अंबरनाथ नगरपरिषद,अंबरनाथ

जा.क्र.अंनप/नरवि/१८-१९/५९२
अंबरनाथ नगरपरिषद,अंबरनाथ
दिनांक : १६/०८/२०१८

भागशः बांधकाम पूर्णतेचा दाखला / भोगवटा प्रमाणपत्र

प्रति,
श्री./श्रीमती मे. पारीजात को. ऑप हौ. सोसायटीचे कुमुपधा.

मे रोहरा कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार श्री वाशु धिरुमल. रोहरा व इतर,

व्दारा - मे थोरात ॲण्ड मॅथ्यू असोसिएटस, अभियंता, अंबरनाथ

श्री./श्रीमती मे थोरात ॲण्ड मॅथ्यू असोसिएटस वास्तुशिल्पकार/अभियंता परवाना क्र. AMC-88 यांचे दिनांक ०७/०५/२०१८ चे अर्जायरुन दाखला देण्यात येतो की, त्यांनी अंबरनाथ नगरपरिषद हद्दीत , सर्वे नं.७४ हि.नं. २ य ३ सिटी सर्वे नं. ८८६९ य ८९४५ प्लॉट नं. ------- ----------मौजे अंबरनाथ, अंबरनाथ नगरपरिषद यांचे कडील बांधकाम परवानगी जावक क्रमांक १)अंनप / नरवि /बांप/ २०१६ -२०१७/ ३८/८६१३/०३ दिनांक १६/०४/२०१६, २)जा.क्र. अंनप/नरवि/बांप/२०१७-१८/ १५५२/८८१६/१०० दिनांक १२/०२/२०१८ अन्वये मंजूर केलेल्या नकाशे प्रमाणे राहणेसाठी बांधकाम पुर्ण केले आहे. सबब त्यांना सोबतच्या नकाशामध्ये हिरव्या रंगाने दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे तसेच खालील अटीवर बांधकामाची वापर परवानगी देण्यात येत आहे. (बांधकाम पुर्ण झाल्याची तारीख ०७/०५/२०१८)

१	तळघर	स्टील्ट पार्कींग करीता
२	तळमजला	१२ सदनिका - ४६ खोल्या
३	पहिला मजला	१२ सदनिका - ४६ खोल्या
४	दुसरा मजला	१२ सदनिका - ४६ खोल्या
५	तिसरा मजला	१० सदनिका - ३५ खोल्या

१. जेव्हा सज्जा (बाल्कनी) बंदिस्त करण्यात आला असेल तर त्याचे समोरील व वरील १/३ क्षेत्रासाठी, लुबर्स, ग्लास, शटर्स अथवा ग्रील्स लावणे अनिवार्य राहील व पॅरापेट सोडून उर्वरित समोरील क्षेत्रासाठी ग्लेंजड शटर्स बंदिस्त करणे आवश्यक राहील.
२. कोणत्याही परिस्थितीत ओटला बंद करता येणार नाही. तसेच तळमजल्यास व टेरेस फ्लोअरला बाल्कनी बंदिस्त करणे अनुज्ञेय असणार नाही.
३. भोगवटा प्रमाणपत्र सोबत दर्शविलेल्या नकाशातील बांधकामा व्यतिरिक्त इतर बांधकाम हे अनधिकृत समजण्यात येवून त्यावर महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५२ ते ५६ नुसार कार्यवाही करण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.
४. भविष्यात सामासिक अंतरातील जागा नगरपरिषदेस रस्ता रुंदीकरणासाठी आवश्यक भासल्यास हस्तांतरीत करावी लागेल. टेरेस व पॉकेट टेरेस बंदिस्त करु नये.
५. पावसाळी पाणी वाहून वाया जावू नये यासाठी रुफ टॉप हार्वेस्टिंग करणेत यावे व पाणी जमीनीमध्ये मुरवावे.

सहाय्यक नगररचनाकार
अंबरनाथ नगरपरिषद,अंबरनाथ

अंबरनाथ नगरपालिका परिषद अंबरनाथ

मुख्याधिकारी तथा नियोजन प्राधिकारी
अंबरनाथ नगरपरिषद,अंबरनाथ

प्रत : १) कर विभाग, अंबरनाथ नगरपरिषद
२) पाणी पुरवठा विभाग, अंबरनाथ नगरपरिषद

Scanned By Scanner Go