1) श्री. .....
वय- ....., व्यवसाय- नोकरी,
PAN-

2) सौ. .....
वय- ....., व्यवसाय- नोकरी,
PAN- AOFPC 9723 D
दोघेही रा. .....
.....
.....
नाशिक.

...लिहून घेणार

यांसी...

शृती एंटरप्राईजेस, भागीदारी फर्म
PAN- ADGFS 3342 G
तर्फे भागीदार
श्री. भरतभाई लालजीभाई गाजीपरा
वय- 46, व्यवसाय- व्यापार,
PAN- ABCPG 0511 B
रा. प्लॉट नंबर 18, अश्विन सेक्टर,
सिडको, नाशिक-422009.

...लिहून देणार/ प्रमोटर

कारणे वांधीव फ्लॅट विक्रीचा करारनामा लिहून देतो ऐसा जे की:-

(प्रस्तुतच्या दस्तात यापुढे लिहून देणार यांचा उल्लेख "आम्ही/आमचे/आम्हाला/लिहून देणार" व लिहून घेणार यांचा उल्लेख "तुम्ही/तुमचे/तुम्हाला/लिहून घेणार" असा केलेला आहे. या संज्ञामध्ये या प्रत्येकाचे वंशवारस, कुटुंबीय, प्रतिनिधी, मुखत्यार, इतर भागीदार व त्यांचे तर्फे हक्क सांगणारे हरएक घटकाचा समावेश आहे.)

1) **मिळकतीचे वर्णन :-**

तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी, रजिस्ट्रेशन जिल्हा नाशिक व सबरजिस्ट्रेशन तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील रहिवासी विभागातील **मौजे पाथर्डी** या गांवचे शिवारातील मिळकत यांसी **सर्वे नंबर 298/1/21** यांसी **प्लॉट नंबर 21** यांसी **क्षेत्र 331.65 चौरस मिटर्स** (सिटी सर्वे नंबर 1514 सिटी सर्वे प्रमाणे क्षेत्र 319.00 चौरस मिटर्स) यांसी चतुःसिमा येणेप्रमाणे...

ले-आऊटप्रमाणे	सिटी सर्वे प्रमाणे
पुर्वेस :- 30 फूटी रोड	लागू रस्ता
पश्चिमेस :- लागू सर्वे नंबर 229 ची मिळकत	लागू रस्ता
दक्षिणेस :- प्लॉट नंबर 22	लागू सिसनं 1515
उत्तरेस :- लागू सर्वे नंबर 297 ची मिळकत	लागू सिसनं 1513

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील मिळकत जल, तरु, काष्ट, पाषाण, निधि, निक्षेप, तदंगभुत वस्तुंसह, जाणेयेणेचे वागवहिवाटीचे, ओपनस्पेस, रस्ते व्यापरणेचे हक्कांसह दरोवस्त मिळकत.

2) **प्रस्तुतच्या करारनाम्याचा विषय असलेल्या फ्लॅट/सदनिका मिळकतीचे वर्णन :-**

वर कलम 1 मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीवर मंजूर इमारत नकाशान्वये बांधकाम सुरु केलेल्या "**ओमशांती अपार्टमेंट ए**" या इमारतीतील ..... **मजल्यावरील फ्लॅट/सदनिका नंबर** ..... (1 बेड, हॉल, किचन, टॉयलेट यांसी बाल्कनी सह कार्पेट क्षेत्र ..... **चौरस मिटर्स** ही मिळकत यांसी चतुःसिमा येणेप्रमाणे..

पुर्वेस :-
पश्चिमेस :-
दक्षिणेस :-
उत्तरेस :-

Scanned by CamScanner