



04/11/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 3

दस्त क्रमांक : 13257/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : अंबरनाथ

(1) विलेखाचा प्रकार	गहाणखत
(2) मोबदला	175000000
(3) बाजारभाव/भाडेपट्ट्याच्या बाबतिलेख/आकारणी देतो की पट्टेदार ते तमूद करावे)	0
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: अंबरनाथ इतर वर्णन : इतर माहिती: मीजे - अंबरनाथ, तालुका - अंबरनाथ, जिल्हा - ठाणे येथील सर्व्हे क्रमांक - 38/छ, सि. टी. एस. क्रमांक - 7462, क्षेत्रफळ 0.04.05 हे. आर. चौ. मीटर म्हणजेच क्षेत्रफळ 4050 चौ. मीटर खुल्या जमिनीची मिळकत असून, यावरील बिंग क्रमांक - बी - अविब 56 युनिट्स, निवासी सदनिकेचे क्षेत्रफळ 3661.84 चौ. मी. (रिवा कारपेट) असे, तसेच दस्तात तमूद केल्याप्रमाणे नोंद असे समजण्यात यावे असे. (C.T.S. Number : ७४६२ ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 4050 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मेसर्स. - सोमण सन्स निर्माण एल एल पी तर्फे भागीदार - किशोर सोमण माडतीगल वय:- 56; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: ऑफिस पत्ता - तुळ मजल्यावरील एस एन ई बिल्डिंग वडवली विभाग, अंबरनाथ (पूर्व), मीजे - वडवली, तालुका - अंबरनाथ, जिल्हा - ठाणे , ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 421501 पॅन नं:- ACHFS4647Q 2): नाव:- मेसर्स. - सोमण सन्स निर्माण एल एल पी तर्फे भागीदार - अनुप सोमण माडतीगल वय:- 53; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: ऑफिस पत्ता - तुळ मजल्यावरील एस एन ई बिल्डिंग वडवली विभाग, अंबरनाथ (पूर्व), मीजे - वडवली, तालुका - अंबरनाथ, जिल्हा - ठाणे , ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 421501 पॅन नं:- ACHFS4647Q
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- स्टेट बँक ऑफ इंडिया तर्फे व्यवस्थापक अधिकारी - राहुल राजेंद्र निपाणे वय:- 30; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: मध्यवर्ती ऑफिस पत्ता - मंडम कामा रोड मुंबई २१ आणि शाखा पत्ता ब्लॉक क्रमांक - १०१ पहिला मजला, फोहिनूर इंडस्ट्रियल इस्टेट, वेस्टर्न एक्सप्रेस हिल्स वाय, एस एम ई गोरेगाव (पूर्व) मुंबई , ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:- 400063 पॅन नं:- AAACS8577K
(9) दस्तऐवज करून दिव्याचा दिनांक	04/11/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/11/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	13257/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	525000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	15000
(14) शेर	



सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
उत्प्रेषक क्र-३

मुल्यांकनासाठी विचाराने घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण, दस्तऐवजानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तऐवजानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारण्यास निवडलेला अनुच्छेद :-

Any other case