



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

ह न न ९

दस्त क्र. EY98 २०२३

९०६ ९०६



ULPIN: 86589246226

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]

86589246226

गाव/पेठ : टि.पी.नं.१ TP०१		तालुका/न.भू.का.: न.भू.अ. ठाणे			जिल्हा : ठाणे
नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
अंतिम भूखंड क्र. TP स्कीम ०१ १०१	-	-	८२१७.४८	-	-

सुविधाधिकार :	-
हक्काचा मूळ धारक :	H
वर्ष : १९८५	जवाहर ज्योती को ऑप हौसिंग सोसायटी
पट्टेदार :	-
इतर भार :	-
इतर शेर :	-

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(घा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षांकन
29/06/2015	मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अमिलेख, (महाराष्ट्र राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.१/मि.प./अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि.१६/२/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.टि.पी.नं.१/के.क्र.दिनांक २९/०६/२०१५ अन्वये मिल्कत पत्रिकेवरील नमुद क्षेत्राची अमिलेखावरून खात्री करून सदर मिल्कतीचे अक्षरी क्षेत्र आठ हजार दोनशे सतरा पुर्णक अठ्ठेचाळीस अंशांश चौ.मी. अशी नोंद केली.			फेरफार क्र. १९१३ प्रमाणे सही-
17/12/2018	मानीव अमिह स्तारानाने मा.सक्षम प्राधिकारी तथा जिल्हा उपनिबंधक सह संस्था ठाणे यांचे अर्ज क्र.३७/२०१७ जा.क्र.जि.उ.नि.ठाणे ममाहस/क्र ११/३१/१६३५/२०१८ दि. १०/०४/२०१८ व सह.दु.नि.ठाणे क्र.१ यांचे दस्त क्र.१८१४९/२०१८ दि. १४/१२/२०१८ अन्वये २७६०.२२ चौमी क्षेत्र खरेदी देणार खरेदी घेणार यांचे नाव पैकी क्षेत्रास दाखल केली		H गरोडीया.को.ऑप.हौ.सो.लि क्षेत्र २७६०.२२	फेरफार क्र. २३४५ प्रमाणे सही- 17/12/2018 न.भू.अ.ठाणे

हि मिल्कत पत्रिका (दिनांक 25/11/2020 12:11:00 AM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही. मिल्कत पत्रिका डाउनलोड दिनांक 31/07/2023 11:07:00 AM वैधता पडताळणी साठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/DSLR/Login/VerifyPropertyCard या संकेत स्थळावर 2116100001972689 हा क्रमांक वापरावा.		हे जाहिरात पत्रक डिजिटली स्वाक्षरी केलेले आहे 
---	--	--

ट न न १	
दस्त क्र. ९४	२०२३
१०८	१०७



दस्त क्रमांक ११६२/३६
२६/३६

नोंदणीचे प्रमाणपत्र

क्रमांक टी. एन. ए. / (टी. एन. ए.) / एच. एस. जी. / (टी. सी.)

या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणीत करण्यात येत आहे की,

" गरोडीया को.ऑफरेटिव्ह हौसिंग सोसायटीकडे

प्लॉट नं. ८९/बोली.पी.एत., रुईतवाडी, ठाणे [पारितोषिक]

ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे अधिनियम १९६१ मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३३) कलम १२ (१) अन्वये नोंदणी क्रमांक टीएनए / (टीएनए) / एचएसजी / (टीसी) / १२०१४ / २००० / दिनांक २३ / १० / २००० ने नोंदण्यात आलेली आहे.

उपरिनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण गृह निर्माण संस्था असून उप - वर्गीकरण भाडे कर सह भागीदारी संस्था असे आहे.

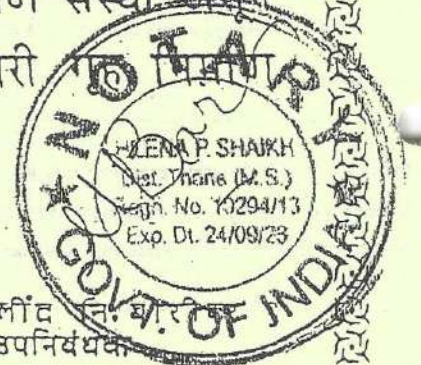
कार्यालयीन मोहर :

स्थळ : ठाणे

दिनांक : २३ / १० / २०००



मिलीत नि. बोरारी सहकारी संस्था, ठाणे शहर, ठाणे.
उपनिबंधक



MUNICIPAL CORPORATION OF THE CITY OF THANE

Occupation Certificate No. V. P. 470 Date 21/7/1987 is hereby Granted Partly/fully/wholly as mentioned Below under the Provisions of Section 265 of the Bombay Provincial Municipal Corporation Act 1948

1486

2) Plinth Certificate for the Construction granted under No. V. P. 470 Dated 23.11.1987 (Revised)
 3) O. C. required above existing floor vide V. P. No. 470 Dated 23.5.1984
 4) O. C. Priviously granted for floor vide V. P. No. 19 Dated 19

Architect's Name & Address : Shri P. S. Redkar 73, M. Nagindas Road 3rd Floor, Fort-Bombay 23

Building No. 7 and 8

Each Building GROUND FLOOR

FIRST AND SECOND FLOOR

Licence No.

Owner's Name & Address :

Tanishkar Jyoti Co-op Housing Society Ltd

F-1. 85/B. T.P.S. Nagar

Locality T.P.S. 85/B

Village

C.S.C.T.S. gur'S. No.

Name of the Road Penchikatti, Thane

Sheet No.

Note : 1) Permission is hereby granted to occupy the Building Partly/fully as mentioned above

2) 'Property tax will be levied from the date of actual occupation or from the date on which of occupation certificate is granted whichever is earlier.

3) Total floor area at each floor.

684

8.F.

T.F.

Assistant Directors of Town Planning Municipal Corporation of the City of Thane

Commissioner Municipal Corporation of the City of Thane



न न न	
दस्त क्र. ८५९४	२०२३
१०८	१०८



Occupation Certificate No. V. P. 470 Date 10/07/54 OCCUPATION CERTIFICATE V.P.
 Bombay Provincial Municipal Corporation Act, 1948. is hereby Granted Partly, Fully, for the building mentioned below under the Provisions of Section 263 of the
 REFERENCE NO. — 1) Building Permit and Construction Certificate granted under No. V. P. 470

- 2) Plinth Certificate for the Construction granted under No. V. P. 470
 3) O. C. required above existing floor vide V. P. No. — Dated 8.2.
 4) O. C. Previously granted for floor vide V. P. No. — Dated —

Architect's Name & Address :

Shri. P. S. Redkar

79 Madhav Street

Post - Bombay

Licence No.

Owner's Name & Address :

Tavaha Jyoti Gop.

Housing Society. F.P. No.

89/B, T.P.S. No. 1, Thane

Locality

F. P. 89/B

Tika No.

C/S.C.T.S./Gut's. No.

Sheet No.

Name of the Road

T.P.S. No. 1, Panchpakhadi, Thane

Note: 1) Permission is hereby granted to occupy the Building Partly, Fully, as mentioned above

2) Property tax will be levied from the date of actual occupation of the building from the date on which of occupation certificate is granted.

BUILDING NO. 10

GROUND FLOOR

DISCRPTION FIRST & SECOND FLOOR

1) Shop — 1x25x10'10"	1) Living Room — 2x10x13'6"
2) — 2x24x9'9"	2) — 6x10x14'6"
3) — 2x24x10'10"	3) — 1x16x16'10"
4) — 1x30'5"x11'0"	4) Bed Room — 7x10x12'
5) Store 1x25x16'6"	5) Kitchen — 1x8'0"x10'10"
6) Living Room — 4x10x12'10"	6) — 1x8'0"x13'6"
7) Bed Room — 4x10x12'10"	7) — 2x8'0"x12'0"
8) Kitchen — 1x12x10'8"	8) — 1x15'6"x8'0"
9) — 1x12'0"x8'6"	9) — 1x12'6"x8'0"
10) — 1x9'0"x13'0"	10) — 1x12'0"x8'9"
11) — 1x10'0"x15'0"	11) — 1x8'0"x13'6"
12) W.C. — 7x10x10'10"	12) — 1x10'0"x10'10"
13) Bath — 3x10x10'10"	13) W.C. — 5x4'0"x3'6"
14) — 1x8'0"x10'6"	14) Toilet — 1x4'0"x3'6"
15) — 1x8'0"x10'6"	15) Bath — 5x7'0"x10'0"
16) — 1x8'0"x10'6"	16) — 1x10'0"x10'0"



ट न न ९	
रस्त क्र. ६५९४	२०२३
९९०	९६०

ट न न - ९
३३६/२००४
२४/३४

Signature of the Director of Town Planning, City of Thane

