क ल न - ४
४ दस्त क्र.१११९४/२०२३
१८/४०

नमुना दिनांक : 02/03/2023

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुविधाजनक ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- ठाकुर्ली (943675) तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे

ULPIN 37394449385 भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 61/19/2

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1 सीमांचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	कु.का.	कूळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक : हे.आर.चौ.मी	688	सदा प्रदेव साळवी				(5141)	कुळाचे नाव व तपशील
अ) खातेदाराचे देय क्षेत्र		कल्पना विजु गायकवाड				(5141)	.....
जिरायत -		रमेश विनोद जाधव				(5141)	इतर अधिकार
बागायत -		प्रविण विक्रम जाधव				(5141)	.....
आकार 0.07.63		काजल राजन कांबळे				(5141)	दायकीत बोजाचा तपशील : नाही
एकूण अ चे क्षेत्र 0.07.63		विशाखा सुनिल रावते				(5141)	.....
ब) पो-खराब क्षेत्र (खराबा आणेवार)		-----सार्वजनिक क्षेत्र-----	0.07.63	0.12	0.02.84		शेरायत पत्रक क्रमांक 5141 व दिनांक 02/03/2023
जमा (अ) 0.02.84							.....
वर्ग (ब) -							
एकूण ब चे क्षे 0.02.84							
एकूण क्षेत्र (अ+ब) 0.10.47							
आकारणी 0.12							
पूर्वी किती दिले आकारणी -							
इतर तपशील : (1334) (1425) (2842) (4436) (4496) (4511) (4550) (4739) (4771) (4844) (4877) (4916) (5049) (5128)							शासन आदेश मुद्रांक तिकिट

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुविधाजनक ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २१]

गाव :- ठाकुर्ली (943675) तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 61/19/2

			पिकांखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध असलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	प्रकार	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी			हे.आर. चौ.मी	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित उतारयाची सत्यता १९/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 02/03/2023
सांकेतिक क्रमांक :- 272100124213300028320231103

(नाव :- तलाठी सजा ठाकुर्ली)
तलाठी सजा ठाकुर्ली :- कल्याण जि :- ठाणे

तलाठी सजा ठाकुर्ली
ता. कल्याण, जि. ठाणे

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण KALYAN-2

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-2 सह दुय्यम निबंधक कल्याण-२ यांची मुद्रा जि.ठाणे Dist. Thane 2023

https://mahabhumi.gov.in/public/dashboard

क.ल.न.२
दस्त क्र. ६७५ २०२४
४ ७९

क ल न - ४
४ दस्त क्र. १२३९४/२०२३
१९/४०

७१२ Page 1 of 1

अहवाल दिनांक : 13/03/2023

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५ ६ आणि ७)

गाव :- ठाकुर्ली तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे शेवटच्या फेरफारची दिनांक :- 02/03/2023
गट क्रमांक व उपविभाग : 36/3

गट क्रमांक उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव
36/3	भोगवटादार वर्ग - 2	

खातेदाराचे स्थानिक नाव	क्षेत्र आकारअगे पै.	पो.ख.	के.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	मार्वती राजेश जाधव		(4496)	152
	देवी वामन गायकवाड		(4496)	कुळाचे नाव
जिरायत 0.06.10	प्रियंका कृष्णा गायकवाड		(4496)	इतर अधिकार
बागायत -	भगवान वामन गायकवाड		(4496)	
तरी -	विष्णु वामन गायकवाड		(4496)	
वरकस -	भरत वामन गायकवाड		(4496)	
इतर -	शरद वामन गायकवाड		(4496)	
एकुण क्षेत्र 0.06.10	जयदेव वामन गायकवाड		(4496)	
	मदा प्रदीप साळवी		(4496)	
पोटखराब (तागायडीत अधोरेखित)	-----सामाईक क्षेत्र-----	0.06.10	0.81 0.00.20	
वर्ग (अ) 0.00.20				
वर्ग (ब) -				
एकुण पो ख 0.00.20				
आकारणी 0.81				
जुडी किंवा विशेष आकारणी -				
	(1334),(1425),(1635),(2842),(4436),(4496),(4511),(4550),(4739),(4771),(4877)			शेरा जोडणे मुल्यांकन पत्रक

गाव नमुना बारा

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९)

गाव :- ठाकुर्ली तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे शेवटच्या पेरणीची दिनांक :- 24/11/2017
गट क्रमांक व उपविभाग : 36/3

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								निर्भळ पिकाखालील तागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र						
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
2014-15	संपूर्ण वर्ष									आस	0.06.10		
2015-16	संपूर्ण वर्ष									आस	0.06.10		
2016-17	संपूर्ण वर्ष									आस	0.06.10		

http://10.195.33.67/eferfar2beta/PgHtml712.aspx

02/03/2023

तलाठी सजा ठाकुर्ली
ता. कल्याण, जि. ठाणे.

क.ल.न.२
दस्त क्र. ६७४५ २०२४
५० ७१

क ल न - ४
४ दस्त क्र. १७३९४/२०२३
२०/४०

७१२

अहवाल दिनांक : 02/03/2023

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- ठाकुर्ली तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे गोषवऱ्या फेरफारची दिनांक :- 24/11/2017
गट क्रमांक व उपविभाग : 36/5

गट क्रमांक व उपविभाग 36/5	भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग - 2	भोगवटादाराचे नाव

जमीनीचे स्थानिक नाव	क्षेत्र आकार आणे पै चौ.मी. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी जिरायत 0.03.00 बागायत - तरी - पऱ्हस - इतर - एकुण क्षेत्र 0.03.00 पोटखराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ) 0.00.20 वर्ग (ब) - एकुण पोटखराब 0.00.20 आकारणी 0.41 जुडी किंवा विशेष आकारणी -	पांडेती राजेश जाधव (4511) देवी वामन गायकवाड (4511) प्रियंका कृष्णा गायकवाड (4511) भगवान वामन गायकवाड (4511) विष्णु वामन गायकवाड (4511) भरत वामन गायकवाड (4511) शरद वामन गायकवाड (4511) जयदेव वामन गायकवाड (4511) गंदा प्रदीप शाळवी (4511) -----सामाईक क्षेत्र----- 0.03.00 0.41 0.00.20	152 कुळाचे नाव इतर अधिकार
	(1334),(1425),(1636),(4436),(4496),(4511),(4550),(4739),(4771),(4870),(4877)	शेरा आणि मुद्रांकित रिपोर्ट

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-4
सह दुय्यम निबंधक कल्याण-४ यांची मुद्रा
जि. ठाणे
Dist. Thane

गाव नमुना बारा

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम ३९)

गाव :- ठाकुर्ली तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे गोषवऱ्या फेरफारची दिनांक :- 24/11/2017
गट क्रमांक व उपविभाग : 36/5

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील											जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र			निर्भेळ/पिकाखालील तागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन				
		मिश्रणाचा सांकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र						स्वरूप	क्षेत्र			
		जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित					
2015-16	खरीप						भात	0.0300						
2016-17	खरीप						भात	0.0300						
2017-18	खरीप						भात	0.0300						

http://[redacted].67/eferfar2beta/PgHtml712.aspx

02/03/2023
तलाठी सजा ठाकुर्ली
ता. कल्याण, जि. ठाणे.

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR CLASS-2 KALYAN-2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण
कार्यालय क्र. २

क.ल.न.२
दस्त क्र. ६७३५ २०२४
५१ ७६

क ल न - ४
दस्त क्र. १२३१४/२०२३
२१/८०

७१२ Page 1 of 1

अहवाल दिनांक : 02/03/2023

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५ व ७ आणि ७)

गाव :- ठाकुर्ली तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे शेवटच्या फेरफारावी दिनांक :- 25/11/2017
गट क्रमांक व उपविभाग : 48/2

गट क्रमांक व उपविभाग	भुधारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नाव
48/2	भोगवटादार वर्ग-2	

शेतीचे स्थानिक नाव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. के.फा		खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	महाराष्ट्र राज्य सरकार	(1425)	238
जिरायत 0.06.00	प्रियंका कृष्णा गायकवाड	(4496)	कुळाचे नाव
बागायत -	भगवान वामन गायकवाड	(4771)	इतर अधिकार
तरी -	विष्णु वामन गायकवाड	(4771)	तुकडा
वरकस -	भरत वामन गायकवाड	(4771)	तुकडा (1334)
इतर -	शरद वामन गायकवाड	(4771)	
---------- ----------	जयदेव वामन गायकवाड	(4771)	
एकुण क्षेत्र 0.06.00	पार्वती राजेश जाधव	(4771)	
---------- ----------	मंदा प्रदीप साळवी	(4771)	
पोटखराब (तागवडीस अयोग्य)	बेबी वामन गायकवाड	(4771)	
वर्ग (अ) -	——सामाईक क्षेत्र——	0.06.00 0.08	
वर्ग (ब) -			
एकुण पो ख 0.00.00			
---------- ----------			
आकारणी 0.08			
---------- ----------			
जुडी किंवा विशेष आकारणी -			
	(1334),(1425),(4496),(4511),(4538),(4550),(4737),(4739),(4771),(4845),(4877)		सीमा अणि भूमापन चिन्हे

SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-4 सह दुय्यम निबंधक कल्याण-४ यांची मुद्रा ज़ि. ठाणे Dist. Thane

गाव नमुना बारा

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९)

गाव :- ठाकुर्ली तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे शेवटच्या फेरफारावी दिनांक :- 25/11/2017
गट क्रमांक व उपविभाग : 48/2

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								बिनभोगपिकाखालील तागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					बिनभोग पिकाखालील क्षेत्र					
		मिश्रपाचा सकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र								
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप		
2015-16	खरीप						गवत		0.0600			
2016-17	खरीप						गवत		0.0600			
2017-18	खरीप						गवत		0.0600			

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण कार्यालय क्र. २ KALYAN-2

http://10.195.33.67/eferfar2beta/PgHtml712.aspx

तलाठी सजा ठाकुर्ली
ता. कल्याण, जि. ठाणे

02/03/2023

क.ल.न.२
दस्त क्र. ६७५५ २०२४
५२ ७६

क ल न - ४
दस्त क्र.१७३९४/२०२३
२२/००

७१२

अहवाल दिनांक : 11/10/2019

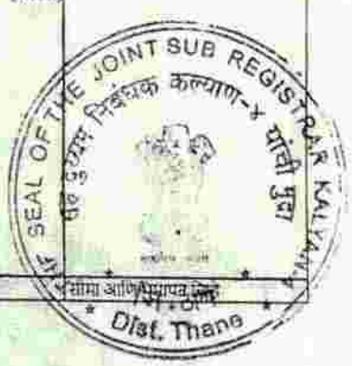
गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

प्रलंबित फेरफार क्र. : 4877
गाव :- ठाकुर्ली तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे पोटहिस्याची फेरफारची दिनांक :- 02/03/2023
गट क्रमांक व उपविभाग : 48/3

गट क्रमांक व उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नाव
48/3	भोगवटादार वर्ग -1	

जमीनीचे स्थानिक नाव	क्षेत्र आकारआणे पै	पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	महाराष्ट्र राज्य सरकार	(1425)	[238]
	प्रियंका कृष्णा गायकवाड	(4496)	कुळाचे नाव
जिरायत -	भगवान वामन गायकवाड	(4771)	इतर अधिकार
बागायत -	विष्णु वामन गायकवाड	(4771)	
तरी -	भरत वामन गायकवाड	(4771)	
वरकस -	शरद वामन गायकवाड	(4771)	
इतर -	जगदेव वामन गायकवाड	(4771)	
	पार्वती राजेश पाथय	(4771)	
एकुण क्षेत्र -	मंदा प्रदीप साळवी	(4771)	
	देवी वामन गायकवाड	(4771)	
पोटखराब (तागवडीस अयोग्य)	सामाईक क्षेत्र 0.00.00 0.00		
वर्ग (अ) 0.00.80			
वर्ग (ब) -			
एकुण पोटख 0.00.80			
जुडी किंवा विशेष आकारणी -			
	(1425),(4496),(4511),(4538),(4550),(4737),(4739),(4815)		सामा आणि पोटखराब क्षेत्र



गाव नमुना बारा

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९.)

गाव :- ठाकुर्ली तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे शेवटच्या फेरफारची दिनांक :- 08/11/2017
गट क्रमांक व उपविभाग : 48/3

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								निर्भेळपिकाखालील तागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
		मिश्रणाचा सर्वात क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
2014-15	संपूर्ण वर्ष									खराबा	0.0080		
2015-16	संपूर्ण वर्ष									खराबा	0.0080		
2016-17	संपूर्ण वर्ष									खराबा	0.0080		



तलाठी सजा ठाकुर्ली
ता. कल्याण, जि. ठाणे.

02/03/2023

क.ल.न.२
दस्त क्र. ९७३५ | २०२४
५३ | ७९

क ल न - ४
दस्त क्र. ११३१४/२०२३
२३/४०

७१२

अहवाल दिनांक : 02/03/2023

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५ व ७ अन्वये)

प्रतिबित फेरफार क्र. : 4877
गाव :- ठाकुर्ली तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे शेवटच्या फेरफाराची दिनांक :- 08/11/2017
गट क्रमांक व उपविभाग : 48/6

गट क्रमांक व उपविभाग 48/6	भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग - २	भोगवटादाराचे नाव		
जमीनीचे स्थानिक नाव	क्षेत्र आकार आण पै. पो.ख. फ.का.			खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	महाराष्ट्र राज्य सरकार		(1425)	238
जिरायत 0.03.00	प्रियंकी कृष्णा गायकवाड		(4496)	कुळाचे नाव
बागायत -	भगवान वामन गायकवाड		(4511)	इतर अधिकार
तरी -	विष्णु वामन गायकवाड		(4538)	तुकडा
वरकस -	भरत वामन गायकवाड		(4550)	
इतर -	शरद वामन गायकवाड		(4732)	
एकुण क्षेत्र 0.03.00	जयदेव वामन गायकवाड		(4739)	
	पार्वती राजेश जाधव		(4745)	
पोटखराब (तागवडीस अयोग्य)	मंदा प्रदीप साळवी		(4771)	
वर्ग (अ) -	बेबी वामन गायकवाड		(4771)	
वर्ग (ब) -	——सामाईक क्षेत्र——	0.03.00	0.06	
एकुण पो ख 0.00.00				
आकारणी 0.06				
पुढील फेरीस - वर्गीय आकारणी				
	(1334);(1425);(4496);(4511);(4538);(4550);(4732);(4739);(4845)			सोबत जोडलेले नमुना नंबर -

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-४ सांकेतिक मुद्रा
सह दुय्यम निबंधक कल्याण-४
जि. ठाणे
Dist. Thane

गाव नमुना बारा

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम

गाव :- ठाकुर्ली तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे शेवटच्या फेरफाराची दिनांक :- 08/11/2017
गट क्रमांक व उपविभाग : 48/6

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								निभळा पिकाखालील तागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निभळ पिकाखालील क्षेत्र						
		मिश्रपाण्याचे संकेत क्रमांक		पटक पिके व तत्सम पिकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
2015-16	खरीप						भात		0.0300				
2016-17	खरीप						भात		0.0300				
2017-18	खरीप						भात		0.0300				

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 सांकेतिक मुद्रा
सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २ कल्याण
कार्यालय क्र. २
KALYAN-2

तलाठी साजा ठाकुर्ली
03/03/2023
ता. कल्याण, जि. ठाणे

क.ल.न.२
दस्त क्र. ९१७५/२०२४
५४/७९

क ल न - ४
दस्त क्र. ७३१४/२०२३
२४/४०

७१२

अहवाल दिनांक : 11/10/2019

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५ व ६ आणि ७)

गाव :- ठाकुर्ली तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे शेवटच्या फेरफारची दिनांक : 02/03/2023
गट क्रमांक व उपविभाग : 48/28

गट क्रमांक व उपविभाग	भुधारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नाव
48/28	भोगवटादार वर्ग - 2	

चालते स्थानिक नाव	क्षेत्र आकारआणे पै.	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	महाराष्ट्र राज्य सरकार	
जिरायत 0.10.80	प्रियंका कृष्णा गायकवाड (1425)	238
बागायत -	भगवान वामन गायकवाड (4496)	कुळाचे नाव
तरी -	विष्णु वामन गायकवाड (4771)	इतर अधिकार
वरकस -	भरत वामन गायकवाड (4771)	तुकडा
इतर -	शरद वामन गायकवाड (4771)	इतर
एकुण क्षेत्र 0.10.80	जयदेव वामन गायकवाड (4771)	नजराणाची रक्कम भरल्यास शर्त
	पार्वती राजेश जाधव (4771)	वदतुन मिळेल (2957)
पोटखराब (सागवडीस अयोग्य)	मंदा प्रदीप साळवी (4771)	जमीनीचा उपयोग शेतीसाठी केला
वर्ग (अ) 0.01.50	बेबी वामन गायकवाड (4771)	गाहीजे (2957)
वर्ग (ब) -	----सामाईक क्षेत्र---- 0.10.80 1.31 0.01.50	
एकुण पो ख 0.01.50		
आकारणी 1.31		
जुडी किंवा विशेष आकारणी -		
	(1334),(1425),(1495),(1915),(2443),(2842),(4496),(4550),(4737),(4739) (4845)	सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २२)

गाव :- ठाकुर्ली तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे शेवटच्या फेरफारची दिनांक :- 11/10/2019
गट क्रमांक व उपविभाग : 48/28

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								निर्भळ पिकाखालील सागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र						
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
2015-16	खरीप						भात		0.1080				
2016-17	खरीप						भात		0.1080				
2017-18	खरीप						भात		0.1080				

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR CLASS-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण कार्यालय क्र. २ KALYAN-2

http://10.195.13.6/eferfar2beta/PgHtml712.aspx

सह दुय्यम निबंधक कल्याण-४ पालिका मुख्यालय THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-4 जि. ठाणे Dist. Thane

तलाठी सजा ठाकुर्ली
ता. कल्याण, जि. ठाणे.

02/03/2023

क.ल.न.२
दस्त क्र. ६७३५ २०२४
५५ ७१

क ल न - ४
दस्त क्र.१७३९४/२०२३
२५/४०

कोरे
पृष्ठ
Blank
Page

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-4
सह दुय्यम निबंधक कल्याण-४ यांची मुद्रा
ठि. ठाणे
Dist. Thane

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण
कार्यालय क्र. 2
KALYAN-2

क.ल.क्र.२
दस्त क्र. ९७३५/२०२४
५६ | ७५

क ल न - ४
दस्त क्र. २१३९४/२०२३
२६/ ००

७१२

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- ठाकुर्ली तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे दिनांक:- 02/03/2023

गट क्रमांक व उपविभाग	भुधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव
61/22	भोगवटादार वर्ग -2	

शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.रु. के.फ	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	प्रियका कृष्णा गायकवाड (4771)	152
जिरायत 0.29.00	भगवान वामन गायकवाड (4771)	कुळाचे नाव
बागायत -	विष्णु वामन गायकवाड (4771)	इतर अधिकार
तरी -	भरत वामन गायकवाड (4771)	तुकडा
वरकस -	शरद वामन गायकवाड (4771)	
इतर -	जयदेव वामन गायकवाड (4771)	
---------- ----------	पार्वती राजेश जाधव (4771)	
एकुण क्षेत्र 0.29.00	मंदा प्रदीप साळवी (4771)	
---------- ----------	बेबी वामन गायकवाड (4771)	
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)	------सामाईक क्षेत्र------ 0.29.00 0.49 (4771)	
वर्ग (अ) -		
वर्ग (ब) 0.10.00		
एकुण पो ख 0.10.00		
---------- ----------		
आकारणी 0.49		
---------- ----------		
जुडी किंवा विशेष आकारणी -		
	(1334),(1425),(2842),(4436),(4496),(4511),(4550),(4739),(4844)	सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा
अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९)
गाव: ठाकुर्ली तालुका: कल्याण जिल्हा: ठाणे

दिनांक:- 11/10/2019 पर्यंत अदयावत

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र			निर्भळ पिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र											
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक											स्वरूप	क्षेत्र		
		जल सिंचित	अजल सिंचित		पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित						
2015-16	खरीप							गवत		0.2900						
2016-17	खरीप							गवत		0.2900						
2017-18	खरीप							गवत		0.2900						

https://aplus.mahabhumi.gov.in/aplus_7.3.3.1/eferfar2beta/PgHuml712.aspx

02/03/2023

JOINT SUB REGISTRAR CLASS-2 कल्याण क्र. 2
KALYAN-2
THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-4 यांची मुद्रा
जि. ठाणे Dist. Thane
क.ल.न.२
दस्त क्र. ६७१५ २०२४
५७ ७६

क ल न - ४
दस्त क्र. १२३९४/२०२३
२७/४०

कोरे
पृष्ठ
Blank
Page

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-4
सह दुय्यम निबंधक कल्याण-४ यांची मुद्रा
जि. ठाणे
Dist. Thane

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण
KALYAN-2

क.ल.न.२
दस्त क्र. ६७३५ २०२४
५८ ७६

क ल न - ४
४ दस्त क्र. ११३९४/२०२३
२८/४०

७१२

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७२ यातील नियम ३, ५ ६ आणि ७)

गाव :- ठाकुर्ली तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे दिनांक:- 02/03/2023

गट क्रमांक व उपविभाग	भुधारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नाव
60/2	भोगवटादार वर्ग -2	

शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फ		खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चो.मी	प्रियका कृष्णा गायकवाड	(4771)	152
जिरायत 0.08.30	भगवान वामन गायकवाड	(4771)	कुळाचे नाव
बागायत -	विष्णु वामन गायकवाड	(4771)	- साधे कुळ
तरी -	भरत वामन गायकवाड	(4771)	महमदु जाकरया (1577)
वरकस -	भारद वामन गायकवाड	(4771)	इतर अधिकार
इतर -	जयदेव वामन गायकवाड	(4771)	तुकडा
---------- ----------	पार्वती राजेश जाधव	(4771)	
एकुण क्षेत्र 0.08.30	मंदा प्रदीप साळवी	(4771)	
---------- ----------	देवी वामन गायकवाड	(4771)	
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)	-----सामाईक क्षेत्र----- 0.08.30 0.72	(4771)	
वर्ग (अ) -			
वर्ग (ब) -			
एकुण पो ट 0.00.00			
---------- ----------			
आकारणी 0.72			
---------- ----------			
जुडी किंवा विशेष आकारणी -			
	(1334),(1425),(1683),(1915),(2842),(4496),(4550),(4739),(4844)		सीमा अभिलेखित मिळे

गाव नमुना बारा
अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७२ यातील नियम २९)
गाव: ठाकुर्ली तालुका: कल्याण जिल्हा: ठाणे

दिनांक: 31/10/2019 पर्यंत अदयावत

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									निर्भळ पिकाखालील तागाखाली साठी उपलब्ध असलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	घरे
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र							
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र										
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित		स्वरूप	क्षेत्र		
2015-16	खरीप						गवत		0.0830					
2016-17	खरीप						गवत		0.0830					
2017-18	खरीप						गवत		0.0830					

JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-2 यांची मुद्रा
Dist. Thane

http://210.212.203.31/eferfar2beta/PgHtml712.aspx

तलाठी सजा ठाकुर्ली
ता. कल्याण, जि. ठाणे. 02/03/2023

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २ कल्याण कार्यालय क्र. २ KALYAN-2

क.ल.न.२
दस्त क्र. ९७३५ २०२४
५९ ७९

क ल न - ४
दस्त क्र.१११३१४/२०२३
२९/४०

Blank Page

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-3
Dist. Thane

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 KALYAN-2

क.न.२
दस्त क्र. ६७३५ २०२४
६७ ७६

क ल न - ४
४ दस्त क्र.११३९४/२०२३
३० / ४०

७१२

अहवाल दिनांक : 11/04/2024

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तपार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५ ६ आणि ७)

गाव :- ठाकुर्ली तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे शेवटच्या फेरफारायी दिनांक : 02/03/2023
गट क्रमांक व उपविभाग : 47

गट क्रमांक व उपविभाग	भुधारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नाव
47	भोगवटादार वर्ग - 2	

शेतीचे स्थानिक नाव	क्षेत्र आकारआणे पै चौ.ख. फे.फा		खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	महाराष्ट्र राज्य सरकार	(1425)	238
	प्रियंका कृष्णा गायकवाड	(4496)	कुळाचे नाव
जिरायत 0.04.00	भगवान वामन गायकवाड	(4771)	- संरक्षीत कुळ
बागायत -	विष्णु वामन गायकवाड	(4771)	जनी आ.अर्जुन (1615)
तारी -	भरत वामन गायकवाड	(4771)	इतर अधिकार
वरकस -	शरद वामन गायकवाड	(4771)	तुकडा
इतर -	जयदेव वामन गायकवाड	(4771)	
——— ———	पार्वती राजेश जाधव	(4771)	
एकुण क्षेत्र 0.04.00	गंदा प्रदीप साळवी	(4771)	
——— ———	बेबी वामन गायकवाड	(4771)	
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)	——सामाईक क्षेत्र—— 0.04.00 0.16		
वर्ग (अ) -			
वर्ग (ब) -			
एकुण पो ख 0.00.00			
——— ———			
आकारणी 0.16			
——— ———			
जुडी किंवा विशेष आकारणी -			
	(1334),(1425),(4496),(4511),(4538),(4550),(4737),(4739),(4845)		सीमा आणि भूमापन चिन्हे : नाही

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-2 सह दुय्यम निबंधक कल्याण-२ यांची मुद्रा Dist. Thane

गाव नमुना बारा

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तपार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९)

गाव :- ठाकुर्ली तालुका :- कल्याण जिल्हा :- ठाणे शेवटच्या फेरफारायी दिनांक :- 30/01/2017
गट क्रमांक व उपविभाग : 47

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									निर्भळ पिकाखालील सागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		अत सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र							
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र										
वर्ष	हंगाम	जत सिंचित	अजत सिंचित	पिकाचे नाव	जत सिंचित	अजत सिंचित	पिकाचे नाव	जत सिंचित	अजत सिंचित		स्वरूप	क्षेत्र		
2015-16	खरीप						भात		0.0400					
2016-17	खरीप						भात		0.0400					
2017-18	खरीप						भात		0.0400					

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR CLASS-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण कार्यालय क्र. २ KALYAN-2

http://10.195.33.17/eferfar2beta/PgHtml712.aspx

तलाठी सजा ठाकुर्ली
ता. कल्याण, जि. ठाणे.

02/03/2023

क.ल.न.२
दस्त क्र. ६७३५ | २०२४
६१ | ७६

क ल न - ४
दस्त क्र.१७३९४/२०२३
७१/४०

कोरे पृष्ठ
Blank Page

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-4
सह दुय्यम निबंधक कल्याण-४ यांची मुद्रा
जि. ठाणे
Dist. Thane

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण
कार्यालय क्र. २
KALYAN-2

क.न.न.२
दस्त क्र. ६७३५ २०२४
६२ ७१



कल्पना विष्णु गायकवाड

क ल न - ४
दस्त क्र ११७९४/२०२३
७२/ ४०





THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-2
सह दुय्यम निबंधक कल्याण-२ यांची मुद्रा
जि. ठाणे
Dist. Thane

JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण
कार्यालय क्र २
KALYAN-2

क.न.न.२
दस्त क्र. ६७५ | २०२
६३ | ७६

कल्पना विष्णु गायकवाड

क ल न - ४

दस्त क्र. ७० /२०२३

३३/४०



भारत सरकार
Government of India

आधार

Unique Identification Authority of India

नोंदणी क्रमांक / Enrolment No.: 2006/70002/49454

To
Vishakha Sumit Ughade
house no 314
at Kanhol
Murbad
post mhasa
Kanhol
Mhasa
Thane Maharashtra - 421401
8655791713

Signature not valid

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

4413 0225 1861

माझे आधार, माझी ओळख

भारत सरकार
Government of India

Vishakha Sumit Ughade
DOB: 06/03/1995
FEMALE

4413 0225 1861

माझे आधार, माझी ओळख



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

AJKPU1598A

VISHAKHA SUMIT UGHADE

VISHNU VAMAN GAIKWAD

06/03/1995

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण कार्यालय क्र. २ KALYAN-2

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-४ सह दुय्यम निबंधक कल्याण-४ यांची मुद्रा जि. ठाणे Dist. Thane

क.ल.न.२

दस्त क्र ६७३५ २०२४

६८ ७६

क ल न - ४
४ दस्त क्र. १९३९४/२०२३
३४/ ४०


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
PRATIKSHA VIKAS JADHAV
VISHNU VAMAN GAIKWAD
01/01/1990
Permanent Account Number
ATPPJ8065Q
Signature


भारत सरकार
Government of India
प्रतीक्षा विकास जाधव
Pratiksha Vikas Jadhav
जन्म तारीख/DOB: 01/01/1990
महिला/FEMALE
2953 1035 6424
मेरा आधार, मेरी पहचान


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
JADHAV RAKSHDA NITIN
VISHNU WAMAN GAIKAWAD
05/04/1988
Permanent Account Number
AYJPJ9823F
Signature


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
राक्षदा नितिन जाधव
Rakshada Nitin Jadhav
पती : नितीन हिंमतराव जाधव
Husband : Nitin Bhimrao Dupte
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1988
स्त्री / Female
7224 7206 4668
आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार





क.ल.न.२
दस्त क्र. ८७३५ | २०२४
६५ | ७६

क ल न - ४
४ दस्त क्र. ७७३९४/२०२३
४५/४०

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SWAMINARAYAN LIFE SPACE LLP

10/11/2015

Permanent Account Number

ACXFS8846B

20112015

For Partner

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-४
सह दुय्यम निबंधक कल्याण-४ यांची मुद्रा
जि. ठाणे
Dist. Thane

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण
कार्यालय क्र. २
KALYAN-2

क.ल.न.२
दस्त क्र. ६७५ | २०२४
६६ | ७६

क ल न - ४
दस्त क्र. ९१३१४/२०२३
३६/४०

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH006373036202324E	BARCODE		Date	08/08/2023-12:44:11	Form ID	

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Registration Fee Ordinary Collections IGR	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	KLN4_KALYAN 4 JOINT SUB REGISTRAR	Full Name	MS SWAMINARAYAN LIFE SPACE LLP LTD
Location	THANE		
Year	2023-2024 One Time	Flat/Block No.	MAUJE THAKURLI NEW S NO 36 OLD S NO 311
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	AND OTHERS H NO 3 AND OTHERS
0030063301 Amount of Tax	100.00	Road/Street	THAKURLI DOMBIVALI WEST
		Area/Locality	KALYAN THANE
		Town/City/District	
		PIN	4 2 1 2 0 2
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=KALPANA VISHNU GAIKWAD~
Total	100.00	Amount In Words	One Hundred Rupees Only

DEFACED ₹100.00 DEFACED

Payment Details	BANK OF MAHARASHTRA	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No	02300042023080892794	007145086
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	08/08/2023-12:45:51	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		BANK OF MAHARASHTRA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID
NOTE :- This challan is valid for documents to be registered in Sub-Registrar office only. Not valid for unregistered document.
Mobile No. : 9870624499

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-4 सह दुय्यम निबंधक कल्याण-४ ठाणे जि. ठाणे Dist. Thane

SUB-REGISTRAR CLASS-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण KALYAN-2

Sr No.	Remarks
1	SI-338-11398

Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
0003320559202324	08/08/2023-15:20:46	IGR127	100.00
	Total Defacement Amount		100.00

क.ल.न.२
दि. ६७५५ २०२४
६५ ७६

Print Date 08-08-2023 05:57:46

क ल न - ४
४ दस्त क्र.११३९४/२०२३
३७/४०

D Document H Handling C Charges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	0808202302996	Receipt Date	08/08/2023

Received from JOINT SUB REGSTER, Mobile number 9890000000, an amount of Rs.800/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 11394 dated 08/08/2023 at the Sub Registrar office Joint S.R.Kalyan 4 of the District Thane.

DEFACED
₹ 800
DEFACED

Payment Details

Bank Name	SBIN	Payment Date	08/08/2023
Bank CIN	10004152023080802763	REF No.	CHN3500021
Deface No	0808202302996D	Deface Date	08/08/2023

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR CLASS-2 सह दुय्यम निबंधक कल्याण-४ जि. ठाणे Dist. Thane

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण कार्यालय क्र. २ KALYAN-2

क.ल.न.२
दस्त क्र. ६१७५ २०२४
६८ ७६

338/11394
मंगळवार,08 ऑगस्ट 2023 3:21 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

कलन4 ९८ ४०
दस्त क्रमांक: 11394/2023

दस्त क्रमांक: कलन4 / 11394/2023

बाजार मुल्य: रु. 01/- मोबदला: रु. 01/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

दु. नि. सह. दु. नि. कलन4 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 11394 वर दि.08-08-2023

रोजी 3:19 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:12356 पावती दिनांक: 08/08/2023

सादरकरणाराचे नाव: **मेसर्स.स्वामिनारायण लाईफ स्पेस एलएलपी लिमिटेड लायबिलिटी भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार हिरजी लक्ष्मण पटेल -**

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 800.00
पृष्टांची संख्या: 40	
एकुण:	900.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Joint Sub Registrar Kalyan 4

Joint Sub Registrar Kalyan 4

दस्ताचा प्रकार: कधीही रद्द न होणारे कुलमुखत्यारपत्र

मुद्रांक शुल्क: (48-इ) जेव्हा त्यामुळे एकापेक्षा अधिक व्यक्तींना संयुक्तपणे किंवा अलगअलगपणे एका किंवा एकापेक्षा अधिक संव्यवहारांत किंवा सरसहा काम चालविण्याचा प्राधिकार मिळकत असेल तेव्हा

शिक्का क्रं. 1 08 / 08 / 2023 03 : 19 : 40 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 08 / 08 / 2023 03 : 21 : 12 PM ची वेळ: (फी)

- प्रतिज्ञा पत्र -

सदर दस्तऐवज नोंदणी कायदा १९०८ नियम १९६१ अंतर्गत तरतुदीनुसार नोंदणीस सादर केला आहे. दस्तामधील संपुर्ण मजकुर निष्पादक व्यक्ती,साक्षीदार व सोबत जोडलेले कागदपत्रे दस्ताची सत्यता कायदेशीर बाबी साठी खालील निष्पादक व्यक्त संपुर्णपणे जबाबदार आहेत. तसेच सदर दस्तांतरण दस्तामुळे राज्यशासन/केंद्रशासन यांच्या कोणताही कायदा/नियम/परिपत्रक यांचे उल्लंघन होत नाही.

लिहुन देणार सही

लिहुन देणार सही

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-4 सह दुय्यम निबंधक कल्याण-४ यांची मुद्रा जि. ठाणे Dist. Thane

THE JOINT SUB REGISTRAR CLASS-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण KALYAN-2

क.ल.न.२
दस्त क्र. ७३५ २०२४
६९ ७९

दस्त गोषवारा भाग-2

कलन4 ३९ | ४०
दस्त क्रमांक:11394/2023

08/08/2023 5 04:15 PM

दस्त क्रमांक :कलन4/11394/2023
दस्ताचा प्रकार :-कधीही रद्द न होणारे कुलमुखत्यारपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाव:मेसर्स.स्वामिनारायण लाईफ स्पेस एलएलपी लिमिटेड लायबिलिटी भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार हिरजी लक्ष्मण पटेल - पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: ऑफिस २/५ रत्ना निवास भाजी मार्केट नेहरू रोड कुंजविहार हॉटेलच्या वर डोंबिवली पूर्व , ब्लॉक नं: --, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:ACXFS8846B	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-62 स्वाक्षरी:-		✓
2	नाव:मेसर्स.स्वामिनारायण लाईफ स्पेस एलएलपी लिमिटेड लायबिलिटी भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार हेमंत मुलचंद पटेल - पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: ऑफिस २/५ रत्ना निवास भाजी मार्केट नेहरू रोड कुंजविहार हॉटेलच्या वर डोंबिवली पूर्व , ब्लॉक नं: --, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:ACXFS8846B	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-42 स्वाक्षरी:-		✓
3	नाव:मेसर्स.स्वामिनारायण लाईफ स्पेस एलएलपी लिमिटेड लायबिलिटी भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार सचीन मुलचंद वावीया - पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: ऑफिस २/५ रत्ना निवास भाजी मार्केट नेहरू रोड कुंजविहार हॉटेलच्या वर डोंबिवली पूर्व , ब्लॉक नं: --, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:ACXFS8846B	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-38 स्वाक्षरी:-		✓
4	नाव:श्रीमती कल्पना विष्णु गायकवाड - - पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: --, रोड नं: मोठागाव ठाकुर्ली डोंबिवली पश्चिम ता-कल्याण जि-ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:AMQPG9401P	कुलमुखत्यार देणार वय :-53 स्वाक्षरी:-		✓
5	नाव:सौ.काजल राहुल कांबळे (लग्नापूर्वी काजल विष्णु गायकवाड) - - पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: --, रोड नं: मोठागाव ठाकुर्ली डोंबिवली पश्चिम ता-कल्याण जि-ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:DACPK1604R	कुलमुखत्यार देणार वय :-29 स्वाक्षरी:-		✓
6	नाव:सौ.रक्षदा नितीन जाधव (लग्नापूर्वी रक्षदा विष्णु गायकवाड) - - पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: --, रोड नं: मोठागाव ठाकुर्ली डोंबिवली पश्चिम ता-कल्याण जि-ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:AYJPJ9823F	कुलमुखत्यार देणार वय :-34 स्वाक्षरी:-		✓
7	नाव:सौ.प्रतिक्षा विकास जाधव (लग्नापूर्वी प्रतिक्षा विष्णु गायकवाड) - - पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: --, रोड नं: मोठागाव ठाकुर्ली डोंबिवली पश्चिम ता-कल्याण जि-ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:ATPPJ8065Q	कुलमुखत्यार देणार वय :-33 स्वाक्षरी:-		✓
8	नाव:सौ.विशाखा सुमीत उघडे (लग्नापूर्वी विशाखा विष्णु गायकवाड) - - पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: --, रोड नं: मोठागाव ठाकुर्ली डोंबिवली पश्चिम ता-कल्याण जि-ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:AJKPU1598A	कुलमुखत्यार देणार वय :-27 स्वाक्षरी:-		✓

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR CLASS-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत कधीही रद्द न होणारे कुलमुखत्यारपत्र वा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:08 / 08 / 2023 04 : 56 : 49 PM

क.ल.न.२
दस्त क्र ६३५ | २०२४
छायाचित्र | ठसा प्रमाणित

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता			
1	नाव:सिध्दार्थ बरवे - - वय:32 पत्ता:डोंबिवली पश्चिम पिन कोड:421202	स्वाक्षरी		✓

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-4 सह दुय्यम निबंधक कल्याण-४ यांची मुद्रा
जि.ठाणे
Dist. Thane

2 नाव:गणेश एस पालांडे - -
वय:37
पत्ता:डोंबिवली पश्चिम
पिन कोड:421202

स्वाक्षरी





शिक्का क्र.4 ची वेळ:08 / 08 / 2023 04 : 57 : 12 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:08 / 08 / 2023 04 : 57 : 31 PM नोंदणी पुस्तक 4 मध्ये

Joint Sub Registrar Kalyan 4

क ल न - ४
दस्त क्र.११३९४/२०२३
४ | १० / १०

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Mudrank	BW 510705	1206026	500	SD		
2		DHC		0808202302996	800	RF	0808202302996D	08/08/2023
3		eChallan		MH006373036202324E	100	RF	0003320559202324	08/08/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

11394 /2023

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KALYAN-4
सह दुय्यम निबंधक कल्याण-४ यांची मुद्रा
जि.ठाणे
Dist. Thane

प्रमाणीत करण्यात येतेकी सदर
दस्त क्र.११३९४ मध्ये ४० पाने
आहेत. पुस्तक क्रमांक ४ वर
नोंदला दि. ८/८/२०२३

सह. दय्यम निबंधक कल्याण-४

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण
दस्त क्रमांक २
KALYAN-2

क.ल.न.२
दस्त क्र. ६७५ | २०२४
०१ | ०६

।।घोषणापत्र।।

मी/आम्ही ....दिरजी लक्ष्मण पेटल.... रा ....
....डोंबिवली.... वय .62 याद्वारे घोषीत करतो की, दुय्यम निबंधक कल्याण ५ यांचे कार्यालयात ~~कल्याण ५~~ २१०६ या शिर्षकाचा दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात आला आहे ....श्रीमती कल्पना दिपु गायकवाड.... तर्फे भागीदार ....दिरजी पेटल.... यांनी दिनांक 28/3/24 रोजी मला/आम्ही सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे/निष्पादीत करून कबुलीजबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहुन देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असुन उपरोक्त कृती करण्यास मी/आम्ही पूर्णत: सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास, नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये शिक्षेस मी/आम्ही पात्र राहीन/राहू याची मला/आम्हांस जाणीव आहे.

तारीख:

ठीकाण:

.....
कुलमुखत्यारपत्रधारकाची सही व नांव

सदर कुलमुखत्यारपत्राचे सत्यतेविषयी मी संपूर्ण चौकशी केली आहे व त्याचे सत्यतेविषयीची मी खात्री करून घेतली आहे.

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण
कार्यालय क्र. २
KALYAN-2

क.ल.न.२
दस्त क्र. ६५३५ २०२४
१२ | १६



क.ल.न.२	
दस्त क्र. ६७३५	२०२४
७३	०६

71/6735
गुरुवार,28 मार्च 2024 3:01 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

कलन2 ८१८/८९६
दस्त क्रमांक: 6735/2024

दस्त क्रमांक: कलन2 /6735/2024

बाजार मुल्य: रु. 3,17,08,036/- मोबदला: रु. 3,17,08,036/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.22,20,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. कलन2 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 6735 वर दि.28-03-2024

रोजी 2:59 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:7261 पावती दिनांक: 28/03/2024

सादरकरणाराचे नाव: **मे स्वामीनारायण लाईफ स्पेस एलएलपी लिमिटेड लायबलिटी भागीदार संस्था जेराम शामजी पटेल -**

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 1520.00
पृष्ठांची संख्या: 76	
एकुण:	31520.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Joint Sub Registrar Kalyan 2
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग २,
कल्याण क्र. २

Joint Sub Registrar Kalyan 2
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग २,
कल्याण क्र. २

दस्ताचा प्रकार: साठेखत

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्रं. 1 28 / 03 / 2024 02 : 59 : 29 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 28 / 03 / 2024 03 : 00 : 31 PM ची वेळ: (फी)

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 सह.दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण सत्यमेव जयते कार्यालय क्र.२ KALYAN-2

28/03/2024 3 49:21 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

कलन2 6735/2024
दस्त क्रमांक:6735/2024

दस्त क्रमांक :कलन2/6735/2024
दस्ताचा प्रकार :-साठेखत

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाव:कल्पना विष्णु गायकवाड - -, रक्षदा नितीन जाधव लग्नापुर्वीचे नाव रक्षदा विष्णु गायकवाड - -, काजल राहुल कांबळे लग्नापुर्वीचे नाव काजल विष्णु गायकवाड - -, विशाखा सुमित उघडे लग्नापुर्वीचे नाव विशाखा विष्णु गायकवाड - -, प्रतीक्षा विकास जाधव लग्नापुर्वीचे नाव प्रतिक्षा विष्णु गायकवाड - च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. हिरजी लक्ष्मण पटेल - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मोठागाव ठाकुर्ली ता. कल्याण जि. ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-62 स्वाक्षरी:-		✓
2	नाव:मे स्वामीनारायण लाईफ स्पेस एलएलपी लिमिटेड लायबलिटी भागीदार संस्था जेराम शामजी पटेल - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: २/५, रत्ना निवास, दुसरा मजला नेहरू रोड, डोंबिवली पुर्व , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-52 स्वाक्षरी:-		✓

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत साठेखत चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:28 / 03 / 2024 03 : 47 : 50 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाव:गणेश सदाशिव पालांडे - - वय:35 पत्ता:कल्याण पिन कोड:421301 स्वाक्षरी		✓
2	नाव:प्रमोद राठोड - वय:23 पत्ता:कल्याण पिन कोड:421301 स्वाक्षरी		✓

शिक्का क्र.4 ची वेळ:28 / 03 / 2024 03 : 48 : 58 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:28 / 03 / 2024 03 : 49 : 09 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Joint Sub Registrar Kalyan 2

सह दुय्यम निबंधक वर्ग २, कल्याण क्र. २

Payment Details:

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS SWAMINARAYAN LIFE SPACE LLP	eChallan	02300042024032811246	MH018319197202324E	2220000.00	SD	0009599574202324	28/03/2024
2		DHC		0324282605337	1520	RF	0324282605337D	28/03/2024
3	MS SWAMINARAYAN LIFE SPACE LLP	eChallan		MH018319197202324E	30000	RF	0009599574202324	28/03/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

6735 /2024

JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण कार्यालय क्र. २ KALYAN-2

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com



क.ल.न.२	
दस्त क्र. ६७३५	२०२४
७६	७६

प्रमाणित करण्यात येते की,
द.क्र. ६७३५/२०२४ मध्ये
.....७६.....पाने आहेत.
पुस्तक....१.....द.क्र. ६७३५
२६/३/२०२४ वर नोंदला.

सह.दुय्यम निबंधक वर्ग २
कल्याण क्र. २
दिनांक २६/३/२०२४

28/03/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 2
दस्त क्रमांक : 6735/2024
नोंदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : ठाकुर्ली

(1)विलेखाचा प्रकार	साठेखत
(2)मोबदला	31708036
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	31708036
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: ठाकुर्ली ता. कल्याण जि. ठाणे नवीन सर्वे नं. 61 जुना सर्वे नं. 363 हिस्सा नं. 19/2 क्षेत्र 0हे -07आर -63 प्रति,पोट खराबा 0हे -02आर -84 प्रति एकूण क्षेत्र 1047 चौ. मी या पैकी साठेकरार अन्वये घेतलेले क्षेत्र 875.56 चौ.मी.((Survey Number : नवीन सर्वे नं. ६१ जुना सर्वे नं. ३६३ हिस्सा नं. १९/२ ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 1047 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-कल्पना विष्णु गायकवाड - -, रक्षदा नितीन जाधव लग्नापुर्वीचे नाव रक्षदा विष्णु गायकवाड - -, काजल राहुल कांबळे लग्नापुर्वीचे नाव काजल विष्णु गायकवाड - -, विशाखा सुमित उघडे लग्नापुर्वीचे नाव विशाखा विष्णु गायकवाड - -, प्रतीक्षा विकास जाधव लग्नापुर्वीचे नाव प्रतिक्षा विष्णु गायकवाड - च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. हिरजी लक्ष्मण पटेल - - वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मोठागाव ठाकुर्ली ता. कल्याण जि. ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मे स्वामीनारायण लाईफ स्पेस एलएलपी लिमिटेड लायबलिटी भागीदार संस्था जेराम शामजी पटेल - वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: २/५, रक्षा निवास, दुसरा मजला नेहरू रोड, डोंबिवली पुर्व , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6735/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2220000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
कल्याण क्र. २

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 सह.दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण कार्यालय क्र.२ KALYAN-2