



799.62347903

[सहाशास्त्र जमीन महसूल (गान, नगर व ग्रहण शुभावन) नियम, १९६९ बाढील नियम ७ नमुना "अ"]

मुद्रित/प्रतिलिखित :	-
प्रकाशक/पुस्तक धारक :	॥
वर्ष :	१९८४
	[१ धनवंशी इन्डियन बुक्स खान्ना]
	[२ प्रिजमीटन इन्डियन बुक्स खान्ना]
	[३ विद्यासागर इन्डियन बुक्स खान्ना]
पट्टेपत्र :	-
प्रकाशक :	-
प्रकाशक :	-
प्रकाशक :	-

टनन - 90
18/02/2023
६२ ६०

© 2021 by the author. Published by MDPI, Basel, Switzerland. This article is an open access article distributed under the terms and conditions of the Creative Commons Attribution (CC BY) license (<https://creativecommons.org/licenses/by/4.0/>).

विद्युत पत्रिका साप्ताहिक दिनांक 23/05/2023 03:05:22 PM

विशेष जानकारी हेतु <https://digitalassata.mahabhumi.gov.in/DSLR/Login/VerifyPropertyCard> से संबंधित जानकारी 2109100002103009 डा. जयशंकर यादव



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

ULPIN: 78508198998

[મહારાષ્ટ્ર જમીન મલકાણા (લાલ, નરંગ તથા સફેદ મુનામલક) નિયમ, ૧૯૬૧ યાદીત નિયમ ૭ મનુલા "ક"]



तालिका/नमूना : सप अवीक्षक भूमि अभिलेख, ठाणे					जिल्हा : ठाणे
गाव/पेठ : मिश	सिट नंबर	प्लॉट नंबर	सेक बी.पी.	मालकाधिकार	मातृनाला दिलेल्या आकाराची किंवा मातृनाला संपत्तीस आधी त्याच्या किरायापटणीची नियम वेळ
२४६६			१४२३.९०	४	

सुविधाधिकार :	-
हस्तकाया मूल्य आदर्शक :	11
वर्ष : १९८४	१. प्रगतीशील मानवसुधार योजना। २. शिक्षणोन्नत प्रमाणसुधार योजना। ३. विमुक्तताप्रमाणसुधार योजना।
पत्रेधार :	-
इतर भाग :	-
इतर शीरे :	-

[illegible]

डि. निम्नलिखित सूचना (दिनांक 22/04/2021 11:04:57 AM पोली) विनिश्चित समझौते केसी असाधारणके तयार कोनपही नही सिमलायी असाधारणता नही

निष्कासक पत्रिका कायमशीत दिनांक 23/05/2023 03:06:39 PM

वेबसाइट: <https://digital.mahabharat.gov.in/DigitalMahabharat/Login/VerifyPropertyCard> या संपत्ति सत्यापन 210910002294479 का उपयोग करें।

ଦଳନ - ୨୦

9/22/2023

22	20
----	----



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक



LJLPM: 71381369102

[महाराष्ट्र पोलीस महसूल (घाव, नगर व बाहेर भूवापन) नियम, १९६९ च्यातील विधम ७ प्रमाण "अ"]

गाव/पेठ : गिरा	तालुका/ज.मु.का. : (उप अधीक्षक भूमि अधिलेख, ठाने)	जिल्हा : ठाने
नगर भूवापन क्रमांक	प्लॉट नंबर	प्लॉट नंबर
शेड चौ.मी.	धारणाधिकार	आवक्याला दिलेल्या आकाराशीचा किंवा भागव्याचा तपशील आणि रक्कामाचे फेरफातराशीची निघत वेळ
३०९९	-	१३.९०

भुमिमाधिकार :	-
हस्तांतराचा मुळ दायक :	४
वर्ष : १९८५	[श्रीमती. जयश्रीबाबा रामचंद्र खान] [श्री. विजयराव रामचंद्र खान] [श्री. विजयराव रामचंद्र खान]
पट्टेदार :	-
इतर मात :	-
इतर अतिरिक्त :	-

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन मारक(पत्र, पट्टेदार(क) किंवा मार (र))	साहाय्य
25/10/2010	श्रीमती जयश्रीबाबा रामचंद्र खान यांना दि. १६/१०/९९ रोजी श्री. जयश्रीबाबा रामचंद्र खान यांना दि. १६/१०/९९ रोजी मालमत्ता दिलेल्या आकाराशीचा किंवा भागव्याचा तपशील आणि रक्कामाचे फेरफातराशीची निघत वेळ.	४	श्रीमती. जयश्रीबाबा रामचंद्र खान श्री. विजयराव रामचंद्र खान श्री. विजयराव रामचंद्र खान	किराजात के. १६ जमले सही- 25/10/2010 जयश्रीबाबा रामचंद्र खान
25/10/2010	श्री. विजयराव रामचंद्र खान यांना मालमत्ता दिलेल्या दि. १६/१०/९९ रोजी मालमत्ता दिलेल्या आकाराशीचा किंवा भागव्याचा तपशील आणि रक्कामाचे फेरफातराशीची निघत वेळ.	४	श्री. विजयराव रामचंद्र खान श्री. विजयराव रामचंद्र खान	किराजात के. १६ जमले सही- 25/10/2010 जयश्रीबाबा रामचंद्र खान
31/07/2015	श्री. विजयराव रामचंद्र खान यांना मालमत्ता दिलेल्या दि. १६/१०/९९ रोजी मालमत्ता दिलेल्या आकाराशीचा किंवा भागव्याचा तपशील आणि रक्कामाचे फेरफातराशीची निघत वेळ.	४	श्री. विजयराव रामचंद्र खान श्री. विजयराव रामचंद्र खान	किराजात के. १६ जमले सही- 31/07/2015 जयश्रीबाबा रामचंद्र खान
07/07/2015	श्री. विजयराव रामचंद्र खान यांना मालमत्ता दिलेल्या दि. १६/१०/९९ रोजी मालमत्ता दिलेल्या आकाराशीचा किंवा भागव्याचा तपशील आणि रक्कामाचे फेरफातराशीची निघत वेळ.	४	श्री. विजयराव रामचंद्र खान श्री. विजयराव रामचंद्र खान	किराजात के. १६ जमले सही- 07/07/2015 जयश्रीबाबा रामचंद्र खान



हे मालमत्ता पत्रक (दिनांक 06/02/2021 12:02:16 PM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केलेले असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही नवीन मालमत्ता देण्याची गरज नाही.	टन न - ९०
मालमत्ता पत्रक स्विकारलेले दिनांक 25/05/2023 03:05:05 PM	१०/०५/२०२३
वेबसाइटवर जाऊन https://digital.sathara.mahabhumi.gov.in/BSR/Login/VerifyPropertyCard या वेबसाइटवर जाऊन 25/05/2023 03:05:05 PM रोजी मालमत्ता देण्याची गरज नाही.	१०/०५/२०२३

१०/०५/२०२३

महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

ULPIN: 75146389056

(महाराष्ट्र जलनियंत्रण अधिनियम, १९६९ अन्तर्गत नियम ७ अन्वये "अ")



7514a3892ee

नाम/पिता		ता.पु.क/न.पु.क. : पंच असीसक पुमि अगिलेख, छाने				75140389044
						जिला : छाने
नगर भुमापन क्रमांक	सिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र मी.मी.	सारवाधिकार	साक्षरता दिलेल्या व्यक्तीचा किंवा माझ्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरवपासोवीची निवट वेळ	
21/58	-		२५००.५०	स	-	

सुविधाधिकार :	
संस्काराणां मुख्य धारक :	॥
वर्ष : १९८४	[१ धनपत्नी संघनसुन्दर खन्ना] [२ विजयीदास इंदरमसुन्दर खन्ना] [३ विद्यादास इंदरमसुन्दर खन्ना]
पट्टिधारक :	-
मुख्य भाव :	-
इतर भाव :	-

[illegible]

श्री निजामत अहमद (दिनांक 10/02/2021 10:02:22 AM रोजी) डिजिटल स्वकारी केपी अखत्यारुके तयार कोणत्याही एमि गिनाती आधारवला पाही

मिनिमास अधिकतम सातमहीस दिनांक 23/05/2023 03:05:49 PM

वेबपृष्ठ पर दस्तावेज़ की जाँच के लिए <https://digital.athens.muhakbunel.gov.in/DSLR/Login/VerifyPropertyCard> या वेबपृष्ठ पर दस्तावेज़ 2103100002109905 का उपयोग करें।





ULP# 7556070836

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गांव, शहर व ग्राम पुर्णान्वय) नियम, १९६९ यादीत नियम ७ नमुना "क"]



7536070834

नाम/पेठ : मिर्हा		तालुका/म.पु.वा. : जय अग्रिहारक भुमि अधिकार, तापे				35160706836
नगर प्रमाण कर्ताक	सिट नंबर	पलटि नंबर	क्षेत्र मी.मी.	सारवाधिकार	आसपास दिहैला सरकारनीका किंवा बाजारका तपशील आणि त्याच्या क्रेयपासकमीची नियत वेळ	जिल्हा : तापे
SCM	-		283.96	8	-	

શુભિષાધિકાર :	-
રાજકાયા શુભ ચારણ :	મ
તર્ક : ૧૨૮૪	શામલ પહારીય
પટ્ટિબાંધ :	-
હાલન ચાર :	-
દ્વિતીય શ્રેણી :	-

दिनांक	व्यवहार	संदर्भ क्रमांक	चयनित धारक(एड), पट्टाधार(ए) किंवा मार (इ)	साक्षात्कार
31/07/2015	या जमावटी जाबुल जमिनी संयोजक मुनि जमिनी (महासमुद्र राज्य) पुणे यांचे कडील पवित्रक जमावट /म.मु.५/दि.५.जमाटी संव/२०१५ पुणे दिनांक २८/०२/२०१५ जमावे निष्पत्ती पत्रिकावरील मसुदा जमाटी जमिनीसंबंधित जमाटी कायदा नगर निष्पत्तीवरील जमाटी क्षेत्र योगते व्यवहार पुर्वीस सहा पक्षास घां.मी. अडी चौक केला.			जे.ए.ए. को. ११ जमावे सही- 31/07/2015 सं. ५. म. मु. ५. जमाटी

से निष्कासित प्रतिमा दिनांक 10/02/2023 10:02:48 AM (गोपनी) डिजिटल स्वतंत्रता मिश्री आश्विनपुत्र स्वतंत्र फोनमोडरी सही निष्कासनी जापसकल पाणी.
 निष्कासनी प्रतिमा जापसकल दिनांक 23/05/2023 03:05:03 PM
 वेबसाइट जापसकल सही <https://digital.safarna.mahabubnagar.gov.in/DSLR/Login/VerifyPropertyCard> या सफ़ट स्वतंत्रता 2109100002109035 हा जापसकल जापसकल.
 REGISTRAR THANE



टनन - १०	
१२/२०२३	
६८	६०

महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

[नवराष्ट्र जमीन नवराष्ट्र (गान, नगर व ग्राम नगरपालिका) नियम, १९६९ माटील नियम ७ नमुना "अ"]

ULFV 74552782525



तालिका/ब.सू.क. : पंच अधीनस्थ भूमि अभिलेख, ठाणे					जिल्हा : ठाणे
नगर पंचायत अधीनस्थ	प्लॉट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र मी.मी.	धारभाषिकाः	शासनाला दिलेल्या ठाकरावरील किंवा नाकावा तपशील आणि त्याच्या केंद्रस्थानावरील निवड वेळ
२६६९	-	२३३.००	५	-	-

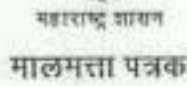
शुविप्राधिकार :	
हस्ताक्षर/मूक चिह्नक :	१६
पत्र : १९८४	[१ धनवती इथामसुन्दर खान्ना] [२ विजयीदान इथामसुन्दर खान्ना] [३ शिवाजीदास इथामसुन्दर खान्ना]
वट्टिकात :	-
इतर भाव :	-
इतर शीट :	-

[illegible]

॥ निवेदन/पत्रिका दिनांक 10/02/2021 10:02:51 AM पोली : डिजिटल भवानी केंद्री जलसंधुके स्वतंत्र कोमलद्वी साठी निवेदनी जावचकत पावो

Digitally signed by Anand Kumar Tripathi DN: cn=Anand Kumar Tripathi, o=Anand Kumar Tripathi, email=anandkumart@gmail.com, c=IN, date: 2023.03.03 15:32:32 +05'30'

विशेष ध्यानपूर्वक सटीक <https://digitalasshara.mahabhuvi.gov.in/DSLR/Login/VerifyPropertyCard> या संबंधित संख्याएं 2109100002109004 हैं। कृपया ध्यान दें।



तालिका/प.सू.क्र. : उप अधीक्षक शुभि अभिलेख, ठाणे					जिल्हा : ठाणे	
नाम/पैदा : मिश्रा	संपन्न मूल्यांकन क्रमांक	सिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र मी.मी.	सार्वजनिकार	सातमनात दिलेल्या अकरावरील किंवा पातळाचा संपत्तीत आणि त्याच्या क्षेत्रदत्तासमिती नियत वेळ
1556	-		9.20	क	-	

प्रश्न 1 :	...
प्रश्न 2 :	...
प्रश्न 3 :	...

[illegible]

© 2004 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 255: 105–112



नैसाद पत्राचारवी पृष्ठी <https://digitalcatbars.makabhami.gov.in/DSL/Logn/VerifyPropertyCard> वर त्रिपुटी भूमापन 2109100002109399 वर त्रिपुटी भूमापन

96457 / 2023

67	20
----	----



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गांव, नगर व शहर मूल्यांकन) विधय, १९६९ यादीस विधय ७ नमुना "क"]

ULPR 74644217109



74644217109

मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक
मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक

मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक
मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक

दिनांक	व्यवहार	संबंधित मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक
25/10/2010	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक
25/10/2010	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक
03/07/2015	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक
31/07/2015	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक	मालमत्ता पत्रक

टनन - 90

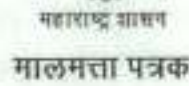
12/12/2023

62 60

मालमत्ता पत्रक

मालमत्ता पत्रक

मालमत्ता पत्रक



7922329874

तालिका/न.पु.का. : सप अथीसक भूमि अभिलेख, ठाणे					जिल्हा : ठाणे	
गाव/पेठ : मिर्हा	वयर सुवापन क्रमांक	सिट नंबर	प्लॉट नंबर	शेक भौ. मी.	धारवाधिकार	आसपास पिलेल्या आकाराची वा किंवा आसपास सपरील आणि त्याच्या किंवा सपरीलची निवड वेळ
३८७०	-		३८८.३०	०	-	

शुद्धिप्राप्तिकाण्ड :	
अवकाशः शुद्धि प्राप्तकः :	२४
वर्ष : १९८४	[१ अगस्त-१ अक्टूबर सम्म] [२ अक्टूबर-१ नवम्बर सम्म] [३ नवम्बर-१ दिसम्बर सम्म]
पट्टेदार :	-
इतर भाग :	-
इतर सेवे :	-

[illegible]

† *Values are means $\pm$ SD.*

10/02/2021 10:02:41 AM पोलीस ठाणे, दि. 10/02/2021
10/02/2021 10:02:52 PM

आपका पतासही करें। <https://digitalsignatures.mahatransit.gov.in/USLR/Locate/VerifyPropertyCard> या सहीत नम्बर 2109100002109089 टा संपर्क करें।



2022/2023

62	00
----	----



महाराष्ट्र शासन
मालमत्ता पत्रक

ULPN: 79251001433

[महाराष्ट्र जमीन मंडळ (राज्य, नगर व महानगर पुणे) विभाग, १९६९ यादीत विभाग ७ नमुना "ब"]



79251001433

गाव/पंचायत/नगर	सातुका/न.पु.का. : उप अधीकृत भुमि अधिकारी, ठाणे				जिल्हा : ठाणे
नगर पुणेपन क्रमांक	डिस्ट नंबर	प्लॉट नंबर	खंड पी.पी.	सारणीकरण	सातुका/न.पु.का. यादीत विभाग ७ नमुना "ब"
3488	-	-	११.००	७	-

पुणेपनिकार :	
डककाया मुल्य धारक :	H
वर्ष : १९८४	[१ धनवती रामचंद्रकांत खन्ना] [२ विजयलक्ष्मी रामचंद्रकांत खन्ना] [३ विजयलक्ष्मी रामचंद्रकांत खन्ना]
पट्टेदार :	-
इतर मार :	-
इतर शेर :	-

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(या), पट्टेदार(या) किंवा मार (इ)	संस्थापक
25/10/2010	सीपीएमसीसी इतर मुल्य धारक मार दि. १६/०६/९९ रोजी मारत इतर मुल्य धारक मार दि. १६/०६/९९ रोजी मारत व विभाग व सी. विभाग इतर मुल्य धारक मार दि. १६/०६/९९ रोजी मारत. अर्ज, प्रमाणपत्र, नमुना दाखला व जबाबदारी मारकरी मार केले.	४	धारक [१] [२] सीपीएमसीसी इतर मुल्य धारक नमुना दि. १६/०६/९९ रोजी मारत [३] नमुना मारकरी मार केले	विभाग क्र. ४, उप सी- 25/10/2010 उप.पु.म.म.म.
25/10/2010	सी. विभाग इतर मुल्य धारक मार दि. १६/०६/९९ रोजी मारत सीपीएमसीसी विभाग इतर मुल्य धारक मार दि. १६/०६/९९ रोजी मारत अर्ज, प्रमाणपत्र, नमुना दाखला व जबाबदारी मारकरी मार केले.	४	धारक [१] [२] सीपीएमसीसी इतर मुल्य धारक [३] सीपीएमसीसी इतर मुल्य धारक	विभाग क्र. ४, उप सी- 25/10/2010 उप.पु.म.म.म.
03/07/2015	धारक मार दि. १६/०६/९९ रोजी मारत सीपीएमसीसी विभाग इतर मुल्य धारक मार दि. १६/०६/९९ रोजी मारत अर्ज, प्रमाणपत्र, नमुना दाखला व जबाबदारी मारकरी मार केले.	४	धारक [१] [२] सीपीएमसीसी इतर मुल्य धारक [३] सीपीएमसीसी इतर मुल्य धारक	विभाग क्र. ४, उप सी- 03/07/2015 उप.पु.म.म.म.
25/07/2015	धारक मार दि. १६/०६/९९ रोजी मारत सीपीएमसीसी विभाग इतर मुल्य धारक मार दि. १६/०६/९९ रोजी मारत अर्ज, प्रमाणपत्र, नमुना दाखला व जबाबदारी मारकरी मार केले.	४	धारक [१] [२] सीपीएमसीसी इतर मुल्य धारक [३] सीपीएमसीसी इतर मुल्य धारक	विभाग क्र. ४, उप सी- 25/07/2015 उप.पु.म.म.म.

हे विवरण पत्रिका (दिनांक 10/02/2021 11:02:33 AM रोजी) विविध पत्रिका केले असल्यामुळे उपर्युक्त पत्रिका मारकरी मार केले. विभाग क्र. ४, उप.पु.म.म.म.	Page 1 of 2
---	-------------

10/02/2021
by 10



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

[महाराष्ट्र अर्थीन महसुल (नाम, नगर व शहर मुख्यालय) नियम, १९६९ च्यातील नियम ७ नमुना "क"]

ULPN: 71525272888



71525272888

नाम/पैठ : गिरा	तालुक/न.पु.का. : उप अर्थीयक भुमि अभिलेख, ठाणे				निरुद्धा : वाणे
नगर मुख्यालय क्रमांक	विले नंबर	प्लॉट नंबर	प्लॉट चौ.मी.	कारवाहिकार	मालमत्ता दिलेल्या आकाराची या किंवा याच्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरितपासूनची निवड वेळ
३६६९	-	३६६९	४.६०	अ	-

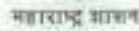
भुमिवाहिकार :	
उत्तराया मुख धारक :	M
अर्थ : १९.८४	[१. कामगिरी उत्तराया मुख धारक] [२. विजयवर्धन उत्तराया मुख धारक] [३. विजयवर्धन उत्तराया मुख धारक]
पट्टेधारक :	-
इतर भाग :	-
इतर क्षेत्र :	-

दिनांक	संघट्टार	खंड क्रमांक	नविन धारक(पट्टे, पट्टेधारक) किंवा भाग (अ)	संशोधन
25/10/2010	वीमली वन्यवर्धन उत्तराया मुख धारक दि. १९/१०/९९ रोजी माला उत्तराया मुख धारक दि. १९/१०/९९ रोजी माला व विजयवर्धन व वी. विजयवर्धन उत्तराया मुख धारक दि. १९/१०/९९ रोजी माला अर्थ, विजयवर्धन, सुभुधा यांच्या व पत्रकारांचे धारकाची नोंद केली.	M	अर्थ अर्थ १ वीमली वन्यवर्धन उत्तराया मुख धारक २ कु. विजयवर्धन उत्तराया मुख धारक ३ वी. विजयवर्धन उत्तराया मुख धारक	किरणार क्र. ५६ अर्थ सही- 25/10/2010 अर्थ.अ.पु.अ.अर्थ
23/12/2010	वी. विजयवर्धन उत्तराया मुख धारक दि. १९/१०/९९ रोजी माला वीमली वन्यवर्धन उत्तराया मुख धारक दि. १९/१०/९९ रोजी माला अर्थ, विजयवर्धन, सुभुधा यांच्या व पत्रकारांचे धारकाची नोंद केली.	M	अर्थ अर्थ १ वीमली वन्यवर्धन उत्तराया मुख धारक २ कु. विजयवर्धन उत्तराया मुख धारक	किरणार क्र. ५७ अर्थ सही- 25/10/2010 अर्थ.अ.पु.अ.अर्थ
12/01/2015	अर्थीय व. सुभुधा यांच्या व वी. विजयवर्धन उत्तराया मुख धारक दि. १९/१०/९९ रोजी माला वीमली वन्यवर्धन उत्तराया मुख धारक दि. १९/१०/९९ रोजी माला अर्थ, विजयवर्धन, सुभुधा यांच्या व पत्रकारांचे धारकाची नोंद केली.	M	अर्थ अर्थ १ वीमली वन्यवर्धन उत्तराया मुख धारक २ कु. विजयवर्धन उत्तराया मुख धारक	किरणार क्र. ५८ अर्थ सही- 12/01/2015 अर्थ.अ.पु.अ.अर्थ



हे मालमत्ता पत्रक (दिनांक 10/02/2021 10:02:00 AM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही चढी किंवा चढी असल्याची नोंद केली जाणवत नाही. मालमत्ता पत्रक आद्य मालमत्ता दिनांक 23/05/2023 03:05:52 PM मालमत्ता पत्रकाची नोंद https://digitaloutbars.mahabhumi.gov.in/DSL/Verify/VerifyPropertyCard व किंवा मालमत्ता 2100100002100014 हा क्रमांक वाचता.	
--	--

ट न न - १०	
१२/५२ /२०२३	
६६	६०



ULFID: 79231949472

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (घाव, नगर व शहर सुभाग) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ब"]



दि. निवासात धरिना (दि-२६-१०/०२/२०२३ १०:०२:०४ AM) कोटी, महाराष्ट्र, राज्यात कोटी अशासाठीचे नावात कोटीसाठी कोटी निवासात अशासाठीचे नावात.
 निवासात धरिना कोटीसाठी दिनांक २३/०२/२०२३ ०३:०५:०२ PM
 कोटी अशासाठीचे नावात <http://maha.gov.in> मध्ये Login/Verify Property Card वा कोटी अशासाठीचे नावात 2169100002109542 हा कोटी अशासाठीचे नावात.



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक



UJPN: 76564262929

[महाराष्ट्र ग्रामीण महसूल (राय, नगर व ग्रहण भूमापन) नियम, १९६९ मालीक नियम ७ नमुना "क"]

गाव/पंच : पिरा	तालुका/म.मु.का. : राय अधीक्षक भूमि अभिलेख, ठाणे					जिल्हा : ठाणे
नगर भूमापन क्रमांक	क्रिड नंबर	प्लॉट नंबर	डीज बी.पी.	धारकालिका	शासनाला दिलेल्या आकरणीचा किंवा काढण्याचा तपशील आणि त्याच्या क्षेत्राबाबतची निव्वत वेळ	
१५६९	-		२६५.७५	७	NO. NAA Village Mra SR-१६ Date २५/५/१९	

सुविधाधिकार :	-
इच्छाचा मुल्यधारक :	M
वर्ग : १९६४	[१ श्रीलक्ष्म भुवनेश्वर नवलकर] [२ श्रीलक्ष्म सुन्दरलाल नवलकर] [३ श्री. रमेशी लईलाल प्रकाश]
चट्टेदार :	-
इतर भार :	-
इतर क्षेत्र :	-



ट न न - १०	
१२/५/२०२३	
६८	६०



OP - F.N.D.	
5056	

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED IN THE MEETING OF DESIGNATED PARTNERS OF ZIRCON INFRASTRUCTURE LLP HELD AT REGISTERED OFFICE OF THE FIRM AT 505-506, SHALIMAR MORYA PARK, NEW LINK ROAD, ANDHERI WEST, MUMBAI - 400 053 ON 25th OCTOBER, 2023 AT 3.00PM

AUTHORISATION FOR ADMISSION AND PRESENTATION OF DEVELOPMENT AGREEMENT AND SUPPLEMENTARY DEVELOPEMNT AGREEMENT FOR LAND AT VILLAGE MAHAJANWADI (MIRA), TALUKA AND DISTRICT THANE, FOR REGISTRATION BEFORE THE SUB - REGISTRAR ON BEHALF OF THE LIMITED LIABILITY PARTNERSHIP FIRM.

"RESOLVED THAT, Mr. Aditya V. Mirchandani, the designated Partner of Limited Liability Partnership Firm is hereby authorized to sign, execute the Development Agreement, Supplementary Development Agreement, Power of Attorney, any other documents and all other documents pertaining to the development of the Property for and on behalf of the Firm, and to affix the Firms seals and stamps where required and to present documents before the Sub-Registrar of Assurances and admit execution thereof and complete all registration formalities and generally to do and execute all acts deeds and things for or related to the development of the property.

"FURTHER RESOLVED THAT, all acts, deeds and things done and executed by Mr. Aditya V. Mirchandani shall be binding to all intents and purposes on the Firm.



BY ORDER OF BOARD

DESIGNATED PARTNER



ट न न - 90	
10/10/2023	
19	10

ZIRCON INFRASTRUCTURE LLP



OP - 525	
5505	11-11-

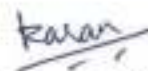
To Whomsoever It May Concern

Partnership Firm has decided to take Development Rights and Power of Attorney of the land Bearing CTS. NO Survey No.86, Hissa No.3 (Part), Survey No.86, Hissa No.7 (Part), Survey No.86, Hissa No.8 (Part), Survey No.86, Hissa No. 2 (Part), Survey No. 86, Hissa No. 8 (part), Survey No. 88, Hissa No. 1 (part), Survey No. 88, Hissa No. 11 (part), Survey No. 89, Hissa No. 2 (part), Survey No. 89, Hissa No. 3 (parts), Survey No. 89, Hissa No.7 (part), Survey No.89, Hissa No.8, Survey No.89, Hissa No. 9, Survey No.89, Hissa No.10, Survey No.89, Hissa No.11, Survey No. 89, Hissa No. 12 (part), Survey No.89, Hissa No.13 (Part) and Survey No. 89, Hissa No.14 (Part) all of village Mira, CTS Nos. 3019, 3256, 3464 (part), 3466, 3588 (part), 3598, 3592, 3599 (Part), 3657, 3658, 3659, 3660, 3661, 3662, 3663, 3664, 3668, 3667 (part), 3669 (part), 3670 (part), 3671, 3672, 3673, 3674, 3675, 3750, 3751, 3752, 3753, 3754, 3755, 3756, all of Village Mahajan wadi (Mire), Taluka and District Thane.

Partners of the Partnership Firm **Mr. Sarju B Thakkar, Mr. Nihir B Thakkar & Mr. Karan S Thakkar** are authorized to Sign Development Agreement and Accept Power of Attorney with Development Agreement.

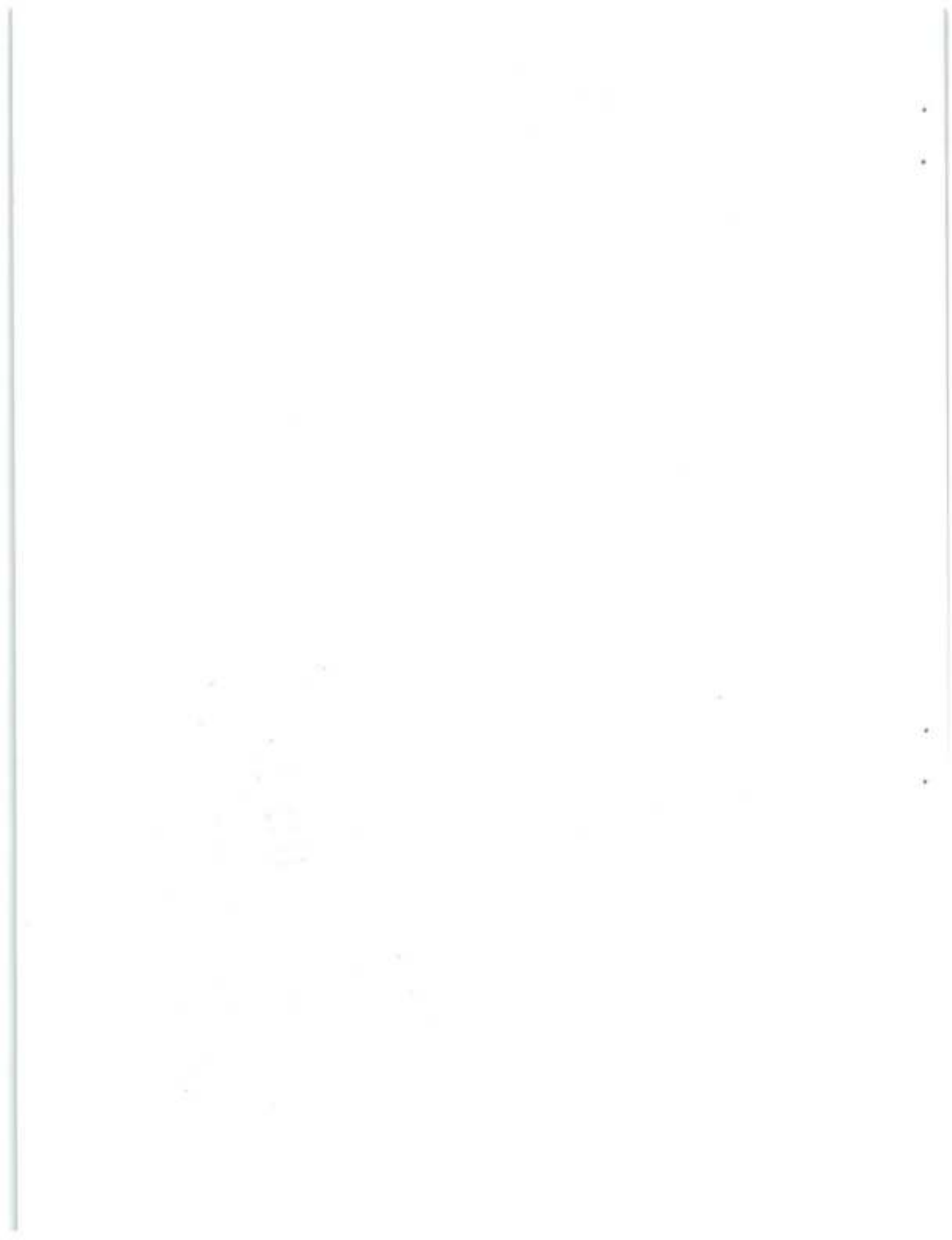

Mr. Sarju B Thakkar


Mr. Nihir B Thakkar


Mr. Karan S Thakkar



ट न न - 90	
9/11/2023	
12	20





[Handwritten signature]



टनन - 90	
12/12/2023	
13	10



792



ट न न - १०	
10/02/2023	
78	20

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SARJU BHOGILAL THAKKAR
B G THAKKAR
05/11/1964
Permanent Account Number
AABPT5293P

Sarju
Signature



Sarju Sarju

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

NIHIR BHOGILAL THAKKAR
BHOGILAL GANPATRAM THAKKAR
20/05/1973
Permanent Account Number
AAAPT3480B

Nihir
Signature



Nihir

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

KARAN SARJU THAKKAR
SARJU THAKKAR
21/05/1991
Permanent Account Number
AJNPT1833A

Karan
Signature




आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AEXFS4864D

नाम / Name
SHREE SALASAR SAIKAR

स्थापन / मूल की तिथि
Date of Incorporation/Formation
19/01/2023



ट न न - 90	
12/12/2023	
13	20



टनन - 90	
Peruz / 2023	
0.5	10

55051	

THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVERS LICENCE

DL No: MH02 20130005287 DOJ: 23-01-2012
Valid Till: 16-07-2030 (NT)

DLD 06-10-2021
AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS
OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA
COV DOJ
LMV 23-01-2012
MCWG 23-01-2012

FORM 7
RULE 16 (1)

DOB: 17-07-1980 BG:

Name: MITESH BHATT
SON of: BHALCHANDRA BHATT
Aad: 803 MANSI ENCLAVE I C COLONY
KALPANA CHAWLA ROAD BORIVALI WEST
GREATER MUMBAI, MUMBAI SUBURBAN
PIN: 400103

Signature & ID Of
Issuing Authority: MH02

Signature/Thumb
Impression of Holder

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

समीर शशिधर लोंडे
Sameer Shashikant Lonche
जन्म तिथि/DOB: 11/05/1987
पुल्ल/ MALE
Mobile No: 9702509994

9678 7194 3492
VID: 9195 7863 5424 4996

मेरा आधार, मेरी पहचान



टनन - 90	
10/02/2023	
66	60



ट.न.न- 90	
10/02/2023	
M	20

OP - 10/02/23	
5509/	

393/19252

शुक्रवार, 27 ऑक्टोबर 2023 11:48
म.पू.

दस्त गोपवारा भाग-1

टनन10

दस्त क्रमांक: 19252/2023

दस्त क्रमांक: टनन10 /19252/2023

बाजार मूल्य: रु. 54,19,03,500/-

मोबदला: रु. 59,67,71,500/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.2,98,38,600/-

दु. नि. सह. दु. नि. टनन10 यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 19252 वर दि.27-10-2023

रोजी 11:44 म.पू. वा. हजर केला.

पावती:20166

पावती दिनांक: 27/10/2023

सादरकरणाचे नाव: मेसर्स श्री सालासर सहकार तर्फे पार्टनर
सरजु भोगीलाल ठक्कर

नोंदणी फी

रु.

30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु.

1800.00

पृष्ठांची संख्या: 90

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 31800.00

Joint Sub Registrar Thane-10

Joint Sub Registrar Thane 10

दस्ताचा प्रकार: विकसनकरारनामा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-
खंड (दीन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिकका क्रं. 1 27 / 10 / 2023 11 : 44 : 54 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिकका क्रं. 2 27 / 10 / 2023 11 : 47 : 01 AM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञापत्र

नदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा 1906 च्या अंतर्गत
प्रसलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेला
आहे, दस्तातील संपूर्ण मजकूर निष्पादक व्यक्ती,
साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता
तपासली आहे. दस्ताची सत्यता, वैधता, कायदेशीर
मालकी इत्यादी बाबींसाठी दस्त निष्पादक व
कक्षीधारक, हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील.



Signature

Kalan

दस्त गोषवारा भाग-2

टनन10

दस्त क्रमांक:19252/2023

27/10/2023 11 51:38 AM

दस्त क्रमांक : टनन10/19252/2023

दस्ताचा प्रकार :- विकसनकारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाव:झिरकॉन इन्फ्रास्ट्रक्चर एलएलपी चे पार्टनर आदित्य व्ही मिरचंदानी पत्ता:प्लॉट नं: 505, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शालीमार मोर्या पार्क, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम मुंबई, रोड नं: ऑफ न्यु लिंक रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर:AABFZ6010A	लिहून देणार वप :- स्वाक्षरी:-		
2	नाव:मेसर्स श्री सालासर सहकार तर्फे पार्टनर सरजु भोगीलाल ठक्कर पत्ता:प्लॉट नं: ए 204, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वेस्टर्न एज, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, मुंबई, रोड नं: ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AEXFS4864D	लिहून घेणार वप :- स्वाक्षरी:-		
3	नाव:मेसर्स श्री सालासर सहकार तर्फे पार्टनर निहीर भोगीलाल ठक्कर पत्ता:प्लॉट नं: ए 204, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वेस्टर्न एज, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, मुंबई, रोड नं: ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर:AEXFS4864D	लिहून घेणार वप :- स्वाक्षरी:-		
4	नाव:मेसर्स श्री सालासर सहकार तर्फे पार्टनर करण सरजु ठक्कर पत्ता:प्लॉट नं: ए 204, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वेस्टर्न एज, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, मुंबई, रोड नं: ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर:AEXFS4864D	लिहून घेणार वप :- स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत विकसनकारनामा चा दस्त ऐवज करून दिव्याचे कबुल करतात.

शिक्का क्र.3 ची वेळ:27 / 10 / 2023 11 : 50 : 28 AM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाव:समीर तोंडे - - वप:37 पत्ता:घारी, ठाणे पिन कोड:400601		
2	नाव:मितेश बी भट्ट - वप:44 पत्ता:सी-302,राजेश्री अवेन्यु,जयराज नगर,बोरीवली प मुं पिन कोड:400091		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:27 / 10 / 2023 11 : 51 : 38 AM

Joint Sub Registrar Thane

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification No./Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	19252	THANE	29838600	SD	सुनिल वाडवाले	
2		DHC		1023277701911	1800	RF	1023277701911D	27/10/2023
3		eChallan		MH010110081202324E	30000	RF	0005301201202324	27/10/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

19252 / 2023

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.

2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

சென்னை மாநகராட்சி

தலைநகர், சென்னை - 600 009

தலைநகர், சென்னை - 600 009

தலைநகர்

தலைநகர்

தலைநகர்

தலைநகர்



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 10

दस्त क्रमांक : 19252/2023

नोदणी :

Regn:63m

27/10/2023

गावाचे नाव : महाजनवाडी

(1) विलेखाचा प्रकार	विकसनकरारनामा
(2) मोबदला	596771500
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	541903500
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मिरा-भाईंदर मनपा इतर वर्णन : , इतर माहिती : , इतर माहिती: मौजे महाजन वाडी (मिरे) येथील जमीन क्षेत्र 8705 चौ मी एन ए ऑर्डर प्रमाणे क्षेत्र 8675.90 चौ मी सर्वे क्र 86, हिस्सा क्र 3 पार्ट, सर्वे क्र 86, हिस्सा क्र 7 पार्ट, सर्वे क्र 86, हिस्सा क्र 8 पार्ट, सर्वे क्र 86, हिस्सा क्र 2 पार्ट, सर्वे क्र 86, हिस्सा क्र 8 पार्ट, सर्वे क्र 88, हिस्सा क्र 1 पार्ट, सर्वे क्र 88, हिस्सा क्र 11 पार्ट, सर्वे क्र 89, हिस्सा क्र 2 पार्ट, सर्वे क्र 89, हिस्सा क्र 3 पार्ट, सर्वे क्र 89, हिस्सा क्र 7 पार्ट, सर्वे क्र 89, हिस्सा क्र 8, सर्वे क्र 89, हिस्सा क्र 9, सर्वे क्र 89, हिस्सा क्र 10, सर्वे क्र 89, हिस्सा क्र 11, सर्वे क्र 89, हिस्सा क्र 12 पार्ट, सर्वे क्र 89, हिस्सा क्र 13 पार्ट, सर्वे क्र 89, हिस्सा क्र 14 पार्ट सीटीएस क्र 3019, 3256, 3464 पार्ट, 3466, 3588 पार्ट, 3598, 3592, 3599 पार्ट, 3657, 3658, 3659, 3660, 3661, 3662, 3663, 3664, 3665, 3668, 3667 पार्ट, 3669 पार्ट, 3670 पार्ट, 3671, 3672, 3673, 3674, 3675, 3750, 3751, 3752, 3753, 3754, 3755, 3756, 3757 मौजे महाजन वाडी (मिरे) तालुका व जिल्हा ठाणे ADJ/IGR108/523/2023 (C.T.S. Number : 3019, 3256, 3464 पार्ट, 3466, 3588 पार्ट, 3598, 3592, 3599 पार्ट, 3657, 3658, 3659, 3660, 3661, 3662, 3663, 3664, 3665, 3668, 3667 पार्ट, 3669 पार्ट, 3670 पार्ट, 3671, 3672, 3673, 3674, 3675, 3750, 3751, 3752, 3753, 3754, 3755, 3756, 3757 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 8705 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- शिरकाँन इन्फ्रास्ट्रक्चर एलएलपी चे पार्टनर आदित्य व्ही मिरचंदानी वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: 505, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: शांतीमार मौर्या पार्क, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम मुंबई, रोड नं: ऑफ न्यु लिंक रोड, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AABFZ6010A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- मेसर्स श्री सालासर सहकार तर्फे पार्टनर सरजु भोगीलाल ठक्कर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: ए 204, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: वेस्टर्न एज, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, मुंबई, रोड नं: ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AEXFS4864D 2): नाव:- मेसर्स श्री सालासर सहकार तर्फे पार्टनर निहीर भोगीलाल ठक्कर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: ए 204, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: वेस्टर्न एज, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, मुंबई, रोड नं: ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AEXFS4864D 3): नाव:- मेसर्स श्री सालासर सहकार तर्फे पार्टनर करण सरजु ठक्कर वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: ए 204, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: वेस्टर्न एज, ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व, मुंबई, रोड नं: ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AEXFS4864D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	26/10/2023
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	27/10/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	19252/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	29838600
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- 1

सुनिल वाडवाले
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
ठाणे क्र. १०

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	11734	COS THANE	29838600	SD		
2		DHC		1023277701911	1800	RF	1023277701911D	27/10/2023
3		eChallan		MH010110081202324E	30000	RF	0005301201202324	27/10/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



पुणे जिल्हा न्यायालय
पुणे जिल्हा न्यायालय
पुणे जिल्हा न्यायालय