716507
26-04-2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 5
दस्त क्रमांक : 716/2014
नोदंणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : 1) मानगाव

(1)विलेखाचा प्रकार	फरोक्तखरेदीखत
(2)मोबदला	[redacted]
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	[redacted]
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे माणगाव ता . कल्याण जी . ठाणे . स न . 60, हिस्सा न .7,क्षेत्र 3260 चौ मी . आकार रु .पैसे . 3-0, स . न . 60, हिस्सा न .12,क्षेत्र 1010 चौ मी .आकार रु .पैसे . 0-83, स न . 62, हिस्सा न .3,क्षेत्र 800 चौ मी . आकार रु .पैसे . 0-33, स न . 65, हिस्सा न .3 क ,क्षेत्र 300 चौ मी . आकार रु .पैसे . 0-06, स न . 65, हिस्सा न .5 ब ,क्षेत्र 200 चौ मी . आकार रु .पैसे . 0-03, स न . 65, हिस्सा न .5 क ,क्षेत्र 2100 चौ मी . आकार रु .पैसे . 0-44, स न . 65, हिस्सा न .5 इ,क्षेत्र 700 चौ मी . आकार रु .पैसे . 0-12, स न . 65, हिस्सा न .5 ग ,क्षेत्र 900 चौ मी . आकार रु .पैसे . 0-19, स न . 65, हिस्सा न .5 ई ,क्षेत्र 2500 चौ मी . आकार रु .पैसे . 0-58, स . न . 65, हिस्सा न .6 ड,क्षेत्र 800 चौ मी . आकार रु .पैसे . 0-19, स. न . 65, हिस्सा न .6 फ ,क्षेत्र 900 चौ मी .आकार रु .पैसे . 0-21, स . न . 65, हिस्सा न .7,क्षेत्र 3100 चौ मी . आकार रु .पैसे . 1-00, स . न . 65, हिस्सा न .5 ह ,क्षेत्र 1900 चौ मी . आकार रु .पैसे . 0-44, स. न . 65, हिस्सा न .11,क्षेत्र 500 चौ मी .आकार रु .पैसे . 0-12, स . न . 65, हिस्सा न .12,क्षेत्र 500 चौ मी . आकार रु .पैसे . 0-11, स. न . 65, हिस्सा न .22,क्षेत्र 1800 चौ मी . आकार रु .पैसे . 0-50, एकूण 21270.((Survey Number : 60/7 and others ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 21270 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-लिहून देणार १ ते ३ यांचे तर्फे कु.मु. म्हणून व स्वत करिता श्री .बिपिनभाई पचानभाई पटेल, अनु.क्र. ४ ते ८ यांचे तर्फे कु.मु. म्हणून व स्वत करिता अशोक लक्ष्मणभाई पटेल, अनु.क्र. ९ ते १० यांचे तर्फे कु.मु. म्हणून व स्वत करिता श्री . शिवाजी तात्याबा सानप ,अनु.क्र.११ ते १२ यांचे तर्फे कु.मु. म्हणून व स्वत करिता जयंती भाई कानजीभाई पटेल या सर्वांचे कु.मु. म्हणून मेसर्स अनंत डेव्हलपर्स प्रा लि. तर्फे संचालक नितिन आसरीया वडोर वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 102, सिल्वर कॉइन अपार्टमेन्ट, भानुनगर, डोंबिवली पूर्व. ता.कल्याण जी. ठाणे., , . पिन कोड:-421204 पॅन नं:-AAECA7891E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मेसर्स अनंत डेव्हलपर्स प्रा लि. तर्फे संचालक भरत नरोत्तमदास नरसाणा वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: उंबरोली रोड साई धारा टॉवरच्या बाजूला माणगाव कल्याण शिळफाटा रोड विद्यानिकेतन शाळे समोर डोंबिवली पूर्व , , . पिन कोड:-421204 पॅन नं:-AAECA7891E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/02/2014

(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/02/2014
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	716/2014
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	5781500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.