तारीख 29/5/2018
नकाशा तयार तारीख 29/5/2018
अर्जदाराची सही रविराज पुरोहीत
नकाशा देण्याची तारीख 30/5/2018
नकाशा फी 20 —
डाक फी 07 —
एकूण 27 —

कनिष्ठ लिपीक
दिवाणी सहायक
उप अधीक्षक भूमि अभिलेख,
ठाणे

Plan showing the plane table measurment of survey no. 425 hissa no. 10,11 at village NAVGHAR post BHAYANDAR tah. THANE dist. THANE

Area Statement

Survey no	Hissa no	C.T.S. no	Sq. meters	Sq. yards	Sq. feet
425	10		550.00	657.80	
	11		650.00	780.36	



Legend

Gat book-line	shown thus	
Survey no line		
Divdision line		
Bund line		
Nalla		
Pucca structure		
Kutcha structure		
road (Pucca)		
Road (Kutcha)		
Temple		
Trees		
Gutter		
Electric / Light Telephone pole		
Wire / Cactus Fencing		
Compound wall		
Well		
Culvert		

Surveyed by : S. S .RAUL
Drn. by : S.S.RAUL
Drg. No. : 80 / 2008
Date : 23-05-2008

N

Scale 1 : 1000

M. B. RANE (SURVEYOR)
15, Ground Floor, Sahakar Jyot, Chhatrapati Shivaji Maharaj Marg, Near Municipal Office Bhayander (W), Thane - 401 101. Tel : 2819 6622

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS I THANE DIST. THANE

मौजे कोणे कादवी दोन्ही ता. ठाणे यांचे कमांक ५ मौजे गोईंदरे ता. ठाणे येथील सयुक्त नकाशा :

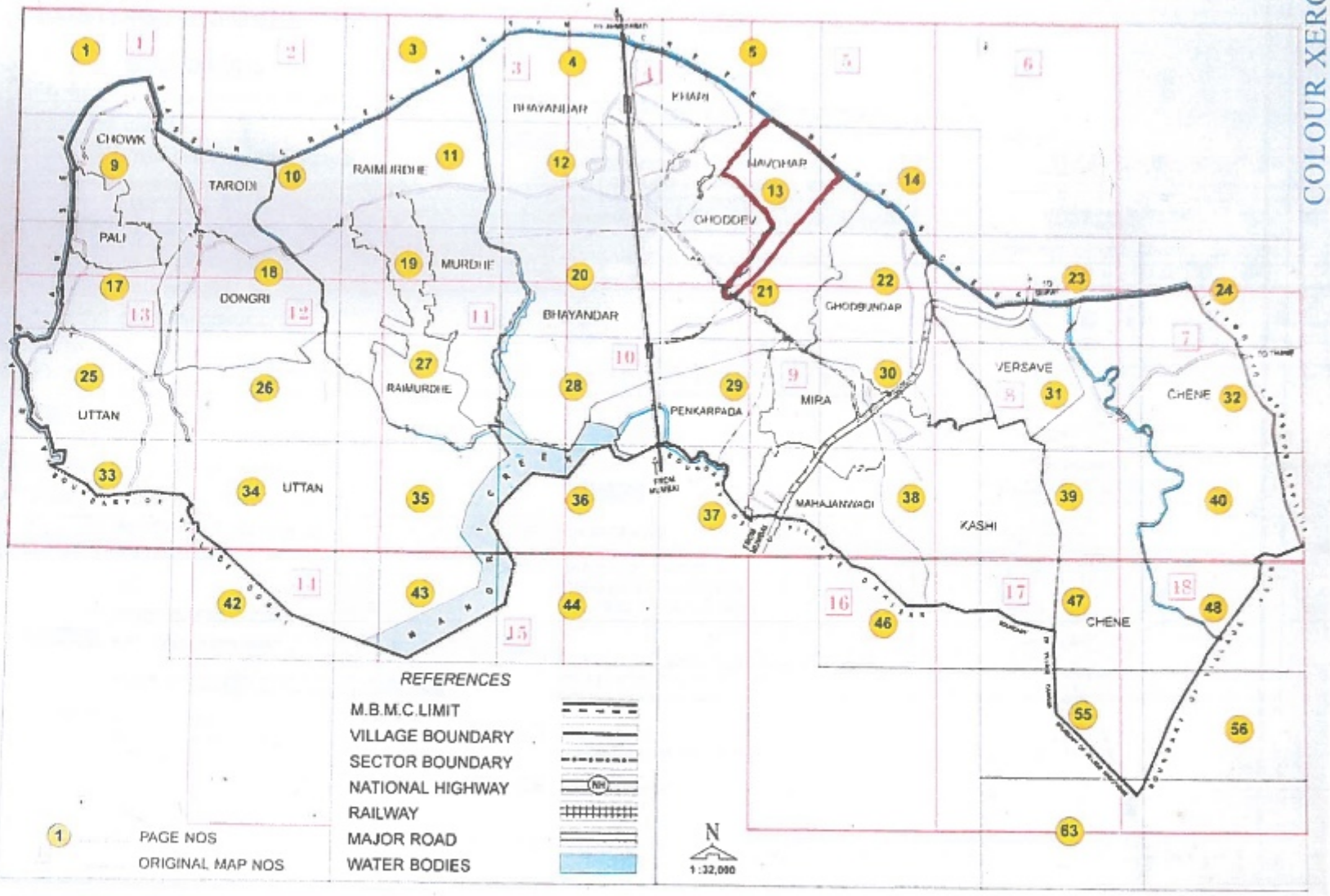


नकाशा तयार करणार

नकाशा तपासणार

COLOUR PRINT

KEY MAP OF
MIRA-BHAYANDAR MUNICIPAL COUNCIL



COLOUR XEROX

LEGEND

EXISTING FEATURES

BOUNDARIES

- MIRA-BHAYANDAR MUNICIPAL COUNCIL
- VILLAGES
- RIVER / NALA / WATER BODIES
- NATIONAL HIGHWAY / STATE HIGHWAY / MAJOR DISTRICT ROADS
- RAILWAY LINE
- HIGH TENSION LINE
- CONTOUR LINE
- SECTOR BOUNDARIES

ZONING PROPOSALS

- RESIDENTIAL / HOUSING THE DISHOUSED
- COMMERCIAL : C-1, C-2, CINEMA (CT), DRAMA (DT)
- PUBLIC - SEMI PUBLIC
- INDUSTRIAL / BRICK KILN
- INDUSTRIES TO BE SHIFTED
- PUBLIC UTILITY
- HILL
- NO DEVELOPMENT ZONE
- E.P. - EXCLUDED PART

SITES RESERVED FOR PUBLIC PURPOSE

- EDUCATIONAL : PRIMARY SCHOOL (PS), HIGH SCHOOL (HS), COLLEGE (C), INDUSTRIAL TECHNICAL INSTITUTE (ITI)
- HEALTH : DISPENSARIES (D), MATERNITY HOME (MH), HOSPITALS (H).
- SHOPPING CENTRE (SC), RETAIL MARKET
- RECREATIONAL : CHILDREN'S PLAY GROUND (CPG), PLAY GROUND (PG), PARK (PK), GARDEN (G), GREEN BELT (GB), ENVIRONMENTAL IMPROVEMENT RIVER/NALA CHANNELISATION
- CIVIC AND CULTURAL CENTRE (CC)
- FIRE BRIGADE (FB)
- CREMATION / BURIAL GROUND (CR/BU)
- TRAFIC & TRANSPORTATION : TRUCK TERMINUS (TT), PARKING (P), BUS DEPOT (BD), BUS TERMINUS (BT), HIGH CAPACITY MASS TRANSPORTATION ROUTE WITH INTERCHANGE (I/C) RAILWAY
- PROPOSED ROADS

OTHERS

- TOWN CENTRE
- DRAINAGE / WATER : TREATMENT WORK (TW), PUMPING STATION (P.STN), ELEVATED SERVICE RESERVER (ESR)
- OCTROI NAKA (ON), POST OFFICE (PO), TELEPHONE EXCHANGE (TE), POLICE CHOWKY(PC)
- MODIFICATIONS DONE BY THE OFFICER APPOINTED U/S 162 OF M.R.T.P. ACT. 1966.
- MODIFICATIONS DONE BY THE GOVT. U/S 31 OF M.R.T.P. ACT. 1966.
- MODIFICATIONS SUGGESTED BY THE GOVT. U/S 31 OF M.R.T.P. ACT. 1966.

SANCTIONED
VIDE NOTIFICATION URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
NO. T.P.S. - 1296/647/CR-162/96/UD-12 DATED 14-08-1997
AND PUBLISHED IN MAHARASHTRA GOVT. EXTRA ORDINARY
GAZETTE DATED 11-08-1997 AT PAGES 55 TO 78

(V.W.DESHPANDE)
DY. SECRETARY
TO THE GOVT. OF MAHARASHTRA
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

(B.V.YADKIKAR)
DEPUTY DIRECTOR OF TOWN PLANNING
KONKAN DIVISION AND OFFICER,
MIRA - BHAYANDAR DEVELOPMENT PLAN

(S.V.DESHPANDE)
TOWN PLANNING OFFICER
MIRA - BHAYANDAR DEVELOPMENT PLAN

N

SCALE - 1 : 4000

NOTE : This is copy of the Development Plan of Mira - Bhayandar Municipal Council. In case of any doubt, proposals in the original signed copy of the Development Plan, in the custody of the Mira - Bhayandar Municipal Council shall prevail.

COLOUR XEROX

COLOUR XEROX

दस्त क्र १०२३७/२०२३

SUB REGISTRAR DIST. THANE

COLOUR XEROX

ठ न न ४

दस्त क्र. १०२३५/२०२३

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF ASSURANCES
DIST. THANE



महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◐ 2022 ◐ 54AA 518524

जिल्हा कोषागार कार्यालय, ठाणे
22 MAY 2023
पडताळणी लिपीक / लिपीक

जिल्हा कोषागार कार्यालय ठाणे

NOTARY R. S. JADAUN Mumbai, Thane, Palghar, State Maharashtra Reg. No. 15546 GOVT. OF INDIA

NOTARY R. S. JADAUN Mumbai, Thane, Palghar, State Maharashtra Reg. No. 15546 GOVT. OF INDIA

सत्यप्रतिज्ञापत्र

मी. मे. ॲरिस्टोन बिल्डर्स चे भागीदार शंकर कुमार झा वय ३४ वर्षे, सज्ञान भारतीय, राहाणार - बिल्डींग नं. १, वाईट लोटस कॉग्रेस बिल्डींग, इंद्रलोक मीरा रोड(पु) ता.जि.ठाणे ~~४०११०७~~ असे सत्यप्रतिज्ञापत्र लिहुन देतो की,

ट न न ४
दस्त क्र. १०२३४/२०२३

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-I ठाणे DIST. THANE

NOTARY R. S. JADAUN Mumbai, Thane, Palghar, State Maharashtra Reg. No. 15546 GOVT. OF INDIA

030885

जोडपत्र - २

मुद्रांक विक्रीची पावती अनुक्रमांक .....

दस्त नोंदणी असल्यास असल्याचा तपशील .....

दिनांक .....

मिळकतीचा थोडक्यात वर्णन .....

मुद्रांक विक्री केलेल्याचे नांव .....

हस्ते आरोपीत त्यांचे नांव .....

पत्ता ..... सही .....

मुद्रांक शुल्क रक्कम .....

मुद्रांक विक्रेत्याचे नांव .....

मुद्रांक विक्रेत्याची सही (श्री. [illegible])

मुद्रांक विक्रीचे ठिकाण/पत्ता - [illegible], ठाणे,

साईदर शॉपिंग सेंटर, [illegible] मुद्रांक विक्रेता प. १२०१०४१

ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरले बंधनकारक आहे.

Master Print Xerox Center

5 JUN 2023

5 JUN 2023

टनन ४

दस्त क्र.१०२३५/२०२३

५८ | १००

मी वरील ठिकाणी राहत असून मिरा भाईंदर हद्दीतील मौजे नवघर ता.जि.ठाणे येथील जमिन मिळकत जिचा १) जुना सर्वे नं.४२५, नविन सर्व्हे नं. १००, हिस्सा नं. १० क्षेत्रफळ ५३० चौ.मी २) नं.४२५, नविन सर्व्हे नं. १००, हिस्सा नं. ११ क्षेत्रफळ ५१० चौ.मी एकुण क्षेत्रफळ १०४० चौ.मीटर असा असुन सदर मिळकत व मे. ॲरिस्टेन बिल्डर्स चे भागीदार शंकर कुमार झा यांनी ~~खरेदीखताने~~ कराराने घेतली आहे.

सदरील मिळकतीवर कुठल्याही प्रकारचे बांधकाम करण्यात आलेले नाही.

सही/-

मे. ॲरिस्टेन बिल्डर्स चे भागीदार
शंकर कुमार झा

NOTARY R. S. JADAUN Mumbai, Thane, Palghar State Maharashtra Reg. No. 15546 GOVT. OF INDIA

ATTESTED BY ME 8/6/2023

R. S. JADAUN
Advocate & Notary Govt. of India
Office :- Shop No. 1, Balchand Shopping-Centre, Near MBMC, Station Road, Bhayander (W), Dist. Thane-401 101

= 8 JUN 2023

ट न न ४
दस्त क्र. १०२३७/२०२३
५९००

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF ASSURANCES DIST. THANE