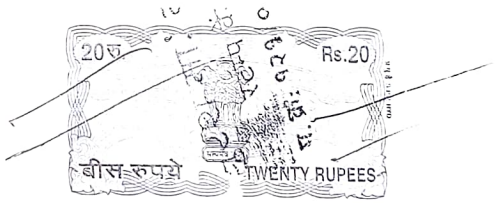
04/07/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 7
दस्त क्रमांक : 6716/2022
नोंदणी :
Regn:63m

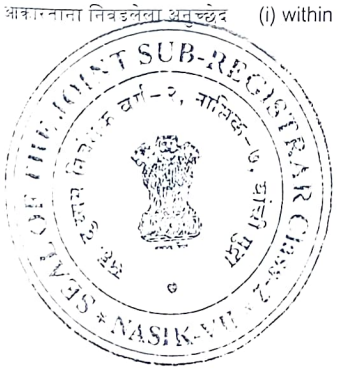
गावाचे नाव : अंबड (खुर्द)

(1)विलेखाचा प्रकार	डीड ऑफ अपार्टमेंट
(2)मोबदला	1280000
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	1280000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: तुकडीजिल्हातालुकानाशिकपैकीनाशिकमहानगरपालिकाहद्दीतीलमौजेअंबडखुर्दयेथीलमिळकतयांसीगटनं.271/ अपैकीना.ज.क.म.कायद्यान्वये तळेगांवदाभाडे योजनेअंतर्गतमंजूरलेआऊटमधीलबिनशेतीप्लॉट नं.25/26यासीक्षेत्र620.94 चौ.मी.याएकूणक्षेत्रापैकीनाशिकमहानगरपालिकेकडेवळतेझालेलेक्षेत्र18.94 चौ.मी.हेवजाजाताउर्वरितप्लॉटमिळकतीचे क्षेत्र602.00चौ.मी. सदरप्लॉट मिळकतीवरदिनांक14/08/2015रोजीटी.डी.आर.खरेदीखतानेघेण्यातआलेलेडी झोनमध्येवापरातयेणारेटी.डी.आर.सर्टिफिकेटनंबर709/ वयामधीलक्षेत्र248.00चौ.मी.याक्षेत्राचेटी.डी.आर.चेमिळकतीसह,यामिळकतीवरील"न्यू पवनपुत्र प्राईड" याइमारतीतीलपहिल्यामजल्यावरीलफ्लॅटनंबर103(एकशे तीन)यांसीकार्पेटक्षेत्र 364.33चौ.फुटम्हणजेच33.86चौ.मी.ववाल्कनीक्षेत्र92.64चौ.फुट.म्हणजेच 8.61चौ.मी.((GAT NUMBER : 271/A ; Plot Number : 25/26 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 33.86 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-गोरक्षनाथ डेव्हलपर्स प्राईव्हेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर 1. श्री. राकेश चंद्रकांत अमृतकर वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. रो हाऊस नंबर-3, वीर लक्ष्मी रो हाऊस, दामोदर नगरजवळ, पांडुरंग चौक, पाथर्डी फाटा, नाशिक., महाराष्ट्र, णास्:ईक़. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-AAHCG3762D 2): नाव:-गोरक्षनाथ डेव्हलपर्स प्राईव्हेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर 2. श्री. अनिल काशिनाथ वाणी यांचे तर्फे विशेष मुखत्यार म्हणून राकेश चंद्रकांत अमृतकर वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. रो हाऊस नंबर-3, वीर लक्ष्मी रो हाऊस, दामोदर नगरजवळ, पांडुरंग चौक, पाथर्डी फाटा, नाशिक., महाराष्ट्र, णास्:ईक़. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-AAHCG3762D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राहुल रत्नाकर कापसे वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. फ्लॅट नंबर-103, प्लॉट नंबर-25/26, न्यु पवनपुत्र प्राईड, एकदंत नगर, अंबड, नाशिक., महाराष्ट्र, णास्:ईक़. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-BXPPK6359D 2): नाव:-हर्पाली राहुल कापसे वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. फ्लॅट नंबर-103, प्लॉट नंबर-25/26, न्यु पवनपुत्र प्राईड, एकदंत नगर, अंबड, नाशिक., महाराष्ट्र, णास्:ईक़. पिन कोड:-422010 पॅन नं:-JIUPK7766N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/07/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/07/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6716/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

प्रेक्षक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सूची क्र. II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
अस्सल बरहुकुम नकलेल

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-७.