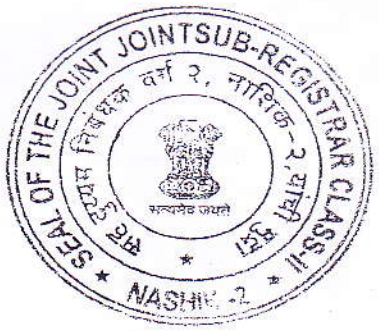
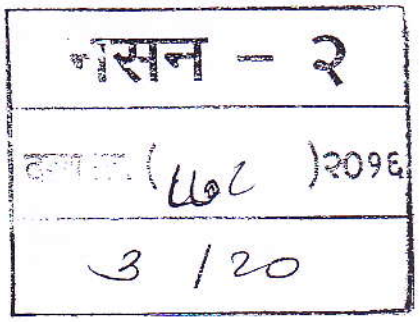


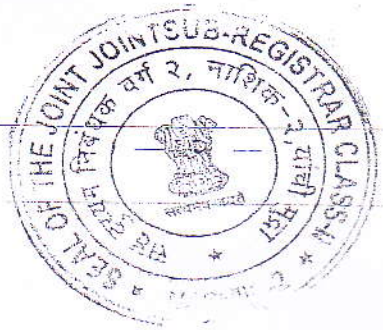


विभाग क्र. १२.२

शासकिय मुल्यांकन	रू. ३३,४०,०००/—
खरेदी किंमत	रू. ३३,४५,०००/—
मुद्रांक शुल्क	रू. २,००,७००/—
नोंदणी फी	रू. ३०,०००/—

कायम फरोक्त खरेदीखत

कायम फरोक्त खरेदीखत आज दिनांक ०१ माहे फेब्रुवारी इसवी सन २०१६ रोज सोमवार ते दिवशी नाशिकरोड मुक्कामी:—



नमुना - २

(८७)२०१६

४/२०

मे. ओम स्वरूप कन्स्ट्रक्शन्स् तर्फे
भागिदार —

१) श्री. पुरूषोत्तम शंकर पोतदार
उ.वय.— ४८ वर्षे, धंदा — बिल्डर व डेव्हलपर्स
PAN No. AICPP5700A

२) सौ. प्रतिभा पुरूषोत्तम पोतदार
उ.वय.— ४५ वर्षे, धंदा — व्यापार
PAN No. AJSPP0750F

दोघे रा. — फ्लॅट नं. अे—४, हरीवंदन, अे—बी अपार्टमेंट, साने गुरूजी नगर, जेलरोड, नाशिकरोड, ता. जि. नाशिक

लिहुन घेणार

— यांसी —

आर.आर. डेव्हलपर्स तफे भागीदार —

१) श्री. मनोज कृष्णा रहाणे
उ.वय.— ४३ वर्षे, धंदा — व्यापार

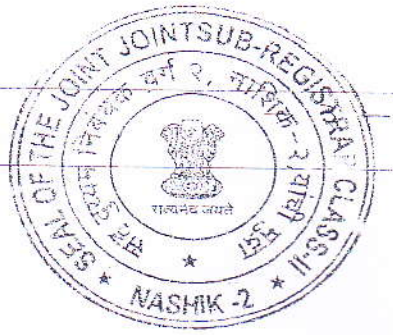
२) श्री. आदित्य राजेश रूंगठा
उ.वय.— ३१ वर्षे, धंदा — व्यापार

दोघे रा. — प्लॉट नं. ४, अथर्व बंगला, पंपिंग स्टेशन, गंगापूर रोड, नाशिक
Firm PAN No. AAOFR2064F

लिहुन देणार

कारणे कायम फरोक्त खरेदीखत लिहुन देते ऐसा जे की :—

१) <u>मिळकतीचे वर्णन</u> :— तुकडी जिल्हा नाशिक, पोटतुकडी तालुका नाशिक पैकी, नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील व ना.ज.क.म. कक्षेच्या बाहेरील मौजे गंगापूर या गांवचे शिवारातील



नमुना - २

दस्त क्र. (५७८) २०१६

५/२०

सर्व्हे नंबर १२४/१ पैकी मंजूर लेआऊट मधील बिनशेती प्लॉट नं. १६ यांसी क्षेत्र २७८.४२ चौ. मी. व त्यावरील कच्चे विट मातीतील भिंती असलेले व कौलारू छप्पर असलेले जुने बांधकाम अदमासे क्षेत्र १३.९४ चौ. मी. यांसी म्युन्सिपल घर नंबर ३५०/२ यांसी नविन म्युन्सिपल घर नं. १०६/०७९६ यांसी प्लॉटच्या चतु:सिमा येणेप्रमाणे :—

पूर्वेस : प्लॉट नं. १५

पश्चिमेस : प्लॉट नं. १७

दक्षिणेस : सर्व्हे नं. ९३ चा हिस्सा

उत्तरेस : ३० फुट कॉलनी रोड

येणेप्रमाणे चतु:सिमेतील मिळकत त्यातील जल, तरू, काष्ट, पाषाण, निधी, निक्षेपासह तसेच ले—आऊट मधील कॉलनी रोड व ओपन स्पेस वापरण्याचे हक्कांसह दरोबस्त मिळकत.

उपरोक्त दस्तामध्ये लिहून घेणार यांचा उल्लेख "तुम्ही" व लिहून देणार यांचा उल्लेख "आम्ही/आम्हाला" असा केलेला आहे. तसेच या खरेदीखताने देत असलेल्या मिळकतीचा उल्लेख "सदर मिळकत" असा करण्यात आलेला आहे.

२) <u>मिळकतीचा पूर्व इतिहास</u> :—

वर कलम १ यात वर्णन केलेली मिळकत आमचे मालकीची व कब्जा उपभोगातील असुन सदरची मिळकत ही आम्ही श्री. राजीव पद्माकर वडवळकर यांचेकडून कायम फरोक्त खरेदीखताने विकत घेतलेली असून सदरचा दस्त हा सह दुय्यम निबंधक, वर्ग—२, नाशिक—४ यांचे कार्यालयात दस्त क्रमांक

JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-II
सह दुय्यम निबंधक वर्ग २, नाशिक-२, नाशिक
NASHIK 2

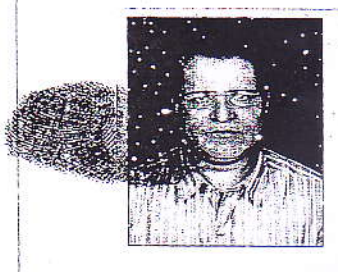
नसन - २

दस्त क्र. (५७८)२०१६

१०/२०

येणेप्रमाणे सदरचे खरेदीखत राजीखुशीने, स्वसंतोषाने, धाक दडपणांस बळी न पडता, मुक्त संमतीने, नशापाणी न करता, साक्षीदारांसमक्ष सहया करून देऊन नोंदवून दिले असे.

हे कायम फरोक्त खरेदीखत.



आर.आर. डेव्हलपर्स तफे भागीदार —
१) श्री. मनोज कृष्णा रहाणे



२) श्री. आदित्य राजेश रूंगठा
लिहून देणार



मे. ओम स्वरूप कन्स्ट्रक्शन्स् तर्फे भागिदार —
१) श्री. पुरूषोत्तम शंकर पोतदार



२) सौ. प्रतिभा पुरूषोत्तम पोतदार
लिहून घेणार

साक्षीदार :—

१. _____ शिवाजी रामभाऊ गोरे
वृंदावन नगर नांदूर नाका - नाशिक

२. _____ जयंत अशोक गोवर्धने
साई निवास इंदिरानगर नाशिक -