

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

राष्ट्र MAHARASHTRA

2014

LG 620333



अलोटमेन्ट केलेला एरीया

हून देणार - साई जी विल्डर्स तर्फे भागीदार श्री. प्रसन्न रमेश मराठे

1 31 वर्षे रा. कल्याण

हून घेणार - श्री. गणेश जानु जाधव

58 वर्षे रा. टिटवाळा



उप कोषागार अधिकारी
कल्याण

17 DEC 2014



PRMant

G. S. Jadhav

LAND # 1

सर्वे नं. १७८ (२)

मौजे , ता. कल्याण , जि. ठाणे

७/१२ प्रमाणे = २,४५८ मीटर

(-) गार्डन एरीया १५% प्रमाणे = ३०० मीटर (R.G)

= २,१५८ स्क्वेअर मीटर

(+) लोडींग ४०% = ८६३.२ मीटर

= ३,०२१.२ मीटर

= ३२,५२० स्क्वेअर फीट

३२,५२० स्क्वेअर फीट * ४०% = १३,००८ स्क्वेअर फीट

(४०% काकांना = १३,००८ स्क्वेअर फीट {बिल्ट-अप})



(१) डिपॉझिट रुक्कम रुपये २०,००,०००/- (वीस लाख रुपये)

(२) १ वर्षाचा मॅटेनन्स प्रत्येक फ्लॅटचा २ रुपये प्रमाणे एरीया प्रमाणे अॅग्रीमेंटच्या आधी दयावा लागेल .

(३) प्रत्येक फ्लॅटचा सोसायटी चार्जेस खर्च

१BHK = १, ४०,०००/- (एक लाख चालीस हजार रुपये)

२BHK = १, ६०,०००/- (एक लाख साठ हजार रुपये)

(४) प्रत्येक फ्लॅटप्रमाणे अॅग्रीमेंट करण्याअगोदर के. डी. एम. सी. बाल्कनी बंदीस्त दंड रुपये ८,०००/- दयावा लागेल .

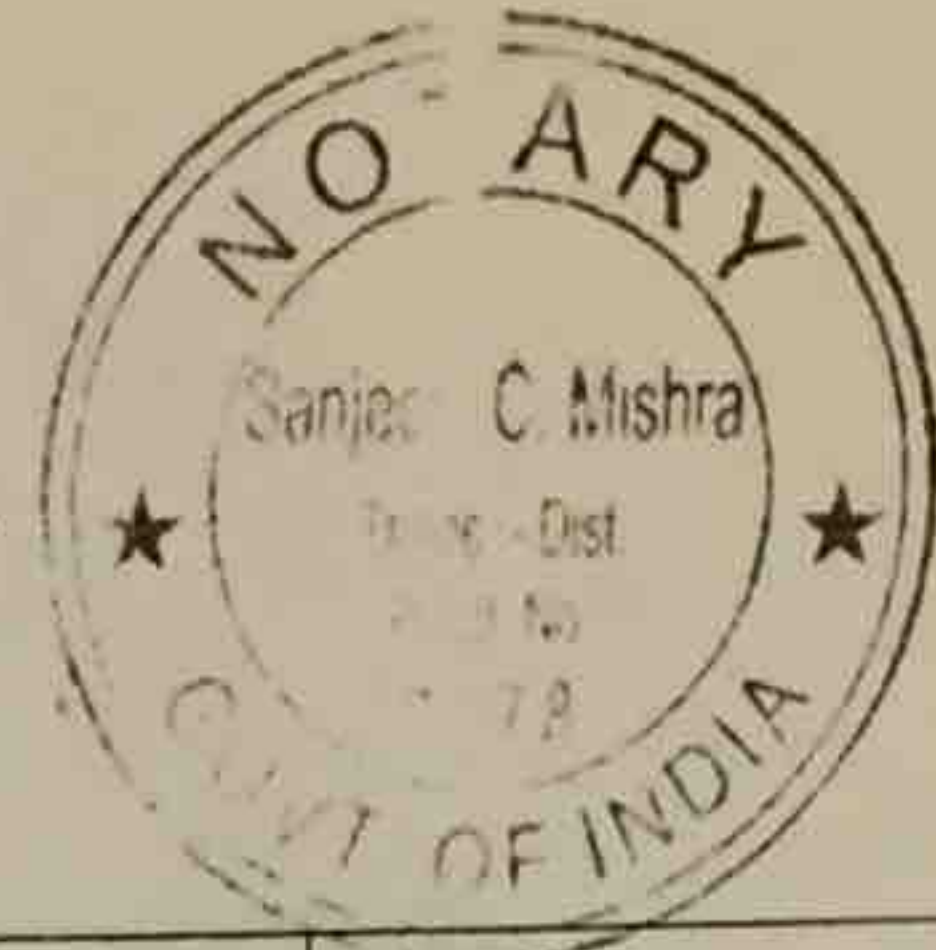
(५) प्रत्येक फ्लॅटचा खर्च म्हणजे वॉट व सर्वीस टॅक्स अॅग्रीमेंटच्या आधी दयावा लागेल .

वरील सर्व खर्च प्रत्येक फ्लॅटप्रमाणे अॅग्रीमेंटच्या आधी दयावा लागेल .

तसेच तुमच्या फ्लॅटच्या अॅग्रीमेंटचा खर्च तुम्हाला करावा लागेल .

PRMamth
G. J. Munn (२)

अलोटमेन्ट केलेला एरीया पुढीलप्रमाणे



No.	Floors	Types	Flat No.	Built -up Area (Sq. Ft.)	One Year Maintenance	Other Charges
	1 st	1BHK	101	640.00	15,360/-	1,40,000/-
		1BHK	102	638.00	15,312/-	1,40,000/-
		1BHK	103	638.00	15,312/-	1,40,000/-
		1BHK	104	646.00	15,504/-	1,40,000/-
		2BHK	105	851.00	20,424/-	1,60,000/-
		2BHK	106	851.00	20,424/-	1,60,000/-
				4,264.00	1,02,336/-	8,80,000/-
2.	2 nd	1BHK	201	640.00	15,360/-	1,40,000/-
		1BHK	202	638.00	15,312/-	1,40,000/-
		1BHK	203	638.00	15,312/-	1,40,000/-
		1BHK	204	645.00	15,480/-	1,40,000/-
		2BHK	205	850.00	20,400/-	1,60,000/-
		2BHK	206	850.00	20,400/-	1,60,000/-
				4,261.00	1,02,264/-	8,80,000/-
3.	3 rd	1BHK	301	640.00	15,360/-	1,40,000/-
		1BHK	304	646.00	15,504/-	1,40,000/-
		2BHK	305	851.00	20,424/-	1,60,000/-
		2BHK	306	851.00	20,424/-	1,60,000/-
				2,988.00	71,712/-	6,00,000/-
4.	4 th	1BHK	404	645.00	15,480/-	1,40,000/-
		2BHK	405	850.00	20,424/-	1,60,000/-
				1,495.00	35,904/-	3,00,000/-
Total					3,12,216/-	26,60,000/-
Total Sq. Ft. = 1st floor + 2nd Floor + 3rd Floor + 4th Floor = 4,264 + 4,261 + 2,988 + 1,495 = 13,008 Sq. ft. Built-up						

(३)

PRMamath

G. J. Jadhav



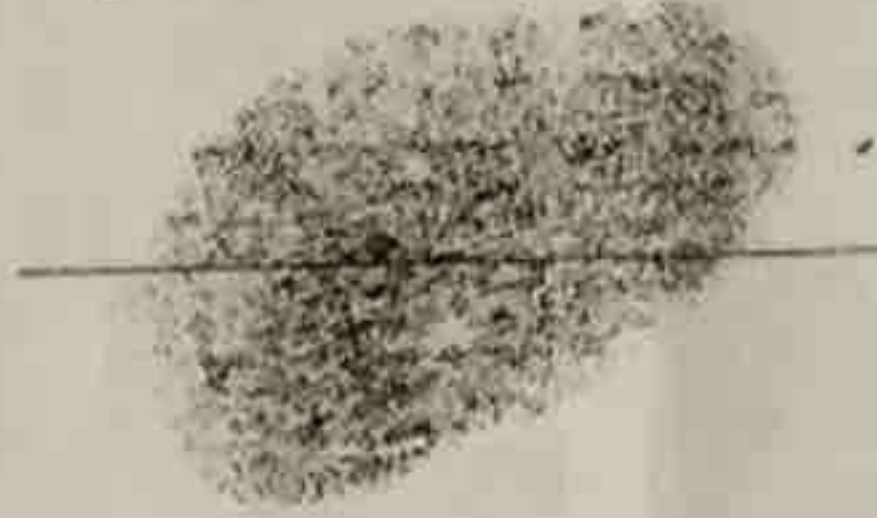
सही



PRW Marathe



G. S. Jadhav



लिहून देणार
श्री. प्रसन्न रमेश मराठे

लिहून घेणार
श्री. मणेश जानु जाधव

साक्षीदार
माण्डे द. जाधव
दि ०८/०१/२०१५



BEFORE ME
Sanjeev Kr. C. Mishra
NOTARY
Government Of India
Thane - Dist.

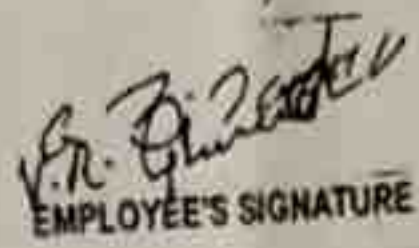
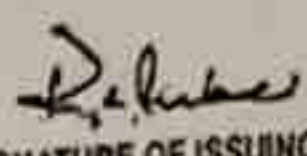
8 JAN 2015

साक्षीकांत द. जाधव
दि ०८/०१/२०१५

अभिप्रेत & लोपायित by me

पोक बी. पवार
प. देड, मोहने.
नं. 1206005

S. No. 147 P. No. 35
Notary Register E-6 Date 08/01/15

GOVERNMENT OF INDIA MINISTRY OF DEFENCE INDIAN ORDNANCE FACTORIES ORDNANCE FACTORY AMBARNATH		
नाम : गणेश जे जाधव NAME : GANESH J JADHAV	PER NO : 003449 ESTT : I.E.	
DATE OF BIRTH : 01/06/1956 DATE OF APPOINTMENT : 22/10/1980	BLOOD GROUP : AB+VE SEX : M	
 THUMB IMPRESSION	 EMPLOYEE'S SIGNATURE	 SIGNATURE OF ISSUING AUTHORITY
		15/03/2005 DATE OF ISSUE

G. J. Jadhav





P.R. Marathe

