from 1994 to 2023 and there is no adverse entry on the Index of the said land except mentioned above.

It is further observed from the document submitted before me that in pursuant of the above Sale Deed & Mutation entry, in favour of Jay Shre Omkareshwar Co. op. Housing Society Limited. The Jay Shree Omkareshwar Co. op. Housing Society Limited have acquired the said land as a owner and the society i.e. Jay Shree Omkareshwar Co. op. Housing Society Limited have full right to redevelop the said building or land before prior permission of concern Kulgaon Badlapur Municipal Council and Assistant Registrar Co. Operative Society, Ambernath.

VERIFICATION OF TITLE :-

In the aforementioned circumstance I am of the Opinion that Property bearing **Survey No. 18, Hissa No. 1/18, , Admeasuring Area 647 Sq. Mtrs., Asst. 538 Rs.-30 Paise,** situated at Village **Kulgaon,** Tal.- Ambernath, Dist.- Thane has good marketable title and free from all encumbrance.

Signed Under my hands and seal on this, 01ST APRIL, 2023.

Sign,

The Seal of The Joint Sub Registrar Class-II, Ulhasnagar-2 Dist. Thane

उहन - २
२०२३
दु. क्र. 3240
42 60

Mr. A.R. PASHTE
(Advocate High Court)

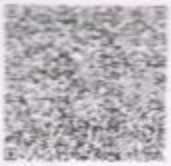
ADV. ANIL RAMCHANDRA PASHTE
Res. At. Ambedkar Budruk.,
Post. Bhajanwadi Badlapur (W)
Tal. Ambernath Dist. Thane
Mob. No. 9049262859

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AADFY0093N

नाम / Name
YOGESHWAR DEVELOPERS

निगमन /गठन की तारीख
Date of Incorpation/Formation
06/08/2021



27/05/22

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AQJPR4432L



नाम / Name
JAYESH NARAYAN RAUT

पिता का नाम / Father's Name
NARAYAN TUKARAM RAUT

जन्म की तारीख
Date of Birth
21/09/1985

हस्ताक्षर / Signature

23032019

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

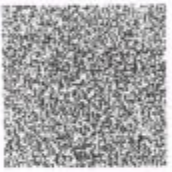


भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

ARWPP7713L



नाम / Name
RAJESH VISHNU PATIL

पिता का नाम / Father's Name
VISHNU KHANU PATIL

जन्म की तारीख /
Date of Birth
24/10/1984

हस्ताक्षर / Signature

09012022

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

UMESH LAXMAN BHOSALE

LAXMAN GANU BHOSALE

13/11/1986

Permanent Account Number
BOZPB6610K



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

TARE SURYAKANT BHALCHANDRA

BHALCHANDRA JAIRAM TARE

02/12/1984

AEUPT1147D



13052006

The Joint Sub Registrar Class-II, Ulhasnagar-2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२, उल्हासनगर-२
सत्यमेव जयते
जि. ठाणे
Dist. Thane

उहन - २
प्र. क्र. 320
93 | 06



Sulbha

Sulbha

Unique Identification Authority of India
Enrollment No.: 0515/43130/02074

To,
Sulbha Vinod Godbole
C/O Vinod Rajaram Godbole
[illegible] nagar, Indore
PO: Indore
HO: Rajendra Nagar
Sub District: Indore, District: Indore
State: Madhya Pradesh
PINCode: 452012
Phone: 9770258931

VID:2438271179F1

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :
8307 4693 5173
मेरा आधार, मेरी पहचान

भारत सरकार
Government of India

Sulbha Vinod Godbole
DOB: 16/06/1961
Female

The Seal of The Joint Sub Registrar Class-II, Ulhasnagar-2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२, उल्हासनगर-२
सत्यमेव जयते
जि. ठाणे
Dist. Thane

उहन - २
अ. क्र. 6320 २०२१
पृष्ठ ७७

/PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ACOPG3506H

नाम /NAME

VINOD RAJARAM GODBOLE

पिता का नाम /FATHER'S NAME

RAJARAM MAHADEO GODBOLE

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

10-11-1958

SIGNATURE

आयकर आयुक्त (कम्प्यूटर केन्द्र)

Commissioner of Income-tax (Computer Operations)

भारत सरकार

Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

Enrollment No: 0515/43130/02089

To

Vinod Rajaram Godbole

C/O: Rajaram Mahadev Godbole

82 D/1 rajendra nagar, indore,

VTC: Indore

PO: Rajendra Nagar

Sub District: Indore, District: Indore

State: Madhya Pradesh

Pin Code: 452012

Mobile: 8237467188

MF-2438266904

The Seal of The Joint Sub Registrar Class-II, Ulhasnagar-2 Dist. Thane

उहन - २

द. क्र. ८२५ | २०२१

५५ | ५५

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5175 0090 5743

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारत सरकार

Government of India

Vinod Rajaram Godbole

DOB: 10/11/1958

Male

5175 0090 5743

मेरा आधार, मेरी पहचान



सुमती म. कांबळे



सुमती म. कांबळे





उहन - २
व. क्र. 320 | २०२१


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

नीला यशवंत जोशी
Nila Yashwant Joshi

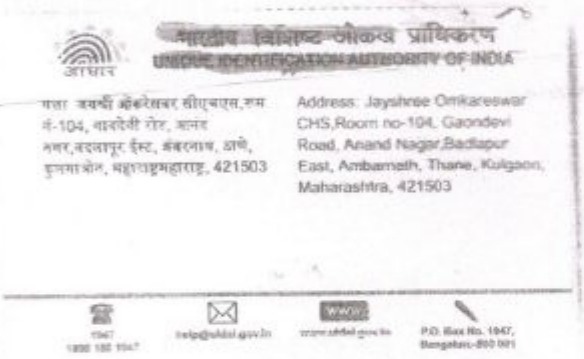
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1957
स्त्री / Female

3705 1408 5261

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

N.Y. Joshi

N.Y. Joshi


भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: जयश्री ओंकरेश्वर सीएचएस,रूम नं-104, गायदेवी रोड, आनंद नगर,बदलापूर ईस्ट, अंबरनाथ, ठाणे, कुलगाव, महाराष्ट्रमहाराष्ट्र, 421503

Address: Jayshree Omkareswar CHS,Room no-104, Gaondevi Road, Anand Nagar,Badlapur East, Ambarnath, Thane, Kulgaon, Maharashtra, 421503

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947, Bangalore-560 001


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

NEELA YASHWANT JOSHI
PANDURANG TUKARAM KHEDEKAR

25/01/1957
Permanent Account Number
ALIPJ7215P

N.Y. Joshi
Signature



उहन - २
दु. क्र. 4320 २०२१
५७ | ८७

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदणी क्रमांक/Enrolment No.: 1190/10965/00637

To,
संतोष भाऊ शिंगले
C/O सरोज भाऊ शिंगले
Ajanta Co-Operative Society 2nd Floor, Room No. 201
Ulhasnagar Road
Near Hanuman Temple
Kalyan (W)
Maharashtra
Thane
Ulhasnagar - 421003

UA 04205030 3 IN

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2998 5315 6157

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

संतोष भाऊ शिंगले
Santosh Bhau Shingale
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1971
पुरुष / Male

2998 5315 6157

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SANTOSH BHAU SHINGLE

BHAU GOVIND SHINGLE

30/10/1971

Permanent Account Number
CEEPS2548F

Signature

Seal of The Joint Sub Registrar Class-II, Ulhasnagar-2 ★ सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२, उल्हासनगर-२ ★ जि. ठाणे ★ Dist. Thane ★

उहन - २

दु. क्र.	4324	२०२१
५८	७	

Seal of The Joint Sub Registrar Class-II, Ulhasnagar-2 ★ सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२, उल्हासनगर-२ ★ जि. ठाणे ★ Dist. Thane ★

५८	७	

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अनिलकुमार राजपाल सिंगरइया
Anilkumar Rajpal Singraiya
जन्म तारीख/DOB: 29/08/1976
पुरुष/ MALE
Mobile No: 9096154733

8840 9033 1876
VID : 9102 3278 1216 7794

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

AADHAAR

पता:
S/O: राजपाल सिंगरइया, 002 बी विंग नीलकंठ वैली कॉम्प्लेक्स, सोमेश्वर बिल्डिंग, दत्ता चौक, बेलवली , बदलापुर वेस्ट, बदलापुर, ठाणे, महाराष्ट्र - 421503

Address :
S/O: Rajpal Singraiya, 002 B wing neelkanth vally Complex, someshwar Building, datt chowk, belwali , Badlapur west, Badlapur, Thane, Maharashtra - 421503



1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

ANILKUMAR R SINGRAIYA

RAJPAL PURAN SINGRAIYA

29/08/1976

Permanent Account Number
BNWPS6142K



Signature

The Seal of The Joint Sub Registrar Class-II, Ulhasnagar-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२, उल्हासनगर-२ सत्यमेव जयते * जि. ठाणे * Dist. Thane

उल्हास - २
व. क्र. 6320 | २०२३
6V

नोंदणीयन क्रमांक / Enrollment No. : 0651/65028/19981

To
Sarvesh Anil Singriya
सर्वेश अनिल सिंगरिया
R/02 Nilkanth Vitally Complex, Someshwar Building No.2,
balavali, datta chauk,
VTC: Badlapur West,
District: Thane,
State: Maharashtra, PIN Code: 421503,
Mobile: 9096154733

19/08/2011

09542923

KF095429234FI

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3073 8415 6225

माझे आधार, माझी ओळख

भारत सरकार
Government of India

सर्वेश अनिल सिंगरिया
Sarvesh Anil Singriya
जन्म तारीख / DOB: 12/03/1978
पुरुष / Male

3073 8415 6225

माझे आधार, माझी ओळख

Seal of The Joint Sub Registrar Class-II, Ulhasnagar-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२, उल्हासनगर-२ ठाणे
12/08/2011
Dist. Thane
जि. ठाणे

उहन - २
द. क्र. 6320 २०२१
६० ७७

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

CEMPS7069K

नाम / Name
SARVESH ANIL SINGRIYA

पिता का नाम / Father's Name
SARVESH MAHESHPAL CHAVHAN

06052021

जन्म की तारीख / Date of Birth
12/03/1978

हस्ताक्षर / Signature

२८
२७ २१

६७ ७७



9081 1803 7816

माझे आधार, माझी ओळख

Assamel
14-3-23

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

9081 1803 7816

The Seal of The Joint Sub Registrar Class-II, Ulhasnagar-2 उल्हासनगर-२ वर्ग-२, उल्हासनगर-२ दुय्यम निबंधक Dist. Thane सह. दु. नि. ठाणे

उल्हा न - २

दु. क्र.	८३२५	२०२३
९८	७५	



Assamel
14-3-23