



05/04/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 7

दस्त क्रमांक : 4001/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : गंगापुर

या दस्तामध्ये वेगवेगळ्या गावांतील मिळकती अंतर्भूत आहेत व प्रत्येक गावासाठी स्वतंत्र सूची क्र. २ आहे.

(1) विलेखाचा प्रकार	रिकन्वेन्स
(2) मोबदला	0
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे गंगापूर, ता. जि. नाशिक येथील सर्व्हे न. 49/1/2 (सिटी सर्व्हे न. 2362/1) चे क्षेत्र 15300.00 चौ.मी. (त्यापैकी 659.49 चौ.मी. क्षेत्र हे 18.00 मीटर डी.पी. रोड साठी नाशिक महानगरपालिका, नाशिक यांचेकडे वर्ग झालेले आहे) यावरील सम्राट अपना घर प्रोजेक्ट व त्यातील रहिवासी व वाणिज्य युनिट्स ((Survey Number : 49/1/2 ;)) 2) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजे गंगापूर, ता. जि. नाशिक येथील सर्व्हे न. 48/2/ अ चे क्षेत्र 5100.00 चौ.मी. (त्यापैकी 963.70 चौ.मी. क्षेत्र हे 18.00 मीटर डी.पी. रोड साठी नाशिक महानगरपालिका, नाशिक यांचेकडे वर्ग झालेले आहे) यावरील सम्राट अपना घर प्रोजेक्ट व त्यातील रहिवासी व वाणिज्य युनिट्स ((Survey Number : 48/2/A ;)) 3) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजे गंगापूर, ता. जि. नाशिक येथील सर्व्हे न. 50/2 (सिटी सर्व्हे न. 2383/1) चे क्षेत्र 24500.00 चौ.मी. (त्यापैकी 1273.59 चौ.मी. क्षेत्र हे 18.00 मीटर डी.पी. रोड साठी नाशिक महानगरपालिका, नाशिक यांचेकडे वर्ग झालेले आहे) यावरील सम्राट अपना घर प्रोजेक्ट व त्यातील रहिवासी व वाणिज्य युनिट्स ((Survey Number : 50/2 ;))
(5) क्षेत्रफल	1) 15300 चौ.मीटर 2) 5100 चौ.मीटर 3) 24500 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- श्वेता इन्फ्रास्ट्रक्चर अँड हौसिंग इंडिया प्रा. ली. तर्फे संचालक श्री. सुजॉय जयंत गुप्ता तर्फे वि. मु. म्हणून विशाल दिपक भवार वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सम्राट हेडक्वार्टर, ए 33, नाईस एरिया, एमआयडीसी सातपूर, नाशिक, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, शास्:ईक. पिन कोड:-422007 पॅन नं:- AAJCS4306F 2): नाव:- १) मोहम्मद साहेब भाउद्दीन खतीब २) अतिक चिरागोद्दीन खतीब ३) सईद चिरागोद्दीन खतीब ४) रईस चिरागोद्दीन खतीब ५) जहीर चिरागोद्दीन खतीब ६) शकील अहमद निजामुद्दीन खतीब ७) शेखन साहिब अमीरुद्दीन खतीब ८) साबीर मुनीरोद्दीन खतीब ९) इसामोद्दीन मुनीरोद्दीन खतीब उर्फ हिसामोद्दीन मुनीरोद्दीन खतीब १०) गुलाम दस्तगीर शिजाउद्दीन खतीब यांचे तर्फे ज.मु म्हणून श्वेता इन्फ्रास्ट्रक्चर अँड हौसिंग इंडिया प्रा. ली. तर्फे संचालक श्री. सुजॉय जयंत गुप्ता तर्फे वि. मु. म्हणून विशाल दिपक भवार वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सम्राट हेडक्वार्टर, ए 33, नाईस एरिया, एमआयडीसी सातपूर, नाशिक, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, शास्:ईक. पिन कोड:-422007 पॅन नं:- AAJCS4306F
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- टाटा कॅपिटल हौसिंग फायनान्स लिमिटेड तर्फे अधीकृत स्वाक्षरीकर्ता श्री. मिलिंद रामटेके वय:-38; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: पहिला मजला, एफसी ऍनेक्स, सांबर रेस्टोरंटचे वर, फर्ग्युसन कॉलेज जवळ, शिवाजी नगर, पुणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411004 पॅन नं:- AADCT0491L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/04/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/04/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	4001/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला भुनच्छेद:-

(51B) in any other case



सूची क्र. II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
अस्साल बरहुकुम नवकल
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-७.