

5666338

25/07/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module, For original report please contact
concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : कल्याण 4

दस्त क्रमांक : 5666/2008

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : गजबंधन पाथर्ली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा	क ल न - ४ दस्त क्र १०६५३/२०२३ ७३/१००
(2) मोबदला	रु. 668000	
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	रु. 668000	
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	पालिकेचे नाव: इतर वर्णन : स नं 62 हि नं 9/1 पार्ट यावरील दि मनोरमा को ऑप हौ सो लि मधील सदनिका क्र. 201, दुसरा मजला, क्षेत्र 552 चौ फुट (सन 1986 चे बांधकाम)	
(5) क्षेत्रफळ	51.30 चौ मी	
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	-	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- सौ. अर्चना आनंद वैद्य - - वय:- 47 पत्ता:- ५-बी-४०४, सर्वोदय गार्डन पांडुरंगवाडी, डोंबिवली पू, ए ए वाय पी व्ही २९१५ आरपिन कोड:- पॅन नं:-	
(8) दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	2): नाव:- सौ. शीतल श्यामसुंदर केतकर - - वय:- 55 पत्ता:- स्वप्रदीप पी डी क्रॉस रोड, विष्णुनगर, डोंबिवली प, ए डी टी पी के २६७८ जेपिन कोड:- पॅन नं:-	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/12/2008	
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/12/2008	
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5666/2008	
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	16000	
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	6680	
(14) शेर	-	



25/07/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module, For original report please contact
concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण
3[KLN3]

दस्त क्रमांक : 4598/2000

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) गं.भा.पाथर्ली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	Rs.415250/-
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	-
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका, गाव मौजे पाथर्ली स.न 62 आणि 44 हि.न 9/1 1/2 या जागेवरील मनोरमा को ऑप हौ सो लि मधील स.द क्र 101 पहिला मजला((Survey Number : स.न 62 आणि 44 हि.न 9/1 1/2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 550 चौ.फूट
(6)आकारणी किवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- - श्री प्रभाकर भाऊराव फासे वय:-; पत्ता:-रोड नं: रा डोंबिवली पु, शहराचे नाव: डोंबिवली पिन कोड:- पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- - श्रीमती प्रिती अरविंद मालडंकर वय:-; पत्ता:-रोड नं: रा हि.रो पु, शहराचे नाव: पिन कोड:- पॅन नं:- 2): नाव:- - श्री अरविंद आत्माराम मालडंकर वय:-; पत्ता:-रोड नं: रा हि.रो पु, शहराचे नाव: पिन कोड:- पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/11/2000
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/11/2000
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4598/2000
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रुपये	Rs.6210/-
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क रुपये	-
(14)शेरा	-
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-	



3819338

25/07/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module, For original report please contact
concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : कल्याण 4

दस्त क्रमांक : 3819/2005

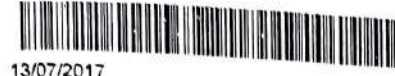
नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : गजबंधन पाथर्ली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	रु. 390000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	रु. 516000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	पालिकेचे नाव: इतर वर्णन : मौजे गजबंधन पाथर्ली मधील स न 44 हि न 1/2 यावरील मनोरमा को ऑ हौ सो लि मधील तळ मजला सदनिका क्र 003 क्षेत्र 370 चौ फुट कारपेट, 444 चौ मी बिल्टअप
(5) क्षेत्रफळ	41.26 चौ मी
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	-
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- श्री सदाशिव विश्वनाथ तारे वय:- 60 पत्ता:- ३पिन कोड:- --पॅन नं:- ८ २०३ ८५५ ०३ १५५३ २८४३ ८००
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	2): नाव:- सौ सुरेखा नितिन वैद्य वय:- 38 पत्ता:- १पिन कोड:- --पॅन नं:- ८ १० १० ०३ ३४००५ ३६०५ ००३
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/11/2005
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	04/11/2005
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3819/2005
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	9550
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	5160
(14) शेरा	-





13/07/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण ३

दस्त क्रमांक : 3457/2017

नोटणी :

Regn:63m

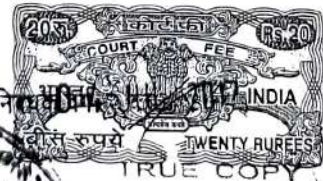
गावाचे नाव : 1) गं.भा.पाथली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) सोबदला	2600000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2396100
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन : सदनिका नं: 301, माळा नं: तिसरा मजला, इमारतीचे नाव: मनोरमा को-ऑप. हौ. सो., ब्लॉक नं: संत नामदेव पथ नं.2, रोड : गोयासवाडी गेट, डोंबिवली पूर्व, इतर माहिती: बांधीव क्षेत्र 530 चौ. फूट म्हणजेच 49.26 चौ.मी., मोजे ग. व. पाथली, स.नं.44, हि.नं.1/2 स.नं.62 हि.नं.9/1 पै. सि.स.नं.10008 ते 10015 (दि.20.05.2004 रोजीची न्युनिसिपल कर पावती सबब 20% घसारा) विभाग क्र.8/32-19क, बाजार मुल्य दर रु.60,800/- प्रति चौ.मी. (C.T.S. Number : 10008 to 10015 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 530 चौ.फूट
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मिलिट अशोक कुलकर्णी वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं: बी/303, माळा नं: -, इमारतीचे नाव:- सर्वोदय त्रिलोक, प्लॉक नं: आय.सी.आय.सी.आय. बँकेच्या मागे, रोड नं: कांचनगांव, ठाकुरी पूर्व, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421203 पॅन नं:-AIVPK3170C
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- शीला अश्विन गडा वय:-48; पत्ता:- प्लॉट नं: बी/4, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कार्तिक दर्शन को-ऑप. हौ. सो., ब्लॉक नं: संत नामदेव पथ, रोड नं: गोयासवाडी गेट जवळ, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AEGPG3648N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	13/07/2017
(10) दस्त नोटणी केल्याचा दिनांक	13/07/2017
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3457/2017
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	156000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोटणी शुल्क	26000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment or any other local authority.



A. A. CHITNIS
B.com., LL.B.
ADVOCATE HIGH COURT
63 Kasturba Plaza, Manpada Road,
Dombivli (E) 401 007

66/900



कलन - ४
दस्त क्र. १०६५३ / २०२३
७२ / १००

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

जिल्हा :- ठाणे

गाव :- व.भा.पाथर्ली (९४४८९२) तालुका :- कल्याण

भुमापन क्रमांक व उपविभाग ६२/९/ह

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०१७	संपूर्ण वर्ष							अकृषिक वापर	०.०४७०	
२०१८	संपूर्ण वर्ष							अकृषिक वापर	०.०४७०	
२०१९	संपूर्ण वर्ष							अकृषिक वापर	०.०४७०	

टीप :- " सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

ई महाभूमि



कलन - ४
दस्त क्र. १०६५३ / २०२३
८०/१००



गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

गाव :- गं.भा.पाथर्ली (९४४८९२)

तालुका :- कल्याण

जिल्हा :- ठाणे



ULPIN : 26652259704

भुसापन क्रमांक व उपविभाग ४४/१/क

26652259704

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग - १

शेताचे स्थानीक नाव :

[illegible]

हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २४/०७/२०१९:०५:०३:५३ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे य गाव नमुना क्रमांक ७ या ठिकाण स्वयंप्रमाणित असल्याने २४/०७/२०१९ अमिले खादर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : २६/०७/२०२३ : १५:०८:५२ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsabera.mahasabha.gov.in/> या संकेत स्थळावर जाऊन २०21000007452 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/३



Digitally signed by [illegible]

कलन - ४
दस्त क्र. १०६५३ / २०२३
८९ / १००

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- गं.भा.पाथर्ली (९४४८९२)			तालुका :- कल्याण				जिल्हा :- ठाणे			
भुमापन क्रमांक व उपविभाग			४४/१/क							
पिकांखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)

टीप : " सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

ई महा भूषि



कलन - ४
दस्तावेज क्र. १०६५३/२०२३
८२/१००

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

ABTFM9686L

नाम/ Name
MILAN ASSOCIATES



02052023

निगमन / गठन की तारीख
Date of Incorporation/Formation
01/05/2022

for *Patel* *AB*
Milans ✓

