341/6087 | पावती | Original/Duplicate

Wednesday,September 06 ,2017

नोंदणी क्रं. :39म

12:20 PM

Regn.:39M

पावती क्रं.: 8935 दिनांक: 06/09/2017

गावाचे नाव: पाथर्डी

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: नसन4-6087-2017

दस्तऐवजाचा प्रकार : विकसनकरारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: चैतन्यराज बिल्डटेक प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर 1.श्री.समाधान हनुमंत सोनवणे

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 920.00
पृष्ठांची संख्या: 46	
एकूण:	रु. 30920.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे
12:32 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Joint Sub Registrar Nashik 4

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-४.

बाजार मुल्य: रु.16251000 /-

मोबदला रु.18220000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 911000/-

1) देयकाचा प्रकार: eSBTR/SimpleReceipt रक्कम: रु.30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH005050165201718S दिनांक: 06/09/2017

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 920/-

महाराष्ट्र शासन

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

ई-सुरक्षित बँक व कोषागार पावती

e-SECURED BANK & TREASURY RECEIPT (e-SBTR)

14072578572434

Bank/Branch:BOM - 0230004/NASIK CITY
Pmt Txn Id :ESBTR0000125464
Pmt DtTime :04-SEP-2017@19:33:04
District :5101/NASHIK
ChallanIdNo:02300042017090486814

Stationery No:14072578572434
Print DtTime :05-SEP-2017@15:55:36
Office Name :IGR314/NSK4_NASHIK 4
GRAS GRN :MH005050165201718S
GRN DATE :04-SEP-2017@19:33:07

StDuty Schm:0030046401/0030046401-75
StDuty Amt :Rs. 4,55,500/- (Rs. Four,Five Five,Five Zero Zero Only)

RgnFee Schm:0030063301/0030063301-70
RgnFee Amt :Rs. 30,000/- (Rs. Three Zero,Zero Zero Zero Only)

Article :5(g-a)(ii)/5(g-a)(ii) - Development Agreement
Prop Mvblty:Immovable
Consideration :Rs. 1,82,20,000/-
Prop Descr :MAUJE PATHARDI S NO 327 1P PLOT NO 15 AND 16 AND 17,TAL DIST NASHIK,,Maharashtra,422010

Duty Payer :PAN-AAGCC7610R,CHAITANYARAJ BUILDTECH PVT LTD
Other Party:PAN-AONPJ4527Q,LAXMIBAI RAMDAS JANGALE AND OTHERS

Manal Kange

Bank Official1 Name & Signature

Dipali M. Bhangare

Bank Official2 Name & Signature

--- --- Space for customer/office use - - - Please write below this line ---

नसन-४

दस्त क्र.(८०८ /२०१७)

१ — ४४

e-SBTR IS VALID UPTO SIX MONTHS FROM THE DATE OF PAYMENT.

महाराष्ट्र शासन

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

ई-सुरक्षित बँक व कोषागार पावती

e-SECURED BANK & TREASURY RECEIPT (e-SBTR)

14072578604386

Bank/Branch:BOM - 0230004/NASIK CITY

Pmt Txn Id :ESBTR0000125465

Pmt DtTime :04-SEP-2017@19:37:22

District :5101/NASHIK

ChallanIdNo:02300042017090486821

Stationery No:14072578604386

Print DtTime :05-SEP-2017@15:57:48

Office Name :IGR314/NSK4_NASHIK 4

GRAS GRN :MH005050256201718S

GRN DATE :04-SEP-2017@19:37:25

StDuty Schm:0030046401/0030046401-75

StDuty Amt :Rs. 4,55,500/- (Rs. Four,Five Five,Five Zero Zero Only)

RgnFee Schm:0030063301/0030063301-70

RgnFee Amt :Rs. 0/- (Rs. Zero Only)

Article :5(g-a)(ii)/5(g-a)(ii) - Development Agreement

Prop Mvblty:Immovable

Consideration :Rs. 1,82,20,000/-

Prop Descr :MAUJE PATHARDI S NO 327 1P PLOT NO 15 AND 16 AND 17,TAL DIST NASHIK,,Maharashtra,422010

Duty Payer :PAN-AAGCC7610R,CHAITANYARAJ BUILDTECH PVT LTD

Other Party:PAN-AONPJ4527Q,LAXMIBAI RAMDAS JANGALE AND OTHERS

Manal Kanoje

Bank Official1 Name & Signature

Dipali M. Bhangare

Bank Official2 Name & Signature

--- --- Space for customer/office use - - - Please write below this line ---

नसन-४

दस्त क्र. (६०६७ /२०१७)

२ — ४४

e-SBTR IS VALID UPTO SIX MONTHS FROM THE DATE OF PAYMENT.

AL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-1 • NASIK-4 •

मुल्यांकन विभाग क्रमांक - १९.२
प्लॉट मिळकतीचे मुल्यांकन - रु.१,६२,५१,०००/-
मालक यांना मोबदल्यापोटी मिळणाऱ्या क्षेत्राचे मूल्यांकन -रु.१,८२,२०,०००/-
मुद्रांक शुल्क - रु.९,११,०००/-
नोंदणी फी - रु.३०,०००/-

// श्री स्वामी समर्थ //

विकसन करारनामा

विकसन करारनामा आज रोजी दिनांक ६ माहे सप्टेंबर इसवी सन २०१७ रोज बुधवार ते दिवशी नाशिक मुक्कामी ....

नसन-४
दस्त क्र. ६०८७ /२०१०
४ — ४४

चैतन्यराज बिल्डटेक प्राईव्हेट लिमीटेड
कंपनी कायदयान्वये नोंदणीकृत केलेली
कंपनी, त्याचे नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता -
सुंदरश्याम रो हाऊस नं.६, बापू निवास,
हॅप्पी होम कॉलनी, तुलसी आय हॉस्पीटल
जवळ, व्दारका, नाशिक- ४२२०११.
पॅनकार्ड नं.- ए ए जी सी सी ७६१० आर
तर्फे डायरेक्टर -
१) श्री.समाधान हनुमंत सोनवणे
उ.व.- ४०, धंदा - व्यापार,
२) सौ. रेखा समाधान सोनवणे
उ.व.- ३४, धंदा - गृहीणी व व्यापार,
दोघे रा.- सुंदरश्याम रो हाऊस नं.६, बापू निवास,
हॅप्पी होम कॉलनी, तुलसी आय हॉस्पीटल
जवळ, व्दारका, नाशिक- ४२२०११.

लिहून घेणार

- : यांसी : -

१) श्रीमती लक्ष्मीबाई रामदास जांगळे (जंगले)
उ.व.- ४७, धंदा - गृहिणी,
पॅनकार्ड नं.- ए ओ एन पी जे ४५२७ क्यू
२) श्री.नितीन रामदास जांगळे (जंगले)
उ.व.- २७, धंदा - नोकरी,
पॅनकार्ड नं.- ए ओ एन पी जे ४५२६ आर
नं.-१ व २ रा.- ७, लक्ष्मी निवास, सहदेव नगर,
गंगापूर रोड, ता. व जि. नाशिक-४२२०१३.
३) श्री. सय्यद अली मोहम्मद लियास सिध्दीकी
उर्फ श्री. शेहजादअली मोहम्मद इलियास सिध्दीकी
उ.व.- ४६, धंदा - व्यापार,
पॅनकार्ड नं.- ए एस यू पी एस ३४०९ बी
रा.- फ्लॅट नं.-२७, समराई अपार्टमेंट, लेवा समाज
मंगल कार्यालयासमोर, हिरवे नगर, वडाळा रोड,
व्दारका कॉर्नर, नाशिक - ४२२०११.

लिहून देणार

कारणे खालील कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या प्लॉट मिळकतींचा विकसन करारनामा लिहून देतात तो येणेप्रमाणे : -

दस्त क्र. ८०८७ /२०२१
११ / ४४

(७) वर कलम १यांत वर्णन केलेल्या प्लॉट नंबर-१५,१६ व १७ या मिळकती एकत्रित करुन त्या मिळकतींवर स्वतंत्रपणे अगर एकत्रितपणे इमारतीचे बांधकाम करणेकामी सदरचा दस्त नोंदणी झालेनंतर लिहून घेणार यांनी त्यांना पाहीजे तसा बांधकाम नकाशा नाशिक महानगरपालिका यांचेकडून मंजूर करुन घ्यावयाचा आहे. तसेच इमारतीचे बांधकाम करतांना इमारत स्वतंत्र प्लॉटवर बांधावी किंवा तीन प्लॉटस एकत्रित करुन बांधावी व इमारत कशी बांधावी, याबाबतचे संपुर्ण निर्णय घेण्याचे हक्क व अधिकार हे या दस्ताने लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना दिलेले आहेत. तसेच सदर इमारतीचे बांधकाम हे नाशिक महानगर पालिकेकडून बांधकाम नकाशा मंजूर होऊन कमेन्समेंट सर्टीफिकेट प्राप्त झालेपासून २४(चोवीस) महीने या मुदतीत लिहून घेणार यांनी पुर्ण करणेचे आहे.परंतु लिहून घेणार यांचे मर्यादे पलिकडे जी परिस्थिती निर्माण होईल जसे बांधकामाचे मटेरीयलचा अभाव,विज व पाणी कनेक्शन न मिळणे, युध्द अथवा दैवी प्रकोप, सरकारी नियमात व कायदयात बदल किंवा लिहून घेणार यांचे अखत्यारीबाहेरील गोष्टी इत्यादीमुळे बांधकाम मुदतीत होऊ शकले नाहीतर सदरची मुदत ही वाढवून दिली जाईल. त्याबाबत लिहून देणार हे लिहून घेणार यांना व बांधकामात कोणत्याही प्रकारची अडचण अगर तक्रार करणार नाहीत. तसेच लिहून घेणार हे विकसनाचे कामकाजामध्ये जाणीवपुर्वक उशीर करणार नाहीत.

(८) वर कलम १यांत वर्णन केलेल्या प्लॉट नंबर-१५,१६ व १७ या मिळकती एकत्रित करुन त्या मिळकतींवर जसा इमारतीचा नकाशा सोईस्करपणे मंजूर होईल त्याप्रमाणे इमारतीचे बांधकाम करणार आहेत.तसेच वर कलम १ यांत वर्णन केलेल्या प्लॉट नंबर- १५ ते १७ या मिळकती एकत्रित करुन बांधण्यात येणारी इमारत ही तळ मजला आणि त्यावर चार मजले अशा स्वरुपाची राहणार असून त्यामध्ये तळ मजल्यावर वाहनतळ (पार्कींग) व त्यावरील मजल्यांवर सदनिका मिळकती राहतील. सदर इमारतीचा बिल्डींग प्लॅन हा तुम्ही नाशिक महानगरपालिकेकडून मंजूर करुन घ्यावयाचा आहे.तसेच वर कलम १ यांत वर्णन केलेल्या प्लॉट मिळकतींवर बांधण्यात येणाऱ्या इमारतीमध्ये अंदाजे कार्पेट क्षेत्र १४७९.२४ चौ.मी. इतक्या क्षेत्राचे बांधकाम होणार आहे. सदरचे एकूण बांधकामापैकी लिहून घेणार यांनी आम्ही, लिहून देणार नंबर-१ते ३ यांना विकसनाचे मोबदल्यापोटी अंदाजे एकूण कार्पेट क्षेत्र ५८८.७१८ चौ.मी. इतके क्षेत्र खाली नमूद केल्याप्रमाणे देण्याचे ठरले आहे.सदरच्या इमारतीचा नकाशा अदयाप पावेतो नाशिक महानगर पालिकेने मंजूर केलेला नाही. सबब सदरचे मोबदल्याच्या सदनिकांचे नंबर व क्षेत्र अंदाजे नमूद केलेले आहे.इमारत नकाशा मंजूर होतांना फ्लॅट मिळकतीच्या क्षेत्रात व नंबरामध्ये काही बदल झाल्यास उभयतांना सदरचा बदल मान्य व कबूल राहील.परंतु लिहून देणार यांस मिळणाऱ्या बांधीव मोबदल्याचे एकूण क्षेत्रात काहीएक बदल करावयाचा नाही.सदरचे लिहून देणार यांना ज्या मोबदल्याच्या सदनिका दिल्या जाणार आहेत, त्यांचा तपशिल खालीलप्रमाणे : -

(अ) <u>श्रीमती लक्ष्मीबाई रामदास जांगळे (जंगले) व श्री.नितीन रामदास जांगळे (जंगले) यांना एकत्रितपणे दोघांचे नावाने दिलेल्या बांधीव मिळकतींचा तपशिल</u> -

नसन-४
दस्त क्र. ६०५७ /२०१५
१२ — ४४

सदनिका नंबर	मजला	कार्पेट क्षेत्र (चौ. मी.)	सदनिका धारकांचे नांव
७	पहिला	५९.९६	श्रीमती लक्ष्मीबाई रामदास जांगळे (जंगले) व श्री.नितीन रामदास जांगळे (जंगले)
८	पहिला	३९.२५	-
९	दुसऱ्या	३८.४७	-
१०	दुसऱ्या	३९.५६	-
२१	तिसऱ्या	३८.१७	-
२६	चौथ्या	३९.५६	-
२८	चौथ्या	३८.१७	-

(ब) श्री.सय्यद अली मोहम्मद लियास सिध्दीकी उर्फ श्री.शेहजादअली मोहम्मद इलियास सिध्दीकी यांना दिलेल्या बांधीव मिळकतींचा तपशिल -

सदनिका नंबर	मजला	कार्पेट क्षेत्र (चौ. मी.)	सदनिका धारकांचे नांव
११	दुसऱ्या	५४.८४	सय्यद अली मोहम्मद लियास सिध्दीकी उर्फ शेहजादअली मोहम्मद इलियास सिध्दीकी
१८	तिसऱ्या	३९.५६	-
२२	तिसऱ्या	६१.३९	-
२३	तिसऱ्या	५९.९६	-
२४	तिसऱ्या	३९.२५	-
२५	चौथ्या	३८.४७	-

येणेप्रमाणे सदर मिळकतींवर बांधकाम करणार असलेल्या इमारतीमध्ये तुम्ही आम्हांला वर नमूद केलेले बांधकाम क्षेत्र डेव्हलपमेंटच्या मोबदल्यापोटी देणार आहात.सदरचे बांधीव मोबदल्या व्यतिरिक्त लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना कोणताही वेगळा मोबदला दयावयाचा नाही अगर लिहून देणार यांनी या दस्तात नमूद केलेल्या बांधीव मोबदल्याव्यतिरिक्त वेगळा कोणताही बांधीव अगर आर्थिक मोबदला मागावयाचा नाही.असे उभयतांमध्ये ठरलेले आहे.तसेच लिहून घेणार व लिहून देणार यांचेमध्ये असेही ठरले आहे की, लिहून देणार यांना वर नमूद केल्याप्रमाणे देणार असलेल्या बांधकाम क्षेत्रात तसेच बांधकाम नकाशा मंजूर झालेनंतर व बांधकाम पुर्णत्वाचा दाखला मिळालेनंतर फायनल होणारे क्षेत्रात, यामध्ये लिहून देणार यांना या दस्तात नमूद केलेल्या एकूण बांधकाम क्षेत्रापेक्षा कमी बांधकाम क्षेत्र मिळत असल्यास कमी होणारे फरकाचे क्षेत्रापोटीची रक्कम ही लिहून घेणार यांनी त्यावेळचे रेडी रेकनरमधील बांधकाम दराप्रमाणे लिहून देणार यांना दयावयाची आहे व सदरची रक्कम ही लिहून घेणार यांनी उपरोक्त इमारतीचे बांधकाम पुर्णत्वाचा दाखला मिळालेपासून १(एक) महीना या मुदतीत लिहून देणार यांना दयावयाची आहे. तसेच सदर

नसन-४
६०८७/२०१७
२२ ४४

समजावून घेऊन व दस्तातील मजकूर बरोबर असल्याचे मान्य व कबूल करुन दोन साक्षीदारांसमक्ष सहया करुन लिहून व नोंदवून दिले असे.

हा विकसन करारनामा

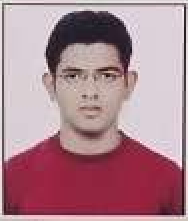
DRAFTED BY MF

नाशिक :

दिनांक : ६/०९/२०१७

लक्ष्मीबाई रामदास

१) श्रीमती लक्ष्मीबाई रामदास जांगळे (जंगले)



NRJangale.

२) श्री.नितीन रामदास जांगळे (जंगले)

३) श्री. सय्यद अली मोहम्मद लियास सिध्दीकी
उर्फ श्री. शेहजादअली मोहम्मद इलियास सिध्दीकी

(लिहून देणार)

चैतन्यराज बिल्डटेक प्राईव्हेट लिमीटेड
तर्फे डायरेक्टर -
१) श्री.समाधान हनुमंत सोनवणे

२) सौ. रेखा समाधान सोनवणे

SMT REKHA S. SONAWANE

(लिहून घेणार)

साक्षीदार :-

१)

२)

आधार

तीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
भारत सरकार
que Identification Authority of India
Government of India

नोंदणीक्रमांक / Enrollment No 2017/90915/00064

To,
लक्ष्मीबाई रामदास जंगले
Laxmibai Ramdas Jangale
W/O: Ramdas Jangale
7, laxmi niwas bunglow
Gangapur road
near chintamani hall sahadev nagar
Nashik
Sawarkar Nagar Nashik Nashik
Maharashtra 422013
9604748037

Ref: 736 / 30A / 387837 / 387840 / P

SH657833944FT

नसन-४
दस्त क्र.(६०८७ /२०१७)
२३ — ४४

ला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

7533 1572 8883

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India

लक्ष्मीबाई रामदास जंगले
Laxmibai Ramdas Jangale
जन्म तारीख / DOB : 01/01/1970
स्त्री / Female

7533 1572 8883

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

SELF ATTESTED
लक्ष्मीबाई रामदास जंगले
BY ME

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

LAXMIBAI RAMDAS JANGALE
...HAN BANDU SOMASE
...1970
Permanent Account Number
...PJ4527Q

SELF ATTESTED
लक्ष्मीबाई रामदास जंगले
BY ME

आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदणीक्रमांक / Enrollment No 2006/10288/06548

To,
नितीन रामदास जंगले
Nitin Ramdas Jangale
S/O Ramdas Jangale
OPP: HORIZON ACADEMY PL.NO.7 LAXMI NIVAS
SAHADEO NAGAR GANGAPUR ROAD
Nashik
Sawarkar Nagar Nashik
Maharashtra 422013

Ref: 221 / 238 / 239264 / 240476 / P

UE085757045IN

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

7369 7962 8599

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

नितीन रामदास जंगले
Nitin Ramdas Jangale
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1989
पुरुष / Male

SELF ATTESTED BY

7369 7962 8599

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

NITIN RAMDAS JANGLE
RAMDAS DAGDU JANGLE
11/08/1989
Permanent Account Number
AONPJ4526R

SELF ATTESTED
BY ME

JOINT SUB-REGISTRAR

आयकर विभाग भारत सरकार
INCOME TAX DEPARTMENT GOVT OF INDIA

AAGCC7610R

SELF ATTESTED
BY ME

आयकर विभाग भारत सरकार
INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

SIDDIKI SHAHAJADALI MDILIYAS

MDILIYAS MOHHAMAD SIDDIKI

01/06/1971

Permanent Account Number

ASUPS3409B

Signature

SELF ATTESTED
BY ME

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

Sahajadali Mohammad Iliyas Siddiqui

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1970

पुरुष / Male

7902 7845 9060

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

SELF ATTESTED
BY ME

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

Address: Flat No 27 Samrat Appt, Wadala Road, Opp Lewa Samaj Mangal Karyalay, Hirawe nagar, Nashik, Dwarka Corner, Maharashtra, 422011

नसन-४

दस्त क्र.(६०७)

२८ — ७८

ADVOCATE
BAR COUNCIL OF
MAHARASHTRA & GOA
HIGH COURT, BOMBAY

SECRETARY

SELF ATTESTED
BY ME

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- पाथर्डी तालुका :- नाशिक जिल्हा :- नाशिक अहवाल दिनांक:- 25-07-2017

भुमापन क्रमांक व उपविभाग	भुधारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नांव
327/1पै/15/प्लॉट/15	भोगवटादार वर्ग -1	

शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक आर.चौ.मी	[रामदास दगडु जांगळे 270.00.000.03] (16075)	450083, 4501186
		कुळाचे नाव
बिन शेती 2.70.00	नितीन रामदास जांगळे (16075)	इतर अधिकार
	जयश्री रामदास जांगळे (16075)	
बिन शेती 0.03	डीपल रामदास जांगळे (16075)	
आकारणी	सैयद अलीमोहाम्म्द लियास सिद्दिकी (22495)	
फेरफार क्रमांक 1	लक्ष्मीबाई रामदास जांगळे (22495)	
जिरायत -	------सामाईक क्षेत्र------ 2.70.00 0.03	
बागायत -		
तरी -		
वरकस -		
इतर -		
एकुण क्षेत्र -		
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)		नसन-४
वर्ग (अ) -		दस्त क्र.(८०९७ /२०१७)
वर्ग (ब) -		२७ — ४४
एकुण पो ख 0.00.00		
जुडी किंवा विशेष आकारणी -		
	(16075),(16581),(22495)	सीमा आणि भुमापन चिन्हे

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

अस्सल प्रमाणे नक्कल तयार
तारीख : २५।०७।२०१७

तलाठी पाथर्डी
ता. जि. नाशिक

OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS NASIK-4
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-४

https://www.mahabhulekh.maharashtra.gov.in/Nashik/pg712.aspx 7/25/2017

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- पाथर्डी तालुका :- नाशिक जिल्हा :- नाशिक अहवाल दिनांक:- 04-09-2017

भुमापन क्रमांक व उपविभाग	भुधारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नांव
327/1पै/16/ प्लॉट/16	भोगवटादार वर्ग -1	

...तीचे स्थानिक ...व	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एककआर.चौ.मी ...बिन शेती 2.70.00 ...बिन शेती 0.03 ...कारणी ...रफार 1 ...नांक ...जेरायत - ...गायत - ...री - ...रकस - ...तर - ---- ---- ...कुण क्षेत्र- ---- ---- ...राब (लागवडीस ...ग्य) ...(अ) - ...(ब) - ...ण पो 0.00.00 ---- ---- ---- ---- ...किंवा - ... ...रणी	सैय्यद अलीमोहमद लीयास सिद्दीकी 2.70.00 0.03 (16581)	450084 कुळाचे नाव इतर अधिकार
	(16075),(16581),(24777)	सीमा आणि भुमापन चिन्हे

नसन-४

दस्त क्र.(६०७७ /२०१७)

२९ — ४४

THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASIK-4

दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-४

सत्यमेव जयते

...टा : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

अंतर ... तारीख : 04/09/2017

2017

... शिंदे दु. नि. नाशिक

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- पाथर्डी तालुका :- नाशिक जिल्हा :- नाशिक अहवाल दिनांक:- 25-07-2017

भुमापन क्रमांक व उपविभाग	भुधारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नांव	
327/1पै/17/प्लॉट/17	भोगवटादार वर्ग -1		
शेतीचे स्थानिक नांव		क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक आर.चौ.मी बिन शेती 3.04.20 बिन शेती 0.04 आकारणी फेरफार क्रमांक 1 जिरायत - बागायत - तरी - वरकस - इतर - ----------- ----------- एकुण क्षेत्र - ----------- ----------- पोटखराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो ख 0.00.00 ----------- ----------- ----------- ----------- जुडी किंवा विशेष आकारणी -		लक्ष्मीबाई रामदास जांगळे (22495) नितीन रामदास जांगळे (22495) जयश्री रामदास जांगळे (22495) डीपल रामदास जांगळे (22495) सैयद अलीमोहाम्म्द लियास सिद्दिकी (22495) ------सामाईक क्षेत्र------ 3.04.20 0.04	4501186 कुळाचे नाव इतर अधिकार
		(16075),(16581),(22495),(24777)	सीमा आणि भुमापन चिन्हे

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

नसल-४
दस्त क्र.(६०७७ /२०१७)
२८ — ४४

[illegible]
२५/०७/२०१७

SEAL OF SUB-REGISTRAR NASIK-4 Class

तलाठी पाथर्डी
ता.जि. नाशिक