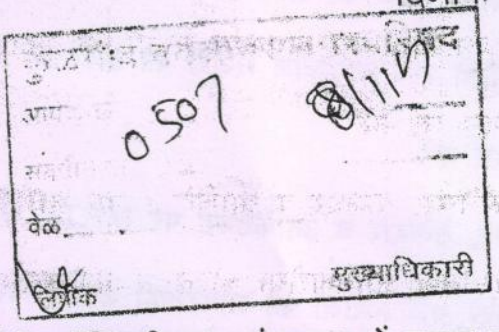
0056
नरवि
09/01/18

विनोद प्र. तिवारी RTI कार्यकर्ता

पत्ता: शॉप नं.५, साईश्रद्धा कॉलोनी, कैलाशनगर बस स्टैंड, विट्ठलवाड़ी, कल्याण पूर्व

मो. ९५९४९३०७५०, ईमेल :vinodtiwari.abs@gmail.com

जा.क्र.: २०१७-२०१८/JAN/०५ दिनांक :०८/०१/२०१८



सेवा में,
सहाय्यक नगर रचनाकार,
कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद
कुळगाव

विषय :गट. नं.१२, हि.नं.१ पैकी, मौजे: सोनिवली, ता. अंबरनाथ में द्वारा बनाये जा रहे २४ रो हाउस व एक G+९ ईमारत CHALETS AVENUE में विकासक द्वारा किये जा रहे अवैध बांधकाम व नियमों की अनदेखी की तत्काल जाँच कर, नगरपरिषद द्वारा दिये गये बांधकाम मंजूरी को रद्द करने , अवैध बांधकाम को तोड़ने व विकासक, इंजिनियर, ठेकेदार व आर्किटेक्ट पर MRTP के तहत करवाई करने हेतु निवेदन

माननीय महोदय,

उपरोक्त विषय अनुसार आपको अवगत करना चाहते है की गट. नं.१२, हि.नं.१ पैकी, मौजे: सोनिवली, ता. अंबरनाथ में द्वारा बनाये जा रहे २४ रो-हाउस व एक G+९ ईमारत CHALETS AVENUE को **कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद द्वारा दिनांक २६/१०/१६ को संदर्भ क्र.: कुबनप/नरवि/बां/प./७८२५/२०१६-२०१७ यूनिट क्र.९६ द्वारा कुल ५०३२.४८ चौ.मी. बांधकाम करने की अनुमति दी गयी थी जिसमे २४ रो-हाउस का १६१०.७२ चौ.मी. व G+9 ईमारत का ३४२१.७६ चौ.मी. होना था**

परन्तु विकासक ने नियमों की अनदेखी कर जिम्मेदार इंजिनीयर, आर्किटेक्ट व प्रशासनिक अधिकारीयों से मिलीभगत कर, नियमों को ठेंगा देखते हुये लगभग ८२६४ चौ.मी. का बांधकाम निर्माण कर दिया है जिसमे २४०२ चौ मी. के रो-हाउस व ५८६२ चौ.मी. का G+9 ईमारत का निर्माण शामिल है.

विकासक ने नक़्शे में दिखाये गए 9 मीटर के मार्जिन को भी लगभग ३ मीटर कर दिया है जिससे ईमारत, रहिवाशियों के लिये जानलेवा हो गया है

अतः महोदय आपसे विनंती है की विकासक द्वारा नियमों की अनदेखी कर, किये जा रहे अवैध निर्माण व हो रहे राजस्व के नुकसान पर तत्काल संज्ञान लेते हुये

1. **सम्बंधित अवैध निर्माण कार्य की जाँच कर निर्माण कार्य को तत्काल बंद कराये**
2. **नगरपरिषद द्वारा दिये गये बांधकाम मंजूरी को अटी क्र. ७,८,१२ व ३२ को संज्ञान में लेते हुये, तत्काल रद्द करे**
3. **विकासक, इंजिनियर, ठेकेदार व आर्किटेक्ट पर MRTP के तहत करवाई करे**
4. **सम्बंधित प्रशासनिक अधिकारीयों को लापरवाही बरतने पर नियमानुसार करवाई करे**

आपसे विनंती है की मामले में किये जा रहे करवाई की जानकारी मुझे भी पत्र द्वारा देने की कृपा करे.

धन्यवाद

आपका आभारी

विनोद तिवारी

प्रति:

1. मुख्याधिकारी तथा नियोजन प्राधिकारी, **कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद**
   कुळगाव
2. मा. वरिष्ठ नियोजक, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, ठाणे
3. मा. जिल्हाधिकारी, ठाणे
4. नगर भुमापन अधिकारी, अंबरनाथ

संलग्न:

1. बांधकाम मंजूरी की छायांकित प्रति
2. APPROVED प्लान की छायांकित प्रति