

गावाचे नाव : अंबड (खुर्द)

- (1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट
- (2) मोबदला 2100000
- (3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 1656000
- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: तुकडी जिल्हातालुकानाशिकमहानगरपालिकाहद्दीतीलमौजेअंबडखुर्दयेथीलमिळकतयांसीगटनं.271/अपैकीना.ज.क.म.कायद्यान्वये तळेगांवदाभाडे योजनेअंतर्गतमंजूरलेआऊटमधीलविनशेतीप्लॉट नं.25/26यांसीक्षेत्र620.94 चौ.मी.याएकूणक्षेत्रापैकीनाशिकमहानगरपालिकेकडेवळतेआलेलेक्षेत्र18.94 चौ.मी.हेवजाजाताउर्वरितप्लॉटमिळकतीचे क्षेत्र602.00चौ.मी. सदरप्लॉट मिळकतीवरदिनांक14/08/2015रोजीटी.डी.आर.खरेदीखतानेघेण्यातआलेलेडी झोनमध्येवापरातयेणारेटी.डी.आर.सर्टिफिकेटनंबर709/ वयामधीलक्षेत्र248.00चौ.मी.याक्षेत्राचेटी.डी.आर.चेमिळकतीसह,यामिळकतीवरील"न्यू पवनपुत्र प्राईड" याइमारतीतीलन्यामजल्यावरीलफ्लॅटनंबर302(तीनशे दोन)यांमीकापेटक्षेत्र 462.36चौ.फुटम्हणजेच42.97चौ.मी.ववाल्कनीक्षेत्र129.01चौ.फुट.म्हणजेच 11.99चौ.मी.((GAT NUMBER : 271/A ; Plot Number : 25/26 ;))

- (5) क्षेत्रफळ 1) 42.97 चौ.मीटर
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पध्दकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

- 1): नाव:-गोरधनाथ डेव्हलपर्स प्राईव्हेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर 1. श्री. राकेश चंद्रकांत अमृतकर वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा. रो हाऊस नंबर-3, वीर लक्ष्मी रो हाऊस, दामोदर नगरजवळ, पांडुरंग चौक, पाथर्डी फाटा, नाशिक, महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-AAHCG3762D
- 2): नाव:-गोरधनाथ डेव्हलपर्स प्राईव्हेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर 2. श्री. अनिल काशिनाथ वाणी यांचे तर्फे विशेष मुखत्यार म्हणून राकेश चंद्रकांत अमृतकर वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा. रो हाऊस नंबर-3, वीर लक्ष्मी रो हाऊस, दामोदर नगरजवळ, पांडुरंग चौक, पाथर्डी फाटा, नाशिक, महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-AAHCG3762D

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पध्दकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

- 1): नाव:-प्रशांत अंबादास पंडित वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा. फ्लॅट नंबर-302, प्लॉट नंबर-25/26, न्यु पवनपुत्र प्राईड, एकदंत नगर, अंबड, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-ARJPP0319H
- 2): नाव:-किरण प्रशांत पंडित वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा. फ्लॅट नंबर-302, प्लॉट नंबर-25/26, न्यु पवनपुत्र प्राईड, एकदंत नगर, अंबड, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-EDSPP1652J

- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 26/07/2022
- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 26/07/2022
- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 7450/2022
- (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100
- (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100
- (14) शेर

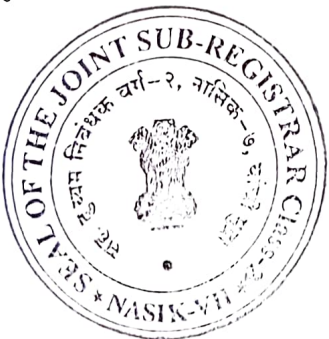


मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सूची क्र. II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
अरसल बरहुकुम नवकल
राह दुष्पम निबंधक तर्फे-२
नाशिक-७.