



Certificate No. 3133

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24)

SANCTION OF DEVELOPMENT**AMENDED PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE**

(Additional 0.3 FSI)

इमारत क्र. - विंग -अे तळ (पार्ट)/स्टिल्ट (पार्ट) + दोन मजले करीता

इमारत क्र. - विंग -बी तळ (पार्ट)/स्टिल्ट (पार्ट) + पहिला ते सात मजले करीता

V. P. No. So ६/०१७३/१३ TMC / TDD 2036/17 Date : 06/01/2017
 To, Shri / Smt. मे. आकृती कन्सल्टन्ट्स (Architect)
C/o. Shri. A.V. Desai

Shri श्री. वामन शंकर भोईर (Owners)
मे. लिखित एंटरप्रायझेस तर्फे श्री. जनार्दन सखाराम भोईर (कुलमुखत्यारधारक)

With reference to your application No. ६४२३ dated २२/०७/२०१६ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. 'अे व बी' in village भाईदरपाडा Sector No. ६ Situated at Road/ Street — S. No. / G.S.T. No. / F.P. No. जुना स. नं. २१६, हि. नं. ५ (पैकी), नविन स. नं. ४२ हि. नं. ५ अ

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commenceing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

- ५) सी.सी. क्र. ठा.म.पा / श.वि.वि./११९०/१४ दिनांक ११/०७/२०१४ मधील अटी बंधनकारक राहतील.
- ६) वापर परवान्यापुर्वी इमारत क्र. अे व बी च्या इमारतीमध्ये सी.सी. टि.व्ही यंत्रणा कार्यन्वीत करणे बंधनकारक राहिल.
- ७) जोता प्रमाणपत्र TMC/TDD/PCC/0503/15 दि.10/12/2015 मधील अटी बंधनकारक राहतील.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966

Office No. सावधान

Office Stamp

Date

Issued



Yours faithfully,

कार्यकारी अभियंता
(शहर विकास विभाग)

Municipal Corporation of
 the city of, Thane.

"मंजूर नकाशांनुसार बांधकाम न करणे तसेच विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार आवश्यक त्या परवानग्या न घेता बांधकाम वापर करणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक स्वरुपाचे कलम ५२ अनुसार दखलपत्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो".