भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका,भिवंडी.
जि.ठाणे.

बा.प्र.क्र./१३/२०१७-२०१८
जा.क्र./न.र.वि./२०७४
दिनाकः- ६.७.२०१९

अपेंडीक्स-XVIII
(नियम क्र.६(७))

ईमारत वापर दाखला

प्रति,
मे. नेस्टर साई डेव्हलपर्स प्रा.लि. तर्फे संचालक
श्री. प्रदिप लक्ष्मीनारायण लखोटीया
द्वाराः- श्री. वासिक नाखुदा,आर्किटेक्ट,मे.नाखुदा व असो.
१०१,नमरा,सौदागर मोहल्ला,भिवंडी

संदर्भः- १) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.न.र.वि./प्राप्र/१६३१ दि.१६/०६/२०१७
२) आपला दि.०६/०६/२०१९ रोजीचा अर्ज व दि.२७/०६/२०१९ रोजीची पूर्तता

महोदय,

मौजे **कामतघर** येथील **स.नं. १४२/१पै व स.नं. १४२/२/२ मधील इमारत प्रकार-डी स्टिल्ट अधिक सातवा मजला अधिक अंशतः आठवा मजला अधिक अंशतः नउवा मजल्याचे रहिवास वापरा करीता एका इमारतीचे** विकासकाम /बांधकाम/पूर्नबांधकाम किंवा ईमारतीचा फेरबदलाचे काम जे महानगरपालिका परवानाधारक आर्कीटेक्ट **श्री. वासिक नाखुदा,आर्किटेक्ट लायसन्स क्र** ३९ ह्यांचे देखरेखीखाली पूर्ण केले असल्याचे महानगरपालिकेत कळविर्णेत आले आहे. त्या बांधकामाचा वापर नकाशात हिरव्या रंगाने दर्शविलेल्या दुरुस्तीस व खालील शर्तींना अधिन राहुन करणेस महानगरपालिकेची हरकत नाही.

१)भविष्यांत रस्तारुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती ईमारतीच्या सामासिक अंतरामधुन महानगरपालिकेस विनाअडथळा हस्तांतरीत करावी लागेल.

२) महानगरपालिकेच्या पाणी पुरवठा, उद्यान विभाग व अग्निशमन विभागाकडील ना-हरकत दाखल्यातील अटी व शर्तींचे पालन करणे आपणांवर बंधनकारक राहील.

३) भविष्यात देय गौण खनिजाचे स्वामित्वधनाची रक्कम निष्पन्न झाल्यास ती जिल्हाधिकारी, ठाणे कार्यालयाकडे जमा करणे आपणांवर बंधनकारक राहील.

४) मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर कोणतेही वाढीव बांधकाम केल्याचे आढळल्यास किंवा इमारत वापर दाखल्यानंतर वाढीव बांधकाम केल्यास ते पूर्वसूचना न देता तोडुन टाकण्यांत येईल व त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहील.

ईमारत प्रकार	एकूण दुकाने/सदनिका	क्षेत्रफळ (चौ.मी.)	मजले
१	वाहनतळ	---	तळमजला
	०८ --- सदनिका	५१३.९८	पहिला मजला
	०८ --- सदनिका	५१३.९८	दुसरा मजला
	०८ --- सदनिका	५१३.९८	तिसरा मजला
	०८ --- सदनिका	५१३.९८	चौथा मजला
	०८ --- सदनिका	५१३.९८	पाचवा मजला
	०८ --- सदनिका	५१३.९८	सहावा मजला
	०८ --- सदनिका	५१३.९८	सातवा मजला
	०४ --- सदनिका	२२९.९४	अंशत: आठवा मजला
	०४ --- सदनिका	२४९.१८	अंशत: नउवा मजला
	जिना,पॅसेज,बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र	२३.४८	
	एकूण	४१००.४६	

आपला,

(श्रीकांत वि.देव)
प्र.सहाय्यक संचालक,नगररचना
भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका.

मा. अतिरीक्त आयुक्त सो. यांचे मंजूरीने