सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 7
दस्त क्रमांक : 7125/2022
नोंदणी :
Regn.63m

गावाचे नाव : अंबड (खुर्द)

(1)विलेखाचा प्रकार	डीड ऑफ अपार्टमेंट
(2)मोबदला	1700000
(3) बाजारभाव(भाडेपटट्याच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	1317000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव.नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: तुकडीजिल्हानाशिकपैकीनाशिकमहानगरपालिकाहद्दीतीलमौजेअंबडखुर्दयेथीलमिळकतयासीगटनं.271/ अपैकीना.ज.क.म.कायद्यान्वये तळेगावदाभाडे योजनेअंतर्गतमजूरलेआऊटमधीलबिनशेतीप्लॉट न.25/26यासीक्षेत्र620.94 चौ.मी.याएकूणक्षेत्रापैकीनाशिकमहानगरपालिकेकडेबळतेआलेलेक्षेत्र18.94 चौ.मी.हेवजाजाताउर्वरितप्लॉटमिळकतीचे क्षेत्र602.00चौ.मी. सदरप्लॉट मिळकतीवरदिनांक14/08/2015रोजीटी.डी.आर.खरेदीखतानेघेण्यातआलेलेडी झोनमध्येवापरातयेणारेटी.डी.आर.सर्टिफिकेटनंबर709/ वयामधीलक्षेत्र248.00चौ.मी.याक्षेत्राचेटी.डी.आर.चेमिळकतीसह,यामिळकतीवरील"न्यू पवनपुत्र प्राईड" याइमारतीतीलचौथ्यामजल्यावरीलफ्लॅटनंबर404(चारशे चार)यासीकार्पेटक्षेत्र 368.31चौ.फुटम्हणजेच34.23चौ.मी.बबाल्कनीक्षेत्र102.11चौ.फुट.म्हणजेच 9.49चौ.मी.((GAT NUMBER : 271/A ; Plot Number : 25/26 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 34.23 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-गोरक्षनाथ डेव्हलपर्स प्राईव्हेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर 1. श्री. राकेश चंद्रकात अमृतकर वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. रो हाऊस नंबर-3, वीर लक्ष्मी रो हाऊस, दामोदर नगरजवळ, पांडुरंग चौक, पाथर्डी फाटा, नाशिक., महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-AAHCG3762D 2): नाव:-गोरक्षनाथ डेव्हलपर्स प्राईव्हेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर 2. श्री. अनिल काशिनाथ वाणी यांचे तर्फे विशेष मुखत्यार म्हणून राकेश चंद्रकांत अमृतकर वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. रो हाऊस नंबर-3, वीर लक्ष्मी रो हाऊस, दामोदर नगरजवळ, पांडुरंग चौक, पाथर्डी फाटा, नाशिक., महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-AAHCG3762D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संतोष केवळ काकळीज वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. फ्लॅट नंबर-404, प्लॉट नंबर-25/26, न्यु पवनपुत्र प्राईड, एकदंत नगर, अंबड, नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-BDVPK0699E 2): नाव:-वैशाली संतोष काकळीज वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. फ्लॅट नंबर-404, प्लॉट नंबर-25/26, न्यु पवनपुत्र प्राईड, एकदंत नगर, अंबड, नाशिक., महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-BWDPG3107Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/07/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/07/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7125/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	

सूची क्र. II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
अस्सल बरहुकुम असलेल

सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २
नाशिक - ७.

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

SUB-REGISTRAR