Certificate No.
001692

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24)
SANCTION OF DEVELOPMENT
AMENDED PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

इमारत क्र. १, ८, ९ व १०- स्टिल्ट + १ ते ७ मजले, इमारत क्र. २, ३, ४, ५, ६ व ७ - तळ (पार्ट) + स्टिल्ट (पार्ट) + १ते ७मजले, इमारत क्र. ११- स्टिल्ट + १ ते ४ मजले + ५ (पार्ट) मजला, क्लब हाऊस:- तळ मजला, स्विमींग पुल , S.T.P.करीता फक्त

V. P. No. S11/0065/13 TMC / TDD/0984/13 Date : 30/10/2013

To, Shri / Smt. सुवर्णा घोष (Architect)

Shri श्री. शंकर पोशा ठाकुर व इतर (Owners)
श्री. सुरज आर. परमार मेसर्स कॉंकर्ड रिएल्टचे भागीदार (P.O.A.)

With reference to your application No. २३२३३ dated १२/०९/२०१३ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. As Above in village खिडकाळी Sector No. ११ Situated at Road / Street ६० मी. डी. पी. रोड व १२ मी. सेवा रस्ता, S. No. / ~~C.S.T. No. / F. P. No.~~ स. नं. १५६ हि. नं. २व इतर ९ मी . प्रस्तावित रस्ता

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commenceing from the date of its issue.
4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

(स. नं. १५५, हि. नं. १/ब व ४/१/ब, स. नं. १५७ हि. नं. १/ब व २, स. नं. १६२ हि. नं. १)

५) सी. एन.पूर्वी मोकळ्या जागेचा कर भरणे आवश्यक राहील.
६) सी. एन.पूर्वी जागेवर विहित नमुन्यातील माहिती फलक दर्शनी बाजूस लावणे आवश्यक व तो अंतिम वापर परवान्यापर्यत कायम ठेवणे आवश्यक.
७) जोता प्रमाणपत्रा पुर्वी Pipe line वर Access करीता Culvert बांधणेकरीता MIDC विभागाचा नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक .
८) जोता प्रमाणपत्रापूर्वी बिनशेती दाखला सादर करणे आवश्यक.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966

~~Office No.~~ _____
~~Office Stamp~~ _____
~~Date~~ _____
~~Issued~~ _____

~~Yours faithfully,~~

~~Municipal Corporation of the city of, Thane.~~

P. T. O.