कलम-७
दस्त क्र. ७४३८ /२०२१
२३-१२-२०

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत वापराचा दाखला

ARC-1096-22
जावक क्र./ननिवि/BC-२२५/२०२२
दिनांक : ९/१०५/२०२२

No. 30212 (पूर्ण/भागशः)

श्री./श्रीमती मे. महेश्वर एंटरप्रायजेस भागीदारी संस्था तर्फे भागी. निलेश देवशीभाई गाजीपरा
प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : शिवगंगा लाईटस्, शेल पेट्रोल पंपासमोर, पाथर्डी रोड, नाशिक

संदर्भ : आपला दिनांक २३/१२/२०२१ चा अर्ज क्रमांक बी.प्र/अोसी/२७५/२०२१

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की, पाथर्डी शिवारातील/सि.स.नं., स.नं. ३२८/१/३ प्लॉट नं. ०९ अं.भू. क्र. — मधील इमारतीच्या ('A' 'B' विंग- तळ+३ पुढे + सात मजले फक्त) ('C' 'D' विंग- तळ पार्किंग + सात मजले फक्त) मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. BP/Pathardi/DCR/1897/2019 दिनांक 06/12/२०१९ अन्वये दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./सुपरव्हायझर, श्री. हेमंत पवार रजिस्ट्रेशन क्र. NMCB/R/2022/A-CL/000331. यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/निवासेत्तर/शैक्षणिक/ निवासी/निवासेत्तर कारणासाठी खालील अटी शर्तींस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

१) एकुण बांधकाम क्षेत्र ५९७४.९६ — चौ.मी. या पैकी निवासी ५७९०.३६ निवासेतर २६४.६० — चौ.मी.

२) एकुण चटई क्षेत्र ५०६४.५६ — चौ.मी. या पैकी निवासी ४८१७.३७ निवासेतर २४७.९९ — चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/ ——— कारणाकरिताच करता येईल.

२) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, परस्पर वापरात व बांधकामात बदल केल्याचे आढळुन आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

३) व्हॅकंट प्लॉट / घरपट्टी इंडेक्स नं. ४३९२५८२

४) अग्निशमन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक ———

५) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक ———

६) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

७) तपासणी रु ९३३९०/- + विनापरवाना वापर रु २१०००/- + प्लींथ रु २१०८०/- + नुतनीकरण/ रु १४५०/- पा.क्र/बु.क्र.५१/८४२, दि.२८/१/२०२२, व तपासणी रक्कम रुपये १६५१००/- + नुतनीकरण रु ९००/- + प्लींथ रु १९०८०/- पा.क्र/बु.क्र.५१७, दि १७/०५/२०२२ अन्वये भरणा केला आहे

कार्यकारी अभियंता
नगर नियोजन विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक