



सूची क्र.2

द्वयम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 7
दस्त क्रमांक : 518/2019

01/02/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : गंगापूर

या दस्तामध्ये क्षेत्रागळ्या गावांतील निळकरी अंतर्भूत आहेत व प्रत्येक गावासाठी स्वतंत्र सूची क्र. २ आहे.

(1)विलेखाचा प्रकार गहाणखत
(2)मोबदला 700000000

२० रु. कोटी फी
रिकीट चिठ्ठकवणे

(3) बाजारभावा(माडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)

(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव:नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: 1) मौजे - गंगापूर, येथिल सर्व्हे नं. 49/1, यांसी क्षेत्र 7650 चौ.मी. (हे 0.75.5 आर) 2) मौजे - गंगापूर, येथिल सर्व्हे नं. 49/2, यांसी क्षेत्र 7650 चौ.मी.(हे 0.76.5 आर) 3) मौजे - गंगापूर, येथिल सर्व्हे नं. 50/2, यांसी क्षेत्र 24500 चौ.मी. (2 हे. 45.0 आर) 4) मौजे - गंगापूर, येथिल सर्व्हे नं. 48/2अ, यांसी क्षेत्र 5100 चौ.मी.(हे 0.51 आर) असे एकूण क्षेत्र 44900 चौ.मी. व यावरील बांधीव निळकरीचे क्षेत्र 907306 चौ.फुट. प्रस्तुत दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे से. द्वयम निबंधक नाशिक 7 यांचे कार्यालयात नोंदविलेल्या गहाणखत क्र. 2075/2018 दिनांक 19/04/2018 चे वीड ऑफ एम्प्लेशन ऑफ सॉर्सेज (Survey Number : S. No. 49/1, 49/2, 49/12, 50/2 & Survey No 44/3 & 42/2. ; Plot Number : 1+2 ;)

1) 44900 चौ.मीटर

(5) क्षेत्रफळ
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

(8)दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-शेता इन्फास्ट्रक्चर्स वॅण्ड हौसिंग इंडिया प्रा. लि. तर्फे संचालक 1. श्री. सुजांय जवंत गुसा 2. सौ. श्वेता सुजांय गुसा तर्फे वि.सु. म्हणुन प्रशांत अशोक बुरे वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:- रजि. ऑफिस दुसरा मजला, माझदा टॉवर, बी. पी. ओ. रोड, त्रिविक्र नाका, नाशिक 422001 , प्लॉट नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, NASHIK. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-CTMPS7989B

MAHARASHTRA, NASHIK, Non-Government. पिन कोड:-422006 पॅन नं:-AAJCS4306F

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 31/01/2019

(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 01/02/2019

(11)अनुक्रमांक, बंड व पृष्ठ 518/2019

(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 1000000

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14)शेरा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

b) When possession is not given

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-



सूची क्र. II

नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत

अस्सल बरहुकुम लक्षकल

रा.स. दुययम निबंधक वर्ग-२

नाशिक-७.



19/04/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 7

दस्त क्रमांक : 2075/2018

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) गंगापुर

(1) विलेखाचा प्रकार गहाणखत
(2) मोबदला 330000000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 0



(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: तालुका जिल्हा नाशिक, मौजे गंगापुर या गावाचे शिवारातील बिनशेती असलेले 1) सव्हे नं. 49/1 यासी क्षेत्र 7650 चौ. मी. (हे 0-76.5आर) 2) सव्हे नं. 49/2 यासी क्षेत्र 7650 चौ. मी. (हे 0-76.5आर) 3) सव्हे नं. 50/2 यासी क्षेत्र 24500 चौ. मी. (हे 2-45-0आर) आणि 4) सव्हे नं. 48/2 अ यासी क्षेत्र 5100 चौ. मी. (हे 0-51आर) असे एकूण क्षेत्र 44900 चौ. मी. तसेच मौजे आनंदवली स.न. 44/3+42/2 यांसी प्लॉट नं. 1 + 2 यांसी एकत्रित क्षेत्र 24328.80 चौरस मीटर यावरील सम्राट ट्रॉपीकानो प्रोजेक्ट ((Survey Number : सव्हे नंबर 44/3+42/2, प्लॉट नंबर. 1+2 आनंदवल्ली आणि सव्हे नंबर 49/1, 49/2, 50/2 आणि 48/2 गंगापुर ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 69228.80 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- टाटा कॅपिटल हौसिंग फायनान्स लिमिटेड तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता श्री. प्रज्योत हिराचंद सालुंखे वय:- 29; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: मजदा टॉवर, 2 रा मजला जी पी ओ रोड ब्रंबक नका, नाशिक 422001, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- AADCT0491L
2): नाव:- श्वेता इन्फास्ट्रक्चर्स अँड हौसिंग इंडिया प्रा. लि. तर्फे संचालक 1. श्री. सुजॉय जयंत गुप्ता तर्फे वि.सु. म्हणून प्रशांत अशोक खरे वय:- 32; पत्ता:-, -, सम्राट हाऊस, टागोर नगर, नाशिक-पुणा रोड, नाशिक, -, -, गौंधी नगर (णास्:ईक), MAHARASHTRA, NASHIK, Non-Government. पिन कोड:- 422006 पॅन नं:- AAJCS4306F

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 19/04/2018

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 19/04/2018

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 2075/2018

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 1000000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) शेरा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

b) When possession is not given



सूची क्र. II
नोंदणी पं.सची प्रथम प्रत
अरसल बरकुम नवकल
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-७.