

नस-५
दस्तावेज क्र. २८ / २०२२
२८-४



गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक) [महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि गौदवत्ता (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यांतून नियम ३.५.६ आणि ७] गाव :- सातपुर तालुका :- नाशिक						
भुमापन क्रमांक व उपविभाग : ४९३/२/प्लॉट/७ भुधारणा पद्धती : भोगवटादार वर्ग - १				शेताचे स्थानीक नाव :		
क्षेत्र, एकक व आकारणी	खते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	चौ.ख.	फेरकार क
क्षेत्राचे एकक आ१.चौ.मी	१२४१	सुधाकर गुरुदास महाजन	३.८९.५५	२९५.३९	]	(१७६०६)
अधिक क्षेत्र		सरस्वती सुधाकर महाजन				(१७६०६)
बिन शेती ३.९३.८६		पुनन सनामान चौधरी				(१७६०६)
		योगिता दिवक महाजन				(१७६०६)
बिन शेती २९५.३९		मयूर सुधाकर महाजन				(१७६०६)
आकारणी		— सामाईक क्षेत्र —	३.८९.५५	२९५.३९		
	१३८५	नाशिक महानगरपालिका नाशिक	०.०४.३९			(१६९३३)
ई महा भूमि						कुळ, खंड व इतर अधिकार
						कुळाचे नाव व खंड
						इतर अधिकार
						इतर
						एक वर्षाचे आत बिनशेती बापर सुरु करावा. (१)
						इतर
						निवासी बिनशेती (१५५०)
						इतर
						रस्ता रुंदीकरण क्षेत्र ४.३९ चौ.मी (१६९३३)
						प्रलंबित फेरकार : नाही.
						शेवटचा फेरकार क्रमांक : १७६०६ व दिनांक : ०३/०९/२०२१
जुने फेरकार क्र. : (१९५८) (१४२९) (१५५०) (१७७५) (१५३९४) (१५७७८) (१६९३३)						सीमा आणि भुमापन चिन्हे



या ७/१२ दिवशीच्या मधील गा.न.सं. ७ दि. ०३/०९/२०२१ ०९:१६:२७ PM तेव्हा व गा.न.सं. १२ दि. २५/१२/२०१९ ०९:३३:२९ PM तेव्हा डिजिटल स्वाक्षरीत केला असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही धाडी-विस्वासाची आवश्यकता नाही.

७/१२ दिवशीच्या व दि. : २८/१२/२०२१ : १५:५८:१० PM. वेबसाईट पडताळणीसाठी <https://digitalsebare.mahaphurn.gov.in/dsb/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2011000091363469 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/२

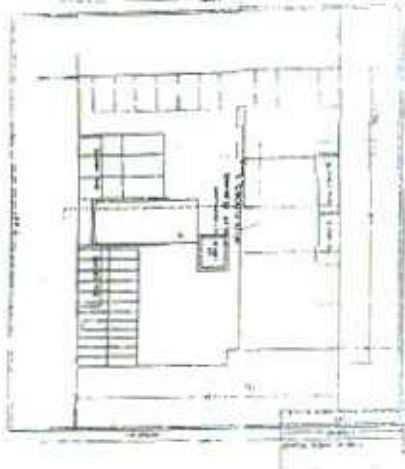




PROPOSED DATA FUTURE BY A DEVELOPMENT PROJECT

Sl. No.	Particulars	Area (Sq. Ft.)	Volume (Cu. Ft.)	Remarks
1	Plot Area	10000		
2	Building Area	5000		
3	Roof Area	5000		
4	Foundation Area	5000		
5	Plinth Area	5000		
6	Superstructure Area	5000		
7	Substructure Area	5000		
8	Foundation Volume		5000	
9	Plinth Volume		5000	
10	Superstructure Volume		5000	
11	Substructure Volume		5000	
12	Foundation Volume		5000	
13	Plinth Volume		5000	
14	Superstructure Volume		5000	
15	Substructure Volume		5000	
16	Foundation Volume		5000	
17	Plinth Volume		5000	
18	Superstructure Volume		5000	
19	Substructure Volume		5000	
20	Foundation Volume		5000	

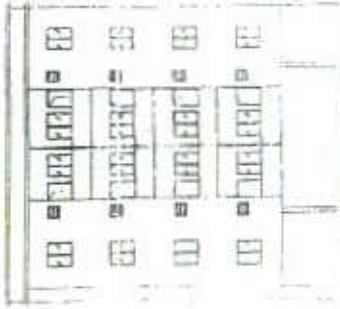
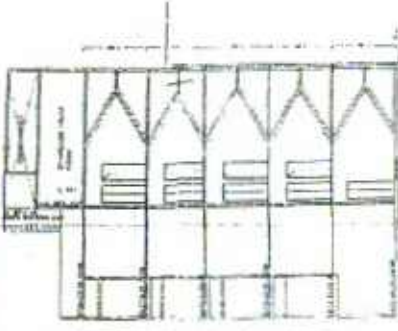
PROPOSED SITE



SITE PLAN



TERRACE FLOOR PLAN



14/10/2021

नसिन-५

सु.क्र. (सु.क्र. १६२ / २०२१)

39 — २५

दुय्यम निबंधक : सह. दु. नि. नाशिक ३
 रज. क्रमांक : 8430/2021
 रजि. 53m



सावधाने नाच सातपूर

(1) विलेखाचा प्रकार विविध प्रकारांमध्ये

(2) मोठ्याने 1700000

(3) बाजाराभावाचा (भाडेपट्ट्याच्या)

बांधविषयक आकारणी देणे की पट्ट्याचा, ने समुद्र करावे)

(4) भू-मालक (गट/हिल्सा व

बांधविषयक/असल्यास)

1) पाविकेचे नाव-भाषिक म.न.पा. इतर वर्गात : इतर माहिती : मुकरी जिल्हा नाशिक पोट
 मुकरी कानुका नाशिक देवी तारीक महानगर पाविका इंडीतील मीने मयपुर शिवाजीपुत्र ग. 1 नं 493/2 याची
 प्लॉट नं 7 याची क्षेत्र 393.86 चौ. मी. बांध बांधलेल्या माई मुठी अपार्टमेंट या इमारती मधील पहिल्या
 पत्राव्याकरिता प्लॉट नं 1 याची कॉन्ट क्षेत्र 38.00 चौ. मी. कि. मिल्कन (GAT NUMBER : 493/2 : Plot
 Number : 7.)

(5) क्षेत्रात

(6) बांधासाठी किंवा नुई देणाने असलेले ठेकी

दस्तावेज करून देणा-या/निवृत्त देणारा-या
 आकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायाने याचा
 हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1) नाव:-1. श्रीमती सत्यवती मुधाकर महाराज 2. श्री. मूलम ममाधान कोधरी 3. श्री. रंजितराव निमके
 महाराज 4. श्री. मयूर मुधाकर महाराज नं 4 स्वतः माठी व 1 व 3 यांचे नि. म. मयपुर - पत्र 30, पत्ता-प्लॉट नं
 - माझा नं. - इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. - रा. श्री. माई बंगला, 53 -बी, त. नं 488, पणमा मयरी
 माले, श्री. समर्थ नगर, सातपूर अर्धक नगर, नाशिक, महाराष्ट्र, पाम ई.क. पिन कोड - 422012 पत्र नं.
 BEYPM8977D

(8) दस्तावेज करून देणा-या पत्रकाराचे व
 किंवा दिवाणी न्यायाने याचा हुकूमनामा किंवा
 आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1) नाव:-1. श्री. नामदेव नारायण पाटील - बय:-31, पत्ता-प्लॉट नं. - माझा नं. - इमारतीचे नाव:-
 ब्लॉक नं. - रा. गणपती मंदिराजवळ, विष्णूबाग नगर सातपूर, नाशिक, महाराष्ट्र, पाम ई.क. पिन
 कोड:-422007 पत्र नं.-BAGPP5788M
 2) नाव:-2. श्री. लीना नामदेव पाटील - बय:-20, पत्ता-प्लॉट नं. - माझा नं. - इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक
 नं. - रा. गणपती मंदिराजवळ, विष्णूबाग नगर सातपूर, नाशिक, महाराष्ट्र, पाम ई.क. पिन
 कोड:-422007 पत्र नं.-GBVPP7720J

(9) दस्तावेज करून देणा-या पत्रकाराचे नाव

14/10/2021

(10) दस्त नोंदणी करणा-या पत्रकाराचे नाव

14/10/2021

(11) प्रत्येकाचा खर्च व गुट

8430/2021

(12) बाजाराभावाप्रमाणे मुद्राक शुल्क

102000

(13) बाजाराभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

17000

** अंश

सुची क्र. 11

नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत

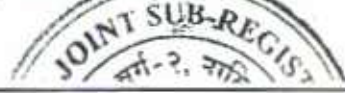
संगणकीय अभिलेखातील प्रत
 अस्तित्वात वरदुपुन नक्कल

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
 नाशिक-३

मुद्राकनामाची विचाराने घेतलेला नपशील:-

मुद्राक शुल्क आकारनामा निवडलेल्या अनुच्छेद

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



Department of Stamp & Registration, Maharashtra

Receipt of Document Handling Charges

PRN 2912202102571

Date 29/12/2021

Received from Self, Mobile number 9999999999, an amount of Rs.1000/-, towards Document
 Handling Charges for the Document to be registered (ISARITA) in the Sub Registrar office
 Joint S.R. Nashik 5 of the District Nashik.

Payment Details

Bank Name IBKL

Date 29/12/2021

Bank CIN 10004152022122902347

REF No. 2734097442

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

01/03/2021



सातपूर



(1) विनिष्ठाचा प्रकार

(2) मोबदला

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याचा बांधकामपट्ट्याचा आकारणी देणे की पट्ट्याचे नैऋत्य करणे)

(4) भू. मापन, गॅट क्रिमा व पत्रक्रमांक (अपवादाम)

1) पाविकेचे नाव: नाशिक म. न. पा. इतर वर्षीय : इतर माहिती : इतर माहिती : नाशिक महानगरपालिका राष्ट्रीय मोजे सातपूर येथील गट नं. 493/2, मधील प्लॉट नं. 7, यांची क्षेत्र 393.86 चौ. मी. पापैसी नाशिक महानगरपालिका नाशिक यांना रम्या रजि. क्रमांक 44/2012 मधील केलेले क्षेत्र 04.31 चौ. मी. बजा जाता क्षेत्र 389.55 चौ. मी. यावर बांधकाम गुरू असलेल्या " साईसुखी अपार्टमेंट " या इमारतीमधील पहिल्या मजल्यावरील प्लॉट नं. 3, यांची कॉर्पेट क्षेत्र 37.65 चौ. मी. ((GAT NUMBER : ४९३/२))

(5) क्षेत्रफल

1) 37.65 चौ. मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तावेज करून देणा-या/विहीन ठेवणा-या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1) नाव: श्री. सुधाकर गरवड महाजन वय: 65; पत्ता: प्लॉट नं. 4, माळा नं. 4, इमारतीचे नाव: साई वंगला, गट नं. 4/2/4, प्लॉट नं. 4, 33, पणया नर्सरी मार्गे, सातपूर, नाशिक, ब्लॉक नं. 4, रोड नं. 4, महाराष्ट्र, नाशिक, पिन कोड: 422012 पैन नं.: AAVPM4286D

(8) दस्तावेज करून देणा-या पक्षकारांचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1) नाव: श्री. विनायक मिताराम टोकरे वय: 43; पत्ता: प्लॉट नं. 4, माळा नं. 4, इमारतीचे नाव: कम नं. 1/1, विंग-ए, बोलकर बुदायन खोर्सा, प्लॉट नं. 1/1/1, चामुंडा नगर, अशोकनगर, सातपूर, नाशिक, ब्लॉक नं. 4, रोड नं. 4, महाराष्ट्र, नाशिक, पिन कोड: 422012 पैन नं.: AWDPK9252D
2) नाव: श्री. मिताराम टोकरे वय: 34; पत्ता: प्लॉट नं. 4, माळा नं. 4, इमारतीचे नाव: कम नं. 1/1, विंग-ए, बोलकर बुदायन खोर्सा, प्लॉट नं. 1/1/1, चामुंडा नगर, अशोकनगर, सातपूर, नाशिक, ब्लॉक नं. 4, रोड नं. 4, महाराष्ट्र, नाशिक, पिन कोड: 422012 पैन नं.: AVHPT2030N

(9) दस्तावेज करून देण्याचा दिनांक

31/12/2020

(10) दस्त नोंदणी करण्याचा दिनांक

01/03/2021

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

1968/2021

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

46500

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

15500

(14) शेष

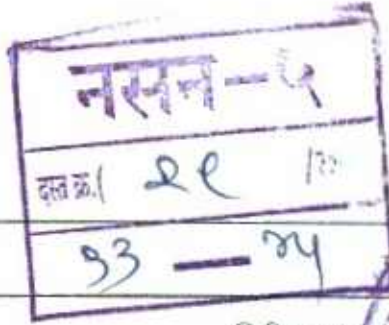
मुद्रांकनामादी विचारात घेण्याचा तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनाचा निषेधितला अनुच्छेद (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सुची क्र. II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
संगणकीय अभिलेखातील प्रत
अरसल तरहुकुम नवकल
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-३.

20/09/2021



सुची क्र. 2

दुसरे नियंत्रक सह दु. नि. नाशिक-3

रज. क्रमांक : 7741/2021

नॉदणी

Regn: 63m

(1) विनेखाचा प्रकार

विविध कारगुरुग

(2) मॉबदला

1700000

(3) वाजाराभाव (भांडपट्ट्याच्या वावनिनपट्टाकार आकारणी देवी की पट्टेदार ने नमुद करावे)

1318000

(4) भू-मापन, पोट्टिस्मा व परक. माक (अमल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक महानगरपालिका, नाशिक. उतर माहिती: उतर माहिती: मुकडी जिल्हा नाशिक पोट मुकडी तालुका नाशिक. प्लॉट नं: 493/2, प्लॉट नं: 7, प्लॉट नं: 393.86 चौ.मी. या प्लॉट क्षेत्र 389.55 चौ.मी. यावर बांधलेल्या साईमुटी अपार्टमेंट या इमारती मधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं 5 याची कापेट क्षेत्र 38.00 चौ.मी. हि मिलकत (GAT NUMBER : 493/2, Plot Number : 7 :)

(5) क्षेत्रफळ

1) 38.00 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणाऱ्या/निवृत्त ठेवणाऱ्या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1) नाव:- श्रीमती सरस्वती सुधाकर महाजन 2. मी. पुनम समाधान चौधरी 3. मी. योगिता दिपक महाजन 4. श्री मयूर सुधाकर महाजन न 4 स्वतः साठी व 1 ते 3 यांचे ज. सु. म्हणून वय:- 30, पत्ता:- प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. रा. श्री साई वंगला 53 बी. व. न 488, पपणा नर्मदी मार्गे, श्री समर्थ नगर, मातपूर, न.श्रीक. नगर नाशिक, महाराष्ट्र, पाम्. ई.क. पिन कोड:- 422012 पैन नं:- BEYPM8977D

(8) दस्तऐवज करून देणाऱ्या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1) नाव:- श्री प्रविण शिवराम दळवी - - वय:- 36, पत्ता:- प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. रा. कम न 581, महाराष्ट्र होमिंग कॉलनी, मातपूर नाशिक, महाराष्ट्र, पाम्. ई.क. पिन कोड:- 422007 पैन नं:- ASBPD7439H
2) नाव:- श्री प्रणाली प्रविण दळवी - - वय:- 26, पत्ता:- प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. रा. कम न 581, महाराष्ट्र होमिंग कॉलनी, मातपूर नाशिक, महाराष्ट्र, पाम्. ई.क. पिन कोड:- 422007 पैन नं:- CFSPD4903A

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

18/09/2021

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

20/09/2021

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

7741/2021

(12) वाजाराभावाप्रमाणे मुद्राक शुल्क

102000

(13) वाजाराभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

17000

(14) शरा

सुची क्र. II

नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत

संगणकीय अभिलेखातील प्रत
अरसल बरहुकुम नवकल

सह. दुसरे नियंत्रक वर्ग-2

नाशिक-3.

मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला नपशीत:-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

20/09/2021

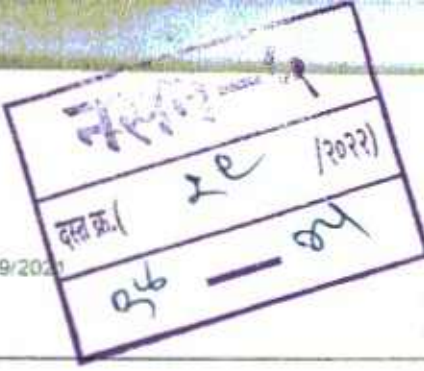
सूची क्र. 2

दुय्यम निबंधक : मह. दु. नि. नाशिक 3

रजम क्रमांक : 7740/2021

नॉटरी :

Ragn 63m



(1) विलेखाचा प्रकार

(2) मोबदला

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वास्तवपट्ट्याकरिता आकारणी देतो की पट्टेदार ते समुद करावे)

(4) भू-मापन, पोटशिमा व परक्यांक (अमलपाम)

विक्री मालमनाची

1500000

1305000

1) पालिका क्षेत्र : नाशिक नगरपालिका क्षेत्र, इतर माहिती : इतर माहिती : तुळडी जिल्हा नाशिक पोट तुळडी तालुका नसिक पोट तुळडी महानगर पालिका तहसील मोजे मानपूर शिबारातील गट नं 493/2 याची प्लॉट नं 7 याची एकूण क्षेत्र 393.86 चौ.मी. या पैकी क्षेत्र 389.55 चौ.मी. यावर बांधलेल्या माईमुली अपार्टमेंट या इमारती मधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं 6 याची कार्पेट क्षेत्र 37.65 चौ.मी. हि विकतून (GAT NUMBER : 493/2, Plot Number : 7,)

(5) क्षेत्रफळ

1) 37.65 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा

(7) दस्तावेज करून देणा-या/निवृत्त ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमलपाम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1) नाव:-1. श्रीमती सरस्वती सुधाकर महाजन 2. श्री. पुनम ममाधान चौधरी 3. श्री. योगिता दिपक महाजन 4. श्री. मयूर सुधाकर महाजन व 4 स्वतः माटी व 1 ते 3 यांचे ज. मु. म्हणून - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:-, खोर्क नं. -, रोड नं. रा. श्री भाई बंगला, 53 बी, म नं 488 पणवा मधील वागे, मयूर नगर, अशोक नगर, मानपूर, नाशिक, महाराष्ट्र, पामु-ईक, पिन कोड:-422012 प्ल नं:-BEYPM8977D

(8) दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमलपाम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1) नाव:-1. श्री. जितेंद्र रणजितमिग जाधव - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:-, खोर्क नं. -, रोड नं. रा. 4, प्रथम अपार्टमेंट, धुवनगर, शिवाजी नगर, मानपूर, नाशिक, महाराष्ट्र, पामु-ईक, पिन कोड:-422012 प्ल नं:-ASUPJ7777M
2) नाव:-2. श्री. जितेंद्र रणजितमिग जाधव - वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:-, खोर्क नं. -, रोड नं. रा. 4, प्रथम अपार्टमेंट, धुवनगर, शिवाजी नगर, मानपूर, नाशिक, महाराष्ट्र, पामु-ईक, पिन कोड:-422012 प्ल नं:-UGYPJ6414R

(9) दस्तावेज करून दिव्याचा दिनांक

17/09/2021

(10) रजम नॉटरी करणा-या दिनांक

20/09/2021

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

7740/2021

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

90000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नॉटरी शुल्क

15000

(14) गेरा

सूची क्र. II
नॉटरी नंतरची प्रथम प्रत
रांगणकीय अभिलेखातील प्रत
असुराल खरदुल्लेख जवकल

खरदुल्लेख निबंधक दर्जा
नाशिक-3

मुद्रांकनामादी विचारान घेवलेला नपशील -

मुद्रांक शुल्क आकारवाना निवडलेला अनुच्छेद

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.





31/03/2021

सूची क्र. 2

नसम-५

दस्तावेज क्र. २९ / २०२१

गणराज्य महाराष्ट्र

विहीनीकरणनामा

दुपयम निबंधक : मह. दु. नि. नाशिक 3

दस्तावेज क्रमांक : 3193/2021

नोदणी

Regn:63m

(1) विलेखाचा प्रकार

(2) मोबदला

1500000

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या

बाबतिले पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)

1306000

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म. न. पा. इतर वर्णक: इतर प्रादेशीक, महाराष्ट्र, नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मीजे मातपूर येथील गट नं. 493/2, मध्यम प्लॉट नं. 7, यामी प्रत्येक क्षेत्र 393.86 चौ.मी. यापैकी नाशिक महानगरपालिका नाशिक, रांणा रस्ता येथील घरक्रमांकी हस्तांतरित केलेला क्षेत्र 389.55 चौ.मी. यावर बांधकाम सुरू असल्यास, यापैकी अपादंभट मा. 3 मो. 1 मधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॉट नं. 7, यामी कॉर्पोरेशन क्षेत्र 37.65 चौ.मी. (24/5/2021)

(5) क्षेत्रफळ

1) 37.65 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असलेले तपला

(7) दस्तावेज करून देणाऱ्या/निवृत्त देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव-श्री. सुधाकर गरबड महाजन वय:-86; पत्ता-प्लॉट नं. - माळा नं. - इमाग्रीने नाथ, गाई बंगला, गट नं. ४८८, प्लॉट नं. ५३ ब, पपया नर्सरी मार्गे, मातपूर नाशिक, ब्लॉक नं. - रोड नं. - महाराष्ट्र नाशिक पिन कोड:-422012 फॅन नं.-AAVPM4286D

(8) दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव-श्री. संतोष रामदाम शिंदे वय:-39; पत्ता-प्लॉट नं. - माळा नं. - इमाग्रीने नाथ, ब्लॉक नं. ४६६, महाराष्ट्र होसिंग कॉलनी, मातपूर, नाशिक, ब्लॉक नं. - रोड नं. - महाराष्ट्र, नाशिक पिन कोड:-422007 फॅन नं.-CEPPS8000F

2): नाव-श्री. पुनम संतोष शिंदे वय:-32; पत्ता-प्लॉट नं. - माळा नं. - इमाग्रीने नाथ, ब्लॉक नं. ४६६, महाराष्ट्र होसिंग कॉलनी, मातपूर, नाशिक, ब्लॉक नं. - रोड नं. - महाराष्ट्र, नाशिक पिन कोड:-422007 फॅन नं.-DTEPS2718K

(9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक

31/03/2021

(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक

31/03/2021

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

3193/2021

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्राक शुल्क

60000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क

15000

(14) शर्त

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारण या तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्राक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



संगणकीय अभिलेखातील प्रत
अस्थायी तरतुका नवकल

सह. दुपयम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-३.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 3

दस्त क्रमांक : 3526/2021

नोंदणी :

Regn:63m

04/2021



गावनाम नाव : सातपूर



विलेखाचा प्रकार

1) मोबदला

2) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वित्तपट्ट्याकार आकारणी देतो की पट्टेदार नमुद करावे)

3) भू-सापन, पोटहिस्सा व रकमांक(असल्यास)

विक्री क्रमांका

1600000

1318000

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर पालिका : इतर पालिका : नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे सातपूर येथील गट नं.493/2, मधील प्लॉट नं.7, याची प्रत्यक्ष क्षेत्र 393.86 चौ.मी. यापैकी नाशिक महानगरपालिका नाशिक यांना रस्ता रुंदीकरणासाठी हस्तांतरित केलेले क्षेत्र 04.31 चौ.मी. बजा जाता क्षेत्र 389.55 चौ.मी. यावर बांधकाम सुरु असलेल्या " साईमुष्टी अपार्टमेंट " या इमारतीमधील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं.9, याचा कार्पेट क्षेत्र 38.00 चौ.मी. ((GAT NUMBER : ४९३/२ ;))

1) 38.00 चौ.मीटर

5) क्षेत्रफल

6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

7) दस्तऐवज करून देणाऱ्या/लिहून ठेवणाऱ्या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1) नाव: श्री. सुधाकर गरबड महाजन वय: -66; पत्ता: प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: साई वंगला, गट नं. ४८८, प्लॉट नं. ५३३, पणया नर्सरी मार्ग, सातपूर, नाशिक, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड: -422012 पॅन नं. -AAVPM4286D

8) दस्तऐवज करून घेणाऱ्या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1) नाव: श्री मनोहर मुभाष शवाळे वय: -31; पत्ता: प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: रूम नं. १६७४, महाराष्ट्र हौसिंग कॉलनी, सातपूर, नाशिक, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड: -422007 पॅन नं. -EAJPS5677C

2) नाव: सौ. वैशाली मनोहर शेवाळे वय: -26; पत्ता: प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: रूम नं. १६७४, महाराष्ट्र हौसिंग कॉलनी, सातपूर, नाशिक, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड: -422007 पॅन नं. -JLFPS6204D

9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

26/03/2021

10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

12/04/2021

11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

3526/2021

12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

64000

13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

16000

14) शेरा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुदी क्र. II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
संगणकीय अभिलेखातील प्रत
अस्तित्वात असणे गरजेचे आहे

सह. दु.नि. नाशिक-3
नाशिक-3.





20/09/2021

मुची क्र. 2

नसम-५

दस्तावेज क्र. 28 दस्तावेज दिनांक : 17/09/2021 नाशिक 3

दस्तावेज क्रमांक 7733/2021

30

नाशिक

Regn 63m



- (1) विलेखणाचा प्रकार
(2) मोबदला
(3) बाजाराभाव (भाडेपट्ट्याच्या वावविलेखणाकार आकारणी देणे की पट्टेदार ने नमूद करावे)
(4) भू-मापन, पोटहिंग्या व पत्रक्रमांक (अमल्याय)

विक्री करारनामा
1700000
1306000

1) पानिकेचे नाव: ... इतर माहिती: ... इतर माहिती: ... नुकदी जिल्हा नाशिक पोट नुकदी ताबुका नाशिक ... नाशिक महानगर पालिका हद्दीतील मोठे गावपूर शिबारातील गट न 493/2 घासी प्लॉट न 7 घासी एकूण क्षेत्र 393.86 चौ.मी. या पैकी क्षेत्र 389.55 चौ.मी. यावर बांधलेल्या साईमुरी अपार्टमेंट या इमारती मधील निमण्या मजल्यावरील प्लॉट न 10 घासी कार्पेट क्षेत्र 37.65 चौ.मी. हि मिल्कन (GAT NUMBER : 493/2, Plot Number : 7.)

- (5) क्षेत्रफळ
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असलेले तेंव्हा
(7) दस्तावेज करून देणा-या/विहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याय, प्रतिबादिचे नाव व पत्ता

1) 37.65 चौ.मीटर

1): नाव:-1. श्रीमती सरस्वती सुधाकर महाजन 2. सौ. पुनम समाधान चौधरी 3. सौ. योगिता दिपक महाजन 4. श्री मयूर सुधाकर महाजन न 4 स्वतः साठी व 1 ते 3 यांचे ज. मु. म्हणून - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट न:-, माळा न:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक न:-, रोड न:- रा. धी साई बंगला, 53 बी, य.न 488 पण्या नधीमरी मागे, समर्थ नगर, अशोक नगर, मातपूर, नाशिक, महाराष्ट्र. पास ईक. पिन कोड:-422012 पैन न:- BEYPM8977D

- (8) दस्तावेज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याय, प्रतिबादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-1. श्री राजानन प्रकाश पार्ले - वय:-27; पत्ता:-प्लॉट न:-, माळा न:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक न:-, रोड न:- रा. के-03, कम न 505, श्रीमती को ऑप होमिंग सोमावरी, एम एम आर डी ए बिल्डिंग काजूर मार्ग(प) मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400078 पैन न:-DDUPP0495L
2): नाव:-2. सौ. भारती प्रकाश पार्ले - वय:-51; पत्ता:-प्लॉट न:-, माळा न:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक न:-, रोड न:- रा. के-03, कम न 505, श्रीमती को ऑप होमिंग सोमावरी, एम एम आर डी ए बिल्डिंग काजूर मार्ग(प) मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400078 पैन न:-PPPP8528B

- (9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ
(12) बाजाराभावाप्रमाण मुद्राक शुल्क
(13) बाजाराभावाप्रमाण नोंदणी शुल्क
(14) श्रेणी

17/09/2021
20/09/2021
7733/2021
102000
17000

नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
संगणकीय अभिलेखातील प्रत
अरसल बरहुतुन नयकल

सह. दुय्यम नितंधक वर्ग:-
नाशिक-3.

मुद्राकनामारी विभागान घेतलेला नपशील:-

मुद्राक शुल्क आकारनामा निबंदलेला अनुच्छेद (ii) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.





This registration is granted in accordance with section 5 of the Act and the rules made thereunder for the project under project registration number of
PG1600023666
Project: SA1 SHRUSHTI APARTMENT Plot Bearing: DTS Survey No. PLOT NO. 38 NO. 493/2a
Nashik (M Corp.), Nashik, Nashik, 422007.

1. Mr/Ms Sudhakar Garud Mahajan son/daughter of Mr/Ms Garud Dhanu Mahajan Tehsil: Nashik, District: Nashik, Pin: 422012, situated in State of Maharashtra.
2. This registration is granted subject to the following conditions, namely:-
 - The promoter shall enter into an agreement for sale with the allottees.
 - The promoter shall execute and register a conveyance deed in favour of the allottee or the association of the allottees, as the case may be, of the apartment or the common areas as per Rule 9 of Maharashtra Real Estate (Regulation and Development) (Registration of Real Estate Projects, Registration of Real Estate Agents, Rates of Interest and Disclosures on Website, Rules, 2017).
 - The promoter shall deposit twenty percent of the amount realised by the promoter in a separate account to be maintained in a scheduled bank to be used only for that purpose, since the estimated receivable of the project is less than the estimated cost of completion of the project.
 - The Registration shall be valid for a period commencing from 20/12/2019 and ending with 31/10/2022, unless renewed by the Maharashtra Real Estate Regulatory Authority in accordance with section 5 of the Act read with rule 6.
 - The promoter shall comply with the provisions of the Act and the rules and regulations made thereunder.
 - That the promoter shall take all the pending approvals from the competent authorities.
3. If the above mentioned conditions are not fulfilled by the promoter, this Authority may take necessary action against the promoter including revoking the registration granted herein, as per the Act and the rules and regulations made thereunder.

Signature valid
Digitally Signed by
Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad
(Secretary, MahaRERA)
Date: 20-12-2019 17:20:04

Dated: 20/12/2019
Place: Mumbai

Signature and seal of the Authorized Officer
Maharashtra Real Estate Regulatory Authority



Sl. No.	Particulars	Amount	Received By	Date
1	Registration Fee	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
2	Stamp Duty	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
3	Registration Fee	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
4	Stamp Duty	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
5	Registration Fee	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
6	Stamp Duty	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
7	Registration Fee	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
8	Stamp Duty	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
9	Registration Fee	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
10	Stamp Duty	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019

Sl. No.	Particulars	Amount	Received By	Date
1	Registration Fee	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
2	Stamp Duty	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
3	Registration Fee	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
4	Stamp Duty	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
5	Registration Fee	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
6	Stamp Duty	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
7	Registration Fee	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
8	Stamp Duty	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
9	Registration Fee	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019
10	Stamp Duty	10000	Dr. Vasantrao Maheshwar Prasad	20/12/2019



नस-५

दस्तावेज २९ (२०२१)

३९ - नस-३

Nashik Municipal Corporation
OCCUPANCY CERTIFICATE



Application No.	NMC/TPD/Satpur/OC/0183/2019	दस्तावेज २९ (२०२१)	Date	09/08/2021
Application Date:	01 August, 2019			
Permission No./OC	LND/OC/Satpur/DCR/0148/2020	Occupancy Issued Date:	09 April, 2021	
Building Permit No:	LND/BP/Satpur/DCR/1521/2019	Building Permit Date:	05 August, 2019	
Ref:	Building Commencement Notice submitted by the Applicant		01 August, 2019	
	Building Completion Notice submitted by the Applicant		24 March, 2021	
GSC Occupancy No.	NMC/TPD/Satpur/OC/0183/2021			

The Owners/Builder/Developer /Licensed Architect/Engineer / Structural Engineer have given the Building Completion Notice that the building has been completed as per the specifications of Sanctioned Plans and it is declared that the building conforms in all respects to the requirements of the building regulations and as per the statutory provisions in the respective Municipal Act and Building Bye Laws/Rules. This is to certify that the building has been inspected and is declared fit for occupation.

NAME OF THE OWNER/Developer: Shri. Suchaker Garabed Manojan

LOCATION OF THE PROPOSED SITE:

1 Plot No.	7	2 Survey No.	49
3 District	Nashik	4 Village	Satpur
5 Division	Satpur	6 Town/ City	Nashik

DETAILS OF THE BUILDING:

1 Building Permit / Permission No.	LND/BP/Satpur/DCR/1521/2019	Building Permit / Permission Date	01 August, 2019
------------------------------------	-----------------------------	-----------------------------------	-----------------

a Due date for completion of the building	31 July, 2020
b Date on which completion notice submitted	24 March, 2021
2 c Whether it is completed within the stipulated time	NO
d If No, to collect the Fine Rs(6750/-) for Revision / Revised Charges as per the NMC Act as per the rules in force	

3 Site Area (m ²)	As per Documents	As per Submitted Plan	Road Widening Area	Net Area
	0.00	0.00	4.31	389.84

BUILDINGWISE DATA:

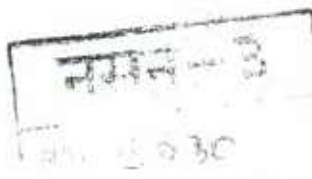
Building Name	Building Name Shri. Suchaker Garabed Manojan		
No. of Floors	Cellar + Stilt	Ground + Upper Floors	
a As per Sanctioned Plan	0Cellar+0 Stilt	0Ground Floor + 4Upper Floor	
b As per Completed Building Plan	0Cellar+0 Stilt	0Ground Floor + 4Upper Floor	
Use of the Building			
a As per Sanctioned Plan		Residential	
b As per Completed Building Plan		Residential	
Floor Area (m ²)			
6 a As per Sanctioned Plan		589.68	
b As per Completed Building Plan		589.68	
	(i) Parking Area (m ²)	(ii) Tot. lot area (m ²)	
7 a As per Sanctioned Plan		389.55	
b As per Completed Building Plan		389.55	



	Front	Rear	Side-1	Side-2
8. Setbacks (m)				
a. As per Sanctioned Plan	3.00	3.00	3.00	
b. As per Completed Building Plan	3.00	3.00	3.00	
c. Extent of deviation in %			0.00	
d. Fine Paid Rs. () as per the NMC Act, as per rules				
9. Height (m)				
a. As per Sanctioned Plan	1.50	1.50	1.50	
b. As per Completed Building Plan	1.50	1.50	1.50	
RWH (Rain Water Harvesting)				
10. As per Sanctioned Plan	1.50	1.50	1.50	
As per Completed Building Plan	1.50	1.50	1.50	



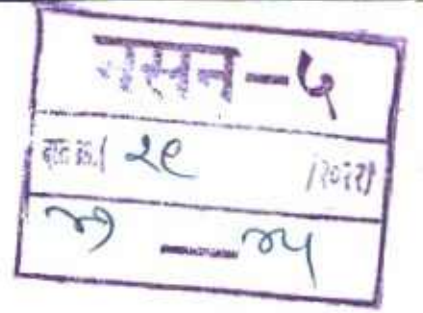
Yours faithfully,



Document certified by
RAJENDRA VINAYAK AHER
<rajan.aher@gmail.com>
Organization : NASHIK
MUNICIPAL CORPORATION
Designation : Executive Engineer
Date : 13/10/2022
Certificate No : A624

Executive Engineer
Nashik Municipal Corporation

- Copy to:
1. The Addl. Commissioner (Fin.), NMC.
 2. The Zonal Commissioner, NZ, NMC.
 3. The Dy. Commissioner, Circle No., NMC with a request for assessment of PT / VLT upto date.
 4. The Asst. City Planner, Circle No., NMC.
 5. The Sub-Registrar with a request to release the mortgaged area.
 6. The Addl. Commissioner (Revenue), NMC with a request for assessment of property tax at once from the date of issue of C.C.



340/7463

Monday, September 13, 2021

3:52 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 9093 दिनांक: 13/09/2021

गावाचे नाव: पिंपळगांव बहुला, मातपूर

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: नमन3-7463-2021

दस्तावेजाचा प्रकार: जनरल पॉवर ऑफ अटॉर्नी

मादर करणाऱ्याचे नाव: श्री मयूर मुधाकर महाजन - -

नोंदणी फी

₹. 100.00

दस्त हाताळणी फी

₹. 580.00

पृष्ठांची संख्या: 29

एकूण:

₹. 680.00

आपणाम मूळ दस्त, घेबनेल प्रिंट, मूची-२ अंदाजे

4:12 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Joint Sub Registrar Nashik-3

वाजार मूल्य: ₹. 0/-

मोबदला ₹. 1/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: ₹. 500/-

सह. दुर्यम निबंधक वर्ग-२

नाशिक-३

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: ₹. 580/-

डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1109202101048 दिनांक: 13/09/2021

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: ₹. 100/-

डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH006101912202122E दिनांक: 13/09/2021

बँकेचे नाव व पत्ता:

मुळ दस्त परत केला
त खंडी घेतली



घोषणापत्र



मी, श्री. मयूर सुधाकर महाजन याद्वारे घोषित करतो की, दुय्यम निबंधक, साहेब नाशिक यांचे कार्यालयांत डिड ऑफ अपार्टमेंट या शिर्षकाचा दस्त नोंदणीसाठी सादर केलेला असून श्रीमती सरस्वती सुधाकर महाजन, सौ. पुनम समाधान चौधरी व सौ. योगिता दिपक महाजन यांनी दिनांक १३/०९/२०२१ रोजी मे. दुय्यम निबंधक साहेब, नाशिक-३ यांचे कार्यालयांत दस्त नं. ७४६३ अन्वये जनरल मुखत्यार पत्र लिहून दिलेले आहे. सदर कूल मुखत्यार पत्राचे आधारे मी/आम्ही सदर दस्त नोंदणीस सादर केलेला आहे / निष्पादित करून कबुली जबाब दिला आहे. सदर कूल मुखत्यार पत्र लिहून देणार यांनी कूल मुखत्यार पत्र रद्द केलेले नाही किंवा कूल मुखत्यार पत्र लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मरत झालेले नाही किंवा कोणत्याही कारणामुळे रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे कूल मुखत्यार पत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास मी पूर्णतः सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये शिक्षेस मी पात्र राहील याची मला जाणीव आहे. हे घोषणापत्र.

दिनांक : २८/१०/२०२१


श्री. मयूर सुधाकर महाजन
(मुखत्यार पत्र धारक)



CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH010818642202122E	BARCODE		Date	28/12/2021-19:21:07	Form ID	25.3
-----	--------------------	---------	--	------	---------------------	---------	------

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	AH0PM0063F
Office Name	NSK5_NASHIK 5 JOINT SUB REGISTRAR	Full Name	Sarswati Sudhakar Mahajan
Location	NASHIK		
Year	2021-2022 One Time	Flat/Block No.	Plot No 7 and constructed building Sai Srushti

Account Head Details	Amount In Rs.						
0030046401 Stamp Duty	100.00	Road/Street	Gal No 493/2				
0030063301 Registration Fee	100.00	Area/Locality	Satpur Nashik				
		Town/City/District					
		PIN		4	2	2	0 1 2
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=N-				
		Amount in	Two Hundred Rupees Only				
Total	200.00	Words					

Payment Details		IDBI BANK		FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details				Bank CIN	Ref. No.	69103332021122822252	2720931148
Cheque/DD No.				Bank Date	RBI Date	28/12/2021-19:21:37	29/12/2021
Name of Bank				Bank-Branch		IDBI BANK	
Name of Branch				Scroll No. , Date		100 , 29/12/2021	

Department ID :
NOTE:- This challan is valid only for use in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चालान नमूने (118) -
डिजिटल साईनद्वारे (Digital signed by OS VIRTUAL TREASURY MUMBAI 03 Date: 2022-01-03 18:52:03 IST Reason: Secure Document Location: India)
Signature Not Verified
Mobile No. : 9999999999
सोडर चालान नमूने (118) -
डिजिटल साईनद्वारे (Digital signed by OS VIRTUAL TREASURY MUMBAI 03 Date: 2022-01-03 18:52:03 IST Reason: Secure Document Location: India)
Challan Defaced

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(IS)-395-29	0005323185202122	03/01/2022-16:15:28	IGR315	100.00

GRN : MH010818642202122E Amount : 200.00 Bank : IDBI BANK Date : 28/12/2021-19:21:07

2	(iS)-395-29	0005323185202122	03/01/2022-16:15:28	IGR315	100.00
Total Defacement Amount					200.00

Signature Not
Verified

Digitally signed by OS
VIRTUAL TREASURY
MUMBAI 03
Date: 2022.01.03
16:52:03 IST
Reason: Secure
Document
Location: India

395/29

सोमवार, 03 जानेवारी 2022 4:15 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

नमन5

दस्त क्रमांक: 29/2022

दस्त क्रमांक: नमन5 /29/2022

बाजार मूल्य: रु. 01/-

मोबदला: रु. 01/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 100/-

दु. नि. सह. दु. नि. नमन5 यांचे कार्यालय

अ. क्र. 29 वर दि. 03-01-2022

रोजी 4:14 म.नं. बा. हजर केला.

पावती: 31

पावती दिनांक: 03/01/2022

सादरकरणाचे नाव: सरस्वती मुधाकर महाजन, पुनम समाधान चौधरी
व योगिता दिपक महाजन यांचे तर्फे ज. मु. म्हणून व स्वतासाठी मयूर
मुधाकर महाजन

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1000.00

पृष्ठांची संख्या: 50

दस्त हजर करणाऱ्याची मही:

एकूण: 1100.00

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
Joint Sub Registrar Nashik 5
नाशिक-५.

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
Joint Sub Registrar Nashik 5
नाशिक-५.

दस्ताचा प्रकार: डिक्लरेशन

मुद्रांक शुल्क: प्रतिज्ञालेख

शिक्षा क्र. 1 03 / 01 / 2022 04 : 14 : 08 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 03 / 01 / 2022 04 : 15 : 17 PM ची वेळ: (फी)





03/01/2022 4 18:18 PM

दस्त गोपवारा भाग-2

नमन5

दस्त क्रमांक:29/2022

दस्त क्रमांक :नमन5/29/2022

दस्ताचा प्रकार :-डिक्लेरेशन

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता पक्षकाराचा प्रकार छायाचित्र अंगठ्याचा उसा

1 नाव:सरस्वती सुधाकर महाजन, पुतम समाधान चौधरी व योगिना दिपक महाजन यांचे तर्फे ज. सु. म्हणून व स्वतासाठी मयुर सुधाकर महाजन विहून देणार
वय :-30
स्वाक्षरी:-
पत्ता:प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. श्री माई बंगला, 53 वी, पपया नर्सरीमार्गे, श्री समर्थ नगर, सातपुर, अशोक नगर, नाशिक, महाराष्ट्र, णासु:ईक.
पिन नंबर:BEYPM8977D

वरील दस्तऐवज करून देणार तशाकथीन डिक्लेरेशन चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिका क्र.3 ची वेळ:03 / 01 / 2022 04 : 16 : 12 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता छायाचित्र अंगठ्याचा उसा

1 नाव:श्री. प्रफुल्ल साहेबराव देवरे वय:30
पत्ता:कान्हेरेवाडी, नाशिक
पिन कोड:422002

2 नाव:उमेश भानुदास गायके रा. नाशिक, वय:30
पत्ता:..
पिन कोड:422003

शिका क्र.4 ची वेळ:03 / 01 / 2022 04 : 18 : 04 PM

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
Joint Sub Registrar Nashik 5
नाशिक-५.

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Sarwati Sudhakar Mahajan	eChallan	69103332021122822252	MH010818642202122E	100.00	SD	0005323185202122	03/01/2022
2	Sarwati Sudhakar Mahajan	eChallan		MH010818642202122E	100	RF	0005323185202122	03/01/2022
3		DHC		2912202102571	1000	RF	2912202102571D	03/01/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

29 /2022

- Know Your Rights as Registrants
1. Verify Scanned Document for correctness through thumbprint & places on a slip printout after scanning.
 2. Get print immediately after registration.



प्रमाणित करण्यात येते की,
मा.दस्तामध्ये एकुण ०५५ पाने आहेत.

पुस्तक क्रमांक १, क्रमांक २९
वर नोंदला.
दिनांक ३ माहे १८ सन २०२२

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-५.

