



गावाचे नाव : अंबड (खुर्द)

- (1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट
- (2) भोवदला 1700000
- (3) वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 1317000
- (4) नू-मापन, पोटहिस्सा व धरक्रमांक (असल्यास)
- 1) पालिकेचे नाव, नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती:
तुकडीजिल्हानालुकानाशिकपैकीनाशिकमहानगरपालिकाहद्दीतीलमौजेअंबडखुर्दयेथीलमिळकतयासीगटनं.271/
अपैकीना.ज.क.म.कायद्यान्वये तळेगांवदाभाडे योजनेअंतर्गतमजूरलेआऊटमधीलविनशेतीप्लॉट
नं.25/26यांसीक्षेत्र620.94 चौ.मी.याएकूणक्षेत्रापैकीनाशिकमहानगरपालिकेकडेवळतेआलेलेक्षेत्र18.94
चौ.मी.हेवजाजाताउर्वरितप्लॉटमिळकतीचे क्षेत्र602.00चौ.मी. सदरप्लॉट
मिळकतीवरदिनांक14/08/2015रोजीटी.डी.आर.खरेदीखतानेघेण्यातआलेलेडी
झोनमध्येवापरातयेणारेटी.डी.आर.सर्टिफिकेटनंबर709/
वयामधीलक्षेत्र248.00चौ.मी.याक्षेत्राचेटी.डी.आर.चेमिळकतीसह, यामिळकतीवरील"न्यू पवनपुत्र प्राईड"
याइमारतीतीलचौथ्यामजल्यावरीलफ्लॅटनंबर404(चारशे चार)यांसीकापॅटक्षेत्र
368.31चौ.फुटमूणजेच34.23चौ.मी.ववाल्कनीक्षेत्र102.11चौ.फुट.मूणजेच 9.49चौ.मी.((GAT
NUMBER : 271/A ; Plot Number : 25/26 ;))
- (5) क्षेत्रफळ 1) 34.23 चौ.मीटर
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.
- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.
- 1) नाव:-गोरक्षनाथ डेव्हलपर्स प्राईव्हेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर 1. श्री. राकेश चंद्रकांत अमृतकर वय:-40;
पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा. रो हाऊस नंबर-3, वीर लक्ष्मी रो
हाऊस, दामोदर नगरजवळ, पांडुरंग चौक, पाथर्डी फाटा, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्:ईक. पिन
कोड:-422010 पॅन नं:-AAHCG3762D
2) नाव:-गोरक्षनाथ डेव्हलपर्स प्राईव्हेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर 2. श्री. अनिल काशिनाथ वाणी यांचे तर्फे
विशेष मुखत्यार म्हणून राकेश चंद्रकांत अमृतकर वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा. रो हाऊस नंबर-3, वीर लक्ष्मी रो हाऊस, दामोदर नगरजवळ, पांडुरंग चौक, पाथर्डी
फाटा, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्:ईक. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-AAHCG3762D
- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता
- 1) नाव:-संतोष केवळ काकळीज वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा. फ्लॅट नंबर-404, प्लॉट नंबर-25/26, न्यु पवनपुत्र प्राईड, एकदंत नगर, अंबड, नाशिक, महाराष्ट्र,
शास्:ईक. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-BDVPG0699E
2) नाव:-वैशाली संतोष काकळीज वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा. फ्लॅट नंबर-404, प्लॉट नंबर-25/26, न्यु पवनपुत्र प्राईड, एकदंत नगर, अंबड, नाशिक., महाराष्ट्र,
शास्:ईक. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-BWDPG3107Q
- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 08/07/2022
- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 15/07/2022
- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 7125/2022
- (12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100
- (13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100
- (14) श्रेया

सुची क्र. II

नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत

अरसल बरहुतुन जवळ

सह दुययम निबंधक वर्ग - 2

नाशिक - ७.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणानाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

