



पत्र क्र.	३८४	२०१९
पाने	११५५	

(अ) जमीन मालकास मिळणाऱ्या मोबदला :-

१) बांधकाम क्षेत्राचे मूल्य :-

$$\begin{aligned} &= (४४५९.८३ \times १.१/१०.७६) \times २३९५८ \times १.०५ \\ &= ४५५.९३ \times २३९५८ \times १.०५ \\ &= रु. १,१४,६९,५००/- \end{aligned}$$

२) पाकगी मूल्य

$$\begin{aligned} &= ७ \times १२.५० \times २३९५८ \times २५\% \\ &= रु. ५,२४,५००/- \end{aligned}$$

३) विकास शुल्क

$$\begin{aligned} &= ४५५.९३ \times २.५\% \times २६९० \\ &= रु. ३१,०००/- \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{एकूण (१ ते ३)} &= १,१४,६९,५०० + ५,२४,५०० + ३१,००० \\ &= रु. १,२०,२५,०००/- \end{aligned}$$

(ब) विकसनकर्त्याला मिळणाऱ्या हिश्याचे मूल्य :-

$$\begin{aligned} &= (४३०.६० \times ३.८४ - ४५५.९३) \times २६९० \\ &= (१६५३.५० - ४५५.९३) \times २६९० \\ &= ११९७.५७ \times २६९० \\ &= रु. ३२,२१,५००/- \end{aligned}$$

उपरोक्त 'अ' व 'ब' पैकी जास्तीचे मूल्य हे बाजारमूल्य म्हणून विचारात घेणे आवश्यक आहे. म्हणून मुल्यांकन = रु. १,२०,२५,०००/-

१०



सं. क्र.	२२६	२०१८
पाने	२५५	

महाराष्ट्र शासन नोंदणी व मुद्रांक विभाग
मुल्यमापन अदालत

१. दस्तावा प्रकार - विक्रय करानामा
२. सादर कर्त्याचे नाव - म. भा. म. ला. उ. भा. म. ला.
३. तालुका - मुल्का
४. गावाचे नाव - मुल्का
५. नगर भूमापन क्र. - सर्व क्र. १३६-१२७/१
६. मूल्य दर विभाग (झोन) - ज. म. वि. उप विभाग
७. मिळकतीचा प्रकार - खुली जमीन नियासी कार्यालय दुकान आधुनिक
८. दस्तात नमूद केलेल्या मिळकतीचे क्षेत्रफळ - ४३०.६० चौ. मि. चौ. मि. चौ. फुट.
९. कार पाकिंग - गच्ची पोटागाळा
१०. मजला क्र. - उदाहरण सुविधा आहे / नाही
११. बांधकामाचे वर्ग - घसारा ४
१२. बांधकामाचा प्रकार - आर सी सी / पक्के / इतर पक्के/कच्चे.
१३. बाजारमूल्य दर तक्त्यातील मार्गदर्शक रूढता क्र. ज्या अन्वये दिलेली घट/वाढ.
१४. समती ति परवाना दस्त १) दरमहा भाडे रक्कम -
- २) अनामत रक्कम/आगाऊ भाडे कालावधी -
- ३) कालावधी -
१५. निर्धारित केलेले बाजारमूल्य - ९,२०,२५,०००/-
१६. दस्तामध्ये दर्शविलेला नोंददत्त -

जमिन मा. भा. म. ला. उ. भा. म. ला. वांधकाम मलाय ३/४

$$४३५९.९३ \times ३३ \div १०० \times २३९५९ \times ३.०५$$

पाकिंग मुल्य

$$४३५.९३ \times २३९५९ \times ३.०५ = ३,३६,६६५०/-$$

विक्रय शुल्क

$$७ \times ३२.४० \times २३९५९ \times २५\% = ५,४४५०/-$$

$$४३५.९३ \times २.५ \times २६०० = ३३०००/-$$

देय मुद्रांक शुल्क

$$६०९३०/-$$

देय नोंदणी फी

$$६०९३०/-$$

$$१०३५० बेरीन ९,२०,२५,०००/-$$

मुख्यम निवेदक, मुरबाड

विक्रय करानामा मिलाज्या मिलाज्या मुल्य

$$४३०.६० \times ३.०४ \times ४३५.९३ \times २६००$$

$$= (९६५३५० - ७५५९३) \times २६००$$

$$= ९९००५० \times २६००$$

$$= ६,२५,२९,५००/-$$



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRR	MH014E7964502223M	BARCODE			Date	30/01/2023-12:34:57		Form ID	25.2	
Department Inspector General Of Registration					Payer Details					
Stamp Duty					TAX ID / TAN (If Any)					
Type of Payment Registration Fee					PAN No. (If Applicable)	AAFO1385L				
Office Name MBD_MURBAD SUB REGISTRAR					Full Name	Ma Om Sai Developers through partner				
Location THANE						Pandharinath Chauhan and others				
Year 2022-2023 - One Time					Flat/Block No.	CTS No. 198, 197B				
Account Head Details				Amount In Rs.	Premises/Building					
0030046401 Stamp Duty				601300.00	Road/Street	At. Murbad, tal. Murbad, Dist Thane				
0030063301 Registration Fee				30500.00	Area/Locality	total area 430.60 sq.mtr.				
					Town/City/District					
					PIN	4 2 1 4 0 1				
					Rupees Lakh Thirty One Thousand Three Hundred Rupees					
Total				6,31,300.00	Words	Only				
Payment Details STATE BANK OF INDIA					FOR USE IN RECEIVING BANK					
Cheque/DD Details					Bank Ctn	Ref. No.	00946572623013065901		CPACKWQCF3	
Cheque/DD No.					Bank Date	RBI Date	30/01/2023-12:34:57		Not Verified with RBI	
Name of Bank					Bank Branch		STATE BANK OF INDIA			
Name of Branch					Serial No., Date		Not Verified with Serial			

Disaster ID

Mobile No. : 9270424145

NOTES: This chalan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
 આજી ચલાન યોગ્ય દુકાન સિલક કાલિનિયત સોપાની કરાચાયા દસ્તાવેજી લામુ અર્થે, સોપાની ન કરાચાયા દસ્તાવેજી સદર કામન લામુન
 નામો

7/7/2015

S. A. Mubarek

Page 1/1

Print Date 20-01-2023 01:02:05

50417

181



म. र. नं.	२८८	२०२३
पान	६५५	

[१]

विकास करारनामा
(डेव्हलपमेंट अॅग्रीमेंट)

मीने मुरबाड, ता. मुरबाड, जि. ठाणे येथील मिळकत विकास करण्याबाबतचा
करारनामा

आज दि १०/०१/२०२३ रोजीचे दिवशी

S. S. Telavane *P. P. S.* *Grunde*
श्री. विनायक वि. रोडे S. A. Mahajan
M. N. K. H. S. Mahajan *Ladkhri*
Janam *Steavane*
V. S. Telavane

मे. ओम साई डेवेलपर्स प्राईवट लिमिटेड
पैन नं. AAIF01365L



व. नं.	208	2021
पाने	0144	

- १) श्री. पंढरीबाय भाऊ आलुम
वय-५६, नागरिकत्व-भारतीय, धंदा-शेती व व्यापार
रा. सरळगांव, ता. मुरबाड, जि. ठाणे ४२१४०१
- २) श्री. गुरुनाथ शामराव सुजयराव,
वय-४४ नागरिकत्व-भारतीय, धंदा-शेती व व्यापार,
रा. सरळगांव, ता. मुरबाड, जि. ठाणे ४२१४०१
- ३) श्री. वसंत मालु जाधव,
वय-६६, नागरिकत्व-भारतीय, धंदा-शेती व व्यापार
रा. मुरबाड, ता. मुरबाड, जि. ठाणे ४२१४०१
- ४) श्री. मयुर सुभाष तेलवणे, वय-३९,
नागरिकत्व-भारतीय, धंदा-शेती व व्यापार
रा. मुरबाड, ता. मुरबाड, जि. ठाणे ४२१४०१

विकास करारनामा
लिहून घेणार
(प्रथम पक्षीय)

(प्रस्तुतचे दस्तामध्ये सोयीकरीता प्रथम पक्षीय यांस लिहून घेणार म्हणुन संबोधले आहे.
लिहून घेणार या संज्ञेमध्ये लिहून घेणार, फर्म व त्याचे असायनी/सक्सेसर्स/ट्रस्टीज
वगैरेचा समावेश आहे)

यांसी

- १) श्री. अशोक हरीश्वंद तेलवणे, वय-६८
आधार कार्ड नं. ५२०५०२५१८३३७
- २) श्री. प्रदिप हरीश्वंद तेलवणे, वय-५९
आधार कार्ड नं. ८१२४०७५०४४००
- ३) श्रीम. शुभांगी सुभाष तेलवणे, वय-६७
आधार कार्ड नं. २४०२२७०६८६०५
नागरिकत्व-भारतीय, धंदा-व्यापार,
नं. १ ते ३ रा. मुरबाड, ता. मुरबाड,
जि. ठाणे ४२१४०१
- ४) सौ. रश्मी किरण दलाल, वय-४६,
आधार नं. ७९६४५०१२०४२७
नागरिकत्व - भारतीय, धंदा -गृहिणी
रा. ४०३, समर्थ रेसिडेन्सी, अभिनव मराठी
शाळेजवळ, पारनाका, कल्याण (प), जि. ठाणे
पिन नं. ४२१३०१

विकास करारनामा
लिहून घेणार
(द्वितीय पक्षीय)



Mr. Khismuttar
Rachni
S. S. Telavane
S. A. Mahari
V. S. Telavane

1992

- ५) सौ. पुनम उर्फ वैष्णवी विराम रोडे, वय-४२

आधार नं. ९६७५३२३०३६९६

नागरिकत्व - भारतीय, धंदा - गृहिणी

रा. घर नं. १४७, वाणीआळी, विठ्ठल मंदिराजवळ.

टिटवाळा (पू), ता. कल्याण, जि. ठाणे ४२१६०५

- ६) श्री. मयुर सुभाष तेलवणे, वय-३९

आधार नं. २७७८७५४८१२२२

- ७) श्री. राजेंद्र दत्तात्रय तेलवर्णे, वरुण

आधार कार्ड नं. ५२७९७४०४२२३

- ८) श्री. निलेश दत्तात्रय तेलवर्ण, रा-

आधार कार्ड नं. ७०५०७३२४८९३५५

नागरिकत्व-भारतीय, धंदा-व्यापार

નં. ૬ તે ૮ રા. મુરબાડ, તા. મુરબાડ.

जि. ठाणे ४२१४०१

- ९) सौ. सुदिता अशोक मलवारी, वय-५९

आधार नं. ६६७६४७४२१९६४

नागरिकत्व - भारतीय, धंदा - गृहिणी

रा. एकमत को.ओप.ही.सोसायटी, बि. नं. ७

रुम नं. ३०१, मनिषा नगर, कलवा,

ठाणे ४००६०५

- १०) सौ. विजयता विजय रोठे, वय-५७

आधार नं. २२१९९७९१५७९६

नागरिकत्व - भारतीय, धंदा - ग्रहिणी

रा. प्रभावती निवास नं. १६५६, रोठेग्राळी.

મુરબાડ, તા. મુરબાડ, જિ. ઠાને ૪૨૨૪૦૧

- ११) सौ. मेहा नितीन खिस्मतराव, वय-५४

आधार नं. २४२४४७६३४६०२

नागरिकत्व - भारतीय, धंदा - गृहिणी

- १२) श्रीम. वैशाली संजय तेलवणे, तय- ४९

आधार कार्ड नं. ६११५३९४५८६२४

- १३) श्री. शुभम संजय तेलवणे, वय- २५

आधार कार्ड नं. ९९२५१३३६७५४६

नागरिकत्व-भारतीय, धंदा- व्यापार

नं ११ ते १३ रा. मुरबाड, ता. मुरबाड,

जि. ठाणे ४२१४०१

विकास करारनामा

लिहून देणार

(द्वितीय पक्षीय)

n. n. k. h. m. b.
 Rishni S. A. M. b. n.
 J. m. n. y. J. m. n. y.

3000. / P 20 April 1961
Abraham 1961
Sts V.S. Telavame.
S.S. Telavame 1961 Green

g.s. Johnson



Date		Page	
10/10/20	10/10/20	10/10/20	10/10/20

[illegible][illegible]

१० वा. यही कोला भिजली हा. पिकून व निवाताने सुख्य त्या मिळून वगळ
जाती. पुढे कोलाची निमाणा करणं पार कोलाची वसावे लवईस कोलाचा
बाडीस. लगेच लवईस भिजला त्या कोलाची सरकारी अणना निमाणावली
सुखाने पुढे कोलाची सरावासाठी बावीस प्रांत-या यहीन करार नाला अणनाली
करावावेत मिळून वगळ याना योनीना अणईस योनीन यही बावी व यरावा
मिळून वगळ याना योनीना.

१. २४ वर्षीय कोल्हाट विधानसभेतील अड्डाखाती कोल्हाट शिष्टाचार काँग्रेसी दुसरे काँग्रेसी कोल्हाटची टाकावट हस्तगतही नाही. ही कट्टर ही गा काळातही टाकावटही नाही.

[illegible]

१३. सरदीस कसो पिकादीवर संजानाची योजना जाहीरनामी. एरंडाड भण्डू,
डेकेकर, अहिल्या, भुवनाचवर्ग, सागाडी, जडेडेकर, जडेकर, गोपीर, जेजवणेवा

~~Kenneth~~ King
to Mr. [unclear]
Mr. [unclear] -
~~S. A. Milburn~~
S. A. Milburn
[unclear]
[unclear]



2019/6	2019/6	2019/6	2019/6
2019/6	2019/6	2019/6	2019/6
2019/6	2019/6	2019/6	2019/6
2019/6	2019/6	2019/6	2019/6

[illegible]

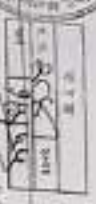
१४ प्रिन्सिपल वरुणन मी कमीकर सरचमकन सार चालवताना सार तपास
वाढविता नवीनरी सार बड्या वरुणन पुरवितारे वाढता प्रिन्सिपल सार मी
अनुभवितारा प्रिन्सिपल मी कोटही वाढवतारी डेग्रेज करत नाही सार

14. निम्नलिखित कक्षाओं के छात्रों को आगे बढ़ाकर वेदों के अर्थ-व्याख्या के प्रश्नों के उत्तर देने के लिए प्रोत्साहित करें।

[illegible][illegible][illegible]

१८ सर्वोच्च कोर्टाच्या निर्णयाने विवाह करीत असलेल्या व्यक्तींना त्यांच्या नावावर नोंदवले जाऊ शकते.

Sir,
I have received your letter
of the 18th inst.
and am sorry to hear
that you are ill.
I hope you will soon
be able to return home.

[illegible][illegible][illegible][illegible]

पञ्चदशसंस्कृतशब्दकोशः

[illegible][illegible][illegible][illegible]

२० रात्री वर झोडवत येताना यापुढी १० रात्री
 पुरविली असता जमनीत सान ग्राव्हिल व पुन हीन शेतकरी
 करताना आहे व तो पद्धत यशस्वीत वस असतोच आहे व
 पुरविली व पुन शेतकरी दुष्टाचे वरत वस असतोच आहे व
 शेतकरी व जमनीत वस व असतोच आहे

[illegible]

(कौटिल्य) इत्येते वाणिज्येन ब्रह्म विष्णु शैवरात्रिं मूर्ति विष्णु शैवरात्रिं
करायाऽमा गोबद्धस्यासीत् द्वितरे अयम् भद्रपद शुक्लपक्षमासो ज्ञानेश्वर
सन्निभस्तस्मिन् सागरार विष्णु प्रियतमो योऽपि मोक्षार्थं करोति

Richard S. A. Mubayi

[illegible]



महाभारत, नवकांड।

APPENDIX 7 CONT.

[illegible][illegible][illegible][illegible]

1. working order
 2. looking
 3. order
 4. order
 5. order
 6. order
 7. order
 8. order
 9. order
 10. order
 11. order
 12. order
 13. order
 14. order
 15. order
 16. order
 17. order
 18. order
 19. order
 20. order
 21. order
 22. order
 23. order
 24. order
 25. order
 26. order
 27. order
 28. order
 29. order
 30. order
 31. order
 32. order
 33. order
 34. order
 35. order
 36. order
 37. order
 38. order
 39. order
 40. order
 41. order
 42. order
 43. order
 44. order
 45. order
 46. order
 47. order
 48. order
 49. order
 50. order
 51. order
 52. order
 53. order
 54. order
 55. order
 56. order
 57. order
 58. order
 59. order
 60. order
 61. order
 62. order
 63. order
 64. order
 65. order
 66. order
 67. order
 68. order
 69. order
 70. order
 71. order
 72. order
 73. order
 74. order
 75. order
 76. order
 77. order
 78. order
 79. order
 80. order
 81. order
 82. order
 83. order
 84. order
 85. order
 86. order
 87. order
 88. order
 89. order
 90. order
 91. order
 92. order
 93. order
 94. order
 95. order
 96. order
 97. order
 98. order
 99. order
 100. order

S. N. Mukherjee

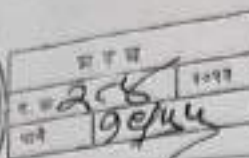
1985 35
1985 11 = Telephone -

As our headquarters are ~~located~~ ⁱⁿ (H. H. Harbottle) London

[illegible][illegible][illegible][illegible]

~~James Smith~~ ~~Richard~~ S.F. Thompson
in Washington
~~John R. ...~~

11/11/11



१४ :

सर्वोच्च न्यायालयाची आठ व राहिल. व त्यांची सोयीसुविधा लहान घेणार यांना लागू
घेणार नाही.

३८ उभय पक्षांमध्ये असेही ठरले आहे की, सदर विकस करारान्वये लहान घेणार यांच्या
विषयाच्या सदनिका/गाळे व वर नमुद केलेली मिळकत यावर लहान घेणार यांना
कोणतेही कार्य कोणत्याही वित्तसंस्था/बँकांकडून घेता येणार नाही.

३९. सदर लहान मिळकतीपैकी लहान घेणार यांच्या हिश्यास आलेले बांधकाम म्हणजेच
४४५९-८३ चौ.फुट (कारपेट) इतके बांधकाम क्षेत्र लहान घेणार यांना विकासाचे
असल्यास त्यास लहान घेणार यांची कोणत्याही प्रकारची हरकत अथवा तक्रार
राहणार नाही. तसेच सदर लहान यांच्या हिश्याचे क्षेत्र ते त्यांच्या मर्जीप्रमाणे अन्य
इसमास विक्री करू शकतील. त्यास लहान घेणार यांची कोणत्याही प्रकारची हरकत
अथवा तक्रार राहणार नाही. मोबदला दाखल दिलेले बांधकामक्षेत्रा मध्ये बाड
आल्यास चातु बाजारभावाप्रमाणे होणारा मोबदला लहान घेणार मालक हे लहान
घेणार विकासाक यांना देतील अथवा दस्तात नमुद बांधकाम क्षेत्र लहान घेणार
मालक यांना देते वेळी कमी पडल्यास सदर क्षेत्राचा मोबदला लहान घेणार
विकासाक हे लहान घेणार मालक यांना देतील.

येणेप्रमाणे विकसन करारनाम्याच्या अटी व शर्ती आहेत.

येणेप्रमाणे प्रस्तुतचे विकसन करारनामा लहान घेणार यांनी त्यांचे राजीखुशीने,
स्वसंतोषाने, अक्कलहुशारीने स्पष्टपणे समजून उमजून लहान दिला असे व लहान
घेणार यांनी तो घेतला असे उभयतांनी साक्षीदारासमक्ष सदरील दस्तावर आपापल्या
स्वाक्ष-या केल्या असून व साक्षीदारांनीही लहान घेणार व लहान घेणार यांचे समक्ष
सदरील दस्तावर साक्षीदाखल आपापल्या स्वाक्ष-या केल्या असे

ठिकाण : मुरबाड

दिनांक : 30/9/2023

सही : विकास करारनामा लहान घेणार (प्रथम पक्षीय)



[Handwritten signature]

मे. ओम साई डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार
१) श्री पंढरीनाथ भाऊ आलम



पत्र	...
२५	...
२०१५	...

मे. ओम साई डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार
२) श्री. गुरुनाथ शामराव झुंजारराव



[Signature]

मे. ओम साई डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार
३) श्री. वसंत मालु जाधव



[Signature]

मे. ओम साई डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार
४) श्री. मयुर सुभाष तेलवणे

सही : विकास करारनामा लिहून देणार (द्वितीय पक्षीय)



[Signature]

१) श्री. अशोक हरीशचंद्र तेलवणे



[Signature]

२) श्री. प्रदिप हरीशचंद्र तेलवणे



सं. २८६	२०१४
२९१५५	

: १६ :



३९ Telephone

३) श्रीम. शुभांगी सुभाष तेलवणे



Rashmi

४) सौ. रश्मी किरण दलाल



Punam

५) सौ. पुनम र्ण वैष्णवी विराम रोटे



Mayur

६) श्री. मयुर सुभाष तेलवणे



नि.डा.रा. स.ग.हा. स.र.

Rajendra

७) श्री. राजेंद्र दत्तात्रय तेलवणे



म. र. नं.	२२५	२०२३
पान	२२५	



N. D. Telavane

८) श्री. निलेश दत्तात्रय तेलवणे,



S. A. Mulbari

९) सौ. सुविता अशोक मलबारी



S. V. Vijayata Vijay Rode

१०) सौ. विजयता विजय रोडे,



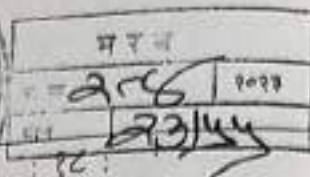
N. N. Khismatao

११) सौ. नेहा नितीन खिस्मतयाव



V. S. Telavane

१२) श्रीम. वैशाली संजय तेलवणे,



9 febbraio

साक्षीदार :

१) सही : प्रति

नाम : श्री. हाकिम अमर मुजारा व ५३९
पत्ता : रा. ता. मुरबाड, जि. ठाणे. ४२१४०१
२५०२११

2) सही :

नांव : श्री. अनिल परियार, वय - २५
पत्ता : रा. मुरबाड, जि.ठाणे. ४२१४०१

Amenities



म र व	
प. क्र.	२२४
प्रा. क्र.	२४५५

> Structure

- R.C.C Frame Structure with (G+7up) Floor
- All external wall are 0.6" thick and internal wall 0.4" thick
- Plaster from outside with Marble Gudge.

> Flooring

- 2'0"x2'0" Vitrified flooring in All the Rooms
- Antiskid Tiles Flooring in Bath & WC

> Kitchen

- Granite Kitchen platform With S.S. Sink
- Designer Tiles Above Kitchen platform in 3" height.

> Bath\WC

- Concealed Plumbing with Good Quality ISI Sanitary Fitting
- Full Height Glaze Tiles
- Good Quality Aluminum louvers
- Hot & Cold water Mixer
- One Wash Basin

> Windows

- Powder Coated Aluminum Sliding French Windows With Tinted Glass marble Frame Of Windows.

> Wall Finish

- Internal Walls Painted In Plastic Paint
- External wall with Apex Paint Finish

> Doors

- Main Door With Decorative Lamination Finish and Internal Wooden Doors.
- Decorative Handle in Main Door
- Marble Frames Doors Of Bath & WC

> Lobby

- Attractive Entrance Lobby

> Electrical

- Concealed Copper Wiring with Reputed Brand Modular Switches
- T.V. (cable) point in Living
- A.C point Bedroom

> Water Tank

- Underground & Overhead Tank

> Elevator

- Branded Lift With Power Backup

13
 1/2 n.n. Khismarres Rashi
 2/2 वि. वि. रो. S.A. Mebani
 3/2 V.S. Telavane
 4/2 V.S. Telavane



म.र.प.	२५४
क्र.	२५५५

घोषणापत्र/प्राप्यपत्र

मी/आम्ही खालील सही/दस्तऐवजावरील नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक, म.रा. पुणे यांचे क. का.४/प्र.क.६२९/२०१३/२८०६, दिनांक ३०/११/२०१३ रोजीचे परिपत्र वाचून असे घोषित करतो की, नोंदणीसाठी सादर केलेल्या दस्तऐवजामधील मिळकत ही फसवणुकीद्वारे अथवा दुबार विक्री होत नाही. दस्तातील लिहून देणार/कुलमुखत्यारधारक हे खरे असून याची आम्ही स्वतः खात्री करून या दस्तासोबत आम्हाला ओळखणारे दोन इसम प्रत्यक्ष घेऊन आले आहेत.

सादर नोंदणीचा दस्तऐवज निष्पादित करताना नोंदणी प्रकीयेनुसार आमच्या जबाबदारीने मी/आम्ही दस्तातील मिळकतीचे मालक/वारस हक्कदार/कब्जेदार हितसंबंधीत व्यक्ती यांची मालकी (Title) तसेच मिळकतीचे मालकाने नेमून दिलेल्या कुलमुखत्यारधारक (P.A Holder) लिहून देणार हे ह्यात आहेत व फक्त कुलमुखत्यारपत्र अदयापही अस्तित्वात आहे व ते आजपावेतो रद्द आलेले नाही याची मी/आम्ही खात्री देत आहोत. तसेच सदरची मिळकत शासन मालकीची व त्रयस्त व्यक्तीची नाही. व मिळकतीवरील इतर हक्क, कर्ज, बँक, बोजे, शासन बोजे व कुलमुखत्यारधारकाने केलेल्या व्यवहाराच्या अधीन राहून आम्ही आमचा आर्थिक व्यवहार पूर्ण करून दस्तऐवज साक्षीवारांसमक्ष निष्पादित केलेला आहे.

या दस्ता सोबत नोंदणी प्रकीयेमध्ये जोडण्यात आलेले पुरक कागदपत्रे हे खरे आहेत व मिळकतीचा हस्तांतरणाबाबत कोणत्याही मा. न्यायालया/शासकीय कार्यालयाची मनाई नाही. तसेच महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ चे नियम ४४ नुसार बाधित होत नाही याची मी/आम्ही खात्री देत आहोत.

नोंदणी नियम १९६१ चे नियम ४४ व वेळोवेळी न्यायालयाने/उच्च न्यायालयाने दिलेल्या निर्णयानुसार दस्तऐवजामधील मिळकतीचे मालक/कुलमुखत्यारधारक यांची मालकी व दस्तऐवजाची वैधता तपासणे हे नोंदणी अधिकारी यांची जबाबदारी नाही याची आम्हास पूर्णपणे जाणीव आहे.

स्थावर मिळकतीविषयी सध्या होत असलेली फसवणुक/बनावटीकरण/संगनमत व त्या अनुषंगाने पोलीस स्टेशनमध्ये दाखल होत असलेले गुन्हे हे माझ्या दस्तऐवजामधील मिळकतीविषयी होऊ नये म्हणून नोंदणी अधिनियम १९०८, महाराष्ट्र नोंदणी अधिनियम १९६१ व महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम नुसार मी/आम्ही व्यवहारात मुद्रांक शुल्क किंवा नोंदणी फी कमी भरली असल्यास ते निष्पन्न झाल्यास विना तक्रार आम्ही फी दंडासह शासन जमा करणेस तयार आहोत. नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ नुसार कोणत्याही प्रकारचा कायदेशीर प्रश्न उद्भवल्यास त्यास मी/आम्ही व दस्तऐवजातील सर्व निष्पादक व ओळख देणार जबाबदार राहणार आहोत याची आम्हास पूर्ण कल्पना आहे.

3.5.2013
S.A. Mahur
V.S. Telavane.
Rashmi
Gruno

त्यामुळे मी/आम्ही नोंदणी प्रक्रियेमध्ये कोणत्याही प्रकारचे गुन्हा घडणारे कृत्य केलेले नाही.जर भविष्यात कायदयानुसार कोणतेही गुन्हे घडल्यास मी/आम्ही नोंदणी अधिनियम १९०८ चे नियम ८३ व भारतीय रॅड संवैधानुसार आम्ही शिक्षेस पात्र राहणार आहोत याची मला/आम्हाला पूर्णपणे जाणीव आहे. त्यामुळे हे घोषणापत्र/प्राप्यपत्र दस्ताचा भाग म्हणून जोडत आहोत.

दुय्यम निबंधक/सह दुय्यम निबंधक यांचे या मिळकतीबाबत कसलेही सगनमत नाही. आम्ही लिहून देणार/लिहून घेणार साक्षीवारांसमक्ष स्वतः दस्त निष्पादित करून नोंदणीकरीता सादर करत आहोत. या मिळकती बाबत दुय्यम निबंधक कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी हे जबाबदार असणार नाहीत याची आम्हाला जाणीव आहे. सदर मिळकती व कागदपत्रे, स्वाक्ष-या इत्यादी सर्व खरेपण बाबतची सर्वस्वी जबाबदारी ही आम्ही छातील सही करणार यांची आहे.

लिहून देणार

लिहून घेणार

S. S. Telavane
V. S. Telavane

P. P. P.

S. A. N. Ban

M. N. Khismar

Rashmi

Rashmi



G. N.

२५	२०५५
----	------

प्रतिज्ञापत्र

सदर दस्त ऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदी नुसार नोंदणीस दाखल केलेला आहे. दस्तातील संपूर्ण मजकुर, निष्पादक व्यक्ती व त्यांचे दस्त सोबत जोडलेली ओळखपत्र व खरेपणा, वैधता, कायदेशीर बाबीस दस्त निष्पादक व कबुल देणार यांनी तपासली व लात्री केली आहे. भविष्यात या बाबत काही कायदेशीर बाब निर्माण झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आम्ही स्विकारली आहे.

लिहून घेणार

लिहून देणार

P. P. P.

S. S. Telavane
S. A. N. Ban
V. S. Telavane

M. N. Khismar

P. P. P.

P. P. P.

G. N.

Rashmi
P. P. P.
S. S. Telavane

[illegible]

२८४
 ३९५५



**SAI SANKET
CONSTRUCTION**
WE CONSTRUCT DREAM

SAI SANKET CONSTRUCTION

01/Sai Vishwa Niwas, Murbad-Mhasa Road
Near Rest House, Murbad Dist. Thane-421401
saisanketconstructionofficial@gmail.com
www.saisanketconstruction.com
Mob : +91 8879678910

Date: 30/01/2023

TO WHOM SO EVER IT MAY CONCERN

THIS IS TO CERTIFY THAT AS PER PAPERS PROVIDED TO ME: - TILR. SKETCH
7/12 FOR PLOT BEARING C.T.S.NO. 197/B.

THE AREA WORKED OUT ON PLOT BEARING C.T.S.NO. 197/B.
AT VILLAGE. MURBAD, TAL. MURBAD, DIST. THANE.

IS AS FOLLOWS:

1.	VILLAGE	MURBAD
	TALUKA	MURBAD
	DISTRICT	THANE
2.	TOTAL PLOT AREA (AS PER 7/12)	376.30 SQ.MT.
3.	AREA UNDER ROAD WIDENING	NIL
4.	NORMAL F.S.I. PERMISSIBLE (1.10) (AS PER G.R. DATED 02/12/2020) NO. TPS-1818/CR-236/18/DP & RP/Sec.37(1AA(c) & Sec.20(4)/ud-13.	413.93 SQ.MT.
5.	TOTAL PERMISSIBLE BUILT-UP AREA	413.93 SQ.MT.

This certificate is issued for the purpose of registration only from the data provided
to me from your side.

Yours faithfully


Mr. Sanket P. Alam,

Engineer

Lic. no.- STATE/R/2022/APL/02617





**SAI SANKET
CONSTRUCTION**
WE CONSTRUCT DREAM

SAI SANKET CONSTRUCTION

9 01/Sai Vishwa Niwas, Murbad Mharsa Road
Near Rest House, Murbad Dist- Thane 421401
✉ saisanketconstructionofficial@gmail.com
🌐 www.saisanketconstruction.com
☎ Mob : +91-8879678910

Date: 30/01/2023

TO WHOM SO EVER IT MAY CONCERN

THIS IS TO CERTIFY THAT AS PER PAPERS PROVIDED TO ME: - TILR. SKETCH
7/12 FOR PLOT BEARING C.T.S.NO. 198.

THE AREA WORKED OUT ON PLOT BEARING C.T.S.NO. 198
AT VILLAGE. MURBAD, TAL. MURBAD, DIST. THANE



स. नं.	236	2023
प्लॉट	33	44

IS AS FOLLOWS: -

1.	VILLAGE	MURBAD
	TALUKA	MURBAD
	DISTRICT	THANE
2.	TOTAL PLOT AREA (AS PER 7/12)	54.30 SQ.MT.
3.	AREA UNDER ROAD WIDENING	NIL
4.	NORMAL F.S.I. PERMISSIBLE (1.10) (AS PER G.R. DATED 02/12/2020) NO. TPS-1818/CR-236/18/DP & RP/Sec.37(1AA(c) & Sec.20(4)/ud-13.	59.73 SQ.MT.
5.	TOTAL PERMISSIBLE BUILT-UP AREA	59.73 SQ.MT.

This certificate is issued for the purpose of registration only from the data provided
to me from your side.

Yours faithfully

Mr. Sanket P. Alam,

Engineer

Lic. no.- STATE/R/2022/APL/02617



यदि कोई व्यक्ति का कृपया सूचित करें/सीटिंग
 1. यदि ऐसा, तो उसे सीटिंग
 2. यदि नहीं, तो सीटिंग
 3. यदि नहीं, तो सीटिंग
 4. यदि नहीं, तो सीटिंग

If this card is lost / someone's lost card is found,
 please inform / return to:

Income Tax PAN Services Unit, NSDL,
 4th Floor, Marol Stealing,
 Plot No. 341, Survey No. 9073,
 Model Colony, Near Durgam Chawl,
 Pune - 411 016.

Tel: 91-20-2721 8000 Fax: 91-20-2721 8001
 e-mail: paninfo@nsdl.co.in



2008
 38/44

आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
 GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
 Permanent Account Number Card
 AAFPZ5855M

जन्म तिथि: 01/04/1979

पिता का नाम: SHAMRAO BHAIJI RAMJI DULHARIWAD

जन्म की तिथि:
 Date of Birth:
 01/04/1979



आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT
 VASANT MALU JADHAV
 MALU JANU JADHAV

भारत सरकार
 GOVT. OF INDIA

06/08/1956

Permanent Account Number
 AQMPJ5299F

Signature



In case this card is lost / found, kindly inform / return to:
 Income Tax PAN Services Unit, UTIISL,
 Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
 Navi Mumbai - 400 614.

यदि कोई व्यक्ति का कृपया सूचित करें/सीटिंग
 आयकर सेवा संकाय, UTIISL,
 प्लॉट नं. 3, सेक्टर 11, सीडी बेलपुर,
 नवी मुंबई-400 614.



आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
 GOVT. OF INDIA

ALAM PANDHARINATH BHAI
 BHAI GOVIND ALAM

09/03/1967

Permanent Account Number
 AKDPA3132G

Signature



PPPL

In case this card is lost / found, kindly inform / return to:
 Income Tax PAN Services Unit, UTIISL,
 Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
 Navi Mumbai - 400 614.

यदि कोई व्यक्ति का कृपया सूचित करें/सीटिंग
 आयकर सेवा संकाय, UTIISL,
 प्लॉट नं. 3, सेक्टर 11, सीडी बेलपुर,
 नवी मुंबई-400 614.

आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
 GOVT. OF INDIA

TELAVANE MAYUR SUDHASH
 S H TELAVANE

21/06/1983

Permanent Account Number
 ADIPT3514H

Signature



Signature

Unique Identification Authority of India

पता
S/O Bhai Aam, लक्ष्मी नगर विहार,
महाराष्ट्र, ठाणे, महाराष्ट्र, 421401

Address
S/O Bhai Aam, SA SHRODA
NEVAS, SARALGAON ROAD,
Saratgaon, Saratgaon, Thane,
Maharashtra, 421401



पता
महाराष्ट्र, ठाणे, महाराष्ट्र, 421401

Address:
OWN HOUSE, SUBHASH BHAI TELAVARE
CHOWN, ZENDA NAKA, PURBAD, Purbad,
Thane,
Maharashtra - 421401

3778 7548 1222

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O Shamrao Zunjarao, सरगण, सरगण, ठाणे,
महाराष्ट्र - 421401

Address:
S/O Shamrao Zunjarao, SARALGAON,
Saratgaon, Thane, Maharashtra -
421401 Date: 18

7854 2639 4370

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No. 1947, Saratgaon - 421401



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
सुखदेव नगर, बाबा (ली टी), ठाणे,
महाराष्ट्र - 421401

Address:
SUKDEV NAGAR, Mubad, Thane,
Maharashtra - 421401

9424 1649 3870

VID : 9186 4558 1327 4505

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



भारत सरकार
Government of India



पंढरीपूर भाऊ आलम
Pantoliwadi Bhai Alam
लिंग : पुरुष / DOB : 09/03/1987
पुरुष / Male

8388 2094 7854

सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार
Government of India



मयूर सुभाष तेलवरे
Mayur Subhash Telavare
जन्म तारीख/DOB: 21/06/1983
पुरुष / MALE
Mobile No: 9422077370

3778 7548 1222

VID : 9174 7284 1542 5005

मेरा आधार, मेरी पहचान

9422077370



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



गुरुनाथ शामराव जुनारराव
Gurunath Shamrao Zunjarao
जन्म तिथि / DOB: 20/04/1979
पुरुष / MALE
Mobile No.: 9767338186

7854 2639 4370

मेरा आधार, मेरी पहचान

9767338186



भारत सरकार
Government of India



वसंत मालु जाधव
VASANT MALU JADHAV
जन्म तारीख/DOB: 06/08/1956
पुरुष / MALE
Mobile No: 9271737109

9424 1649 3870

VID : 9186 4558 1327 4505

मेरा आधार, मेरी पहचान

9271737109

दिनांक 2023 4:46 घ.ने.

दस्त मोपबारा भाग-1

मरब

दस्त क्रमांक 284/2023

मरब (284/2023)

मूळ मूल्य: रु. 1,20,25,000/-

मोबदला: रु. 1,20,25,000/-

मूळ मूल्य: रु. 6,01,300/-

डि. नं. 3. नि. मरब घाचे कार्यालयात

पावली: 468

पावली दिनांक: 30/01/2023

द. नं. 284 वर दि. 30-01-2023

सादरकरणाचे नाव: मे. सोम साई रेव्हेन्यू सर्वे ठप्पे प्राचीनार पदरिनाल
भाऊ जालम, - -

जेडी 4:42 घ.ने. वा. हवर केवा.

मोबसी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1100.00

पृष्ठांची संख्या: 55

एकूण: 31100.00

दस्त हाता करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Marol

Sub Registrar Marol

दस्ताचा प्रकार, विवरणकारनामा

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा म्युनिसिपल असलेल्या कोणत्याही कटक जेव्हा हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥
विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही कमीच क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (नालमसेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995
अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाणे प्रभाव क्षेत्रात.

मिळवा नं. 1 30 / 01 / 2023 04 : 42 : 00 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

मिळवा नं. 2 30 / 01 / 2023 04 : 42 : 56 PM ची वेळ: (फी)



4:55:33 PM

28/04/2023

विद्यार्थी विभाग

परीक्षा केंद्र - 2



पत्र 43144
दिनांक 28/4/2023

क्र.सं.	विद्यार्थीचे नाव व पत्ता	विद्यार्थीचा ठेका	आवाचित्र	अंगठ्याचा ठेका
1	नाम: अशोक इरीश्वर, तेलकटे. पत्ता: प्लॉट नं. - साळा नं. - इमारतीचे नाव: - ब्लॉक नं. - रोड नं.: रा. मुम्बई, ता. मुम्बई, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन नंबर: -	विठ्ठल देवार वय - 68 स्वाधरी -		
2	नाम: अश्विन इरीश्वर तेलकटे - पत्ता: प्लॉट नं. - साळा नं. - इमारतीचे नाव: - ब्लॉक नं. - रोड नं.: रा. मुम्बई, ता. मुम्बई, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन नंबर: -	विठ्ठल देवार वय - 59 स्वाधरी -		
3	नाम: मुन्नामी मुन्नाम तेलकटे - पत्ता: प्लॉट नं. - साळा नं. - इमारतीचे नाव: - ब्लॉक नं. - रोड नं.: रा. मुम्बई, ता. मुम्बई, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन नंबर: -	विठ्ठल देवार वय - 67 स्वाधरी -		
4	नाम: रामी विरम ठानन - पत्ता: प्लॉट नं. - साळा नं. - इमारतीचे नाव: - ब्लॉक नं. - रोड नं.: रा. 403, समर्थ रेसिडेन्सी, अभिनव मराठी शास्त्रज्ञ, चारखवा, कल्याण (थ), जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन नंबर: -	विठ्ठल देवार वय - 46 स्वाधरी -		
5	नाम: पुनम उर्वे देवराजी विराम रडे - पत्ता: प्लॉट नं. - साळा नं. - इमारतीचे नाव: - ब्लॉक नं. - रोड नं.: रा. प्लॉट नं. 147, वाकीखली, विठ्ठल सवित्रा मंदळ, विठ्ठलपुर्ण (पु.) ता. कल्याण, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन नंबर: -	विठ्ठल देवार वय - 42 स्वाधरी -		
6	नाम: अमर मुन्नाम तेलकटे - पत्ता: प्लॉट नं. - साळा नं. - इमारतीचे नाव: - ब्लॉक नं. - रोड नं.: रा. मुम्बई, ता. मुम्बई, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन नंबर: -	विठ्ठल देवार वय - 39 स्वाधरी -		
7	नाम: राजेश दत्तात्रय तेलकटे - पत्ता: प्लॉट नं. - साळा नं. - इमारतीचे नाव: - ब्लॉक नं. - रोड नं.: रा. मुम्बई, ता. मुम्बई, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन नंबर: -	विठ्ठल देवार वय - 57 स्वाधरी -		
8	नाम: शिरोर दत्तात्रय तेलकटे - पत्ता: प्लॉट नं. - साळा नं. - इमारतीचे नाव: - ब्लॉक नं. - रोड नं.: रा. मुम्बई, ता. मुम्बई, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन नंबर: -	विठ्ठल देवार वय - 50 स्वाधरी -		
9	नाम: सुविता अशोक मलवारी - पत्ता: प्लॉट नं. - साळा नं. - इमारतीचे नाव: - ब्लॉक नं. - रोड नं.: रा. लुक्मन चौ. अशोक मीसापाटी, जि. म. 7, बथ नं. 301, बलिधा मल, कळवा, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन नंबर: -	विठ्ठल देवार वय - 59 स्वाधरी -		
10	नाम: विजयदा विरम रडे - पत्ता: प्लॉट नं. - साळा नं. - इमारतीचे नाव: - ब्लॉक नं. - रोड नं.: रा. वसाहती विराम नं. 1006, रडे अली, मुम्बई, ता. मुम्बई, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन नंबर: -	विठ्ठल देवार वय - 57 स्वाधरी -		
11	नाम: जेठू निधीम विरमराव - पत्ता: प्लॉट नं. - साळा नं. - इमारतीचे नाव: - ब्लॉक नं. - रोड नं.: रा. मुम्बई, ता. मुम्बई, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन नंबर: -	विठ्ठल देवार वय - 54 स्वाधरी -		

Hob...

...

...

...

...

...

...

S.A. Nubary

...

...

नाम ईश्वरी नाथ सेलवणे - -

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. -
 रा. सुरबाह, ता. सुरबाह, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे.
 पिन नंबर -

विहून वेणार
 वय - 49
 व्याध्ती -

V.S. Telavane



13. नाम: मुळम सेलवणे - -

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. -
 रा. सुरबाह, ता. सुरबाह, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे.
 पिन नंबर -

विहून वेणार
 वय - 25
 व्याध्ती -

Telavane



14. नाव: शे.म. शे.म. माई देवूळपर्वी लॉके भावीदार पंडरीनाथ साळु जात - -

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. -
 रा. सुरबाह, ता. सुरबाह, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे.
 पिन नंबर: AAIFO1365L

विहून वेणार
 वय - 55
 व्याध्ती -

P.P.S.



15. नाव: शे.म. शे.म. माई देवूळपर्वी लॉके भावीदार सुरनाथ शावराम - -

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. -
 रा. सुरबाह, ता. सुरबाह, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे.
 पिन नंबर: AAIFO1365L

विहून वेणार
 वय - 44
 व्याध्ती -

Gamo



16. नाव: शे.म. शे.म. माई देवूळपर्वी लॉके भावीदार वसंत साळु जात - -

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. -
 रा. सुरबाह, ता. सुरबाह, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे.
 पिन नंबर: AAIFO1365L

विहून वेणार
 वय - 48
 व्याध्ती -

20/22



17. नाव: शे.म. शे.म. माई देवूळपर्वी लॉके भावीदार सुर मुनाथ सेलवणे - -

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. -
 रा. सुरबाह, ता. सुरबाह, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे.
 पिन नंबर: AAIFO1365L

विहून वेणार
 वय - 39
 व्याध्ती -

Pranav



अरीक दस्तावेज कळत देणार अर्थातच विकसितकरणासाठी या दस्तऐवज कळत दिव्याचे कळत करतात.
 दिनांक 30/01/2023 04:52:28 PM

संकेत -

भावीक इमान जरी विक्रीत करताना की ते दस्तावेज कळत देणा-याला व्यक्तीक कोळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु. १. सुरबाहाचे नाव नं. पत्ता

1. नाव: भावीक भावराम सुरबाहा - -
 वय: 39
 पत्ता: रा. सुरबाह, ता. सुरबाह, जि. ठाणे
 पिन कोड: 421401

Pranav



2. नाव: शे.म. शे.म. माई देवूळपर्वी लॉके भावीदार - -

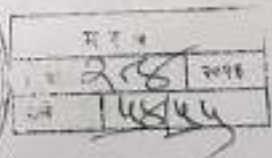
वय: 27
 पत्ता: रा. सुरबाह, ता. सुरबाह, जि. ठाणे
 पिन कोड: 421401

Pranav



दिनांक 30/01/2023 04:53:14 PM

Pranav



Sl. No.	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	eChallan	00040572023013065961	MH014473645202223M	601300.00	SD	0007190719202223	30/01/2023
2	DHC		3001202308036	1100	RF	3001202308036D	30/01/2023
3	eChallan		MH014473645202223M	30000	RF	0007190719202223	30/01/2023

[SD: Stamp Duty] [RF: Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

284 /2023

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a slide) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.hortals@gmail.com



स. नं.	258	2023
पाने	55444	

प्रमाणित करण्यात येते की
सदर दस्तऐवज एकुल...
गुण्ये आहेत.
पुरतक क्रमांक १ चे
क्रमांक 258 वर नोंदवला
दिनांक: 30/9/2023

Plwish
पुनश्च निवेदक श्रीगो.न. मुस्ताड

4:46 PM

Regn. 39M

द्वैकने नाय व पत्ता:

J. K. P.