नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

No. 23514 (पूर्ण/भागश:) जावक क्र./ननिवि/ 23498/2019
दिनांक : 09/09/2019

श्री./श्रीमती जनार्दन रामचंद्र वंजारी व इतर यांचे तर्फे जमु. श्री. जी. रिअल्ट तर्फे भागीदार श्री. अंजन एच. भालोडिया पॅन क्रमांक :

प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : म्हसोबा पुलाजवळ निडके नगर नाशिक.

आपला अर्ज क्रमांक. बी-3/00 दिनांक 25/09/2019

व्हॅकंट प्लॉट / घरपट्टी इंडेक्स नं.

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की, नाशिक शिवारातील/सि.स.नं., स.नं. 1881/2

प्लॉट नं. 348/ब अं.भू. क्र. मधील इमारतीच्या विंग[A] तळमजला + मेझ्झनाईन + दहामजले.

मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. अे-3/08/1083 दिनांक 28/08/2019 अन्वये

दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./सुपरवायझर, श्री. मिनि कुटे रजिस्ट्रेशन क्र.

यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/निवासेत्तर/~~शैक्षणिक~~/ ~~निवासी + निवासेतर~~. कारणासाठी खालील अटी शर्तींस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

१) एकुण बांधकाम क्षेत्र 4508.28 चौ.मी. या पैकी निवासी 3438.12 निवासेतर 1043.49 चौ.मी.

२) एकुण चटई क्षेत्र 2294.08 चौ.मी. या पैकी निवासी 1403.93 निवासेतर 1099.89 चौ.मी.

३) एकुण पार्किंग क्षेत्र या पैकी निवासी निवासेतर चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवासेतर/~~शैक्षणिक~~/ ~~निवासी + निवासेतर~~. कारणाकरिताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.

२) अग्निशमन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक ~~NMC/Fire/WS/III/mix-05/2019~~ Dt. 28/05/2019

३) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक

४) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

५) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, तसे केल्याचे आढळुन आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

६) ~~बांधकाम विकासशुल्क रु. 10120/- पान. 32/1002 + बांधकाम विकासशुल्क रु. 10122/- पान. 92/1001 दि. 22/8/19 व फ्लॉवर्देड रु. 99318 + 28208 पान. 02/1050 व 00/1052 दि. 22/8/19 व 09/8/19 व. बाल्कणी बंद रु. 912000/- + 28000/- पान. 02/1050 व. 00/1052 दि. 22/8/19 व 9/8/19 व. इडा प्रिमियम रु. 99845401- + 8088321- पान. 83/1058 + 94/1053 दि. 20/8/19 व 9/8/19 व्यवस्था चार्ज रु. 92858/- पान. 01/1050 दि. 22/8/19 अन्वये अदा.~~

कार्यकारी अभियंता
नगर नियोजन विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक