

अंबरनाथ नगरपरिषद, अंबरनाथ

जा.क्र.अंनप/नरवि/१८-१९/१८९

अंबरनाथ नगरपरिषद, अंबरनाथ

दिनांक : २०/०५/२०१८

भागशः बांधकाम पूर्णतेचा दाखला / भोगवटा प्रमाणपत्र

प्रति,

श्रीमती ताराबाई चंदर तरे व इतर सहा यांचे कु.मु.प.धा.

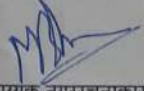
मे.देसाई कन्स्ट्रक्शनचे भागीदार श्री.अखिल देसाई,

द्वारा श्री.अखिल देसाई, अभियंता, मुलुंड

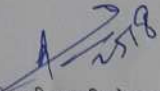
श्री.अखिल देसाई, वास्तुशिल्पकार/ अभियंता परवाना क्र. AMC-133 यांचे दिनांक ०४/०४/२०१८ च्या अर्जावरून दाखला देण्यात येतो की, त्यांनी अंबरनाथ नगरपरिषद हद्दीत, मौजे अंबरनाथ, स.नं.१३१, हि.नं.३ (पै.), न.भु.क्र.१४६१, अंबरनाथ नगरपरिषद यांचे कडील बांधकाम परवानगी जावक क्रमांक अंनप / नरवि / बांघ / २०१२-२०१३/८०९/२१८०/६९ दिनांक २३/१०/२०१२ व अंनप / नरवि / बांघ / २०१५-२०१६/१३७/८५१७/२७ दिनांक १३/०५/२०१५ अन्वये मंजूर केलेल्या नकाशे प्रमाणे रहिवास वापराकरीता बांधकाम पूर्ण केले आहे. सबब त्यांना सोबतच्या नकाशांमध्ये हिरव्या रंगाने दुरुस्ती दाखविलेल्याप्रमाणे तसेच खालील अटीवर बांधकामाची वापर परवानगी देण्यात येत आहे. (बांधकाम पूर्ण झाल्याची तारीख ०२/०४/२०१८)

		Wing A
१.	तळमजला	स्टिल्ट पार्किंग करीता, सोसायटी ऑफिस, फिटनेस सेंटर
२.	पहिला मजला	०८ सदनिका, २६ खोल्या
३.	दुसरा मजला	०८ सदनिका, २६ खोल्या
४.	तिसरा मजला	०८ सदनिका, २६ खोल्या
५.	चौथा मजला	०८ सदनिका, २६ खोल्या
६.	पाचवा मजला	०८ सदनिका, २६ खोल्या
७.	सहावा मजला	०८ सदनिका, २६ खोल्या
८.	सातवा मजला	०८ सदनिका, २६ खोल्या

- जेव्हा सज्जा (बाल्कनी) बंदिस्त करण्यात आला असेल तर त्याचे समोरील व परील १/३ क्षेत्रासाठी, लुबर्स, ग्लास, शटर्स अथवा ग्रील्स लावणे अनिवार्य राहिल व पॅरापेट सोडून उर्वरित समोरील क्षेत्रासाठी ग्लॅज्ड शटर्स बंदिस्त करणे आवश्यक राहिल.
- कोणत्याही परिस्थितीत ओटला बंद करता येणार नाही. तसेच तळमजल्यास व टेरेस फ्लोअरला बाल्कनी बंदिस्त करणे अनुज्ञेय असणार नाही.
- भोगवटा प्रमाणपत्र सोबत दर्शविलेल्या नकाशातील बांधकामात व्यतिरिक्त इतर बांधकाम हे अनधिकृत समजण्यात येवून त्यावर महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५२ ते ५६ नुसार कार्यवाही करण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.
- भविष्यात सामासिक अंतरातील जागा नगरपरिषदेस रस्ता रुंदीकरणासाठी आवश्यक भासल्यास हस्तांतरीत करावी लागेल. टेरेस व पॉकेट टेरेस बंदिस्त करू नये.
- पावसाळी पाणी वाहून वाघा जावू नये यासाठी रूफ टॉप हार्वेस्टिंग करणेत याचे व पाणी जमीनीमध्ये मुरवावे.


सहाय्यक नगररचनाकार
अंबरनाथ नगरपरिषद, अंबरनाथ




मुख्यप्रधिकारी तथा नियोजन प्राधिकारी
अंबरनाथ नगरपरिषद, अंबरनाथ

- प्रत : १) कर विभाग, अंबरनाथ नगरपरिषद
२) पाणी पुरवठा विभाग, अंबरनाथ नगरपरिषद