



Certificate No. 002400

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE**Regulation
(Registration No. 3 & 24)****SANCTION OF DEVELOPMENT****सुधारीत PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE**

इमारत क्र. एस. १ स्टील अधिक ३० मजले
 इमारत क्र. एस. २ स्टील अधिक ३० मजले
 इमारत क्र. एस. ३ स्टील अधिक १८ मजले अधिक १९ वा मजला (पार्ट)
 इमारत क्र. एस. ४ स्टील अधिक १८ मजले अधिक १९ वा मजला (पार्ट)
 सिंगल बंगलो सी १ टाईप नं. ४३ तळ अधिक पहिला मजला
 सिंगल बंगलो सी १ टाईप नं. ४४ तळ अधिक पहिला मजला

सिंगल बंगलो सी २ टाईप नं. ४५ तळ अधिक पहिला मजला
 दवीन बंगलो टाईप अ२ नं. ४१, ४२ तळ अधिक पहिला मजला
 दवीन बंगलो टाईप अ३ नं. ४६, ४७ तळ अधिक चार मजले
 दवीन बंगलो टाईप अ३ नं. ४८, ४९ तळ अधिक चार मजले
 क्लब हाऊस पोडीयम अधिक तळ अधिक पहिला मजला

V. P. No. 2004/36 TMC / TDD / 56 Date : 02 / 07 / 2015
 To, Shri / Smt. Yogesh N. Kellkar & Associates (Architect)

Shri लक्ष्मण हाशा ठाकर व इतर (Owners)
 मे. राम डेवळपर्स (कुलमुखात्यारपत्रधारक)

With reference to your application No. १२२६ dated ११/१२/२०१४ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. वरीलप्रमाणे in village ओवळा Sector No. ६ Situated at Road / Street जी. बी. रोड S. No. १८ S. T. No. / P. P. No. जु. स. क्र. ६४/२ (न. स. क्र. ९९/२) जु. स. क्र. ६४/४ व (न. स. क्र. ९९/४ व), जु. स. क्र. ६३/३ (न. स. क्र. १०१/३) जु. स. क्र. ६७/१ (न. स. क्र. ९७/१) कृपया मागे पहा-
 The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.
- ५) सुधारीत परवानगी ठामपा/शवि/१६७ दि. ३०-१०-२०१३ मधील आवश्यक अटी बंधनकारक राहतील.

**WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN
 CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS
 AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE
 UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN
 PLANNING ACT. 1966**

**सावधान**

“महानगरपालिका बांधकाम व कामे करणे व
 विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार आवश्यक तथा
 परवानगी न घेता बांधकाम करणे, महाराष्ट्र
 प्रादेशिक व नगर स्थान अधिनियमाचे कलम ५२
 अन्वयेत दंडनीय आहे. त्यासाठी जास्तीत
 जास्त दंड व ५०००/- रकम जफत करता येईल.”

Yours faithfully,

Pravin
 02/07/15

कार्यकारी अभियंता,
 शहर विकास विभाग
 Municipal Corporation of
 the city of, Thane.