विक्रीचे ठिकाण :- कल्याण सेशन कोर्ट
मुरबाड रोड, कल्याण (प.)
अनु. नं. ४११५ कि.रु. 7000/-
नांव
हस्ते
दिनांक 22 NOV 2017

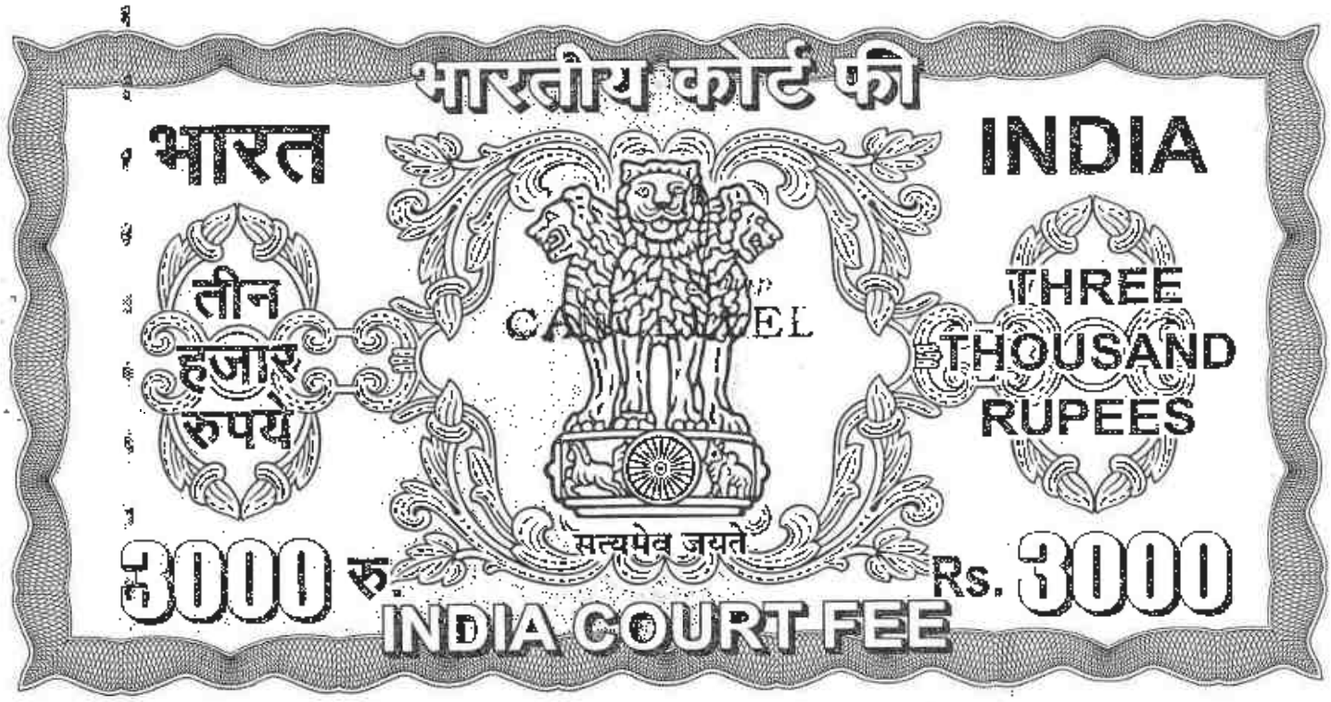
उप कोषागार अधिकारी
कल्याण

स्टॅम्प वेंडर
(सौ. अलका एन. देशमुख)
ला. नं. १२०६०२१

21 NOV 2017

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-II

दस्त क्रमांक 3990 | 2017



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

A 671913

Advocate U. S. Sawant
Total claim Rs. 10,85,611.5/-
Court fee Rs. 71,901/-
3,000 X 23=69,000/-
1,000 X 2 =2,000/-
300 X 3 = 900/-
2 X 1 = 2

HEIRSHIP CERTIFICATE

IN THE COURT OF HONBLE CIVIL SUDGE S.D AT KALYAN

MA NO 275/2017

ShriVinayakshrinathKhandelwal — Applicant

V/S

1) Smt. RajkuvarshrinathKhandelwal
2) Miss. Anjali ShrinathKhandelwal
@ Mrs. Anjali Rajesh Khandelwal
3) ShriRavindraShrinathKhandelwal — Non Applicants/ Opponents

Filed in Court
On 28/11/2017

Adv. For Applicant

Applicant

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS

3991 2023

विक्रीचे ठिकाण :- कल्याण सेशन कोर्ट
मुरबाड रोड, कल्याण (प.)

अनु. नं. 7776 कि.र. 20001 -

नांव... Adv. Lav Patil

हस्ते...

दिनांक... 21 NOV 2017

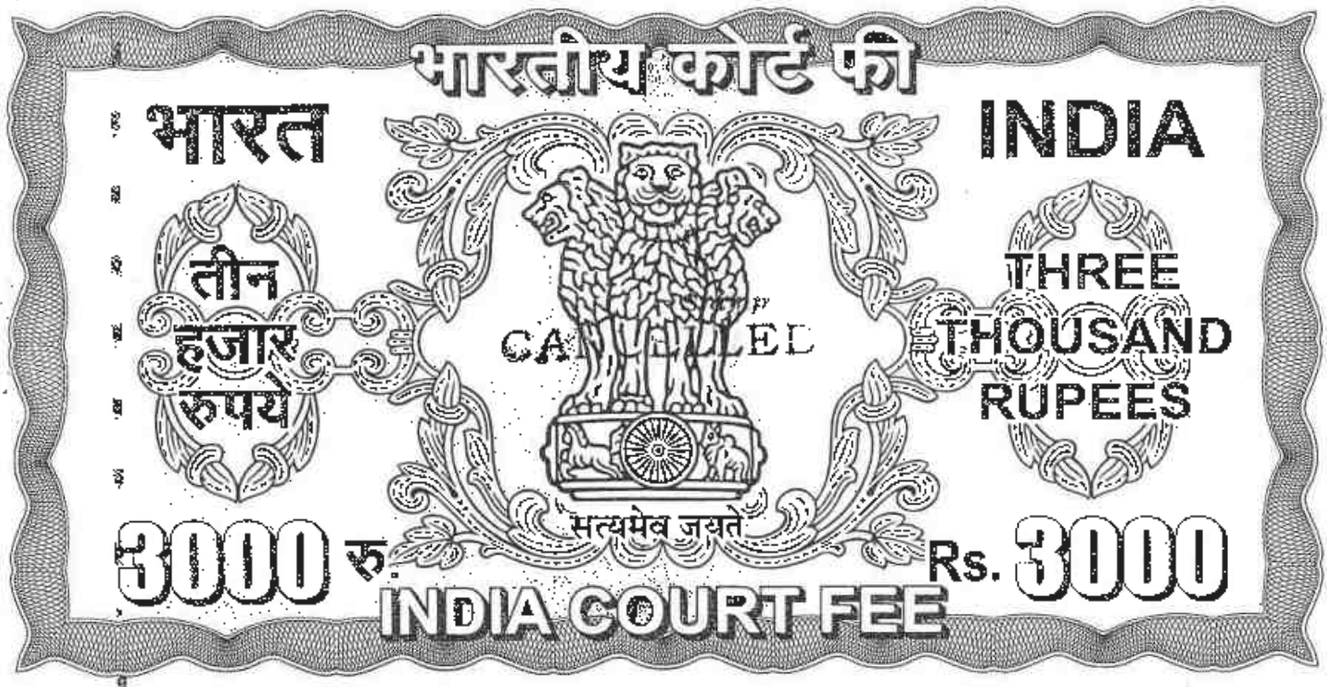
स्टॅम्प वेंडर
(सौ. अलका एन. देशमुख)
ला. नं. १२०६०२१

दुय्यम कोषागार कार्यालय
उप कोषागार अधिकारी
कल्याण

21 NOV 2017

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 KALYAN-1

क.क्र.न.२
दस्त क्र. 3990 | २०२३
E9 | LL



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

A 671914

Advocate U. S. Sawant
Total claim Rs. 10,85,611.5/-
Court fee Rs. 71,901/-
3,000 X 23=69,000/-
1,000 X 2 =2,000/-
300 X 3 = 900/-
2 X 1 = 2

HEIRSHIP CERTIFICATE

IN THE COURT OF HONBLE CIVIL SUDGE S.D AT KALYAN

MA NO 275/2017

1) ShriVinayakshrinathKhandelwal — Applicant

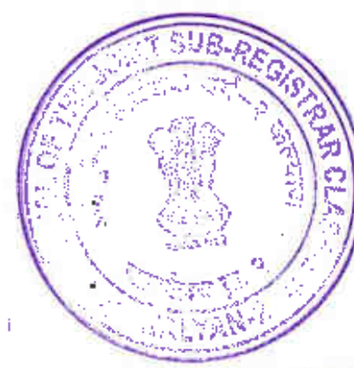
V/S

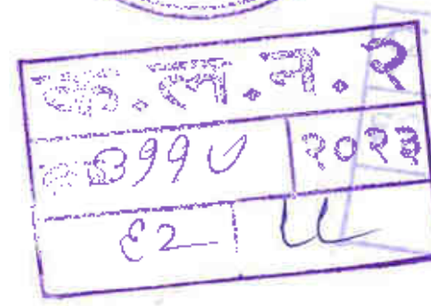
1) Smt. RajkuvarshrinathKhandelwal
2) Miss. Anjali ShrinathKhandelwal
@ Mrs. Anjali Rajesh Khandelwal
3) ShriRavindraShrinathKhandelwal — Non Applicants/ Opponents

Filed in Court
On 28/11/2017

Adv. For Applicant

Applicant





विक्रीचे ठिकाण :- कल्याण सेशन कोर्ट
मुरबाड रोड, कल्याण (प.)४२१३०१

अनु. नं. ३९९८ किं.रु. Rs 200/-

नांव Ravindra Mhatre

हस्ते

दिनांक 22 NOV 2017

स्टॅम्प वेंडर
(सौ. अलका एन. देशमुख)
ला. नं. १२०६०२१

सह दुय्यम निबंधक अधिकारी
कल्याण

21 NOV 2017

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-II KALYAN

दु.नि.सह.नि.२

३९९८ २०१७

E3 LL

भारतीय कोर्ट फी

भारत INDIA

तीन हजार रुपये THREE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

3000 रु. Rs. 3000

INDIA COURT FEE

महाराष्ट्र MAHARASHTRA A 671915

Advocate U. S. Sawant
Total claim Rs. 10,85,611.5/-
Court fee Rs. 71,901/-
3,000 X 23=69,000/-
1,000 X 2 =2,000/-
300 X 3 = 900/-
2 X 1 = 2

HEIRSHIP CERTIFICATE

IN THE COURT OF HONBLE CIVIL SUDGE S.D AT KALYAN

MA NO 275/2017

ShriVinayakshrinathKhandelwal — Applicant

V/S

1) Smt. RajkuvarshrinathKhandelwal
2) Miss. Anjali ShrinathKhandelwal
@ Mrs. Anjali Rajesh Khandelwal
3) ShriRavindraShrinathKhandelwal — Non Applicants/ Opponents

Filed in Court
On 28/11/2017

Adv. For Applicant

Applicant

OFFICE OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-II KALYAN

क.स.न.२
९९८ | २०२३
Ex | 11

विक्रीचे ठिकाण :- कल्याण सेशन कोर्ट
मुरबाड रोड, कल्याण (प.)

अनु. नं. 8778 कि.र. 2002

नांव P.W. P. C. Pudke MP

हस्ते .....

दिनांक 22 NOV 2017

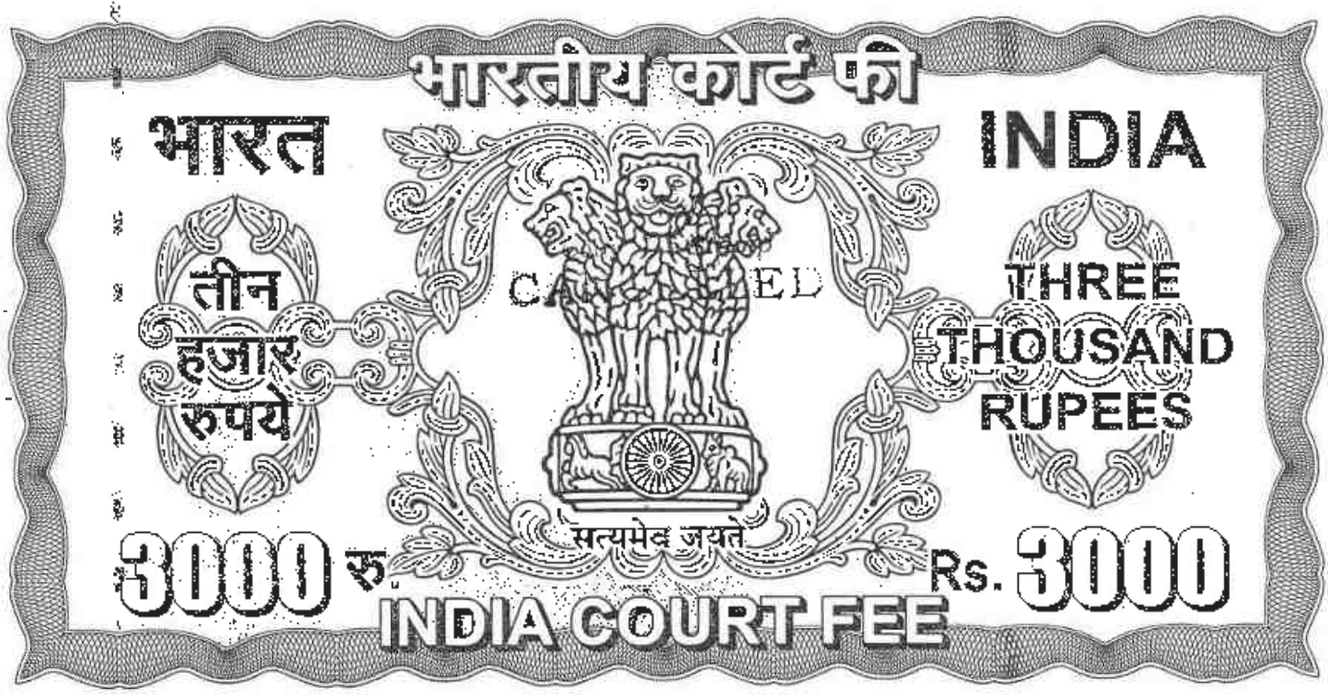
स्टॅम्प वेंडर
(श्री. अलका एन. देशमुख)
ला. नं. 9206021

उप दोयम निबंधक कार्यालय
कल्याण

21 NOV 2017

SUB-REGISTRAR CLASS-2

दु.नि.सह.नि.२
8990 2017
ई 11



महाराष्ट्र MAHARASHTRA A 671916

Advocate U. S. Sawant
Total claim Rs. 10,85,611.5/-
Court fee Rs. 71,901/-
3,000 X 23=69,000/-
1,000 X 2 =2,000/-
300 X 3 = 900/-
2 X 1 = 2

HEIRSHIP CERTIFICATE

IN THE COURT OF HONBLE CIVIL SUDGE S.D AT KALYAN

MA NO 275/2017

ShriVinayakshrinathKhandelwal — Applicant

V/S

1) Smt. RajkuvarshrinathKhandelwal
2) Miss. Anjali ShrinathKhandelwal @ Mrs. Anjali Rajesh Khandelwal
3) ShriRavindraShrinathKhandelwal

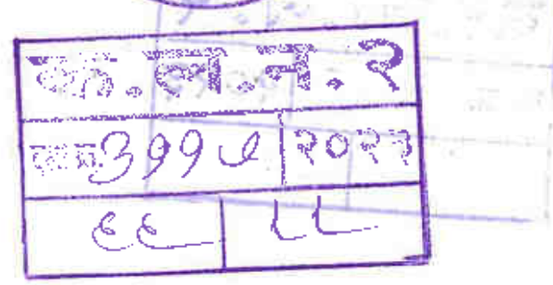
Non Applicants/ Opponents

Filed in Court
On 28/11/2017

Adv. For Applicant

Applicant





विक्रीचे ठिकाण :- कल्याण सेशन कोर्ट
मुरबाड रोड, कल्याण (प.)

अनु. नं. 8279 कि.रु.

नांव. Ravindra Gaikwad

हस्ते

दिनांक 22 NOV 2017

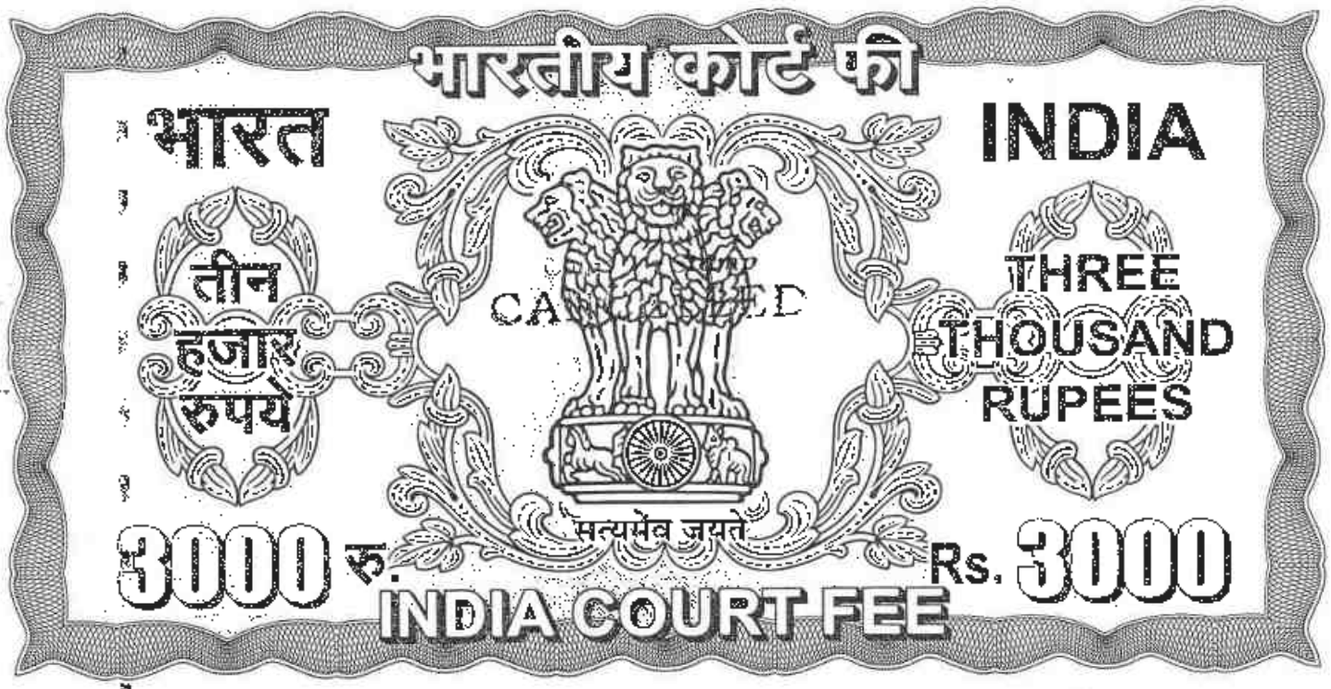
स्टॅम्प वेंडर
(सौ. अलका एन. देशमुख)
ला. नं. १२०६०२१

उप कोषागार अधिकारी
कल्याण

21 NOV 2017

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-II
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण

दस्त क्रमांक २
३९७९ २०२३
ई ११



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

A 671917

Advocate U. S. Sawant
Total claim Rs. 10,85,611.5/-
Court fee Rs. 71,901/-
3,000 X 23=69,000/-
1,000 X 2 =2,000/-
300 X 3 = 900/-
2 X 1 = 2

HEIRSHIP CERTIFICATE

IN THE COURT OF HONBLE CIVIL SUDGE S.D AT KALYAN

MA NO 275/2017

ShriVinayakshrinathKhandelwal — Applicant

V/S

1) Smt. RajkuvarshrinathKhandelwal
2) Miss. Anjali ShrinathKhandelwal
@ Mrs. Anjali Rajesh Khandelwal
3) ShriRavindraShrinathKhandelwal

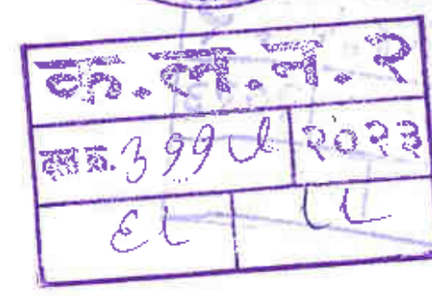
Non Applicants/ Opponents

Filed in Court
On 28/11/2017

Adv. For Applicant

Applicant





विक्रीचे ठिकाण :- कल्याण सेशन कोर्ट
पुरलाड रोड, कल्याण (प.)

अनु. क्र. 8780 कि.रु. 20000/-

भांग AW Y.D. Jadhav

हस्ते

दिनांक 22 NOV 2017

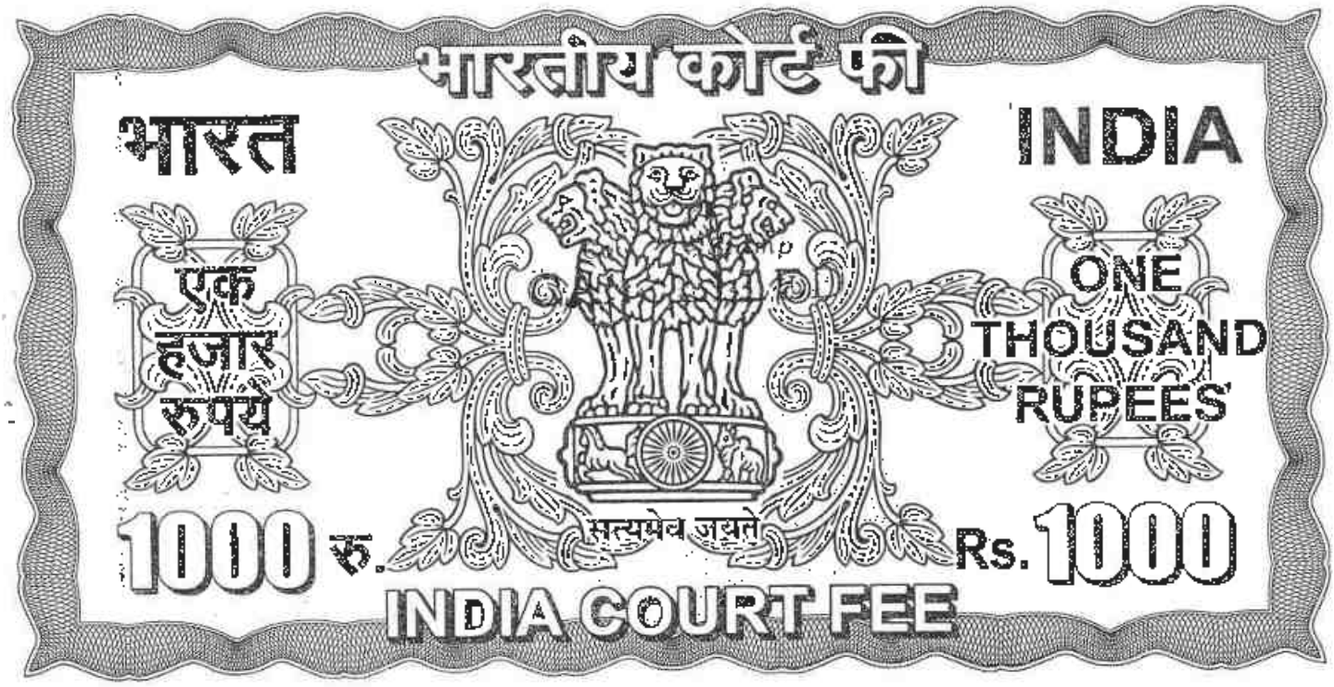
स्टॅम्प वेंडर
(सौ. अलका एन. देशमुख)
ला. नं. 9206029

22 NOV 2017

सह दुय्यम निबंधक कल्याण ३

दस्त क्रमांक 8994/2017

दस्त हाताळणी फी 1100



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

A 464909

Advocate U. S. Sawant
Total claim Rs. 10,85,611.5/-
Court fee Rs. 71,901/-
3,000 X 23=69,000/-
1,000 X 2 =2,000/-
300 X 3 = 900/-
2 X 1 = 2

HEIRSHIP CERTIFICATE

IN THE COURT OF HONBLE CIVIL SUDGE S.D AT KALYAN

MA NO 275/2017

ShriVinayakshrinathKhandelwal — Applicant

V/S

1) Smt. RajkuvarshrinathKhandelwal
2) Miss. Anjali ShrinathKhandelwal
@ Mrs. Anjali Rajesh Khandelwal
3) ShriRavindraShrinathKhandelwal

Non Applicants/
Opponents

ed in Court
On 28/11/2017

Adv. For Applicant

Applicant

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-I KALYAN-2

के.दे.नं.२
दस्त क्र. 3994 २०२३
U0

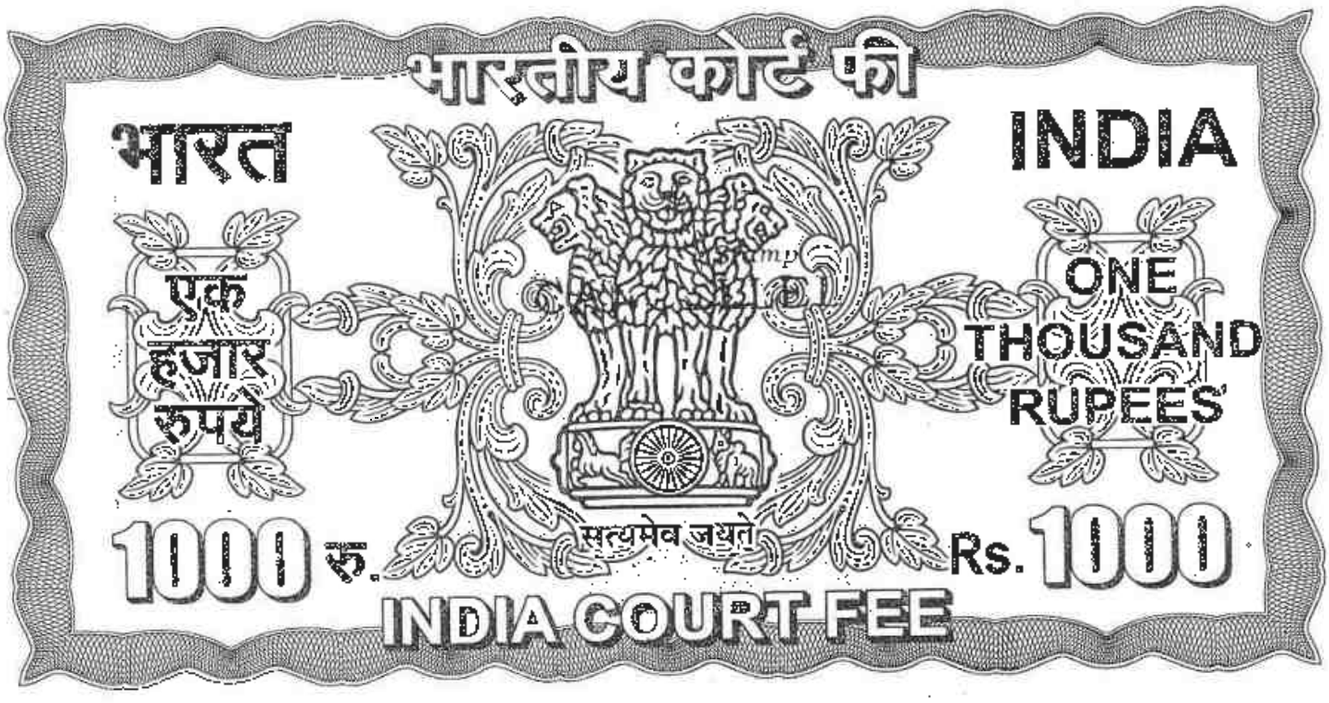
विक्रीचे ठिकाण :- कल्याण सेशन कोर्ट
मुरबाड रोड, कल्याण (प.)
अनु. नं. 8281 कि.रु. 1202
नांव Adv. U. B. Bachhav Lic.
हस्ते
दिनांक 22 NOV 2017

स्टॅम्प वेंडर
(सौ. अलका एन. देशमुख)
ला. नं. १२०६०२१

22 NOV 2017

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-II * KALYAN-2 * संयुक्त दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण कार्यालय क्र. २

दु.नि.क.२
दस्त 3990 2023
09 LL



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

A 464910

Advocate U. S. Sawant
Total claim Rs. 10,85,611.5/-
Court fee Rs. 71,901/-
3,000 X 23=69,000/-
1,000 X 2 =2,000/-
300 X 3 = 900/-
2 X 1 = 2

HEIRSHIP CERTIFICATE

IN THE COURT OF HONBLE CIVIL SUDGE S.D AT KALYAN

MA NO 275/2017

ShriVinayakshrinathKhandelwal — Applicant

V/S

1) Smt. RajkuvarshrinathKhandelwal
2) Miss. Anjali ShrinathKhandelwal
@ Mrs. Anjali Rajesh Khandelwal
3) ShriRavindraShrinathKhandelwal

Non Applicants/ Opponents

Filed in Court
On 28/11/2017

Adv. For Applicant

Applicant

विक्रीचे ठिकाण :- कल्याण सेशन कोर्ट
मुरबाड रोड, कल्याण (प.)

अनु. नं. 2881 कि.रु. 3000/-

नांव A.A.S. Bachute

हस्ते

दिनांक 22 NOV 2017

स्टॅम्प वेंडर
(सौ. अलका एन. देशमुख)
ला. नं. १२०६०२१

21 NOV 2017

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 KALYAN-1

दु.नि.सह.दु.२

दस्त क्र. 3990 | २०१७

05 | 11



महाराष्ट्र MAHARASHTRA 808851

Advocate U. S. Sawant
Total claim Rs. 10,85,611.5/-
Court fee Rs. 71,901/-
3,000 X 23=69,000/-
1,000 X 2 =2,000/-
300 X 3 = 900/-
2 X 1 = 2

HEIRSHIP CERTIFICATE

IN THE COURT OF HONBLE CIVIL SUDGE S.D AT KALYAN

MA NO 275/2017

ShriVinayakshrinathKhandelwal — Applicant

V/S

1) Smt. RajkuvarshrinathKhandelwal
2) Miss. Anjali ShrinathKhandelwal
@ Mrs. Anjali Rajesh Khandelwal
3) ShriRavindraShrinathKhandelwal

Non Applicants/
Opponents

Filed in Court
On 28/11/2017

Adv. For Applicant

Applicant





विक्रीचे ठिकाण :- कल्याण सेशन्स कोर्ट
मुरबाड रोड, कल्याण (प.)

अनु. नं. 2881 किं.र. Nil

नांव Adv. U. K. Buchade

हस्ते

दिनांक 22 NOV 2017

उप कोषागार अधिकारी
कल्याण

स्टॅम्प वेंडर
(सौ. अलका एन. देशमुख)
ला. नं. १२०६०२१

दि 7 NOV 2017

OFFICE OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2
KALYAN-2

कल्याण क्र. २

कु.ने.क्र.२

399७ | २०१७

७५ | LL

भारतीय कोर्ट फी

भारत 300रु. तीन सौ रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA Rs.300 THREE HUNDRED RUPEES

INDIA COURT FEE

महाराष्ट्र MAHARASHTRA 808852

Advocate U. S. Sawant
Total claim Rs. 10,85,611.5/-
Court fee Rs. 71,901/-
3,000 X 23=69,000/-
1,000 X 2 =2,000/-
300 X 3 = 900/-
2 X 1 = 2

HEIRSHIP CERTIFICATE

IN THE COURT OF HONBLE CIVIL SUDGE S.D AT KALYAN

MA NO 275/2017

ShriVinayakshrinathKhandelwal — Applicant

V/S

1) Smt. RajkuvarshrinathKhandelwal
2) Miss. Anjali ShrinathKhandelwal
@ Mrs. Anjali Rajesh Khandelwal
3) ShriRavindraShrinathKhandelwal

Non Applicants/ Opponents

Filed in Court
On 28/11/2017

Adv. For Applicant

Applicant

विक्रीचे ठिकाण :- कल्याण सेशन कोर्ट
मुरबाड रोड, कल्याण (प.)

अनु. नं. 2821 किं.रु. 30.02

नांव P.W.C. U.B. Bachute

इरसे

दिनांक 22 NOV 2017

स्टॅम्प वेंडर
(सौ. अलका एन. देशमुख)
ला. नं. १२०६०२०

उप कोषागार अधिकारी
कल्याण

- 7 NOV 2017

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 KALYAN-1

रु. ५०.००

३३९७ | २०१७

७८ | ८८

भारतीय कोर्ट फी

भारत 300रु. तीन सौ रुपये

INDIA Rs.300 THREE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA COURT FEE

महाराष्ट्र MAHARASHTRA 808853

Advocate U. S. Sawant
Total claim Rs. 10,85,611.5/-
Court fee Rs. 71,901/-
3,000 X 23=69,000/-
1,000 X 2 =2,000/-
300 X 3 = 900/-
2 X 1 = 2

HEIRSHIP CERTIFICATE

IN THE COURT OF HONBLE CIVIL SUDGE S.D AT KALYAN

MA NO 275/2017

ShriVinayakshrinathKhandelwal — Applicant

V/S

1) Smt. RajkuvarshrinathKhandelwal
2) Miss. Anjali ShrinathKhandelwal
@ Mrs. Anjali Rajesh Khandelwal
3) ShriRavindraShrinathKhandelwal

Non Applicants/ Opponents

Filed in Court
On 28/11/2017

Adv. For Applicant

Applicant

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-II KALYAN

क.न.न.२
दस्त क्र. 3990 २०२३

विक्रीचे ठिकाण :- कल्याण सेशन कोर्ट
मुरबाड रोड, कल्याण (प.)

अनु. नं. 2881 कि.र. 200/-

नांव U. B. Buchute

हस्ते

दिनांक 22 NOV 2017

सही/- वेंडर

(सौ. अलका एन. देशमुख)

ला. नं. १२०६०२१

उप कोषागार कार्यालय
उप कोषागार अधिकारी
कल्याण

07 NOV 2017

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 KALYAN-1

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण

दस्त क्र. 3990

१०/११

IN THE COURT OF HONBLE CIVIL SUDGE S.D AT KALYAN

MA NO 275/2017

Shri Vinayak shrinath Khandelwal
Age: 32 Years Occ: Business
R/at. Rajagovind Bldg, Bailbazar,
Vallipeer Road Kalyan (w) Dist Thane

Applicant

V/s

1) Smt. Rajkuvar shrinath Khandelwal
Age: 60 Years Occ: Household
R/at. Rajagovind Bldg, Bailbazar,
Vallipeer Road Kalyan (w) Dist Thane
2) Miss. Anjali Shrinath Khandelwal
@ Mrs. Anjali Rajesh Khandelwal
Age:38 Years Occ:Household
R/at Malbari Medoes, Godrejhil Road,
Khadakpada, Kalyan (w) Dist Thane
3) Shri Ravindra Shrinath Khandelwal
Age: 35 Years Occ: Business
R/at. Rajagovind Bldg, Bailbazar,
Vallipeer Road Kalyan (w) Dist Thane

Non Applicants

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-II KALYAN-2

दि.१८.१.२०२३
क्र. ३९१८ २०२३
१० ११

HEIRSHIP CERTIFICATE

To,

Shri Vinayak shrinath Khandelwal
Age: 32 Years Occ: Business
R/at. Rajagovind Bldg, Bailbazar,
Vallipeer Road Kalyan (w) Dist Thane

Applicant

4) WHEREAS late Mr. SHRINATH SHANKARLAL KHANDELWAL, Inhabitant of kalyan expired on 29/03/2004 at kalyan and present application was prefare by the applicants above name Shri vinayak shrinath khandelwal R/at Rajagovind Bldg, Bailbazar, Vallipeer Road, kalyan (w) Thane Maharashtra to be formaly RECORDING as LEGAL HEIR (executor or administrator as the case may be) of the said deceased late Mr. SHRINATH SHANKARLAL KHANDELWAL in respect of the house property mentioned in the application by making Smt. Rajkuvar shrinath Khandelwal Miss. Anjali Shrinath Khandelwal @ Mrs. Anjali Rajesh Khandelwal Shri Ravindra Shrinath Khandelwal as opponents / Non Applicants

AND WHEREAS the usual proclamation/citation having been issued and it was published at the site by the bailiff as per his report placed on record in the proceeding and all the formalities in respect of this heirship certificate have been complained with by the applicants herein above. However no one came forward to oppose the applicantion and no sufficient abjection were offered to the rights of the said applicants.

AND WHEREAS the applicant is the son of the Deceased late Mr. SHRINATH SHANKARLAL KHANDELWAL and the opponent No 1 is widow opponent No 2 is the married daughter and opponent No 3 is the son of said Deceased who gave no objection by filing their necessary say in the court in order to declare the applicant as a legal heir of the said Deceased in respect of the Gala property mentioned in the application.

AND WHEREAS the said applicant there upon gave the proofs to the satisfaction of this Hon'ble court of his rights to be recognized AS HEIR (executor or administrator) of the said deceased late Mr. SHRINATH SHANKARLAL KHANDELWAL being his son in respect of the Gala property shown in the schedule herein above. And accordingly the Hon'ble Court was pleased to order to Heirship Certificate in the name of Applicant Shri Vinayak Shrinath Khandelwal on 23/10/2017. This certificate issued only for the Applicant name in the record of Kalyan Dombivali Municipal Corporation.

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-II KALYAN-2

दि.२३.१०.२०१७
दस्त क्र. 3994 २०१७
L2 | LL

This is therefore to certify that the above named applicant Shri Vianayak Shrinath Khandelwal is the recognized Heir (executor or administrator) of the said deceased late Mr. SHRINATH SHANKARLAL KHANDELWAL in respect of the immovable property described in the schedule herein below.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

The residential house property lying being and situated at Gala No. 2, Vallipeer Road, Ground Floor, kalyan (w) Dist-Thane, area 11x25 ie 30.5 chouras waar (26.6 sq ft) situated at city survey no. 1721 (B) Lane No 50, House No 56 kalyan Dist Thane within the limit of kalyan Dombivali Mun Corporation, Value of Gala of Rs. 10,85,611.5/-

Given under my hand and seal of this court on 30 day of November 2017

Prepared by:

Checked by:

02.12.17

Jt. Civil Judge (S.D.)

Kalyan

Asst. Superintendent

CIVIL MANUAL PARA NO. 312

The following note should be appended to certificate given under the Bombay Regulation No. VII of 1827:

"The person to whom this certificate is granted, or his representative is required within six months from the date of this certificate, or within such

Further time as the court may from time to time appoint, to exhibit in court a full and true inventory of all this property and credits in his possession under this certificate, and also within one year from the same date or within such further time as the court may from time to time appoint to render to the court a true account of the said property and credits, showing assets which have come to his hands and the manner in which they have been applied or disposed of."

02.12.17

Jt. Civil Judge (S.D)
Kalyan

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-II KALYAN

399 2023

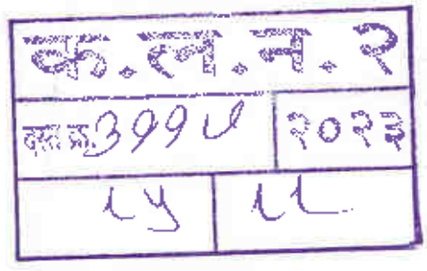

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
PRAKASH RAMRATAN GOYAL
RAMRATAN CHIRANJILAL GOYAL
28/08/1964
Permanent Account Number
AAZPG6835C
Signature


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरक
GOVT OF IND
SIDDH ENTERPRISES
Permanent Account Number
ABYFS7117D


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
BFBPK1155B
नाम / Name
VINAYAK SHRINATH KHANDELWAL
पिता का नाम / Father's Name
SHRINATH SANKARLA KHANDELWAL
06/03/1984
हस्ताक्षर / Signature


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
JAYESH DUNGARSHI GALA
DUNGARSHI GALA
23/10/1960
Permanent Account Number
AAZPG6819L
Signature


OFFICE OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-II
KALYAN-2


क.स.न.२
दस्त क्र.3990
२०२३

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदणीचा क्रमांक / Enrollment No 1034/90040/04774

To
राजकुंवर श्रीनाथ खंडेलवाल
Rajkuver Shrinath Khandelwal
Ground Floor, Raja Govind Building
Vishi Patel Road
Bail Bazar Kalyan West
Kalyan
Kalyan D.c. Kalyan Thane
Maharashtra 421301
9320775079

22/04/2013

Ref. 199 / 2313 / 396580 / 397005 / P

SH066078769FT

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5371 8889 4883

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India

राजकुवर श्रीनाथ खंडेलवाल
Rajkuvar Shrinath Khandelwal
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1955
स्त्री / Female

5371 8889 4883

Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदणीचा क्रमांक / Enrollment No 1034/90040/04773

To
रविंद्र श्रीनाथ खंडेलवाल
Ravindra Shrinath Khandelwal
Ground Floor, Raja Govind Building
Vishi Patel Road
Bail Bazar Kalyan West
Kalyan
Kalyan D.c. Kalyan Thane
Maharashtra 421301
9320775079

22/04/2013

Ref. 199 / 2313 / 396577 / 397005 / P

SH066078772FT

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.

2705 1000 3089

आधार - सामान्य माणसाचा अधिका

भारत सरकार
Government of India

रविंद्र श्रीनाथ खंडेलवाल
Ravindra Shrinath Khandelwal
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1980
पुरुष / Male

2705 1000 3089

राजकुंवर

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण
कार्यालय क्र. २
KALYAN-2

क.ल.न.२
दस्त क्र. 3994 २०२३
१६ | ८८

71/3117
शुक्रवार,10 फेब्रुवारी 2023 8:23 म.पू.

दस्त गोषवारा भाग-1

कल्न2
दस्त क्रमांक: 3117/2023

दस्त क्रमांक: कल्न2 /3117/2023

बाजार मुल्य: रु. 01/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

दु. नि. सह. दु. नि. कल्न2 यांचे कार्यालयात
अ. क्र. 3117 वर दि.10-02-2023
रोजी 8:20 म.पू. वा. हजर केला.

पावती:3413 पावती दिनांक: 10/02/2023

सादरकरणाराचे नाव: सिध्द इंटरप्रायसेस तर्फे भागीदार श्री. जयेश डुंगर्शी गाला

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 1760.00
पृष्ठांची संख्या: 88	
एकुण:	1860.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Satish
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
कल्याण क्र. २
Joint Sub Registrar Class-2 Kalyan

Satish
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
कल्याण क्र. २
Joint Sub Registrar Class-2 Kalyan

दस्ताचा प्रकार: कुलमुखत्यारपत्र

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थानिक अस्तित्वात असलेल्या कोणत्याही कटक मंडळाच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्र. 1 10 / 02 / 2023 08 : 20 : 20 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 10 / 02 / 2023 08 : 21 : 08 AM ची वेळ: (फी)

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण कार्यालय क्र. २ KALYAN-2

प्रतिज्ञा पत्र

सदर दस्तऐवज नोंदणी कायदा १९०८ नियम १९६१ अंतर्गत तरतुदीनुसार नोंदणीस दाखल केला आहे. सदरचे लिहून घेणार संपुर्ण मजकुर, निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार व सोबत जोडलेले [illegible] सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबींसाठी खालील [illegible] जबाबदार आहेत. तसेच सदर हस्तांतरण [illegible] शासन यांच्या कोणत्याही कायदे/नियम/परिपत्रक यांचे उल्लंघन होत नाही.

Vinayak
देणार सही

देणार सही

10/02/2023 8 30:38 AM

दस्त गोषवारा भाग-2

कलन2 1111
दस्त क्रमांक:3117/2023

दस्त क्रमांक :कलन2/3117/2023
दस्ताचा प्रकार :-कुलमुखत्यारपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:सिध्द इंटरप्रायसेस तर्फे भागीदार श्री. अजेश डुंगशी शाला पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शॉप नं. 15 प्रकाश ट्रेडींग कंपनी, न्यु मुंजाररराव पथ, स्टेशन रोड, कल्याण प , महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:ABYFS7117D	पॉवर ऑफ अटॉर्नी होल्डर वय :-62 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:सिध्द इंटरप्रायसेस तर्फे भागीदार श्री. प्रकाश रामरतन गोयल पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शॉप नं. 15 प्रकाश ट्रेडींग कंपनी, न्यु मुंजाररराव पथ, स्टेशन रोड, कल्याण प , महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:ABYFS7117D	पॉवर ऑफ अटॉर्नी होल्डर वय :-58 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:विनायक श्रीनाथ खंडेलवाल पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: राजा गोविंद बिल्डींग बैल बाजार कल्याण प, महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:BFBPK1155B	कुलमुखत्यार देणार वय :-38 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत कुलमुखत्यारधारक चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:10 / 02 / 2023 08 : 27 : 32 AM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:रविंद्र श्रीनाथ खंडेलवाल - - वय:42 पत्ता:कल्याण प पिन कोड:421301		
2	नाव:राजकुवर श्रीनाथ खंडेलवाल - - वय:67 पत्ता:कल्याण प पिन कोड:421301		

स्वाक्षरी

स्वाक्षरी

शिक्का क्र.4 ची वेळ:10 / 02 / 2023 08 : 28 : 08 AM

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण क्र. २

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Verification	Receipt/Challan/Reference	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	SIDDH ENTERPRISES	eChallan	0300617223021000030	MH015099[illegible]2223E	500.00	SD	0007501805202223	10/02/2023
2		DHC	[illegible]	[illegible]	1760	RF	09022023166291D	10/02/2023
3	SIDDH ENTERPRISES	eChallan	[illegible]	MH015099[illegible]2223E	100	RF	0007501805202223	10/02/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

प्रमाणित करण्यात येते की, दि.क्र. 3996 /२०२३ मध्ये पान आहेत. पुस्तक 8 दि.क्र. 3996

9/01/2023 रोजी नोंदला.

3117 /2023

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

सह.दुय्यम निबंधक वर्ग २
कल्याण क्र. २
दिनांक 9/01/2023

10/02/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 2
दस्त क्रमांक : 3117/2023
नोंदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : कल्याण

(1)विलेखाचा प्रकार	कुलमुखत्यारपत्र
(2)मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपटट्याच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	1
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे कल्याण सिटी सर्व्हे नं. 1721 ब,जमिनीचे क्षेत्र 30.5 चौ.वार(25.50 चौ.मीटर)व त्यावरील गाळा नं. 2,आळी नं. 50,घर नं. 56,मालमत्ता क्र. सी01000262400,पाणी मिटर क्र. सी017176935((C.T.S. Number : सिटी सर्व्हे नं. 1721 ब ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 25.50 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-विनायक श्रीनाथ खंडेलवाल वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: राजा गोविंद बिल्डींग बैल बाजार कल्याण प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-BFBPK1155B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सिध्द इंटरप्रायसेस तर्फे भागीदार श्री. जयेश डुंगशी गाला वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शॉप नं. 15 प्रकाश ट्रेडींग कंपनी, न्यु झुंजारराव पथ, स्टेशन रोड, कल्याण प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-ABYFS7117D 2): नाव:-सिध्द इंटरप्रायसेस तर्फे भागीदार श्री. प्रकाश रामरतन गोयल वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शॉप नं. 15 प्रकाश ट्रेडींग कंपनी, न्यु झुंजारराव पथ, स्टेशन रोड, कल्याण प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-ABYFS7117D
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/02/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/02/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3117/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	

Satish

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
कल्याण क्र. २

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण कार्यालय क्र. २ KALYAN-2