

गावाचे नाव : अंबड (खुर्द)

1) दिव्याचा प्रकार

डीड ऑफ अपार्टमेंट

2) मोबदला

1851000

3) वाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या

नियमितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार

1383000

(4) नूनापन,पोटहिम्सा व

अन्य प्रकार (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव:नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती:

तुकडीजिल्हातालुकानाशिकपैकीनाशिकमहानगरपालिकाहद्दीतीलमौजेअंबडखुर्दयेथीलमिळकतयांसीगटनं.271/

अपैकीना.ज.क.म.कायद्यान्वये तळेगांवदाभाडे योजनेअंतर्गतमंजूरलेआऊटमधीलविनशेतीप्लॉट

नं.25/26यांसीक्षेत्र620.94 चौ.मी.याएकूणक्षेत्रापैकीनाशिकमहानगरपालिकेकडेवळतेआलेलेक्षेत्र18.94

चौ.मी.हेवजाजाताउर्वरितप्लॉटमिळकतीचे क्षेत्र602.00चौ.मी. सदरप्लॉट

मिळकतीवरदिनांक14/08/2015रोजीटी.डी.आर.खरेदीखतानेघेण्यातआलेलेडी

शोनमध्येवापरातयेणारेटी.डी.आर.सर्टिफिकेटनंबर709/

वयामधीलक्षेत्र248.00चौ.मी.याक्षेत्राचेटी.डी.आर.चेमिळकतीसह,यामिळकतीवरील"न्यू पवनपुत्र प्राईड"

याइमारतीतीलसहाय्यामजल्यावरीलफ्लॅटनंबर604(सहाशे चार)यांसीकापेटक्षेत्र

368.31चौ.फुटम्हणजेच34.23चौ.मी.ववाल्कनीक्षेत्र102.11चौ.फुट.म्हणजेच 9.49चौ.मी.((GAT

NUMBER : 271/A ; Plot Number : 25/26 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 34.23 चौ.मीटर

(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराने नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-गोरक्षनाथ डेव्हलपर्स प्राईव्हेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर 1. श्री. राकेश चंद्रकांत अमृतकर वय:-39;

पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. रो हाऊस नंबर-3, वीर लक्ष्मी रो हाऊस, दामोदर नगरजवळ, पांडुरंग चौक, पाथर्डी फाटा, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-AAHCG3762D

2): नाव:-गोरक्षनाथ डेव्हलपर्स प्राईव्हेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर 2. श्री. अतिल काशिनाथ वाणी यांचे तर्फे विशेष मुखत्यार म्हणून राकेश चंद्रकांत अमृतकर वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. रो हाऊस नंबर-3, वीर लक्ष्मी रो हाऊस, दामोदर नगरजवळ, पांडुरंग चौक, पाथर्डी फाटा, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-AAHCG3762D

(8)दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-विशाल अरुण चौधरी वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. फ्लॅट नंबर-604, प्लॉट नंबर-25/26, न्यू पवनपुत्र प्राईड, एकदंत नगर, अंबड, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-ANZPC5569J

2): नाव:-पूतम नेहेते लग्नानंतरचे नांव- पूतम विशाल चौधरी वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. फ्लॅट नंबर-604, प्लॉट नंबर-25/26, न्यू पवनपुत्र प्राईड, एकदंत नगर, अंबड, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-BRGPN7533M

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

08/07/2022

(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

08/07/2022

(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ

6876/2022

(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

100

(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

100

(14)जेव



सुचविलेल्या विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रा शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सूची क्र. 11

नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत

आर.रा. वरहुवुज नावकल

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२

नाशिक-७.

