Certificate No.:- **1422**

# THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Regulation No. 37)

## Occupancy Certificate

**SUB PLOT 'F'**

**Building no. 20 (Upper St+ Podium+ 1st to 22nd floors) & 1 to 9 shops below podium(upper stilt level)**

V.P. No. **V.P.No. S05/0100/15** TMC/TDD/OCC/0609/18 Date 10/10/2018
**Old V.P.No. 2003/94F**

To, **Ar. Sandeep Prabhu (for M/s. SAAKAAR)**
**2nd Floor, Nakshatra,**
~~**A – Wing, Near TMC,**~~
**Almeida Road, Panchpakhadi, Thane (W)**

**M/s Money Magnum Constructions** **(Owners)**
~~**M/s. Vijay Associates Wadhwa**~~ **(Developers)**

Sub - Occupation Certificate for above mentioned building

Ref. V. P. No. **New V.P.No. S05/0100/15**
**Old V.P.No. 2003/94F**

Your Letter No.: **5922** **7/8/2018**

Sir,

**S. No. 283-A (old), 37/11A, 37/11B(New)**

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no. **As Above** situated at _____ Road / Street **40 m. Wd. Kolshet Road** Ward No. _____ Sector No. **V** S. No. / ~~C.T.S.No.~~ / ~~F.P.No.~~ **As above** Village **Dhokali** under the supervision of **Shri. Sandeep Prabhu** Licensed Survey or / Engineer / Structural Engineer / Supervisor / Architect / Licence No. **CA- 92/14860** may be occupied on t he following conditions.

१) अग्निशमन विभागाकडील अंतिम ना हरकत दाखल्यातील अटी विकासक/ भोगवटादार बंधनकारक राहतील.

२) पाणी या विभागाकडील ना हरकत दाखल्यातील अटी विकासक/ भोगवटादार यांचेवर बंधनकारक राहतील.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

Office Stamp :

Date :

Yours ~~faithfully~~

~~Municipal Corporation~~ of
~~the city of Thane~~.

Copy to
1) Collector of Thane
2) Dy. Mun. Commissioner
3) E. E. (Water Works) TMC
4) Assessor Tax Dept. TMC
5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

३) रेन वॉटर हावेस्टींग, सौर उर्जेवर पाणी गरम करण्याची यंत्रणा, सी.सी.टी.व्ही यंत्रणा कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी विकासक/भोगवटादार यांची राहील.

४) एस .टी .पी बाबत एम. पी .सी. बी. विभागाकडील consent to operate बाबतचा दाखला अभिन्यासातील अंतिम वापर परवान्यापुर्वी दाखल करणे बंधनकारक राहील.

५) यु.एल.सी. संबंधाने होणारे निर्णय बंधनकारक राहतील याबाबतची जबाबदारी विकासकांची राहील.

६) पुढील वापर परवान्यापुर्वी वृक्ष विभागाचा ना हरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.

७) इमारत क्र. १९ च्या वापर परवान्यापुर्वी पार्किंग वितरणाबाबतचा नकाशा सादर करणे आवश्यक.

As set certificated completion plan is returned herewith

Yours faithfully,

Office No. :

"मंजूर नकाशानुसार बांधकाम न करणें तसेच विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार आवश्यक त्या परवानग्या न घेता बांधकाम वापर करणें, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलपात्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो."

Office Stamp :

Date :

**Executive Engineer,**
**Town Development Department,**
**Municipal Corporation of**
**The City of Thane.**

Copy to :

1) Collector of Thane
2) Dy. Mun. Commissioner
3) E.E. (Water works) TMC
4) Assessor Tax Dept. TMC
5) Vigilance Dept. TDD, TMC