



डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण
नगररचना विभाग
भाग बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला
(इमारत क विंग 'अ' करिता)

जा.क्र.कडोंमपा/नरवी/सौसी/कवि/०८८/३३५/१८
दिनांक :- २१/१२/२०१८

श्री.- दिलीप गजायम तरे व इतर
वास्तुशिल्पकार :- श्री. संतोष मदन अण्ड अस्सो, कल्याण
स्क्वचरल इजिनिअर :- में.खासनीस अण्ड अस्सो.

वास्तुशिल्पकार श्री.संतोष मदन यांग दि. ०४/०५/२०१८ चे अर्जावरून दाखला देण्यात येतो कि त्यांनी कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका हद्दीत स.नं.५६ हि.नं.३५ ड/१ मोजे- बत्त्याणी, ता.कल्याण येथे महानगरपालिका यांचेकडील सुधारित बांधकाम परवानगी जा.क्र. कडोंमपा/नरवी/बाप/ कवि/२०१४-१५/७९/२०८ दि. १४/०९/२०१६ अन्वये मंजूर केलेल्या नकाशाप्रमाणे इमारत क. विंग 'अ' बांधकाम पूर्ण केले आहे. सबब त्यांना सोबतच्या नकाशांमध्ये हिरवा रंगाने दुरुस्तो दाखविल्याप्रमाणे तसेच खालील अटीवर बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला देण्यात येत आहे.

इमारत क. विंग 'अ'			
अ.क्र.	मजले	सदनिका /दुकाने /आफिस	बांधिव क्षेत्र चौ.मी.
१	स्टिल्ट (पे) + तळ मजला (पे)	०८ दुकाने	२००.८१
	एकूण टोटल	०८ दुकाने	२००.८१ चौ.मी.
एकूण टोटल = ०८ दुकाने, बांधिव क्षेत्र = २००.८१ चौ.मी.			

अटी:-

- १) भविष्यात रस्ता रुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतर्गतून क.डों.म.पा.स विनामूल्य हस्तांतरित करवी लागेल.
- २) मंजूरी व्यतिरीक्त जागेवर बांधकाम केल्याचे आढळल्यास ते पूर्व सूचना न देता तोडून टाकण्यात येईल.
- ३) पाणी पुरवठा उपलब्ध करून देण्याची जबाबदारी पाणी पुरवठा सुधारणा होईपर्यंत महानगरपालिकेची राहणार नाही.
- ४) जा.क्र. कडोंमपा/नरवी/बाप/कवि/२०१४-१५/७९/२०८ दि. १४/०९/२०१६ या बांधकाम परवानगीमधील सर्व अटी आपणांस बंधनकारक राहतील.
- ५) बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला घेणेपूर्वी उद्यान, रेनवॉटर हार्वेस्टिंग, स्थानिक संस्था कर या विभागाकडील ना हरकत दाखला सादर करणे आपणांवर बंधनकारक राहिल.

स्थळप्रतीवर मा. सहायक
संचालक नगर रचना यांची
स्वाक्षरी असे.

आयुक्त

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण
करिता

प्रत:-

- १) कर निर्धारक व संकलक क.डों.म.पा. कल्याण
- २) प्रभाग क्षेत्र अधिकारी, 'अ' प्रभाग कार्यालय क.डों.म.पा. कल्याण



KALYAN DOMBIVLI MUNICIPAL CORPORATION
TOWNPLANNING DEPARTMENT

PART OCCUPANCY CERTIFICATE FOR A WING
APPENDIX 'H'

Outward No. KDMC/TPD/CC/KD/155
Date - 08/07/2021

To,
Owner - Mr. Dilip Rajaram Tare and Other
Architect - Mr. Rajeev Tayshete. & Associates, Dombivli (E)
Structural Engineer - Mr. A.R. Khasnis & Associates, Kalyan (W)

Ref. No. :- 1) KDMC/TPD/BP/KD/2014-15/79/122, Dt. 22/06/2021.
2) Outward No. KDMC/TPD/CC/KD/335/18 Dt. 21/12/2018
2) Your application dated 26/06/2021.

The part development work on Revenue s.No. 56, H. No. 35/D/1, Mouje - Balyani, completed under the supervision of M/s. Mr. Rajeev Tayshete. & Associates, Dombivli. (E) Architect License No - CA/80/5836 may be occupied on the following conditions.

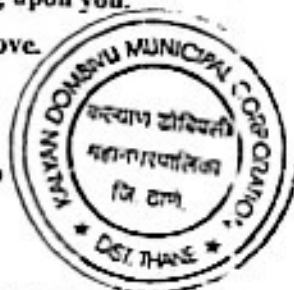
A WING

Sr.No.	Floor	Structure Details	Area (Sq.mt.)
1	1 st Floor	06 Flat	258.53
2	2 nd Floor	06 Flat	247.78
3	3 rd Floor	06 Flat	247.78
4	4 th Floor	06 Flat	247.78
5	5 th Floor	06 Flat	234.59
6	6 th Floor	06 Flat	247.78
7	7 th Floor	06 Flat	247.78
	Total	42 Flat	1732.02

1. In case of Road widening the Land within the marginal space have to surrendered to KDMC Free of cost.
2. The additional work if any found without permission will be demolished without prior intimation.
3. The affidavit submitted are binding on you and your legal heirs. A set of certified completion plans is returned herewith.
4. The conditions mentioned in the previous Part Completion and Building Permission will be binding upon you.

Encl : As above.

Office Stamp



Yours faithfully,

[Signature]
Assistant Director of Town Planning
Kalyan Dombivli Municipal Corporation, Kalyan.

CC to :-

- 1) Tax Assessor And Collector, K.D.M.C.
- 2) Ward Officer, 'A' Ward, K.D.M.C.