Certificate No.:- 1618

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Regulation No. 37)

इमारत क्र.६ टाईप C:- स्टिल्ट + १ ते २० मजले करीता फक्त

Occupancy Certificate

V.P. No. S05/0134/17 (88/366) TMC/TDD/1022/0802/20 Date 28/01/2020

To,

१०फोल्डस् आर्किटेक्टस् ॲण्ड कंन्सल्टंटस

जी-२, ओ विंग, देव कॉर्पोरा, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, कॅडबरी जंक्शन, खोपट, ठाणे (प.) - ४०० ६०१.

मे. दिवाळी कन्स्ट्रक्शन कंपनीचे भागीदार श्री.रमेश बाबुलाल वर्धन व इतर (मालक)

Sub - वापर परवाना: वरील प्रमाणे

Ref. V. P. No. वि.प्र.क्र. S05/0134/17 (88/366)

Your Letter No.: १४७७१ दि. १५/०३/२०१९

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no. वरील प्रमाणे situated at ठाणे Road / Street _____ Ward No. _____ Sector No. ५ S. No. / ~~C.T.S. No.~~ / ~~F.P. No.~~ खालील प्रमाणे Village बाळकुम व माजिवडे under the supervision of १० फोल्डस् आर्किटेक्टस् ॲण्ड कन्सल्टंट्स Licensed Survey or / Engineer / Structural Engineer / Supervisor / Architect / Licence No. C.A./२००१/२७६९९. may be occupied on the following conditions.

मौजे माजिवडे स.क्र.११५/२, ११५/३(पै) व मौजे बाळकुम स.क्र. ११८ हि.नं. १,२,३,४,५(पै), ६, ७, ८/१, व ८/२, स.क्र. ११९ हि.नं.३,५,६, स.क्र.१२०हि.नं. १ ते ४,५(पै), ६(पै), ७ व स.क्र. २५०(पै)

१) वृक्ष, पाणी व ड्रेनेज विभागाकडील नाहरकत दाखल्यामधील सर्व संबंधित अटी विकासक/भोगवटादार यांचेवर बंधनकारक राहतील.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

Office Stamp :

Date :

~~Yours faithfully~~

~~Municipal Corporation of the city of Thane~~

P.T.O.

Copy to
1) Collector of Thane
2) Dy. Mun. Commissioner
3) E. E. (Water Works) TMC
4) Assessor Tax Dept. TMC
5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

२) सौर उर्जेवर पाणी गरम करण्याची यंत्रणा, रेन वॉटर हार्वेस्टींग यंत्रणा, सी.सी. टिव्ही यंत्रणा कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी विकासक/भोगवटादार यांची राहील.

३) विकासक यांनी पार्किंगबाबत दाखल केलेले हमीपत्र तसेच वेळावेळी सादर केलेली हमीपत्रे त्यांचेवर/भोगवटादारांवर बंधनकारक राहतील.

४) महसूल विभागाकडील परवानगीमधील अटी विकासक/भोगवटादार यांचेवर बंधनकारक राहतील.

५) ठाणे महानगरपालिकेमार्फत फक्त पिण्याचे पाणी उपलब्धतेनुसार पुरविण्यात येईल.

६) भूखंडाच्या मालकीबाबत अथवा हद्दीबाबत भविष्यात कोणताही वाद अथवा तक्रार निर्माण झाल्यास त्याचे निराकरण करण्याची सर्वस्वी जबाबदारी विकासकांची राहील. त्यास ठामपा जबाबदार राहणार नाही.

७) इमारत क्र.१०चे काम सुरु करणेपुर्वी इमारत क्र.६ च्या सदनिकांकरीता आर.जी. क्र. ५ खालील कायमस्वरुपी पझल पार्किंग व्यवस्था उपलब्ध करुन देणे विकासक यांचेवर बंधनकारक राहील.

THE MUNICIPAL CORPORATION OF THE CITY OF THANE
ठाणे महानगरपालिका

Your's faithfully,

सावधान

"मंजूर नकाशानुसार बांधकाम न करणे नगर विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार आवश्यक परवानग्या न घेता बांधकाम वापर करणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलपात्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु. १०००/- दंड होऊ शकतो"

कार्यकारी अभियंता
शहर विकास विभाग
Municipal Corporation of
The City of Thane.