

पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील																	
वर्ष	जमीन करणाराचे नाव	शेत	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्र							निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र		जानवडीसाठी उपलब्ध नासलेली जमीन		जल सिंचनाचे संयोजन	टिप	
				पिकावाचक संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येका खालील क्षेत्र	पिकाचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	एकर			हक्क
२०१८/२०१९	(०४७)				हे. आ.	हे. आ.											
२०१९/२०२०	२५																
२०२०/२०२१	(२९)																
२०२१/२०२२																	

२०२१/२०२२
 २०२२/२०२३
 २०२३/२०२४



१८९७

१८९७
 १८९८
 १८९९

१८९७
 १८९८
 १८९९

वाचल: २) महाराष्ट्र नामन महसूल आधानयम, १९६६ च कलम ४४, ४५ अन्वये

- २) शासन निर्णय क्र. एनएण्ड/२०१६/प्र.क्र.२०१६/टि-१ दि. १ एप्रिल, २०१७
- ३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कॅन्टोन्मेंट बोर्ड, देवळाली यांचेकडील पत्र क्र. ३३४४/बीएलडी/इ-८/४४७४, दि. १७/१०/२०१७
- ४) या कार्यालयाचा ना-हयकत वाखला क्र.मह/कक्ष-३/४/ना.ह.दा.प्र.क्र.८४/२०१६, दि. २८/०७/२०१६
- ५) श्री. नंदकुमार पांडुरंग चव्हाण व इ. यांचे तर्फे ज.मु. शाह बिल्डर्स अॅन्ड डेव्हलपर्स भागिदारी संस्था तर्फे भागिदार श्री. आतिश महेंद्र शाह यांचा २०/०१/२०१८ च दि. १७/०२/२०१८ रोजीचे अर्ज.

जिल्हाधिकारी कार्यालय नाशिक
क्र.मशा/कक्ष/३/४/एस आर/रु.क.आ./११/२०१८
नाशिक दि. ०२/०१/२०१८

आदेश

श्री. नंदकुमार पांडुरंग चव्हाण व इ. यांचे तर्फे ज.मु. शाह बिल्डर्स अॅन्ड डेव्हलपर्स भागिदारी संस्था तर्फे आतिश महेंद्र शाह यांनी मौजे भगुर ता. जि. नाशिक येथील प्रत./सं. नं. ७६/१ एअरपोर्ट न्यायांसी क्षेत्र ५३३.५१ चौ.मी. पैकी ८८.९२ चौ.मी. या क्षेत्रास वाणिज्य प्रयोजनास वापरणे बद्दल अर्ज दाखल विलीनती केली आहे.

अर्जदार यांनी अर्जासोबत सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या अनुषंगाने या कार्यालयाचे दि. १५/०२/२०१८ रोजीचे कलम ४२ ब चे नोटिसीचे अनुषंगाने वाणिज्य प्रयोजनासाठी अकुधिक सारा व रुपांतरित कर भरणा करणेबाबत कळविले असता, त्यांनी अकुधिक सारा र.रु. ६४/- (आकारणी दर-०.७२/- x ८८.९२ चौ.मी.) + रुपांतरित कर (५ पट) र. ३२०/-, जागेवर बांधकाम असलेने, शासन राजपत्र दि. ०१ एप्रिल २०१७ अन्वये दंडाची रक्कम रु. (२० पट) १२८०/- असे एकूण रक्कम रु. १६६४/-, दि. १७/०२/२०१८ रोजी ००२९ या लेखाशिर्षाखाली भरणा करून दि. २१/०२/२०१८ रोजीचे डिफेस चलनाची प्रत सादर केली आहे.

अर्जदार यांचे प्रश्नांकित मिल्कतीस उपोद्घातातील वाचले क्र. ३ अन्वये वाणिज्य प्रयोजनासाठी बांधकाम नकाशा मंजूर केलेला आहे. महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ४४ व ४५ अन्वये मौजे भगुर ता. जि. नाशिक येथील ग.नं./सं.न. ७६/१ प्लॉट नं. १ चें क्षेत्र ५३३.५१ चौ.मी. पैकी ८८.९२ चौ.मी. (अक्षरी अड्डाऐशी पूर्णांक व्याजव चौ.मी.) यास वाणिज्य प्रयोजनार्थ खालील अटी व शर्तीवर परवानगी देण्यात येत आहे.

- १) अर्जदार यांनी नियोजन प्राधिकरणाच्या नियमानुसार आवश्यक त्या परवानग्या घेणे बंधनकारक राहिल. तसेच सहाय्यक संचालक / कार्यकारी अभियंता/नगररचना/मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कॅन्टोन्मेंट बोर्ड, देवळाली यांनी मंजूर केलेल्या अभिन्यासातील खुली जागा (Open Space) तसेच रस्ते स्थानिक प्राधिकरणाकडे वर्ग करणं आवश्यक राहिल.
- २) सदर मिल्कतीबाबत कोणताही वाद चालू अथवा प्रलंबित असल्यास, तसेच मिल्कतीबाबत भविष्यात वाद उपस्थित झाल्यास, त्यास अर्जदार सर्वस्वी जबाबदार राहिल. त्यास हे कार्यालय जबाबदार राहणार नाही. सदर अकुधिक रूपांतरण आदेशा रद्द होणेस पात्र राहिल.
- ३) सदर मिल्कतीबाबत भविष्यात सदर जमिन भोगवटदार वर्ग २/ न.अ.श., न. श., ना.ज.क.म., देवस्थान इनाम, व इतर कोणत्याही नियंत्रित सत्ता प्रकाराची असल्यास तसेच शासनास अधिभार देय असल्यास संक्षम प्राधिकार्याची परवानगी घेणे तसेच त्या वेळीच्या शासनाच्या प्रचलित नियमानुसार शासनास देय होणारा नजराणा / इतर रकमां भरणेची जबाबदारी अर्जदार यांची राहिल.
- ४) सदरचा आदेश अर्जदार यांचा चालू ७/१२ व प्रतिज्ञापत्राच्या अधिन राहून दिलेला आहे.
- ५) मिल्कतीच्या इतर हक्कांत कोणतेही वितीय बाजे असल्यास त्यास अधिन राहून सदरची परवानगी दिली आहे.

मा.जिल्हाधिकारी सो.
यांचे सूधनेवरून



(रामदास खेडकर)
निवासी उपजिल्हाधिकारी
जिल्हाधिकारी नाशिक करीता

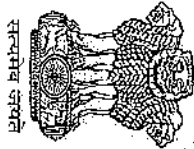
प्रति, श्री. नंदकुमार पांडुरंग चव्हाण व इ. यांचे तर्फे ज.मु. शाह बिल्डर्स अॅन्ड डेव्हलपर्स भागिदारी संस्था तर्फे भागिदार श्री. आतिश महेंद्र शाह या.मु.पो. भगुर ता.जि. नाशिक
प्रत- १) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, देवळाली कॅन्टोन्मेंट बोर्ड, देवळाली यांना माहितीसाठी
२) तहसिलदार नाशिक यास माहितीसाठी रवाना
३) तलाठी भगुर ता.जि. नाशिक यांना अधिकार अभिलेखात योग्य त्या नोंदी घेणेसाठी रवाना.

स्वाक्षरीत/-

(रामदास खेडकर)

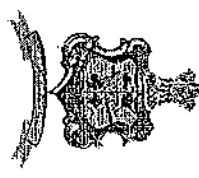
मा.जिल्हाधिकारी सो.
यांचे सूधनेवरून

निवासी उपजिल्हाधिकारी
जिल्हाधिकारी नाशिक करीता



सत्यमेव जयते

खावनी परिषद कार्यालय Office of the Cantonment Board
कनाट रोड Cannaught Road,
देवलाली खावनी - 422401 Deolali Cantonment - 422401
नासिक, महाराष्ट्र Nashik, Maharashtra
भारत सरकार, रक्षा मंत्रालय Govt. of India, Ministry of Defence
फोन : 0253-2491206, फैक्स : 0253-2492599, ई-मेल : ceodeol-stats@nic.in



No. 3344/BLD/E-8/

Date : 06 Nov. 2018.

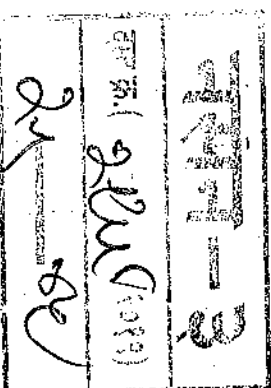
To

Mr Atish M Shah,
OPAH of Mr.Nandkumar P Chavan & other 03,
869, Main Road,
Bhagur.

Sub: COMPLETION CERTIFICATE.

Dear Sir,

Reference your application dated. 24.10.2018



2. The building plan for construction of residential cum commercial building on Revenue Survey Number 76/9 Plot No.01 of Bhagur, Cantonment, admeasuring 493.10 Sq.Mtrs. had been sanctioned by the Cantonment Board, Deolali vide CBR No. 04(19) dated 14.10.2017 with total built up area of 246.55 Sq.Mtrs. The Chief Executive Officer has approved the issuance of the completion certificate on 06.11.2018 for building on Ground & First Floor with total built up area 246.55 Sq.Mtrs. Please find enclosed the Completion Certificate for the said Building on Rev. Survey No. 76/9 Plot No.01 of Bhagur, Deolali Cantonment.

3. You are also required to get the property assessed for taxation purposes as required under Section 116 of the Cantonments Act 2006. You are required to fill up the same and submit to this office within 15 days from receipt of this letter.

CEO has approved.

भवदीय | Yours faithfully,

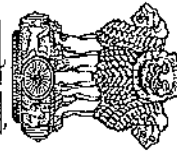


(यु वी गोरवाडकर)
प्रशासनिक एवं जनसंपर्क अधिकारी
मुख्य कार्यकारी अधिकारी
देवलाली खावनी परिषद के लिए
(U V GORWADKAR)
Administrative Officer & PRO.
For Chief Executive Officer
Deolali Cantonment Board

Encl : As above.

Copy to : The Revenue Supdt.,
Cantonment Board, Deolali : for necessary action

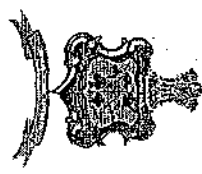
COMPCERT



सत्यमेव जयते

छावनी परिषद कार्यालय Office of the Cantonment Board
कनॉट रोड Cannanught Road,
देवलाली छावनी - 422401 Deolali Cantonment - 422401
नासिक, महाराष्ट्र Nashik, Maharashtra
भारत सरकार, रक्षा मंत्रालय Govt. of India, Ministry of Defence

फोन : 0253-2491206, फैक्स : 0253-2492599, ई-मेल : ceodeol-stats@nic.in



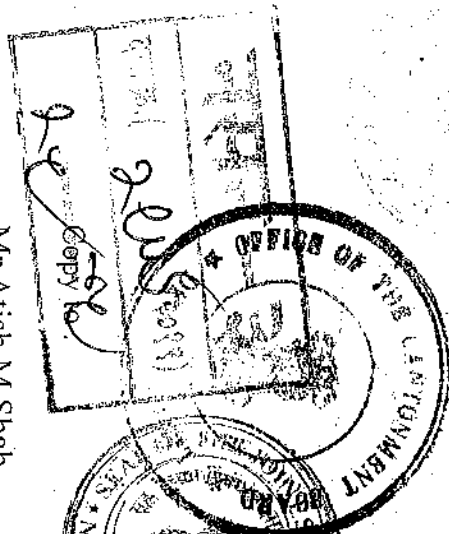
No.3344/BLD/E-8/

SSP

Date : 26 Nov. 2018.

COMPLETION CERTIFICATE

The building plan for construction of residential cum commercial building on Revenue Survey Number. 76/9 Plot No.01 of Bhagur. Deolali Cantonment has been sanctioned by the Cantonment Board, Deolali vide CBR No. 04(19) dated 14.10.2017. and released to the applicant vide Cantonment Board Office letter No. 3344/BLD/E-8/4474 dated 17.10.2017. The building on Ground & First Floor with total built up area 246.55 Sq.mtrs. are completed as per sanctioned building plan.



प्र.ली. गोरवाडकर
(प्र.ली. गोरवाडकर)
मुख्य कार्यकारी अधिकारी
देवलाली छावनी परिषद के लिए

(UV GORWADKAR)
Administrative Officer & PRO.
For Chief Executive Officer
Deolali Cantonment Board

Mr Atish M Shah, with reference to your application
GPAH of Mr.Nandkumar P Chavan & other 03, - dated 24.10.2018
869, Main Road,
Bhagur.

COMPCERT



2005-19	2005-19
2005-19	2005-19

Building Plan/Revised Building Plan Sanctioned
vide Cantonment Board Resolution No. 051(19)

Dated : 14.10.2017

Considered and sanctioned under Section 238 of the Cantonment Act 2005 from municipal point of view only without prejudice to the right of ownership and subject to the terms and conditions under which the site is held by the applicant. The Sanctioned plan should be adhered to absolutely in every particular. Any deviation may entail demolition of the unauthorised erection. The work shall be commenced within two years from the date of sanction and shall be completed within two years from the date of the commencement of the work. The date of commencement of the work shall be communicated by the applicant in writing to the Chief Executive Officer. An application for extension of time to complete the construction, if required, should be made before the expiry of the date of sanction issued by the Office

CHIEF EXECUTIVE OFFICER
CANTONMENT BOARD DEOLALI

2017

पत्रांक-३
पत्रांक १२५८/२०१९
२६-१-१९



CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN MH010745381 2017/8M	BARCODE	Date 16/02/2018-17:15:11		Form ID
Department Revenue Department	Type of Payment Land and Revenue		Payer Details	
Type of Payment Non Agricultural Assessment	Office Name TAHSILDAR NASHIK		TAX ID (If Any)	
Location NASHIK	Year 2017-2018 One Time		PAN No.(If Applicable)	
Account Head Details	Amount In Rs.		Full Name	
0029173701 Amount Of Tax	1664.00		NANDKUMAR P CHAVAN TH GPA ATISH M SHAH	
Fiat/Block No.		Bhagur		
Premises/Building		NASHIK		
Road/Street		NASHIK		
Area/Locality		NASHIK		
Town/City/District		NASHIK		
PIN		4 2 2 0 0 5		
Remarks (If Any)		BHAGUR S.NO 76-9 PL NO. 1 PAIKI 88.92 SQ.MT. COMMERCIAL N A TAX AND CONVERSION AND PENALTY		
Total	Amount In Words	One Thousand Six Hundred Sixty Four Rupees Only		
Payment Details	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque/DD No.	Bank CIN	Ref. No.	CPD2315420	
Name of Bank	Bank Date	RBI Date	Not Verified with RBI	
Name of Branch	Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA		
Scroll No. , Date				



CHALLAN
MTR Form Number-

१५५-३
११११.१२२८/१०११
२०-१२-२०



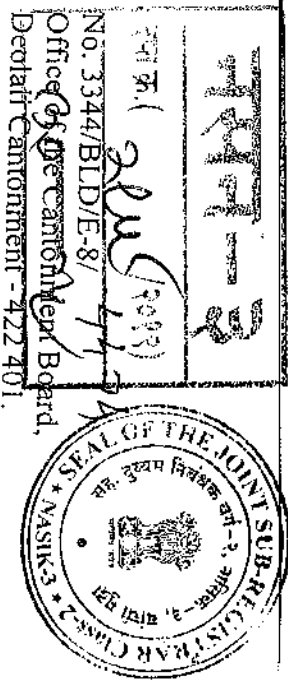
GRN	MH010745381201718M	BARCODE	16022018-17:15:11		Date	16/02/2018-17:15:11	Form ID
Department	Revenue Department	Payer Details					
Land and Revenue		TAX ID (If Any)					
Type of Payment Non Agricultural Assessment		PAN No.(If Applicable)					
Office Name		Full Name		SHAH			
TAHSILDAR NASHIK				NANDKUMAR P CHAVAN TH GPA ATISH M			
Location	NASHIK						
Year	2017-2018 One Time	Flat/Block No.		BHAGUR			
Account Head Details		Amount In Rs.					
0029173701 Amount Of Tax		1664.00					
		Road/Street		NASHIK			
		Area/Locality		NASHIK			
		Town/City/District					
		PIN		4 2 2 0 0 5			
		Remarks (If Any)		BHAGUR S.NO 76-9 PL NO. 1 PAKI 88.92 SQ.MT. COMMERCIAL N A TAX AND CONVERSION AND PENALTY			
Total		Amount In Words		One Thousand Six Hundred Sixty Four Rupees Only			
1,664.00							
Payment Details		STATE BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque/DD No.		Bank CIN		Ref. No.		00040572018021737282 CPD2315420	
Name of Bank		Bank Date		RBI Date		17/02/2018-00:00:00 20/02/2018	
Name of Branch		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA			
		Scroll No., Date		250 , 20/02/2018			

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1		0005965047201718	21/02/2018-13:16:45	REV112	1664.00
Total Defacement Amount					1,664.00

Challan Defaced Details

Mobile No. : Not Available

Tele: 2491206
Fax : 0253 2492599



To,

Date: 17 / 10 / 2017.

Mr Atish M Shah
GPAH of Shri Nandkumar Pandurang Chavhan & other 03,
C/o Nilesh Bhati, 11, Pratibha Sankul, Opp. Taran Talav,
Nashik Road.

Subject: SANCTION OF BUILDING APPLICATION & PLAN FOR
RESIDENTIAL CUM COMMERCIAL BUILDINGS.

Dear Sir,

1. Reference your application dated 18.09.2017 for Building plan on Rev. Survey No. 76/9 Plot No. 01 of Bhagur. Deolali Cantonment.
2. The Building Plan on Rev. Survey No. No. 76/9 Plot No. 01 of Bhagur. Deolali Cantonment, has been sanctioned by the Cantonment Board, Deolali vide **CBR No. 04(19) dated 14.10.2017** under Section 238 of the Cantonments Act, 2006 from municipal point of view without prejudice to the ownership rights and subject to the terms and conditions on which the site is held by the applicant. The sanctioned plan should be adhered to absolutely in every respect. As per Section 243 of the Cantonments Act 2006, the sanction accorded shall be available for two years from the date on which it is given, and if the building sanctioned is not begun by you within that period, it shall not thereafter be begun, unless the Board on application made by you in writing has allowed an extension of that period. The date of commencement of the construction should be informed to the office in writing failing which the date of commencement of the construction will be considered from the date of issue of this letter.
3. This will not confer any Rights to the applicant's /occupier to claim any civic amenities like approach road, water supply, drainage etc: from Cantonment Board. Deolali at a subsequent date.
4. The Cantonment Board/Chief Executive Officer shall not be made party in any legal dispute arising with/between the applicants and other parties due to the sanctioning of the building plan.
5. The work of building construction should be completed within two years after the work has commenced. In case the construction of the building is not completed within the specified period, it shall not be continued thereafter without obtaining a fresh sanction from the Cantonment Board by making a written application. It is to be noted that not more than two extensions shall be allowed by the Board in any case.

Contd..2

2007	2008
2009	2010
2011	2012
2013	2014
2015	2016
2017	2018
2019	2020
2021	2022
2023	2024



6. Once the construction reaches plinth level, the same shall be informed to this office and the Assistant Engineer(R&B) of this office shall check the same. Only then you are allowed to proceed with any further construction. In case you proceed with construction beyond plinth level without informing the Office or without obtaining the Plinth Certificate, the construction carried out by you will be treated as unauthorised. Any deviations found in the sanctioned plan and plinth level construction shall necessitate the risk of withdrawal of the sanction, which may be noted.
7. You are required to give a notice under Section 242 of the Cantonments Act, 2006 to the Cantonment Board / Chief Executive Officer in writing within 30 days after completion of erection / re-erection and the Board/Chief Executive Officer shall on receipt of the notice cause the building to be inspected by an authorised officer to ensure that the building has been completed in accordance with sanction given by the Board / Chief Executive Officer.
8. You are required to undertake tree plantation in the subject premises for 02 Nos. of trees, which shall be well looked after and shall also be a part of sanction and inspected during the various stages as mentioned above. The tree deposit shall be refundable after two years, if the grown up trees of the said numbers are shown in the plot to this office.
9. As per Para 7 above, you are required to inform the date of completion of the building within 30 days after completion of the building to this office, failing which the taxes on the building will be levied from the date of lapse of sanction period, which may please be noted.
10. As per notice under Section 82 of the Cantonments Act, 2006, you are required to inform this office the date of the completion of the erection/re-erection of the said building and the date from which you have occupied the said building, in pursuance of sanction granted to you by the Cantonment Board vide Cantonment Board Resolution, as mentioned in Para (2) above and building plan released to you vide this letter.
11. It is mandatory to give the notice under Section 82(1) of the Cantonments Act, 2006 to the Chief Executive Officer within thirty days from the date of completion / occupation of the building, whichever is earlier, failing which, action as per Section 82(2) of the Cantonments Act, 2006 will be taken against you.
12. You will be required to pay the revised development charges if levied.
13. After completion of the building the applicant should obtain completion certificate from Chief Executive Officer under Section 246 of Cantonments Act, 2006. Before the completion certificate is issued, no water connection and no NOC for electric connection will be given, which may be noted.
14. No variation in the approved building plan will be made. You will have to take proper completion certificate on completion of building. Also the building will be occupied only after issue of completion certificate. The applicant will have to bear / pay fines as applicable, if proper rules / procedures are not followed as per existing Byelaws / Resolution made under the Cantonments Act 2006.

Contd..3

-3-

15. You are required to submit commercial NA Order from the District Collector, Nashik before obtaining the plinth completion certificate.

770 No. 1	2005/10000
[Signature]	



16. You are required to affix a metal board at the sanctioned construction site on which Name of the owner, survey number, plot number, shivar, Cantt. Board Resolution number, date of sanction, and validity period of sanction etc. should be clearly written. The metal board should be so written that it should be readable from the distance of 50 feet by the naked eyes.

Yours faithfully,

(UV GORWADKAR)
Administrative Officer & PRO
For Chief Executive Officer
Deolali

Encl: Copy of sanctioned plan (blue print)
duly stamped and endorsed.



KAMAL SANKUL

Maharashtra Real Estate Regulatory Authority

REGISTRATION CERTIFICATE OF PROJECT FORM 'C' (See rule 6(a))

Project Name: **2205 (2018)**
Plot No.: **33-20**



This registration is granted under section 5 of the Act to the following project under project registration number: P51600014862

Project: **Shahs Kamal Sankul Plot Bearing / CTS / Survey / Final Plot No.: 76/9 PLOT NO 1st Deodali (CB), Nashik, Nashik, 422502.**

1. **Shah Builders And Developers** having its registered office / principal place of business at Tehsil: **Nashik, District: Nashik, Pin: 422401.**

2. This registration is granted subject to the following conditions, namely:-

- The promoter shall enter into an agreement for sale with the allottees.
- The promoter shall execute and register a conveyance deed in favour of the allottee or the association of the allottees, as the case may be, of the apartment or the common areas as per Rule 9 of Maharashtra Real Estate (Regulation and Development) (Registration of Real Estate Projects, Registration of Real Estate Agents, Rates of Interest and Disclosures on Website) Rules, 2017.
- The promoter shall deposit seventy percent of the amounts realised by the promoter in a separate account to be maintained in a schedule bank to cover the cost of construction and the land cost to be used only for that purpose as per sub-clause (D) of clause (f) of sub-section (2) of section 4 read with Rule 5.

OR

That entire of the amounts to be realised hereinafter by promoter for the real estate project from the allottees, from time to time, shall be deposited in a separate account to be maintained in a scheduled bank to cover the cost of construction and the land cost and shall be used only for that purpose, since the estimated receivable of the project is less than the estimated cost of completion of the project.

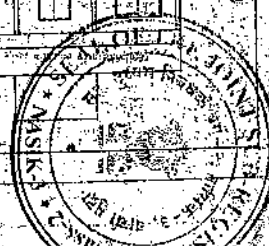
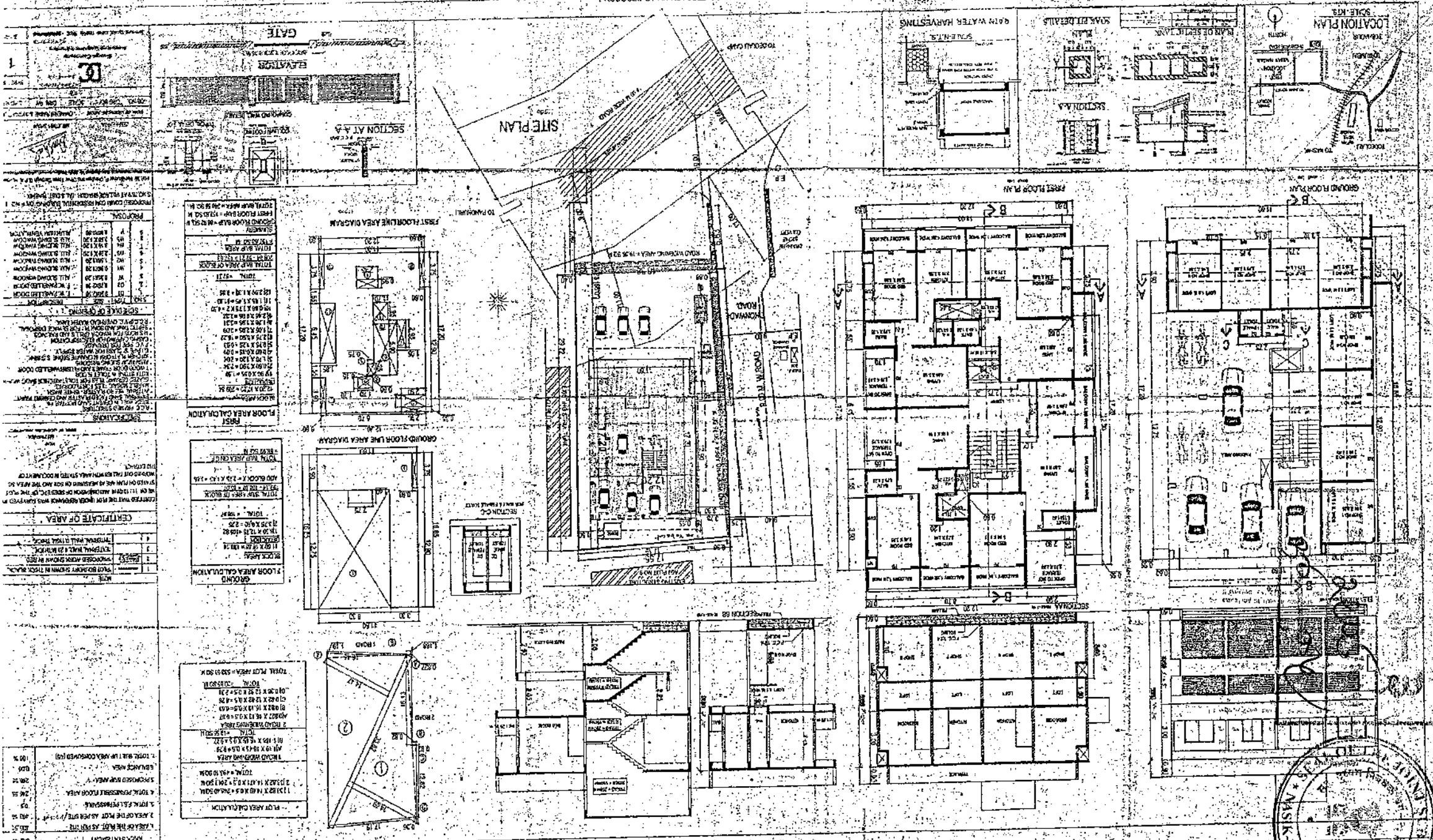
- The Registration shall be valid for a period commencing from **08/01/2018** and ending with **30/06/2019** unless renewed by the Maharashtra Real Estate Regulatory Authority in accordance with section 5 of the Act read with rule 6.
- The promoter shall comply with the provisions of the Act and the rules and regulations made there under.
- That the promoter shall take all the pending approvals from the competent authorities

3. If the above mentioned conditions are not fulfilled by the promoter, the Authority may take necessary action against the promoter including revoking the registration granted herein, as per the Act and the rules and regulations made there under.

Signature valid
Digitally Signed by
Dr. Vasantrao Nemand Prabh
(Secretary, MahaRERA)
Date: 08-01-2018 10:39:20

Dated: 08/01/2018
Place: Mumbai

Signature and seal of the Authorized Officer
Maharashtra Real Estate Regulatory Authority



वाचले :- १) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे सुधारीत कलम ४२-ब

२) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभाग यांचेकडील महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता (सुधारणा)

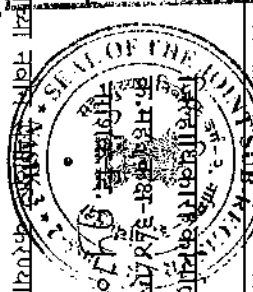
अध्यादेश २०१७, अधिसूचना दिनांक ०५/०१/२०१७

३) शासन निर्णय क्र. एनएए-२०१६/प्र.क्र.२०१/टि-१, दि. ०१ एप्रिल २०१७

अकृषक कर व कमंतीसित कर याचा प्रभाव कर पयाबाबत

नोटीस

ना.सं. २०१९/२०१९
२०१९/२०१९



जिल्हाधिकारी कार्यालय, नाशिक
क्र. मह. अ. क्र. ३६४/एस. आर. क्र. ११/२०१८
नाशिक दि. ०१/०२/२०१८

ज्याअर्थी मनुष्य जमीन महसूल अधिनियमाच्या नव्या अर्थाने करण्यात आलेल्या कलम ४२-ब अन्वये विकास आराखड्यामध्ये ज्या जमीनी किंवा जमीनीचा भाग अकृषिक परवानगीसाठी अनुज्ञेय आहे, अशा जमीनीच्या सरळ पध्दतीने अकृषिक कराचा भरण करून घेऊन सदरची जमीन अकृषिक करण्याबाबत अधिसूचित केले आहे.

ज्याअर्थी महानगरपालिका व नगर विकास विभागाच्या प्रस्तावित विकास आराखड्याची नियोजन प्राधिकारी यांचेकडील झोन नकाशाची पाहणी केली असता आपली जमिन मौजे भगुर स.नं. ७६/९ प्लॉट नं.१ चा (रहिवास) झोन मध्ये अंतर्भाव येत आहे. तथापि प्रशासन अधिकारी, देवळाली कॅन्टोनमेंट बोर्ड, देवळाली यांनी रहिवासी वाणिज्य प्रयोजनार्थ बिनशेती नकाशा मंजूर केला आहे. त्यामुळे आपला स.नं./गनं. ७६/९ प्लॉट नं.१ हा वाणिज्य कारणासाठी अकृषिक करण्यास पात्र आहे.

त्याअर्थी, या नोटीसीद्वारे आपल्या मिळकतीची खालील प्रमाणे प्राथमिक स्वरूपात आकारणी केलेली असून ती आपणास कळविणेत येत आहे. (सदर रक्कमेमध्ये कागदपत्रे तपासणीअंती व अर्जमागणीनुसार बदल होवू शकतो)

गावाचे नांव	स.नं./ग.नं /प्लॉट नं	क्षेत्र (चौ.मी.)	अकृषिक कर वाणिज्य	रुपांतरीत कर	दंड (१० पट)	एकूण (४+५)
भगुर	१	२	३	४	५	६
	७६/९	५३३.५१ चौ.मी.	६४/-	३२०/-	१२८०/-	१६६४/-
	प्लॉ.नं.१	पैकी ८८.९२ चौ.मी.	(०.७२x८८.९२)	(६x४५)	(६x४२०)	

सदरची रक्कम ज्या दिनांकापासून शासनाकडे अदा केली जाईल, त्या दिनांकापासून संबंधीत जमिन ही विकास आराखड्यानुसार दर्शविण्यात आलेल्या वापर विभागातील प्रयोजनाकरीता अकृषिक वापरात रुपांतरीत झाल्याचे मानल्यात येईल. तसेच सदरहू जमिनीच्या अकृषिक वापरासाठी अकृषिक परवानगीची आवश्यकता राहणार नाही. आपण सदरची रक्कम शासन जमा करून डिफेस चलन जिल्हाधिकारी कार्यालयात सादर केल्यानंतर, अधिकार अभिलेखात नोंद घेण्यासाठी संबंधित तलाठी व आपणांस कळविण्यात येईल, याची कृपया आपण नोंद घ्यावी.

आपण नमूद क्षेत्राचे अकृषक वापर करण्यापूर्वी इतर सक्षम विभागाची (उदा. नगररचना इत्यादी) परवानगी घेणे मात्र आपणास बंधनकारक राहील.

सदरची नोटीस ही माझे सही शिक्क्यानिशी दिली असे.

पालिकाधिकारी सा. पांचे सुचनेवरून }

जिल्हाधिकारी, नाशिक करीता
प्रती : श्री. नंदकुमार पंढरीनाथ चव्हाण व इ. तर्फे ज.मु. मे. शाह बिल्डर्स अॅन्ड डेव्हलपर्स भागीदारी संस्था
तर्फे श्री. अतिष महेंद्र शाह रा. मु. पो. भगुर ता. जि. नाशिक

तहसिलदार नाशिक

२/- अर्जदार यांचेकडून वरीलप्रमाणे रक्कम भरून घेवून डिफेस चलनाची प्रत या कार्यालयास सादर करावी.

XXXXX
जिल्हाधिकारी, नाशिक करीता

538/1052
Tuesday, April 09, 2019
6:03 PM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्र.: 39म
Regn.: 39M

पावती क्र.: 1274 दिनांक: 09/04/2019

भावाचे नाव:

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: दसन6-1052-2019

दस्तऐवजाचा प्रकार : स्पेशल पॉवर ऑफ अॅटर्नी

सादर करणाऱ्याचे नाव: श्री. अनिकेत उद्धव आंबरे --

नोंदणी फी

दस्त हाताळणी फी

गुहाची संख्या: 12

एकूण:

रु. 100.00
रु. 240.00
रु. 340.00

Joint S. R. Nashik-6

बाजार मूल्य: रु. 1/-

मोबदला रु. 0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 500/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु. 100/-

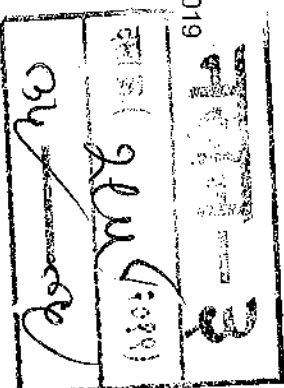
डीडी/क्षतादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH000291559201920E दिनांक: 09/04/2019

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: रु. 240/-

डीडी/क्षतादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0904201903412 दिनांक: 09/04/2019

बँकेचे नाव व पत्ता:





CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH000291555201920E	BARCODE					Date	09/04/2019-12:06:22	Form ID	48(0)
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details						
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID (If Any)						
Office Name	NSK3_NASHIK 3 JOINT SUB REGISTRAR			PAN No.(If Applicable)						
Location	NASHIK			Full Name	Shah Builders And Developers Through Partner					
Year	2019-2020 One Time			Flat/Block No.						
Account Head Details		Amount In Rs.		Premises/Building						
0030046401	Stamp Duty	500.00		Road/Street						
0030063301	Registration Fee	100.00		Area/Locality	Nashik					
				Town/City/District						
				PIN	4	2	2	0	0	1
				Remarks (If Any)	SecondPartyName=Aniket U Ambare-					
Total		600.00		Amount In Words	Six Hundred Rupees Only					
Payment Details		BANK OF INDIA								
Cheque/DD Details				Bank CIN	Ref. No.	02202292019040905290 80649927				
Cheque/DD No.				Bank Date	RBI Date	09/04/2019-12:06:22		Not Verified with RBI		
Name of Bank				Bank-Branch	BANK OF INDIA					
Name of Branch				Scroll No., Date	Not Verified with Scroll					

Department ID :
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
चलान दर्जान केवल दस्तावेज निकाशात नोंदणी करावयाच्या दस्तावेजांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तावेजांसाठी चलान लागू नाही.

Mobile No. : 8007075055

Department of Stamp & Registration, Maharashtra

Receipt of Document Handling Charges

PRN	0904201903412	Date	09/04/2019
-----	---------------	------	------------

Received from Shah Builders And Developers Through Partner, Mobile number 8007075055, an amount of Rs.240/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered((SARITA) in the Sub Registrar office Joint S.R.Nashik 3 of the District Nashik.

Payment Details

Bank Name	BKID	Date	09/04/2019
Bank CIN	10004152019040902875	REF No.	80651975

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

3205/1975



3205/1975



१११-६
१०४२
३

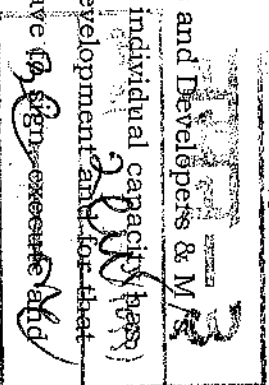


SPECIAL POWER OF ATTORNEY

THIS SPECIAL POWER OF ATTORNEY is made and executed at Nashik on this^{9th} day of APRIL 2019.

Amal Shah

I, MR. ATISH MAHENDRA SHAH, PAN ANMPS 8643 L, Age 39 Years, Occupation Business, R/o. 869, Main Road, Bhagur Tal. Dist. Nashik 422 502 PARTNER OF M/s. SHAH BUILDERS AND DEVELOPERS, PAN ABUS 6611 A, do hereby send greetings:



WHEREAS I am partner of M/s. Shah Builders and Developers & M/s. Shah Builders and Developers and my self in individual capacity (here) business of building construction and Land development and for that purpose being partner of the said concern I have ~~to sign execute and~~ register the agreement of sale, sale deed, declaration of apartment, deed of apartment correction deed, confirmation deed, supplementary agreement/deed for sell of the constructed premises and I as partner of M/s. Shah Builders and Developers and in individual capacity shall sign and execute the said documents but due to other business activities it is not possible for me to remain present in the office of Sub Registrar for registration and admission of the said documents and for that purpose I do hereby appoint, nominate and constitute MR. ANIKET UDDHAV AMBRE, Age 21 Years, Occupation Service, R/o. Sahyadri Nagar, Pumping Road, Wadner Dumnala, Nashik 422 401, PAN BXLPA 9500 J, as special power of attorney to do the following acts, deeds and things for me and on my behalf and on behalf of the said firm M/s. Shah Builders and Developers and my said power of attorney shall be competent to do the following acts, deeds and things.

(1) To present the Agreement of Sale, final conveyance, Deed of Apartment, Declaration of Apartment, Sale Deed, Correction Deeds, Cancellation Agreement/ Deed, confirmation deed, Supplementary Agreements, Supplementary Deed, MOU, signed and executed by me in the capacity as mentioned above, for registration of the same at the office of Sub Registrar, Nashik, to admit the execution and registration of the said documents which are executed by me in respect of the property owned by me and/or the said partnership firm

A

444-3
FBI 6042 1049
7

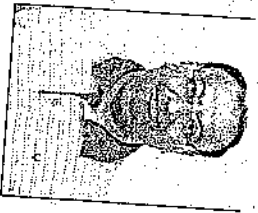


2

M/s. Shah Builders and Developers in the office of Sub Registrar,
Nashik.

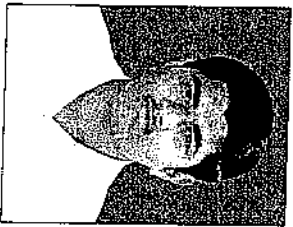
(2) I/We sign the registration book and do all such other acts, deeds and things as may be required for registration in the office of Sub Registrar, Nashik, as my power of attorney.

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES HERETO HAVE SIGNED
HEREUNDER ON THIS DAY DATE AND YEAR FIRST MENTIONED
HEREINABOVE.



SIGNED SEALED & DELIVERED
BY THE WITHINNAMED
MR. ATISH MAHENDRA SHAH PARTNER OF
M/s. SHAH BUILDERS AND DEVELOPERS
(EXECUTANTS)


[Fingerprint]



SIGNED SEALED AND DELIVERED
BY THE WITHINNAMED
MR. ANIKET UDDHAV AMBRE
(POWER OF ATTORNEY)


[Fingerprint]

Witness :-

1.  _____

2.  _____

gpa-spegpa-atish-1

घोषणापत्र/शपथपत्र

मी/आम्ही खाली सही करणार मा. नोंदणी महानिरीक्षक महाराष्ट्र राज्य, पुणे येथील १९०८/१९१०/२०२३ रोजीचे परीपत्रकांनुसार असे घोषित करतो की, नोंदणीसाठी सादर केलेल्या दस्तऐवजातील मिळकत हे फसवणुकीद्वारे अथवा दुबार विक्री होत नाही त्याबाबत याचा आम्ही अभिलेख शिष्टीकृत केला आहे. दस्तावीन लिहून देणार/कुलमुखत्यारधारक हे खरे असुन आम्ही स्वतः खात्री करुन घेतलेली आहे.



सदर नोंदणीचा दस्तऐवज निष्पादीत कर्तांना नोंदणी प्रकीर्णानुसार आमच्या जबाबदारीने मी/आम्ही दस्तावील मिळकतीचे मालक/वास्तव हक्कदार/कबजेदार/हितसंबंधीत व्यक्ती यांची मालकी (Title) तसेच मिळकतीचे मालकाने नेमून दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्र धारक (Power Of Attorney Holder) लिहून देणार हे हयात आहेत व उक्त मुखत्यारपत्र अद्यापही अस्तीत्वात आहे व आजपावेतो रद्द झालेले नाही याची मी/आम्ही खात्री देत आहोत. तसेच सदरची मिळकत शासन मालकीची नाही, व मिळकतीतील इतर हक्क, कर्ज, बँक बोजे, विकसन बोजे, शासन बोजे व कुलमुखत्यारधारकांनी केलेल्या व्यवहाराच्या अधीन राहून आमचा आर्थिक व्यवहार पूर्ण करून साक्षीदार समक्ष निष्पादीत केलेला आहे.

सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणेत दाखल केलेला आहे. दस्तावील संपूर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे. दस्ताची सत्यता, वैधता, कोर्ट मनाई हुकुम, कोर्ट दावा या बाबीसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील.

या दस्तासोबत नोंदणी प्रकीर्णमध्ये जोडण्यात आलेली पुरक कागदपत्रे ही खरी आहेत व मिळकतीच्या हस्तांतरणाबाबत कोणत्याही सक्षम अधिकारी/मा. न्यायालय/मा. उच्च न्यायालय यांचा मनाई हुकुम नाही. तसेच महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ चे नियम ४४ नुसार बांधीत होत नाही याची मी/आम्ही खात्री देत आहोत.

नोंदणी नियम १९६१ चे नियम ४४ व वेळेवेळी मा. न्यायालयाने/मा. उच्च न्यायालयाने दिलेल्या निर्णयानुसार दस्तऐवजामधील मिळकतीचे मालक/कुलमुखत्यारधारक यांनी मालकी व दस्तऐवजाची वैधता तपासणे ही नोंदणी अधिकारी यांची जबाबदारी नाही, याची आम्हास पूर्णपणे जाणीव आहे.

स्थावर मिळकतीविषयी सध्या होत असलेली फसवणुक/बनावटीकरण/सांनमत व त्या अनुषंगाने पोलिस स्टेशनमध्ये दाखल होत असलेले गुन्हे हे माझ्या दस्तऐवजातील मिळकतीविषयी होऊ नयेत म्हणून आम्ही दक्षता घेतलेली आहे. नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ नुसार मी/आम्ही नोंदविण्यात आलेल्या व्यवहारास कायद्यानुसार मुद्रांक शुल्क किंवा नोंदणी फी कमी लावली/बुडविली गेली असल्यास अथवा नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ नुसार कोणत्याही प्रकारचा कायदेशीर प्रश्न उद्भवल्यास त्यास मी/आम्ही व दस्तऐवजातील सर्व निष्पादक जबाबदार राहणार आहोत याची आम्हाला पूर्ण कल्पना आहे.

त्यामुळे मी/आम्ही नोंदणी प्रकीर्णमध्ये कोणत्याही प्रकारचा गुन्हा घडणारे कृत्य केलेले नाही. जर भविष्यात सदर प्रकरणी कायद्यानुसार कोणताही गुन्हा घडल्यास मी/आम्ही नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ व भारतीय दंड संहिता १८६० मधील तरतुदीनुसार ७ वर्षांच्या शिक्षेस पात्र राहणार आहोत याची मला/आम्हाला पूर्णपणे जाणीव आहे. त्यामुळे हे घोषणापत्र/शपथपत्र दस्तऐवजामध्ये म्हणून जोडत आहोत.

[Signature]
लिहून देणार...

नोंदणी - ८	
दस्ता क्र. १०५१२/१९९१	
५	



[Signature]
लिहून घेणार...

Joint Sub-Registrar of High Court, BOMBAY	
Name	: KULKARNI TUSHAR NANDKUMAR
Residence	: NASHIK, Dist. NASHIK
Roll No.	: MAH/2500/2015
Enrolled On	: 21-07-2015
Date Of Birth	: 06-10-1986
149348	B000000633903
<i>[Signature]</i> CHAIRMAN	

आधार कार्ड

भारतीय जनता पार्टी
Ambedkar Uddhav Ambre
पुल्ल / Male
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1998

9701 4754 2092

आधार — आम आदमी का अधिकार

आधार कार्ड

भारतीय जनता पार्टी
Ambedkar Uddhav Ambre
पुल्ल / Male
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1998

Address: S/O: Uddhav Karbhari
Nagardhi Nagar Pumping
road, vadner durnala, Nasik,
Bhamburda High School, Maharashtra,
422401

Help & India Govt
www.india.gov.in
P.O. Box No. 1947,
Bangalore-560 001

आधार कार्ड

भारतीय जनता पार्टी
Ambedkar Uddhav Ambre
पुल्ल / Male
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1998



आधार कार्ड

भारतीय जनता पार्टी
Ambedkar Uddhav Ambre
पुल्ल / Male
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1998

Signature

आधार कार्ड

भारतीय जनता पार्टी
Ambedkar Uddhav Ambre
पुल्ल / Male
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1998



Summary 1 (GoshwaraBhag-1)

538/1052
मंगळवार, 09 एप्रिल 2019 6:04 म.ने.

दस्त गोषवारा भाग-1

नसन 6 10 -
दस्त क्रमांक: 1052/2019

दस्त क्रमांक: नसन 6 /1052/2019

बाजार मूल्य: रु. 0/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

हु. नि. सह. हु. नि. नसन 6 यांचे कार्यालयात
अ. क्र. 1052 बर दि. 09-04-2019
रोजी 5:28 म.ने. बा. हजर केला.

पावती: 1274

पावती दिनांक: 09/04/2019

सादरकरणाराचे नाव: श्री. अनिकेत उद्धव आंबरे - -

नोदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 240.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

श.ह. दुय्यम नाशिक-२

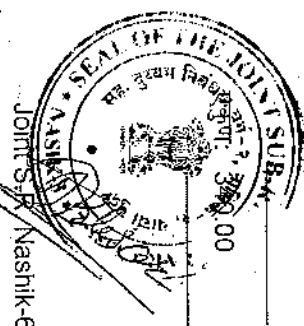
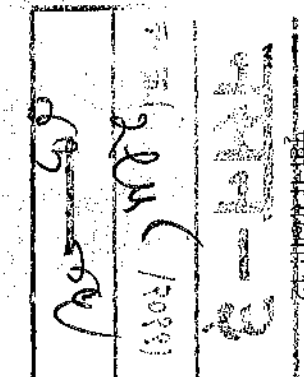
नाशिक-६.

दस्ताचा प्रकार: स्पेशल पावर ऑफ अटर्नी

मुद्रांक शुल्क: अ जेव्हा तो प्रतिकलार्थ देण्यात आलेला असून @ त्यामुळे कोणतीही स्थावर मालमत्ता विकण्याचा प्राधिकार मिळत असेल तेव्हा

शिक्का क्र. 1 09 / 04 / 2019 05 : 28 : 43 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 09 / 04 / 2019 05 : 31 : 15 PM ची वेळ: (फी)



श.ह. दुय्यम नाशिक-२

नाशिक-६.



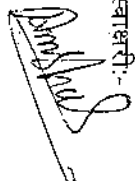
दस्त गोपबारा भाग-2

09/04/2019 5 30:11 PM

नसल 6
दस्त क्रमांक: 1052/2019

दस्त क्रमांक : नसल 6/1052/2019

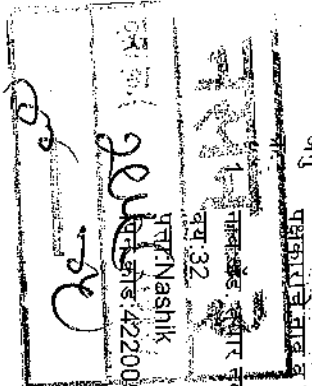
दस्ताचा प्रकार :- स्पेशल पॉवर ऑफ अटॉर्नी

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा उसा
1	नाव: श्री. अनिकेत उद्धव आंबरे - - पत्ता: प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक होल्डर वय :- 21 नं. -, रोड नं.: सह्याद्री नगर, बडनेर बुमाला, नाशिक, महाराष्ट्र, पाल्हाईक. पैन नंबर:	पॉवर ऑफ अटॉर्नी होल्डर वय :- 21 स्वाक्षरी:- 		
2	नाव: मे. शाह विठ्ठल अॅन्ड इन्व्हलपर्स लॉफे भागिदार श्री. अतिथ महेंद्र शाह - - पत्ता: प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक स्वाक्षरी:- नं. -, रोड नं.: 869, मेनरोड, भगुर, ता. जि. नाशिक, महाराष्ट्र, पाल्हाईक. पैन नंबर:	कुलमुखलपार देणार वय :- 39 स्वाक्षरी:- 		

बरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत स्पेशल पॉवर ऑफ अटॉर्नी चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र. 3 ची वेळ: 09 / 04 / 2019 05 : 33 : 52 PM

ओळख:-

सदर इसम दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असून दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात



शिक्का क्र. 4 ची वेळ: 09 / 04 / 2019 05 : 35 : 40 PM

प्रमाणित करण्यात येते की,
या दस्तऐवजाचे रजि. नं. १०५२ च्या अंतर्गत
पुराक क्रमांक १, इमारत
..... वर संपादन
दिनांक ०८ मार्च २०१९ रोजी
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२

Epayment Details

नाशिक-६.
Sl. No. Epayment Number
1 0904201903412
2 MH000291559201920E

Defacement Number
0904201903412D
0000171577201920

1052 / 2019

- Know Your Rights as Registrants
1. Verify Scanned Document for correctness through thumbprint (4 pages on a side) printout after scanning.
 2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback@isaria@gmail.com



Summary1 (GoshwaraBhag-1)

340/2958
गुरुवार, 09 मे 2019 2:54 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

नसन3
दस्त क्रमांक: 2958/2019

दस्त क्रमांक: नसन3 /2958/2019

बाजार मुख्य: रु. 01/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 100/-

डु. नि. सह: डु. नि. नसन3 यांचे कार्यालयात
थ. क्रं. 2958 वर दि. 09-05-2019
रोजी 2:59 म.नं. वा. हजर केला.

पावती दिनांक: 09/05/2019
सादरकरणाचे नाव: 1. श्री. नंदकुमार पांडुरंग चव्हाण 2.
श्री. कृष्णा पांडुरंग चव्हाण 3. श्री. शैला दिगंबर कदम, 4. सौ.
लिला मनोहर पाटेकर, 5. मे. शाह बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स
सर्फे भाजिवार श्री अतिश महेंद्र शाह नंबर 5 स्वतःकरीता व नं.
1 ते 4 यांचे ज.मु. म्हणून तसेच नं. 5 यांचे वि.मु. म्हणून श्री.
अतिशेकत उद्भव आवरे

नोदणी फी

रु. 100.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

दस्त हाताळणी फी

रु. 960.00

पुण्याची संख्या: 48

एकुण: 1060.00

Joint Sub Registrar Nashik3

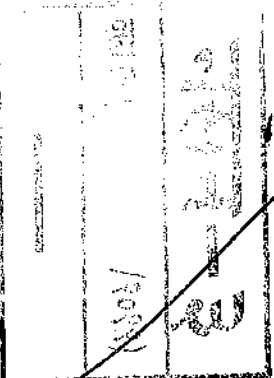
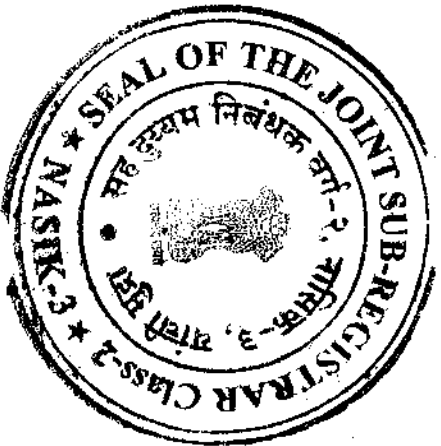
Joint Sub Registrar Nashik3

दस्ताचा प्रकार: घोषणापत्र

मुद्रांक शुल्क: प्रतिनालेख

शिक्का क्रं. 1 09 / 05 / 2019 02 : 59 : 14 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 09 / 05 / 2019 03 : 00 : 19 PM ची वेळ: (फी)



Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)



दस्त गोषवारा भाग-२

मसन 3
दस्त क्रमांक: 2958/2019

09/05/2019 2 56:17 PM

दस्त क्रमांक :मसन3/2958/2019

दस्तावा प्रकार :-घोषणापत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा दस्ता
1	नाव:1. श्री. नंदकुमार पांडुरंग चव्हाण 2. श्री. कृष्ण पांडुरंग चव्हाण 3. श्री. शैला दिगंबर कदम, 4. सौ. लिला मनोहर पाटेकर, 5. मे. शाह बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स लफे भागिदार श्री अतिश महेंद्र शाह नंबर 5 स्वतःकरीता व नं. 1 ते 4 यांचे ज.मु. म्हणून तसेच नं. 5 यांचे वि.मु. म्हणून श्री. अनिकेत उद्धव आंबरे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, बॉक नं: 0, रोड नं: मु.पो.भगुर, ता.जि.नाशिक, महाराष्ट्र, गामु:ईक. पॅन नंबर:ABUFS6611A	लिहून देणार वय :-21 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तशाकशीत घोषणापत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्षा क्र.3 ची वेळ:09 / 05 / 2019 03 : 01 : 01 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

छायाचित्र

अंगठ्याचा दस्ता

- 1 नाव:श्री. अशोक सुकदेव कासोदे
वय:39
पत्ता:विसेमळा, कॉलेजरोड, नासिक
पिन कोड:422005
- 2 नाव:किशोर अभिमन्यु दुसाने - -
वय:41
पत्ता:Nashik
पिन कोड:422001

स्वाक्षरी



स्वाक्षरी



शिक्षा क्र.4 ची वेळ:09 / 05 / 2019 03 : 02 : 25 PM

शिक्षा क्र.5 ची वेळ:09 / 05 / 2019 03 : 02 : 29 PM तोंदणी पुस्तक 1 मध्ये प्रमाणित करण्यात येते की,

या दस्तामध्ये एकूण... पाने आहेत.

Joint Sub Registrar Nashik3

EPayment Details.

- 1 Epayment Number
0905201907307
- 2 MH001341442201920E

Defacement Number
0905201907307D
पुस्तक क्रमांक १, क्रमांक
000073719201920

दर नोंदणी: 2958/2019

1. Verify Scanned Document for Defacement and Joint Sub Registrar Nashik3 (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print into e-filing/efiling registration for feedback please write to us at feedback.isarita@gmail.com

सह. दुतर्क निवृत्त वर्ग-२
नाशिक-३.

