कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका,कल्याण
नगररचना विभाग

बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला

प्लॉट – A इमारत क्र.३ करिता

जा.क्र.कडोंमपा/नरवि/सीसी/क.वि/६३
दिनांक:–२५/०५/२०२१

प्रति,
श्री.साईजी बिल्डर्स/पार्टनर
कु.मु.प.धारक :–श्री.प्रसन्ना रमेश मराठे
व्दारा–श्री.विजय पांडे (वास्तू.) कल्याण (प.)
स्थापत्य अभियंता–फकरी हसमवाला

वास्तुशिल्पकार श्री.विजय पांडे यांचे दि.०५/०४/२०२१ चे अर्जावरुन दाखला देण्यांत येतो की, त्यांनी कल्याण डोंबिवली महापालिका हद्दीत मौजे–टिटवाळा मौजे– टिटवाळा प्लॉट – A इमारत क्र.३ स.नं. १७८/१ पै., १८७/१ ते १० पै. प्लॉट नं.७८, १९०/११ पै. प्लॉट नं.७९ येथे महानगपालिका यांचेकडील बांधकाम परवानगी जावक जा.क्र. कडोंमपा/नरवि/बांप/कंवि/२०१२–१३/१९२/६१ दिनांक ३०/०८/२०१८ अन्वय क्षेत्र ३०१६.११ चौ.मी. मंजूर केलेल्या नकाशा प्रमाणे ४०७३.११चौ.मी. क्षेत्राचे रहिवास वाणिज्य स्वरुपाचे बांधकाम पूर्ण केले आहे.

सबब त्यांना सोबतच्या नकाशेमध्ये हिरव्या रंगाने दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे तसेच खालील अटींवर बांधकामाची वापर परवानगी देण्यांत येत आहे.

अ.क्र.	मजले	सदनिका	बांधिव क्षेत्र (चौ.मी.)
१	स्लीट (पै) + तळ (पै)	६ दुकाने व १ सो. ऑफिस	१२७.२१ चौ.मी.
२	पहिला मजला	६ सदनिका	२२५.८३ चौ.मी.
३	दुसरा मजला	६ सदनिका	२२५.८३ चौ.मी.
४	तिसरा मजला	६ सदनिका	२२५.८३ चौ.मी.
५	चौथा मजला	६ सदनिका	२२५.८३ चौ.मी.
६	पाचवा मजला	५ सदनिका	१९०.२६ चौ.मी.
७	सहावा मजला	६ सदनिका	२२५.८३ चौ.मी.
८	सातवा मजला	६ सदनिका	२२५.८३ चौ.मी.
९	आठवा मजला	५ सदनिका	१९०.२६ चौ.मी.
१०	नववा मजला	६ सदनिका	२२५.८३ चौ.मी.
११	दहावा मजला	६ सदनिका	२२५.८३ चौ.मी.
१२	अकरावा मजला	६ सदनिका	२२५.८३ चौ.मी.
१३	बारावा मजला	६ सदनिका	२२५.८३ चौ.मी.
१४	तेरावा मजला	५ सदनिका	१९०.२६ चौ.मी.
१५	चौदावा मजला	६ सदनिका	२२५.८३ चौ.मी.
१६	पंधरावा मजला	६ सदनिका	२२५.८३ चौ.मी.
१७	सोळावा मजला	६ सदनिका	२२५.८३ चौ.मी.
१८	सतरावा मजला	४ सदनिका	१६१.६३ चौ.मी.
१९	अठरावा मजला	४ सदनिका	१३८.८५ चौ.मी.
२०	एकोणिसावा मजला	४ सदनिका	१३८.८५ चौ.मी.
	एकूण	६ दुकाने, १०५सदनिका, १ सो. ऑफिस	४०७३.११ चौ.मी.

Scanned with CamScanner

अटी:–

१) भविष्यात रस्ता रुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरातून क.डों.म.पा.स विनामुल्य हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) पाणी पुरवठा उपलब्ध करुन देण्याची जबाबदारी पाणी पुरवठा सुधारणा होईपर्यंत महापालिकेची राहणार नाही.

सहाय्यक संचालक नगररचना (क/दि/ता)
कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका,कल्याण

प्रत:–१) कर निर्धारक व संकलक, क.डों.म.पा.,कल्याण
२) प्रभाग क्षेत्र अधिकारी, ' अ ' प्रभाग क़ार्यालय,क.डों.म.पा.,कल्याण.

Scanned with CamScanner